



היטל ארנונה לשנת הכספים 2013

בהתאם לסעיפים 9-10 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב, התשנ"ג, 1992), יעודכנו שעורי הארנונה שיוטלו מיום 01/01/2013 ועד 31/12/2013 בשיעור של 2.3%, לעומת התעריף שהיה קבוע ל- 1/1/2012. מועצת העיר בישיבתה מיום 21.11.2012 אישרה שינויים ותיקונים לצו המיסים, אשר כניסתם לתוקף טעונה את אישור השרים. אם וככל תאושר הבקשה המוגשת לשינויים בצו המסים ע"י משרדי הפנים והאוצר, יחולו השינויים מתאריך 01/01/2013. **בתאריך 03/01/2013 התקבל אישור השרים להעלאה חריגה לשנת 2012, התעריפים עודכנו בהתאם.**

הגדרות

1) א. הגדרת אזורים לצורך ארנונה כללית על בנייני מגורים (לרבות בתי אבות):

לצורך חישוב ארנונה כללית למגורים חולק תחום שיפוט העירייה לאזורים הבאים:

- אזור 1 - כל תחום עיריית כפר סבא למעט השכונות המפורטות להלן ומסווגות באזור 2 ו-3, וכן כל בנייה חדשה שאוכלסה לאחר 1/1/1998 ונמצאת באזור 2 ובאזור 3 בלבד.
- אזור 2 - כולל שיכונים: דגניה, תקומה, אלי כהן, מזרחי ה', מזרחי ו', גאולים, גבעת אשכול, יוספטל, קפלן, שבזי, עליה, גוש 7536.
- אזור 3 - השכונות: הדרים, גני השרון, ובנה ביתך שאינם מופיעים באזור 2. (אזור 2 ו-3 לפי פרוט הרחובות המצורף).

ב. הגדרת אזורים לצורך ארנונה כללית על משרדים שירותים ומסחר:

- אזור 1 - משרדים שירותים ומסחר בתחום שיפוט העירייה (למעט אזור 2 במגורים ואזור תעשייה).
- אזור 2 - משרדים שירותים ומסחר בשכונות (אזור 2 במגורים).
- אזור 3 - משרדים שירותים ומסחר באזורי תעשייה.
- אזור 4 - משרדים שירותים ומסחר בדירות מגורים בשימוש חורג בכל אזורי העיר.

(1) אזור 5 – משרדים שירותים ומסחר באזור התעסוקה המוגדר בתכנית בנין עיר כס/50/1/א על תיקוניה ותוספותיה.



ג. הגדרה לאזורי תעשייה לצורך ארנונה כללית:

1. השטח המסומן בקווי רוחב (קוים אופקיים) במפה המהווה חלק בלתי נפרד מצו זה (צבע ירוק במפה הצבעונית).
2. **תעשייה באזור התעסוקה המוגדר בתוכנית בנין עיר כס/50/1/א על תיקוניה ותוספותיה.**

(2) הגדרת סוגי בניינים לצורך ארנונה כללית על בנייני מגורים ועסקים:

- בנין סוג אא - למגורים בלבד באזור 1 בניינים שהם בתים בודדים, דו משפחתיים, דירות גג (פנטהאוז), דירות עם יציאה לגג הנמצא ברשות הבעלים, דירות בעלות יותר ממפלס אחד, קוטגיים צמודי קרקע ודירות גן וכן כל בנייה חדשה שאוכלסה אחרי 1.1.98 ונמצאת באזור 2 ובאזור 3 בלבד.
- בניין סוג אא - למגורים בלבד באזור 2 בניינים, או תוספות בנייה מעל 25% מבניין קיים כשהבניין או התוספת ניבנו לאחר 31/3/70 והם בתים בודדים, דו משפחתיים, דירות גג (פנטהאוז), דירות עם יציאה לגג הנמצא ברשות הבעלים, דירות בעלות יותר ממפלס אחד, קוטגיים צמודי קרקע ודירות גן למעט כל בניה חדשה שאוכלסה אחרי 1.1.98 ונמצאת באזור 2 ובאזור 3 בלבד.
- בנין סוג א - כל הדירות, והבניינים למגורים ו/או לעסקים, בתחום העיר כפר-סבא, למעט הדירות והבניינים בסיווג אא.

(3) הגדרת סוגי קרקעות לצורך ארנונה כללית

- א. שטח קרקע לא מקורה המוחזק יחד עם מבנה שאינו משמש למגורים ועיקר שימוש עם המבנה ואשר אינו עולה על כפליים משטח קומת הקרקע של המבנה, יחויב בתעריף המבנה עמו הוא מוחזק.
- ב. קרקע תפוסה כהגדרתה בפקודת העיריות.
- ג. קרקע חקלאית כהגדרת אדמה חקלאית בפקודת העיריות.

(4) תחנות דלק

תחנות דלק – תחנות דלק ועמדות התדלוק בתחום שיפוטה של העירייה המשמשות שימוש מסחרי למכירת דלק.



5) הגדרת סיווגי המשנה על פי הסיווגים הראשיים.

משרדים שירותים ומסחר - לרבות מתקני חשמל, מסוף לאוטובוסים, מסעדות, בתי קולנוע, מכוני ספורט וכושר, תחנות דלק, חנויות, רשתות שיווק, דוכנים, מרכולים, בתי מרקחת, מתקני חשמל, מתקני תקשורת ותשתית, שנאים ומתקני תקשורת סלולארית סניפי דואר וסוכנויות דואר שבהם ניתנים שירותים לציבור.

חניון - בין מקורה ובין שאינו מקורה ואשר החניה בו נעשית תמורת תשלום.

תעשייה - לרבות מפעלי בנייה ומחצבות.

מלאכה - לרבות מוסכים.

בתי מלון - לרבות בתי הארחה ואכסניות.

מבנה מגורים - לרבות בית אבות.

מבנה חקלאי - מבנה של קבע הנמצא על אדמה חקלאית ומשמש לצרכי חקלאות.

6) שטח היחידה

- א. **שטח בניין המשמש למגורים** - כולל כל השטח שבתוך מבנה מגורים (כולל קירות פנים וחוף) וכן כל שטח מקורה אחר הצמוד למבנה או שאינו צמוד לו אולם משמש את המחזיקים במבנה, ולרבות חדרי כניסה, חדרי מדרגות, חדרי שרות מרפסות סגורות, מחסנים ומרפסות מקורות ממ"ד, וכן מרתף שאינו משמש כמקלט. לשטח כל דירה בבית משותף יתווסף השטח של כלל הרכוש המשותף כשהוא מחולק באופן שווה למספר יחידות הדיור בבית המשותף.
- ב. **שטח מבנה שאינו למגורים** - כולל כל השטח שבידי המחזיק בכל הקומות לרבות מחסנים, סככות, מוסכים, חניות, יציעים, חדר מדרגות, פרוזדורים, מרפסות, חדרי שירותים, מבני עזר, מרתפים בין אם אלה מהווים מבנה אחד או מספר מבנים, בין שאלה מפלס אחד או מפלסים אחדים, אם קיים רכוש משותף במבנה יתווסף לשטח המבנה שטח הרכוש המשותף כשהוא מחולק ⁽³⁾ **באופן יחסי** למספר יחידות המבנה.
- ג. **שטח מבנה בעל פחות מ-3 קירות המשמש להוצאת כסאות ושולחנות** - המוחזק ביחד עם עסק/מבנה יחויב בארנונה בגובה של 35% מתעריף החיוב של העסק העיקרי.
- ד. **קניונים ומרכזי קניות** - למרות האמור בסעיף 6 ב' לעיל, שטחים משותפים ו/או מעברים במרכזי קניות יחויבו בארנונה בגובה של 80% מתעריף החיוב של העסק העיקרי.
- ה. **שטח קרקע להוצאת שולחנות וכסאות** - שטח קרקע המוחזק ביחד עם עסק/מבנה המשמש להוצאת שולחנות וכסאות יחויב בארנונה בגובה של 35% מהתעריף העיקרי של העסק.
- ו. **מתקני תקשורת** - מתקנים לקליטה ושידור לכל סוגי תקשורת ומידע למעט קווי תשתית ומתקני חיבור ששטח הקרקע שמתחת לבסיס המתקן נופל מ-32 מ"ר כהגדרתם בסעיף 274 ב' לפקודת העיריות (נוסח חדש).
- ז. **צורת חישוב** - בצו זה כל חלק של מ"ר העולה על 0.5 מ"ר ייחשב לצורך המס כמטר שלם.



תעריפי המסים לשנת 2013

התעריפים הינם בש"ח למ"ר לשנה, בהתאם לאזור ולסוג הבנין יהיו כדלקמן:

1. מבנה מגורים

סוג נכס	סוג	אזור	עד 65 מ"ר	עד 100 מ"ר (הראשון)	עד 140 מ"ר (הראשון)	מ-141 מטר ומעלה (מהמטר ה-141 ומעלה)
105	בית אבות	בכל אזור	51.38	51.38	51.38	51.38
111	א	1	33.28	36.51	47.53	39.19
112	א	2	32.98	32.98	38.90	32.98
113	א	3	34.11	34.11	40.82	34.11
115	אא	1	37.10	40.51	52.07	43.78
116	אא	2	32.98	32.98	42.00	33.73
117	אא	3	34.11	34.23	44.12	35.41
153	מחסן	בכל אזור	32.58	32.58	32.58	32.58
154	חניה במגורים בעלת 3 קירות (בחזקת מחזיק אחד)	בכל אזור	32.58	32.58	32.58	32.58
155	חדרי שרות-חדרי אשפה, מבני עזר, חדרי גז, חדרי אנרגיה	בכל אזור	32.58	32.58	32.58	32.58
156	בריכת שחיה פרטית	בכל אזור	16.92	16.92	16.92	16.92



2. משרדים שרותים ומסחר בעיר אזור 1 - בעיר

תעריף מבוקש למטר	תעריף למטר	תאור	סוג נכס
	222.30	אולמי ספורט ומכוני כושר	212
	277.89	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים	225
134.89	277.89	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים, בחזקת מחזיק בפועל הלכה למעשה, בגין המטרים שמעל 5,000 ועד 10,000 מ"ר בלבד	235 ⁽⁴⁾
89.03	277.89	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים, בחזקת מחזיק בפועל הלכה למעשה, בגין המטרים שמעל 10,000 מ"ר בלבד	236 ⁽⁴⁾
	191.05	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים המשמש כמחסן	265
	94.08	מרפסת או סככה המשמשות מחסן מסחרי	267
	144.36	גלריה ויציע בעסקים - גלריה ויציע בנכסים כאמור בתאור סוג נכס 225	299

אזור 2 - בשכונות (אזור 2 במגורים)

תעריף למטר	תאור	סוג נכס
178.80	אולמי ספורט ומכוני כושר	213
223.49	מסחר + עסקים - כאמור בתאור סוג נכס 225	216
191.06	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים המשמש כמחסן	210

אזור 3 - באזורי תעשייה

תעריף מבוקש מעל 200 מ"ר (מהמטר הראשון)	תעריף מבוקש עד 200 מ"ר	תעריף מעל 200 מ"ר (מהמטר הראשון)	תעריף עד 200 מ"ר	תאור	סוג נכס
		277.89	277.89	מסחר + עסקים בתעשייה - כאמור בתאור סוג נכס 225	215
134.89		277.89		מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים, בחזקת מחזיק בפועל הלכה למעשה, בגין המטרים שמעל 5,000 ועד 10,000 מ"ר בלבד	237 ⁽⁴⁾
89.03		277.89		מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים, בחזקת מחזיק בפועל הלכה למעשה, בגין המטרים שמעל 10,000 מ"ר בלבד	238 ⁽⁴⁾
		107.09	94.62	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר לרבות מרפאות ומרפאות שיניים, המשמש כמחסן	261
		52.34	46.71	מרפסת או סככה המשמשות מחסן מסחרי	263

(4) מוגשת בקשה להוספת סיווג חדש כמפורט לעיל



אזור 4 - באזורי מגורים שימוש חורג

תעריף למטר	תאור	סוג נכס
319.52	עסקים בדירות מגורים - משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר המתבצעים בדירת מגורים, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים	251

אזור 5 - אזור תעסוקה המוגדר בתוכנית בנין עיר כס/50/1/א

תעריף מבוקש למטר	תעריף למטר	תאור	סוג נכס
134.89	277.89	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים, בחזקת מחזיק בפועל הלכה למעשה, בגין המטרים שמעל 5,000 ועד 10,000 מ"ר בלבד	207 ⁽⁴⁾
89.03	277.89	מבנה מסחרי - מבנה משרדים ו/או שירותים ו/או מסחר, לרבות מרפאות ומרפאות שיניים, בחזקת מחזיק בפועל הלכה למעשה, בגין המטרים שמעל 10,000 מ"ר בלבד	208 ⁽⁴⁾

בכל רחבי העיר

תעריף מבוקש למטר	תעריף למטר	תאור	סוג נכס
	307.40	בי"ס לנהיגה, תחנת מוניות, משרד הובלה ותחבורה	211
	191.05	מוסדות חינוך / מכללות / בתי ספר פרטיים	220
92.75	191.06	מוסדות חינוך / מכללות / בתי ספר פרטיים בגין המטרים שמעל 3000 מ"ר בלבד	222 ⁽⁴⁾
	167.35	חדרי טרנספורמציה	223
	201.50	מתקני חשמל / מתקני תקשורת ותשתית / שנאים (מבנה + קרקע)	226
	97.28	שטח מבנה בעל פחות מ-3 קירות המשמש להוצאת כסאות ושולחנות-המוחזק ביחד עם עסק/מבנה	227
	97.28	שטח קרקע להוצאת שולחנות וכסאות - שטח קרקע המוחזק ביחד עם עסק / מבנה המשמש להוצאת שולחנות	228
	78.98	בתי קולנוע	230
	68.42	גני ילדים ומעונות יום פרטיים בפיקוח ושאינם בפיקוח משרד החינוך	240
	201.50	מתקני תקשורת סלולרית (מבנה + קרקע)	250
	152.96	מבנה מסחרי המשמש בית קירור	260
	351.02	תחנות דלק ומפעלי בטון	310

(4) מוגשת בקשה להוספת סיווג חדש כמפורט לעיל



3. בנקים וחברות ביטוח

תעריף מבוקש למטר	תעריף למטר	תאור	סוג נכס
	1264.22	בנקים וחברות ביטוח	330
632.11	1264.22	בנקים וחברות ביטוח בגין המטרים שמעל 2,500 ועד 5,000 מ"ר בלבד לרבות מנהלות, יחידות סמך ומרכזי תמיכה	331 ⁽⁴⁾
417.19	1264.22	בנקים וחברות ביטוח בגין המטרים שמעל 5000 מ"ר בלבד לרבות מנהלות, יחידות סמך ומרכזי תמיכה	332 ⁽⁴⁾
	716.19	מרתף המשמש ארכיון בלבד	339

4. תעשייה (לרבות מפעלי בניה ומחצבות)

4.1 באזור תעשייה

תעריף מבוקש למטר	תעריף למטר	תאור	סוג נכס
	29.27	מרפסת או סככה לפרי הדר בלבד	426
	59.13	מרפסת או סככה המשמשות מחסן	442
83.17	118.82	מפעל תעשייה חדש בעיר שאוכלס לאחר ה-1.1.13 בגין המטרים שמעל 2,500 ועד 5,000 מ"ר בלבד	447 ⁽⁴⁾
59.41	118.82	מפעל תעשייה חדש בעיר שאוכלס לאחר ה-1.1.13 בגין המטרים שמעל 5,000 ועד 7000 מ"ר בלבד	448 ⁽⁴⁾
	59.68	בית אריזה לפרי הדר	450
	118.82	מבנה תעשייה לרבות הייטק	451
43.11	33.82	מפעל חדש מעל 7,000 מ"ר	460 ⁽⁵⁾

4.2 אזור תעסוקה המוגדר בתוכנית בנין עיר כס/50/1 א

תעריף מבוקש למטר	תעריף למטר	תאור	סוג נכס
83.17	118.82	מפעל תעשייה חדש בעיר שאוכלס לאחר ה-1.1.13 בגין המטרים שמעל 2,500 ועד 5,000 מ"ר בלבד	205 ⁽⁴⁾
59.41	118.82	מפעל תעשייה חדש בעיר שאוכלס לאחר ה-1.1.13 בגין המטרים שמעל 5,000 ועד 7000 מ"ר בלבד	206 ⁽⁴⁾

(4) מוגשת בקשה להוספת סיווג חדש כמפורט לעיל
 (5) מוגשת בקשה להעלאה חריגה בסיווג זה



4.3 שאר חלקי העיר

תעריף למטר	תאור	סוג נכס
151.29		מבנה תעשייה לרבות הייטק
117.58		מרפסת או סככה המשמשות מחסן תעשייתי

5. מלאכה

תעריף למטר	תאור	סוג נכס
118.82		מבנה מלאכה
59.13		מבנה מרפסת או סככה, המשמשים כמחסן למלאכה בכל רחבי העיר

6. אדמה חקלאית

תעריף למטר מעל 15 דונם (מהמטר הראשון)	תעריף למטר עד 15 דונם	תאור	סוג נכס
0.12	0.12	אדמה חקלאית שאינה נטועה הדר	763
0.12	0.12	אדמה נטועה עצי הדר	765

7. קרקע

תעריף מבוקש למטר	תעריף למטר	תאור	סוג נכס
50.92	22.91	קרקע תפוסה לתחנות דלק ומפעלי בטון	860 ⁽⁵⁾
	9.92	קרקע תפוסה	861
5.28	2.94	קרקע תפוסה צמודה למבנה תעשייה בכל רחבי העיר	862 ⁽⁵⁾
20.04	17.22	קרקע למכירת מכוניות חדשות וישנות וכד'	863 ⁽⁵⁾

8. חניונים

תעריף למטר	תאור	סוג נכס
20.59		חניון לא מקורה בתשלום
20.59		חניון מקורה בתשלום

(5) מוגשת בקשה להעלאה חריגה בסיווג זה



9. מבנה חקלאי

תעריף למטר	תאור	סוג נכס
25.91	מבנה חקלאי באזור חקלאי	951
41.75	מבנה חקלאי (כולל סככות לול) באזור מגורים	952
12.60	מבנה, מרתף, סככה, המשמשים כמחסן למבנה חקלאי בכל רחבי העיר	955

10. בתי מלון ואכסניות

תעריף למטר	תאור	סוג נכס
42.16	מעונות המשמשים למגורים	555

11. נכסים אחרים

תעריף למטר	תאור	סוג נכס
385.81	ממגורה	950
111.70	קאנטרי קלאב ובריכות שחיה בגין שטח המבנים	990
9.90	קאנטרי קלאב ובריכות שחיה בגין יתרת השטח	991
30.81	קאנטרי קלאב ובריכות שחיה בגין שטח הבריכות	995



הנחות ופטורים לפי תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחות מארנונה) התשנ"ג 1993

ההנחות תינתנה לזכאים לפי הקבוע בתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג 1993 וכל דין אחר בשיעור ההנחה המרבי הקבוע בדין. לעניין הנחת נכס ריק ע"פ סעיפים 12 ו-13 בשינויים הבאים: תקנה 12- אימוץ תקנה 12 ללא שינוי. תקנה 13 - על אף האמור בתקנה 13, לא יהיה זכאי להנחה לפי סעיף 13 מי שניצל זכאותו להנחה ע"פ סעיף 12 בגין אותו הנכס. ההנחה עבור 6 החודשים הראשונים תהיה בשיעור של 100% וכן תינתן הנחה עבור 6 חודשים נוספים בשיעור של 50% עבור מבנים ריקים שאינם משמשים למגורים. לעניין הנחה מארנונה במתחם פינוי בינוי בשינויים הבאים: תקנה 3 ה: (1) עד תום שנה מהמועד הקובע – 100%
(2) עד תום שנתיים מהמועד הקובע – 75%
תחולה: נכסים שאכלוסם החל מיום 1.1.2012

מועדי התשלומים:

1. מועד חיוב הארנונה הכללית הוא האחד בינואר 2013.
2. המועד לתשלום הארנונה הכללית הוא עד ה- 16 בינואר, בכפוף לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ – 1980.
3. למרות האמור לעיל ניתן לשלם את הארנונה הכללית ב- 6 תשלומים דו חודשים צמודים בתאריכים: 16 בינואר, 16 במרץ, 16 במאי, 16 ביולי, 16 בספטמבר, 16 בנובמבר ובכפוף לחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה) התש"מ – 1980.
4. כל המבקש אישור לרשם המקרקעין (עפ"י סעיף 324 לפקודת העיריות) ישלם את יתרת המס עד תום תקופת האישור, כתנאי לקבלת האישור.
5. כל שינוי/תיקון שיחול בהתאם להוראת כל דין לענייני ארנונה וכל הקשור בכך יעודכן בהתאמה.

יהודה בן חמו
ראש העיר



נספח : רשימת רחובות באיזור 2

שם רחוב	מס' זוגיים	מס' אי זוגיים	שם רחוב	מס' זוגיים	מס' אי זוגיים
אבא ברדיצ'ב	2-16	1-15	ילג	2-8	1-7
אבן גבירול		3-15	יציאת אירופה	2-30	1-17
אבן עזרא	2-16		ירמיהו	2-24	1-25
אבן שפרוט	2-12	1-13	ישעיהו	2-36	1-25
אברבנאל	2-14	1-19	כנפי נשרים	2-14	1-13
אחי אילת	2-14	3	לופבן	2-14	1-11
אחי דקר	2-4	1-5	מצדה	2-10	1-13
אלחריזי		1-17	מרבד הקסמים	4-8	1-7
אליהו התשבי	2-14		נורדאו		1-13
אלקלעי		1-17	נחמיה	2-16	1-13
בלבן	2-8	1-13	נתן הנביא	2-8	
			עובדיה הנביא		1-5
גולדשטיין	2-20		עזרא	2-12	1-9
גייסות השריון	2-8	1-13	עמוס	2-10	1-9
גלר זאב	32-34				
דוד המלך	2-40	1-37	פרוג שמעון	2-12	1-11
דניאל	2-20	1-19	צייטלין	2-26	1-21
האחדות	2-6	3-5	קורצ'ק	2-20	1-17
האילנות	2-26	1-27	קפלנסקי	2-56	1-39
הגליל		55-59	קצנלסון יצחק	2-14	1-21
הגפן	2-12	1-21	רינגבלום	2-12	1-13
ההסתדרות	2-16	1-15	רמז דוד	2-48	1-53
הושע	2-10	1-9	רמחל	4-10	1-15
הזית	2-14	1-9	שאול המלך	2-20	1-15
החרוב	2-10	1-19	שבד	2-14	1-13
הל"ה	4-36	3-37	שבזי	2-32	1-19
המלכים	2-10		שדל	2-18	
הנביאים	4-34	1-55	שועלי שמשון		1-3
הצבר	4	1-3	שילר	2-14	1-7
הראשונים	2-6		שיפר	2-22	1-19
הרב אסף שמחה	2-24	1-21	שלמה המלך	2-14	1-17
הרימון	2-14	1-15	שמעיה הנביא	2-6	1-5
השופטים	2-20	1-27	תל חי	84-92	
השקמה	2-20		תרי עשר		3-43
התאנה	2-14	1-13			
התותחנים		7-9			
התמר	2-20	1-21			
וייצמן	190-196				
וייצמן		183-189			
ויתקין	2-28	1-35			
זכריה הנביא	2-20				
חגי	4-22	1-19			
טהון	2-22	1-25			



רשימת רחובות באיזור 3

שם רחוב	מס' זוגיים	מס' אי זוגיים
גדעון	1-5	2-4
דבורה הנביאה	2-8	1-27
דבורה הנביאה	16-24	
דוכיפת	2-12	1-5
דרך קדומים		5-15
העגורים	2-12	1-7
חבקוק	2-12	1-9
חוחית	2-10	1-7
חולדה הנביאה	4-10	
חטיבת אלכסנדרוני	2-22	1-17
חטיבת יפתח	2-6	9-15
חנה	2-6	1-5
יואל	2-8	
יעל	2-6	1-5
ירמיהו		27-35
לבונה	10-16	5-11
מור	2-18	1-29
מיכה	2-10	1-19
משעול בית הבד		7-23
נחום	2-16	1-13
נחליאלי		1-25
עפרוני	2-22	
פשוש	2-20	1-7
תרי עשר	24-34	47-57
תרי עשר	54-62	