

הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה למרחב תכנון מקומי כפר סבא
בקשה למתן היתר בניה

מהות הבקשה:

תוספת ושינוי בדירת דופלקס קיימת, בבנין בן 6 קומות 20 יח"ד ,
תוספת מעלית דירתית , פרגולת עץ לא מקורה במרפסת גג - (דירה מס' 19)
(מצב קיים)

בכתובת: בן גוריון 58 כפר סבא

גושים וחלקות:

גוש: 6439 חלקה: 76 יעוד: מגורים ג'

תיק בנין: 6439076000 מספר בקשה: 20150122

ע"י: רוזנבאום גיל

הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:

1. הקלה של 0.3% באחוזי הבניה שהם 4.16 מ"ר מתוך,
6% המותרים חלקו היחסי של המבקש בחלקה כולה.
2. הקלה של 0.125% בגין תוספת קומה 1.73 מ"ר ,
מתוך 2.5% המותרים חלקו היחסי של המבקש בחלקה כולה.
סה"כ מבוקש 5.89 מ"ר - מתוך חלקו של המבקש בחלקה כולה .

כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל ובתכניות המצורפות אליה ללא תשלום , במשרדי הועדה
המקומית כפר סבא, ברח' ויצמן 137 במקום ובימים שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל:
א', ג', ה' 08:00 - 12:00 ג' 18:00 - 30:15.

כל הרואה עצמו נפגע מהקלה זו, רשאי להגיש התנגדות מנומקת תוך 15 יום מקבלת הודעה זו לוועדה
המקומית כפ"ס מח' רישוי בניה , רח' ויצמן 137 כפר סבא
ההתנגדות תוגש בשני העתקים ותכלול את פרטי המתנגד (כתובת וטלפון מעודכנים)

לבירורים נוספים נא לפנות לפקידה האחראית המטפלת בבקשה באגף ההנדסה.

יהודה בן חמו

יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבניה
כפר - סבא