

## הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965

הרינו מודיעים בזאת כי הוגשה למרחב תכנון מקומי כפר סבא  
בקשה למתן היתר בניה

### מהות הבקשה:

הקמת יח"ד אחת מתוך דו משפחתי הכוללת מרתף.

**בכתובת:** מרדכי 4 ב כפר סבא

**גושים וחלקות:**

גוש : 7322 חלקה : 30 יעוד : מגורים ב'

**תיק בנין:** 7322030002 **מספר בקשה:** 20150210

**ע"י:** דודו נמיט

### הבקשה כוללת את ההקלות הבאות:

- (1) הקלה מהוראות ת.ב.ע. כס/1/1/מ/ג – גובה קומת מרתף יהיה 2.50 מ' במקום 2.20 מ'.
- (2) הקלה של % 10.0 בקו בנין אחורי (דרומי) - 0.90 מ', מבוקש 8.10 מ' במקום 9.0 מ'.

כל המעוניין יכול לעיין בבקשה הנ"ל ובתכניות המצורפות אליה ללא תשלום, במשרדי הועדה המקומית כפר סבא, רח' ויצמן 137 במקום ובימים שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל: א', ג', ה' 08:00 - 12:00 ג' 18:00 - 15:30.

כל הרואה עצמו נפגע מהקלה זו, רשאי להגיש התנגדות מנומקת תוך שבועיים מתאריך הודעה זו לוועדה המקומית כפ"ס מח' רישוי בניה, רח' ויצמן 137 כפר סבא

ההתנגדות תוגש בשני העתקים ותכלול את פרטי המתנגד (כתובת וטלפון מעודכנים)

לבירורים נוספים נא לפנות לפקידה האחראית המטפלת בבקשה באגף ההנדסה.

יהודה בן חמו  
יו"ר הועדה המקומית  
לתכנון ולבניה  
כפר - סבא