

יום ראשון, 07 יולי 2019

אחריות, משימה ולו"ז לביצוע	שיתוף ציבור - הצגת תוכניות חט"ב שכונות ירוקות	נושא:
	יום שלישי, 2 ביולי 2019, בשעה 18:00	תאריך ומועד הישיבה:
	<ol style="list-style-type: none"> 1. איתי צחר – מנכ"ל עיריית כ"ס. 2. עדי לוי סקופ - חברת מועצה העיר ומחזיקת תיק השכונות הירוקות. 3. ד"ר אורי ארבל גנץ - מנהל אגף החינוך, עיריית כ"ס. 4. אלעד קנדל – מנכ"ל חכ"ל כ"ס. 5. צאלה וקסמן גונן - סמנכ"לית שירות והסברה, עיריית כ"ס. 6. טלי רוני - יועצת ראש העיר לקידום מעמד האישה, עיריית כ"ס. 7. שירלי זלצר - מנהלת המחלקה לתכנון ופיתוח מנהל, עיריית כ"ס. 8. אבי סנדלר - קב"ט מוסדות חינוך, עיריית כ"ס. 9. מיכל עזרא - מנהלת, בית החינוך רחל המשוררת. 10. ניר לוי- סמנכ"ל תכנון וביצוע, חכ"ל כ"ס. 11. ערן זילברמן – אדריכל. 12. מיקי קריזל, מנהל הפרויקט. 13. יהורם לוי 14. שרית בשן - מנהלת פרויקטים ושיתוף ציבור חכ"ל כ"ס. 15. אלמוג אייזנמן, מנהל קהילתי – שכונות ירוקות, החברה לתרבות ופנאי, כ"ס. 16. סיגל קוצ'מן - יו"ר ועד ההורים העירוני. 17. לאה מנסור – יו"ר ועד 80 ונציגים נוספים. 18. טלי בלאו - שכונה 80. 19. ערן ורנר - יו"ר ועד הורים, שכונה 60. 20. אתי בויס - יו"ר ועד הורים, שכונה 60. 21. חנן שמילוביץ, ועד שכונה 60. 22. דנה שוסטר, ועד שכונה 60. 23. קובי פדווה, ועד שכונה 60. 	משתתפים:
		תפוצה: משתתפים ומוזמנים.
		הוכן על ידי: שרית בשן בשם מנכ"ל העירייה.
	<ul style="list-style-type: none"> • איתי צחר, פותח את הישיבה, מברך את הנוכחים בבואם ומציין כי בית הספר נמצא בהליכי תכנון. ניתן לעלות כל שאלה שעולה בנושא הקמת חטיבת הביניים החדשה בשכונות הירוקות. התכנית שתוצג מאפשרת שינויים בשלב זה, לראיה ביצוע פרוייקט והרחבת ביה"ס רחל המשוררת שהוצג לציבור, בוצעו שינויים על פי דרישה וכדוגמה התווספו חדרי השירותים במבנה. • ישיבה זו הינה למוזמנים בלבד. ישנן קבוצות שיתוף איתם אנו נפגשים על פי תהליך עבודה מוסדר. בהמשך יתקיימו ישיבות נוספות בהתאם לתכנית שיתוף ציבור. חבל שיש כאלו אשר בחרו להגיע על אף שלא הוזמנו לפגישה זו. 	מהלך הישיבה:

	<ul style="list-style-type: none"> • עדי לוי סקופ, מברכת על ההישג של בניית חט"ב בשכונות הירוקות, רגע בהחלט מרגש, המבנה יפהפה ואנו יוצאים לדרך. • בהמשך, תתכנס ישיבת שיתוף ציבור רחבה בנושאים של שיבוצים ומבנה לצופים ולתנועות הנוער שנמצאים כרגע בין מבנים יבילים, זאת לאחר סדרי עדיפויות כפי שינחה ראש העיר ועל פי המלצות הצוות המקצועי. • נערך סבב היכרות של כלל המשתתפים. <p>1. ערן זילברמן, הצגת הפרוגרמה.</p> <ul style="list-style-type: none"> • הצגת כ 27 כיתות של חטיבת ביניים בשטח של כ- 6000 מ"ר. אולם ספורט טוטו בינוני כולל 200 מושבים מינימום כולל חדר חוגים. חניות ומגרש ספורט משולב. • התוכנית הסופית כוללת מבנה בעל 3 קומות. 9 כיתות בכל קומה. שילוב של כיתות, כיתות חינוך מיוחד, כיתות עזר, חדרי ספח, שירותים טריבונה בחלל בית הספר המתחילה בקומת הקרקע ומגיעה עד לקומה העליונה. סקילייט בתקרה המכניס אור והבנה למעלית לנגישות. אולם ספורט ותכנון לקפיטריה. הקמת 2 חניונים שישמשו את תושבי השכונה בחלק הדרומי וגישה קלה להולכי רגל. כל רכיב קיבל משקל איכותי. <p>2. ניר לוי, הצגת הליכי תכנון הבנייה.</p> <ul style="list-style-type: none"> • הבנייה מתוכננת לביצוע בשני שלבי עבודה. • שלב א': הקמת בית הספר ועבודות פיתוח. • שלב ב': הקמת אולם הספורט. • לו"ז לביצוע. התחלה 08/2019. סיום שלב א' 1/9/2020. ביצוע שלב ב' – לפי החלטת הרשות. • שטח העבודה מגודר ואתר הבנייה מבודד וללא מפגש עם ילדים. • בשלב א' נשמר אזור 'חבק נשק וסע'. • בשלב ב' הכניסה לאתר נשארת באותו מיקום. • באתר הבנייה יותקנו מצלמות משדרות אונליין למוקד. • אין שינויים בהסדרי התנועה ואין חסימות של נתיבים. • בטיחות וביטחון מעל לכל לא נחסוך בנושאים אלו בדומה, לעבודות ופרויקטים אחרים. • תוכנית שיתוף ציבור כוללת לו"ז ורשימת אנשי קשר כולל טלפונים. <p>3. אבי סנדלר, הצגת נושא ביטחון ובטיחות.</p> <ul style="list-style-type: none"> • דרישה להקמת גדר גבוהה. • יתקיימו סיורים צמודים בשעות בהם הילדים נכנסים ויוצאים ממתחם בית הספר. • גידור יוקם לכיוון שביל עופרה חזה המשותף עם רחל המשוררת לכניסת הילדים ויציאת הילדים בבטחה. 	
--	---	--

<p>ניר לוי 08/08/2019</p> <p>ניר לוי 07/07/2019</p>	<p>4. נושאים שעלו בסבב שאלות של כל הנציגים בישיבה והמענה שניתן:</p> <p>שאלה: בבית הספר רחל המשוררת ישנם שלושה תלמידי תקשורת וקיים מחסור בחניות נכים.</p> <p>תשובה: בהחלט נקודה לחשיבה. התכנון נעשה עם יועץ נגישות. נבחן את הנושא בהתאם לצורך.</p> <p>שאלה: מה בדבר חניה למורים? מה בדבר הסעים? חנייה לתושבים? האם יש בתכנון חניה בעתיד? האם נבחנה חניה תת קרקעית?</p> <p>תשובה: בעבר נשקלה האפשרות להקמת חניון תת קרקעי. בעתיד אולי תיבחן אופציה של חניית מכפילים. חניה מתאפשרת בחניית הספורטק וברחובות הסמוכים.</p> <p>אין פתרון תחבורתי במדינת ישראל מעבר לתחבורה ציבורית או שיתופית. לדוגמא, אתמול הושק בעיר מערך שאטלים לעסקים. נבחן האפשרות להציע את מערך השאטלים גם לצוותי בתי הספר.</p> <p>שאלה: בקשה לבדיקת כניסה נוספת לבית הספר מעבר לקיים מחשש לעומס ביציאה ובכניסה של ביה"ס.</p> <p>תשובה: תיבחן כניסה נוספת לבית הספר, כאשר מדובר בשומר שני קיימת בעיית עלויות נוספות על חשבון משלם המיסים.</p> <p>שאלה: באזור הטריבונות במרכז ביה"ס ישנה רחבה שופעת עצים, האם יתאפשר/יישאר מספיק מקום לכינוס?</p> <p>תשובה: תוכנית הגיבון בוצעה ע"י אדריכלית נוף, ייבדק מולה באם לוקח חלק נכבד מהשטח הציבורי.</p> <p>תשובה 7/7/2019: ישנם מספר שטחי גיבון, אך רוב השטח מנוצל לטובת אטריומפ חיצוני, מגרשי ספורט ורחבות חיצוניות.</p> <p>שאלה: מה בדבר תוכנית לסימון כחול-לבן והקמה של חניון נוסף באזור (ביה"ס + שני גנים).</p> <p>תשובה: ישנה תוכנית, התבקשנו לא לממשה על ידי ועד השכונה. במידה ויוחלט אחרת ניתן לבצע זאת. יש לתת את הדעת בסימון כחול לבן המגביל בני משפחה וקרובים, עובדים, ותושבי העיר ומחוצה לה המגיעים כאורחים לשכונות הירוקות.</p> <p>שאלה: כמה חנויות יבוטלו במהלך העבודות?</p> <p>תשובה: כ- 3-4 חניות.</p> <p>שאלה: האם יתקיימו עבודות לילה?</p> <p>תשובה: משטרת ישראל מאשרת עבודות לילה. יתכנו עבודות לילה.</p> <p>שאלה: השביל בין שני בתי הספר מאד חשוך עקב הגידור והבנייה ברחל המשוררת, האם ניתן להאירו?</p> <p>תשובה: יותקן פרוז'קטור זמני בשביל בסמוך לעבודות.</p> <p>שאלה: היכן ימוקמו תחנות האוטובוס למגיעים לחטיבה?</p> <p>תשובה: במפרץ האוטובוסים ועל פי תקן.</p> <p>שאלה: האם הבניין מתוכנן כך שבעתיד תיבנה קומה נוספת בבית הספר?</p> <p>תשובה: כן.</p> <p>שאלה: למרות המצלמות המקליטות הנמצאות בשטח, הילדים מסתובבים באזור שאינו רחוק מבנייה וישנם פועלים בשטח. למען ביטחון הילדים עולה בקשה להגביר את סיורי באבטחה בסמוך לשער בית הספר.</p> <p>תשובה: יבוצע תגבור סיורים במהלך הבנייה.</p>	
---	---	--

<p>ניר לוי 14/07/2019</p>	<p>שאלה: מה בדבר רעש בזמן העבודות לילדי בית הספר ולתושבים הגרים בסמוך?</p> <p>תשובה: בכל אתר בניה יש רעשים באופן טבעי, אין דרך אחרת בבנייה, זה כורח המציאות. רעש יהיה, נעשה מאמץ לצמצם את הרעש. עדות לכך הינם העבודות בבית החינוך רחל המשוררת הנמצאות בסמוך לכיתות לימוד ואין רעש כלל המפריע לתלמידים ללמוד.</p> <p>שאלה: האם יהיו חניות לאופניים?</p> <p>תשובה: כן. (להוסיף כמות)</p> <p>שאלה: כמה תלמידים יהיו בכל כיתה? מה החישוב לפי שטח/חצר ביה"ס?</p> <p>תשובה: על פי פרוגרמה משרד החינוך, הכיתות נבנות לפי 60 מ"ר, התקן של מספר תלמידים בעל-יסודי נותר כשהיה, עד 40 תלמידים בכל כיתה.</p> <p>שאלה: האם יש כיתות אקוסטיות?</p> <p>תשובה: המבנה משודרג ומתוכנן כך עם התאמות. כל כיתה חדשה שנבנית הינה בדרישות של כיתה אקוסטית. כל הכיתות עומדות בדרישות אקוסטיות.</p> <p>שאלה: מה יקרה במצב של אירועים גדולים? סאונד גבוה? בשל סמיכות בין בתי הספר.</p> <p>תשובה: הפרויקט מלווה על ידי יועץ אקוסטי. יהיה צורך להביא זאת בחשבון בעת קיום אירועים במקביל. עם זאת ייבדק הנושא כבר עתה על ידי יועץ אקוסטי המלווה את התכנית.</p> <p>שאלה: תנועת כניסה ויציאה של משאיות בשעות העומס, מתי מתוכננות להגיע משאיות לאתר ההתארגנות?</p> <p>תשובה: משאיות וכלים כבדים לא נכנסים ויוצאים מידי יום. אלו יעשו עלפי הגדרה, פיקוח ובהתאם להנחיות חכ"ל. בכל מקרה תיאסר כניסה ויציאת משאיות בשעות הגעה ופיזור בתי הספר.</p> <p>שאלה: האם מתוכננות כיכרות נוספות לאורך רחוב נעמי שמר?</p> <p>תשובה: לא. לא נכון להוסיף כיכר בהתייחס לשטח המדובר. יחד עם זאת כבר נעמי שמר יוצאת לביצוע הרחבה לשני נתיבים.</p> <p>שאלה: האם ניתן לסמן מעברי חצייה בכביש?</p> <p>תשובה: מבחינת תחבורתית לא נכון לבצע מעבר חצייה בכביש בעל 4 נתיבים ואפילו מסוכן ולא בטיחותי. על פי הוראות משרד התחבורה מעבר חצייה נמצא בצומת/ בכיכרות על פי הוראות.</p> <p>שאלה: בעבר דובר שמבחינה קהילתית יתווסף אודיטוריום בדומה לאילן רמון, האם יהיו פתרונות לקהילה?</p> <p>תשובה: קיים אולם ספורט בחטיבה.</p> <p>שאלה: מדוע התקבלה על 27 כיתות בחטיבה? בעבר השכבות היו מצומצמות יותר.</p> <p>תשובה: מינימום כיתות בחטיבה עומד על 24 כיתות. כאן יהיו 27 כיתות. מדובר בחטיבה צומחת.</p> <p>שאלה: היכן מיקום המעלית?</p> <p>תשובה: הוצג בתכנית שנית.</p> <p>בקשה: למצב בשטח ובמעברי מדרכות עמודי בטיחות כתומים.</p> <p>תשובה: ייבחן עם יועצי התנועה.</p> <p>שאלה: האם יהיו לוקרים בחטיבה?</p> <p>תשובה: כן, מתוכנן.</p>	
-------------------------------	--	--

	לסיכום, מנכ"ל העירייה הודה למשתתפים על מעורבותם ותרומתם להצלחת הקמת החטיבה החדשה.	