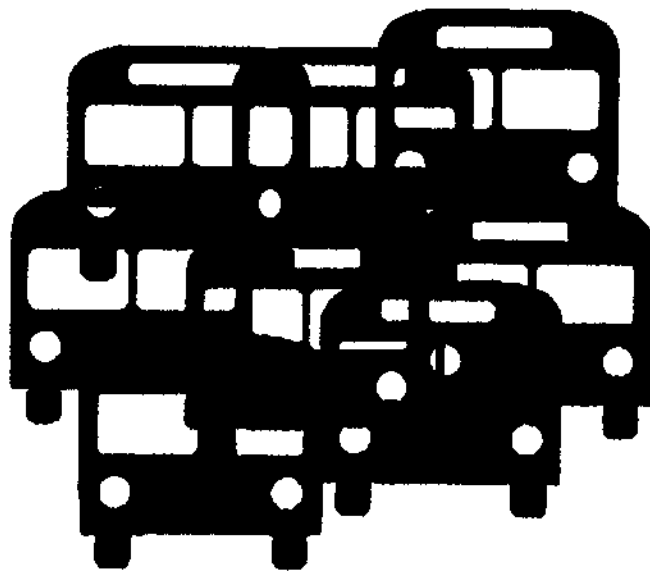


# פרויקט 'מהיר לעיר' העדפה לתחבורה ציבורית

## במטרופולין ת"א

### כפר סבא

מזכירות העירייה		
חוזה מס': 527/16		
תאריך: 31/8/16		
אגף/מחלקה: הנדסה		



חוזה



נתיבי  
אילון

אוגוסט 2016

משרד התחבורה  
והבטיחות בדרכים

נושח שוני לחתימה

**הסכם לניהול תכנון וביצוע עבודות בתחומי העיר כפר סבא  
במסגרת פרויקט "מהיר לעיר" - מתן העדפה לתחבורה ציבורית במטרופולין תל-אביב**

שנערך ונחתם ביום 31 בחודש 8 בשנת 2016 בתל אביב

בין: עיריית כפר סבא (להלן: "העירייה")  
לבין: חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון")  
לבין: משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן: "משרד התחבורה" או "המדינה")

והואיל: ביום 2 באוגוסט 2015 נחתם בין משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן: "משרד התחבורה") לבין משרד האוצר (להלן: "משרד האוצר") סיכום תקציבי לשנים 2015-2016, העוסק בין היתר בתכנית לצמצום פערים בתחבורה הציבורית (להלן: "הסיכום" ו-"התכנית", בהתאמה);

והואיל: ומתוך חכרה בצורך הדחוף בקידום התחבורה הציבורית במטרופולינים, קבעו משרדי האוצר והתחבורה בסיכום, שורה של צעדים שיינקטו לצורך קידום התכנית, ביניהם גם קידום פרויקט "מהיר לעיר", אשר נועד ליישם מדיניות העדפה מתקדמת לתחבורה הציבורית במטרופולין תל-אביב (להלן: "המטרופולין") בהיבטי התשתית, ניחול התנועה והחפעלה, הכולל בין היתר הקמה של צירי העדפה לתחבורה ציבורית, אמצעים טכנולוגיים לשיפור רמת השירות בתחבורה הציבורית, תשתיות תומכות תח"צ, (סככות, תאורה, מפרצים, שילוט, צביעת נת"צ, חידוש אספלט וכד'), העדפה ברמזורים לתחבורה ציבורית, תוספות שירות והתאמות נדרשות לשיפור השירות הקיים, אכיפה והתאמות נדרשות לעידוד השימוש בתחבורה ציבורית בצירים המתאימים לכך בערי המטרופולין, בין היתר על חשבון הנתיבים המיועדים לשימוש הרכב הפרטי ומקומות חניה (להלן: "הפרויקט" או "פרויקט מהיר לעיר");

והואיל: ונתיבי איילון מצהירה כי הינה חברה ממשלתית כמשמעותה בתקנה 5(3) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, העוסקות על פי החלטות ממשלה ומסמכי היסוד שלה בניחול, תכנון, וביצוע פרויקטים תחבורתיים;

והואיל: ונתיבי איילון מונתה מטעם משרד התחבורה לניחול, לתכנון ולביצוע פרויקט מהיר לעיר, המתוכנן להתבצע, בין היתר, ברחובות ובמקטעים שונים המצויים בשטח המוניציפאלי של העירייה;

והואיל: ובמועד החתימה על הסכם זה, הגיעו משרד התחבורה, נתיבי איילון והעירייה להסכמות ביחס לתואי הפרויקט בשטח המוניציפאלי של העירייה;

מפת הרחובות והמקטעים המוסכמת בין הצדדים בהם מתוכנן להתבצע הפרויקט בשטח המוניציפאלי של העירייה, מצורפת כנספח א' להסכם זה ומחוזה חלק בלתי נפרד הימנו;

התכנית התנועתית המוסכמת בין הצדדים מצורפת כנספח ב' להסכם זה ומחוזה חלק בלתי נפרד הימנו;

והואיל: והצדדים מעוניינים לשתף פעולה באופן מלא כמפורט בהסכם זה להלן, וזאת על מנת לחמשיך בקידום תכנון הפרויקט בתחומה המוניציפאלי של העירייה והשלמת התכנון המפורט אשר יתואם עם העירייה ומתבסס על מפת הרחובות והמקטעים והתכנית התנועתית המפורטת להסכם זה וכל יתר ההסכמות המפורטות בו (להלן: "התכנון המפורט" ו-"התכניות המפורטות");

והואיל: ומוסכם בין הצדדים כי בכפוף להשלמת התכנון המפורט ולאישורו על ידי משרד התחבורה, נתיבי איילון והעירייה, וכן בכפוף לתקציבית תחומה על ידי מורשי החתימה משרד התחבורה, נתיבי איילון ותבוצעו העבודות מול ציבים, קבלנים, מנהלי פרויקט, מפקחים ויועצים מטעמה עבודות שונות ובהתאם לתכנון המפורט לצורך ביצועו של הפרויקט בתחומה המוניציפאלי של העירייה (להלן: "העבודות").

יחידת בן-חמו  
ראש העיר  
כפר-סבא



חבת נתיבי איילון בע"מ  
אשרת גני גוון  
מנכ"לית  
עיריית כפר-סבא  
א.ק.א.

**והואיל:** < והעבודות העירוניות כוללות, בין היתר, שינוי הסדרים גיאומטריים, כבישים, טיפול נופי, תאורה, רמזורים, הסדרי תנועה זמניים וחדשים, התאמת מערכות ותשתיות אחרות, והכל כפי שהוסכם על ידי העירייה בדיונים בין העירייה לבין נתיבי איילון /או מי מטעמה כמפורט בנספחים א' ו-ב' להסכם זה וכפי שייקבע בתכניות המפורטות שיוכנו על ידי נתיבי איילון /או מי מטעמה ושיאושרו על ידי העירייה ומשרד התחבורה;

**והואיל:** והעירייה מעוניינת כי נתיבי איילון תפעל לקידום ולחשלת התכנון המפורט וכן בביצוע העבודות העירוניות כחלק מהפרויקט, והיא מעוניינת שנתיבי איילון תנהל ותפקח על תכנון וביצוע של העבודות העירוניות, ובכלל זה היא מתחייבת לשתף פעולה באופן מלא עם נתיבי איילון לצורך ביצוע העבודות העירוניות והוצאתן המוצלחת של הפרויקט מן חכוח אל הפועל, הכל כמפורט בהסכם זה להלן;

**והואיל:** והצדדים מעוניינים להעלות את כל ההסכמות אשר חושגו ביניהם בקשר עם השלמת התכנון המפורט וביצוע העבודות העירוניות על הכתב.

**לפיכך הוצחו, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:**

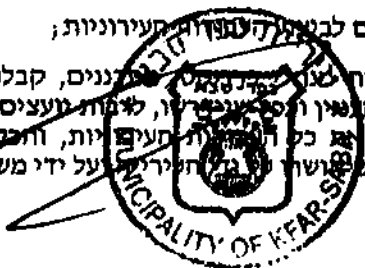
- 1. כללי**
- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה מובאות לנוחות הקורא בלבד, ואין לעשות בהן שימוש בקשר עם פרשנות ההסכם, ואין לראותן כאילו באו להשפיע על פרשנות כאמור בכל דרך שהיא.
- 1.3 לחלן רשימת הנספחים המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:
- 1.3.1 **נספח א' -** מפת הרחובות והמקטעים המוסכמת בין הצדדים בהם מתוכנן להתבצע הפרויקט בשטחה המוניציפאלי של העירייה;
  - 1.3.2 **נספח ב' -** התכנית תנועתית המוסכמת בין הצדדים;
  - 1.3.3 **נספח ג' -** תכנית מפורטות לביצוע העבודות העירוניות - יצורף לאחר השלמת התכנון המפורט ואישורו על ידי הצדדים להסכם;
  - 1.3.4 **נספח ד' -** אומדן עלות העבודות העירוניות;
  - 1.3.5 **נספח ה' -** מודל חישוב התמרוץ הכספי;
  - 1.3.6 **נספח ו' -** לוח הזמנים המשוער והמוסכם בין הצדדים, להשלמת תכנון וביצוע העבודות העירוניות;
  - 1.3.7 **נספח ז' -** נספח אתזקה - יצורף בהמשך;
  - 1.3.8 **נספח ח' -** הסכמות להפעלת מערכת האכיפה בנת"צ - יצורף בהמשך;
  - 1.3.9 **נספח ט' -** סטנדרט משרד התחבורה.

**2. העבודות העירוניות**

- 2.1 בכפוף למילוי התחייבויות העירייה על פי הסכם זה, מתחייבת נתיבי איילון:
- 2.1.1 לחשלים בתיאום עם העירייה, באמצעות מתכננים, מודדים, מנהלי פרויקטים ויועצים מטעמה, ככל שיידרשו לפי העניין (להלן: "המתכננים"), את התכניות המפורטות לביצוע העבודות העירוניות, ולקבל את כל האישורים הנדרשים, על פי כל דין, לצורך ביצוע;
  - 2.1.2 לפרסם מכרזים לביצוע העבודות העירוניות;
  - 2.1.3 לבצע באמצעות מתכננים, קבלנים, מודדים, יועצים ומפקחים מטעמה, לפי תנאין ושיעורים שיוקבעו, לצימת יועצים משפטיים ויועצי כמויות (להלן: "הקבלנים"), את כל התחייבויות העירייה, והכל על פי תכניות המפורטות כפי שאושרו /או שיאושרו על ידי משרד התחבורה;

**אשרת גני גובן**  
מנכ"לית  
עיריית כפר-סבא

**יהודה בן-חמו**  
ראש העיר  
כפר-סבא



*Handwritten signature or initials in the bottom right corner.*

- 2.1.4 ללוות את ביצוע העבודות העירוניות בקמפיין הסברה מתאים, אשר יוכן על ידי צוות הסברה ושיווק שיועסק על ידי נתיבי איילון ובשיתוף עם העירייה, לצורך הסברת חשיבותו הלאומית של הפרויקט וסיוע במתן פתרון לבעיות תושבים ובעלי עסקים הגובלים לאזור העבודות העירוניות
- 2.2 מובחר ומוסכם בזאת, כי נכון למועד החתימה על הסכם זה, הסכימו הצדדים להשלים את התכנון המפורט וכן בכפוף לקבלת התחייבות תקציבית תתומה על ידי מורשי החתימה מטעם משרד התחבורה לבצע רק את העבודות העירוניות כהגדרתן לעיל. בהתאם, ובכפוף לקבלת התחייבות תקציבית תתומה על ידי מורשי החתימה מטעם המדינה כאמור, נתיבי איילון מתחייבת לבצע את העבודות העירוניות האמורות וכל עוד לא הסכימו הצדדים אחרת, חוראות הסכם זה יחולו אך ורק על העבודות העירוניות.
- 2.3 ככל שהצדדים יגיעו לכדי הסכמה בדבר ביצועם של חלקים ו/או שלבים נוספים של הפרויקט בשטחה המוניציפאלי של העירייה, אשר אינם נכללים בתכנית המצורפת להסכם זה, יחתמו הצדדים על תוספת להסכם ביחס לאותם חלקים ו/או שלבים.
- 2.4 למען חסר ספק, מובהר בזאת כי תכנון וביצוע העבודות העירוניות לרבות בחירת ומינוי הגורמים המבצעים בפועל יהיה באחריות נתיבי איילון. תכנון העבודות וביצוען יבוצע בהתאם לסטנדרט משרד התחבורה, המצורף כנספח ט' להסכם זה (להלן: "סטנדרט משרד התחבורה"); עוד מובהר, כי חריגה מסטנדרט משרד התחבורה נתונה לאישור משרד התחבורה והיא תמומן מתוך התמריץ הכספי לו תהא זכאית העירייה, והכל בהתאם להוראות הסכם זה.
- 2.5 מבלי לגרוע מיתר התחייבויותיה של העירייה כמפורט בהסכם זה, לאחר השלמת התכנון המפורט והתקשרותה של נתיבי איילון עם הקבלן המבצע, תסייע העירייה ככל שניתן לצורך קידומו של הפרויקט ותימנע מכל מעשה ו/או מחל שיפגע בהם כדי לגרום להפרות ו/או עצירת ו/או עיכובים לצורך חשמירת על מהלכה הרציף של העבודה, הכל בהתאם לתכנית המפורטת וללוחות הזמנים שסוכמו בין הצדדים.
- 2.6 נתיבי איילון ומשרד התחבורה מתחייבים לפעול כמיטב יכולתם לשמור על עבודה רציפה בפרויקט לאחר מתן צו התחלת עבודה לקבלן המבצע, בהתאם לתכנית המפורטת ומסמכי הביצוע המאושרים, וזאת ככל שהדבר תלוי בהם.

3. אישורים ותחייבויות העירייה

- 3.1 חמתכננים ו/או הקבלנים אשר יעסקו בתכנון וביצוע העבודות העירוניות מטעמה של נתיבי איילון, לפי העניין, יפעלו להשלמת התכנון המפורט וקבלת כל האישורים הדרושים לשם ביצוע העבודות העירוניות, ככל שאלו יידרשו לביצוע העבודות.
- 3.2 בכפוף לכל דין, העירייה תאשר את כל התכניות המפורטות לביצוע העבודות העירוניות, וזאת טרם פרסום מכרזים ו/או התקשרות שתיערך על ידי נתיבי איילון עם קבלן מבצע לביצוען של עבודות אלה.
- 3.3 העירייה תורז ככל הניתן את קבלת האישורים הנדרשים מטעמה לשם ביצוע העבודות העירוניות וכן תסייע בקבלת כל יתר האישורים הנדרשים לשם ביצוע העבודות העירוניות.
- 3.4 העירייה מצהירה ומתחייבת כדלקמן:

3.4.1 כי ידועה לה חשיבותו הלאומית של פרויקט מחיר לעיר לצורך שיפור התחבורה הציבורית במטרופולין תל-אביב, וכן חשיבותן המכרעת של העבודות העירוניות במסגרתו, וכי בכפוף לכל דין היא מתחייבת לעשות כל הנדרש לצורך מתן מענה וסיוע לנתיבי איילון ו/או למתכננים ו/או לקבלנים ו/או למי מטעמם לצורך השלמת תכנון וביצוע העבודות העירוניות בצורה מוצלחת, והכל בהתאם לתכנית שאושר ו/או שיאושר לביצוען, וללוחות הזמנים שסוכמו בין הצדדים;

3.4.2 כי היא תשתף פעולה באופן מלא עם משרד התחבורה ונתיבי איילון או מי מטעמם על מנת לחמשיד בקידום תכנון הפרויקט בתתומה המוניציפאלי של העירייה והשלמת התכנון המפורט אשר תואם ומתבסס על מפת הרחובות והמקטעים והתנאים התנועיתיים המצורפים להסכם זה, וכי ידוע לה שדבר זה הינו בבסיס החסמנות לביצוע העבודות המפורטות בהסכם זה;

מבלי לגרוע מפלליית 3.3 לעיל, כי בכפוף לכל דין, היא תעשה ככל האפשר על מנת לתת לרום מתן כל אישור ו/או רישיון אשר בסמכותה

אושרת גני גונן  
מנכ"לית  
עיריית כפר-סבא

3.4.3

יחידה 70-חמו

ראש העיר  
כפר-סבא

חברת נתיבי איילון בע"מ



אישור

ונדרש לנתיבי איילון ו/או מי מטעמה לצורך ביצוע העבודות העירוניות, לרבות אישורים הנתונים לסמכותה כרשות תמרור מקומית, וזאת בחקדם האפשרי, ובכל מקרה לא יאוחר מחלוף 14 ימי עבודה מיום הגשת תכניות ו/או מסמכים ו/או תיאומים הנדסיים ו/או בקשות הנוגעות לביצוע העבודות העירוניות ו/או מחמועד בו הוסרה כל מניעה שאינה בשליטת העירייה המעכבת את מתן אישורה (ככל שקיימת מניעה כאמור).

3.4.4 כי היא תמנה את ענת צ'רבינסקי מהנדסת העיר כנציג מוסמך מטעמה אשר ירכז את הטיפול בעבודות העירוניות, יהיה איש קשר עם נתיבי איילון ויחיה מוסמך לאשר ו/או להורות על אישור תכנון וביצוע עבודות אלה (להלן: "נציג העירייה");

3.4.5 כי היא תהא אחראית, בסיוע מערך קשרי הקהילה שיופעל על ידי נתיבי איילון לניחול כל המגעים מול התושבים ו/או בעלי ו/או מחזיקי החנויות והעסקים שבסמיכות לשטח ביצוע העבודות העירוניות, בכל הקשור לביצוען, וזאת בשיתוף ובסיוע עם מערך החסברה התומך, אשר יופעל על ידי נתיבי איילון כאמור לעיל. מובהר כי מערך החסברה אשר יופעל על ידי נתיבי איילון אשר ממומן כחלק מהפרויקט לא יהיה רשאי לחייב את הרשות בעלויות הסברה כלשהן;

3.4.6 כי היא מתחייבת לחקצות שטח התארגנות עבור הקבלן שיבצע את העבודות העירוניות, אשר יכלול מקום לחניית כלים, מיקום משרדי הקבלן באתר ומשרדי מנהל הפרויקט. מובהר, כי ככל ששטח ההתארגנות כאמור יהיה בחזקתה של העירייה, לא תגבה העירייה תשלום כלשהו מהקבלן, בגין השימוש בקרקע, משך כל תקופת ביצוע העבודות העירוניות, לרבות ארנונות, מיסים והיטלים. במועד העמדת שטח ההתארגנות לקבלן כאמור לעיל יערכו נציגי נתיבי איילון, העירייה והקבלן פרוטוקול בו יתועד מצבו של שטח ההתארגנות. נתיבי איילון מתחייבת להשיב את שטח ההתארגנות כאמור בסעיף זה לעיל למצבו כפי שהיה במועד הקצאתו לקבלן ותועד בפרוטוקול כאמור; יובהר כי לא יהיה בכל הכרוך בחזרת שטח ההתארגנות לעירייה לעכב את מסירת הפרויקט לעירייה;

3.4.7 כי ידוע לעירייה והיא מסכימה לכך, שהמשך תכנון וביצוע העבודות העירוניות כחלק מהפרויקט בפועל, מותנה בקבלת התחייבויות תקציביות תומכה על ידי מורשי החתימה מטעם המדינה וכן בקבלת אישורים שונים מרשויות וגופים רלוונטיים, וכי ככל שאלה לא יתקבלו ו/או יתקבלו באופן חלקי, כי אז לא יושלם התכנון ולא תבוצענה העבודות העירוניות. העירייה מוותרת בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון ו/או משרד התחבורה ככל שהעבודות העירוניות לא תבוצענה ו/או תעוכבנה מכל סיבה שהיא כאמור בסעיף זה, וזאת בתנאי שנתבי איילון לא תוציא צו התחלת עבודות לקבלן המבצע בטרם קבלת כל האישורים הנדרשים לה;

3.4.8 העירייה מתחייבת לפעול כמיטב יכולתה לשמור על עבודה רציפה בפרויקט לאחר מתן צו עבודה לקבלן המבצע, בהתאם לתכניות המפורטות ומסמכי הביצוע המאושרים, לרבות בקביעת הסדרי תנועה זמניים בהתאם לסמכותה כרשות תמרור מקומית וזאת ככל שהדבר תלוי בה;

3.4.9 כי בתוך 14 ימים ממועד חתימת הסכם זה, יוציא מנכ"ל העירייה הנחיה מסודרת לכלל אנפי העירייה חשונים ביחס לחתימת הסכם זה ולחתמיבויותיה של העירייה כמפורט בו.

4. נוטל.

5. בקר מטעם העירייה

5.1 העירייה תהא רשאית למנות, על חשבונה, בקר מטעמה (להלן: "בקר העירייה"), אשר יהיה רשאי לבקר מטעם העירייה את ביצוע העבודות העירוניות בהתאם לתכניות שאושרו ו/או אושרו ולסיכומים בין הצדדים.

5.2 בקר העירייה יהיה רשאי לבקר את הביצוע העירוניות כאמור ולהעביר את הערותיו, ככל שיהיו, למנהלי הפרויקט מטעם נתיבי איילון (להלן: "מנהלי הפרויקט"). כן מובהר, כי בקר העירייה לא יהיה רשאי להורות או לפעול. ככל מקרה של מחלוקת מקצועית בין בקר העירייה ומנהלי הפרויקט, אשר לא תושב בתוך 48 שעות, תועבר מחלוקת מקצועית זו ליישוב בין בקר העירייה והגורם המקצועי מטעם נתיבי איילון. לא

אשרת גני גונן  
מנכ"לית  
עיריית כפר-סבא



יהודה בן-חמו  
ראש העיר  
כפר-סבא

חבת נתיבי איילון בע"מ

אוקט

יושבה מחלוקת זו בתוך 48 שעות נוספות, תועבר המחלוקת להכרעה בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 15 להלן. על אף האמור לעיל, מובחר בזאת כי ההכרעה הבלעדית ביחס לנושאים שעניינם חריגה מאומדן עלות העבודות העירוניות ו/או חריגה מסטנדרט משרד התחבורה, מותנית בקבלת אישורו הבלעדי של משרד התחבורה, כמפורט בהסכם זה.

**6. אומדן עלות העבודות העירוניות**

6.1 העלות הכוללת של תכנון וביצוע העבודות העירוניות מוערכת על דרך האומדן בשלב זה (ובהתבסס על התכנון המוקדם) בכ - 218,721,125 ש"ח. סך זה מהווה אומדן מוקדם לתכנון ולביצוע העבודות העירוניות (כולל מע"מ, הוצאות תכנון, בצ"מ, תקורות, דמי ניהול נתיבי איילון, ניהול ופיקוח, מדידות, אגרות, הוצאות וכיו"ב) (להלן: "אומדן עלות העבודות העירוניות").

אומדן עלות העבודות העירוניות מצורף כנספח ד' להסכם זה.

6.2 בהתאם למדיניות משרדי התחבורה והאוצר לקידום התחבורה הציבורית, ומתוך הכרח בצורך הדחוף לביצוע קפיצת מדרגה משמעותית ברמת השירות בתחבורה הציבורית במטרופולין, מוסכם כי בכפוף לקבלת התחייבויות תקציביות התומות על ידי מורשי התימה מטעם המדינה תתחיל נתיבי איילון בביצוע הפרויקט. ככל שלא תתקבלנה החתמיבויות התקציביות התומות על ידי מורשי התימה מטעם המדינה, כי אז לא תבוצענה העבודות העירוניות וההסכם יבוטל לאלתר, מבלי שלמי מהצדדים תהיה טענה כלשהי כלפי משנהו, וזאת בתנאי שנתיבי איילון לא תוציא צו התחלת עבודה לקבלן המבצע בטרם קבלת כל האישורים הנדרשים לת.

**7. מנגנון תמרוץ כספי**

7.1 בכפוף לעמידת העירייה בהתחייבויותיה המפורטות בהסכם זה במלואן ובמועדן ובכפוף לביצוע הפרויקט לאחר קבלת התחייבות התומה על ידי מורשי התימה מטעם המדינה, תהיה זכאית העירייה לקבלת תמרוץ כספי, בשיעור של עד 13% נוספים מעבר לאומדן עלות העבודות העירוניות הקבוע בסעיף 6.1 לעיל, בהתאם לקבוע בנספח ה' להסכם זה (להלן: "התמרוץ הכספי"). מימוש התמרוץ הכספי ייעשה בהתאם למתווה המפורט בסעיפים 7.4-7.5 להלן.

7.2 מודל חישוב התמרוץ הכספי מפורט בנספח ה' להסכם זה.

7.3 נמצא כי העירייה תהיה זכאית לקבלת התמרוץ הכספי כאמור לעיל, כי אז תהיה רשאית העירייה להשתמש בתמרוץ זה, באחד או יותר מהשימושים המפורטים להלן בלבד וזאת בכפוף לקבלת אישור מראש ובכתב על ידי משרד התחבורה (להלן: "השימושים המותרים"):

7.3.1 העלאת סטנדרט מרכיבי העבודות העירוניות - בשיעור של עד 6% כמפורט בסעיף 7.4 להלן;

7.3.2 שדרוג תניונים בעיר (מעבר למתן חניה חלופית במפלס חקרקע), אשר מצויים בבעלות העירייה;

7.3.3 פרויקטים תחבורתיים אחרים ברחבי העיר (לרבות שבילי אופניים).

7.4 כאמור לעיל, העירייה תהיה זכאית לממש עד 6% מתוך התמרוץ הכספי לצורך העלאת סטנדרט מרכיבי העבודות העירוניות כמפורט בסעיף 7.3.1, וזאת באמצעות נתיבי איילון וכחלק מהעבודות העירוניות המבוצעות בפרויקט. במקרה כאמור, תידרש העירייה להעביר למשרד התחבורה ולנתיבי איילון עד ולא יאוחר ממועד השלמת התכנון המפורט של החלק הראשון בעבודות העירוניות, רשימה של כל שדרוגי הסטנדרט המבוקשים על ידה. בכפוף לקבלת אישור משרד התחבורה ונתיבי איילון לשדרוגים המבוקשים על ידי העירייה, יערכו הצדדים סיכום בכתב בו יפורטו שדרוגי הסטנדרט המוסכמים כאמור, ואלה יבוצעו על ידי נתיבי איילון כחלק מהעבודות העירוניות. מובחר בזאת, כי ההכרעה הסופית ביחס לביצוע או אי ביצוע השדרוגים המבוקשים על ידי העירייה תהיה לעיל נתונה למשרד התחבורה, לפי שיקול דעתו המקצועי והבלעדי של מחלוקת התמרוץ הכספי אלה תיושב בהתאם למנגנון המפורט בסעיף 15 להלן.

העירייה תהיה זכאית לתמרוץ הכספי שלו היא תהיה זכאית בהתאם להוראות הסכם זה (מלבד תמרוץ שישל על ידה כמפורט בסעיף 7.4 לעיל, ככל שנוצל).



אשרת גני גונן  
מנכ"לית  
עיריית כפר-סבא

2014

חברת נתיבי איילון בע"מ

יחידה בן-המו  
ראש העיר  
כפר-סבא

וזאת לצורך איזה מהשימושים המותרים הקבועים בסעיפים 7.3.2-7.3.3 בלבד, וזאת בתוך תקופה של עד 3 שנים ממועד פתיחת העבודות העירוניות לתנועה ובכפוף לסיכום נפרד שייערך בין משרד התחבורה לבין העירייה בכתב, אשר יכלול, בין היתר, את אופן פיקוח משרד התחבורה על התשלומים שישולמו לעירייה לצורך מימוש התמרוץ הכספי כאמור, חעברת תשלומים מהמדינת לעירייה במצב זה תהיה תלויה ביצוע ולרבות באמצעות חברת חקירה מטעם משרד התחבורה.

על אף האמור לעיל, ככל שבמהלך ביצוע העבודות העירוניות יהיו בפרויקט חריגות מאומדן עלות העבודות העירוניות הקבועות בהסכם זה, יוכרע הדבר בהתאם לחוראות הקבועות בסעיף 15 לחלף. ככל שייקבע שמקורן של החריגות במעשים ו/או מחדלים של העירייה ו/או מי מטעמה, כי אז יפחית משרד התחבורה, את גובה הסכומים להם תהיה זכאית העירייה כאמור בסעיף 7.5 זה לעיל, וזאת בהתאם (באופן יחסי) לגובה החריגה אשר נקבע כי מקורה בעירייה כאמור.

7.6 ככל שעם קידום התכנון המפורט יחולו שינויים באומדן עלות העבודות העירוניות, מתן גזר התמריץ חכספי כאמור בסעיף 7.1 לעיל, כי אז מוסכם בין הצדדים:

7.6.1 במקרה שבו יעלה ויעודכן אומדן עלות העבודות העירוניות מעל לסכום הקבוע בסעיף 6.1 לעיל - כי אז לא יחול כל שינוי בגובהו של התמריץ חכספי אשר גזר מאומדן עלות העבודות העירוניות כמפורט בהסכם זה לעיל;

7.6.2 במקרה שבו יפחת אומדן עלות העבודות העירוניות מתחת לסכום הקבוע בסעיף 6.1 לעיל - כי אז יחולו החוראות הקבועות בסעיפים 7.6.2.1-7.6.2.2 לחלף, לפי סיווג העניין בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של משרד התחבורה ונתיבי איילון:

7.6.2.1 במקרה שבו יפחת אומדן עלות העבודות העירוניות מתחת לסכום הקבוע בסעיף 6.1 לעיל - בשל הפחתה ו/או גריעה ו/או שינוי בתוואי הרחובות והמקטעים אשר מקורה בסיבות שאינן תלויות בעירייה, ביחס למפת הרחובות והמקטעים והתכנית התנועתית המצורפת להסכם זה - כי אז יוותר גובהו של התמרוץ חכספי ללא כל שינוי והוא ימשיך וייגזר מאומדן עלות העבודות העירוניות הקבועות בסעיף 6.1 להסכם זה;

האמור בסעיף זה מותנה באישורם של נציגי משרד התחבורה ונתיבי איילון כי העירייה עשתה כל שביכולתה על מנת למצוא פתרון חלופי ביחס לרחובות ו/או המקטעים שנגרעו ו/או השתנו, לרבות ברחובות חסמוכים לאותו רחוב ו/או מקטע שנגרעו כאמור;

7.6.2.2 במקרה שבו יפחת אומדן עלות העבודות העירוניות מתחת לסכום הקבוע בסעיף 6.1 לעיל - בשל דרישה להפחתה ו/או לגריעה ו/או לשינוי בתוואי הרחובות והמקטעים שמקורה בעירייה ביחס למפת הרחובות והמקטעים והתכנית התנועתית המצורפת להסכם זה - כי אז יפחת גובהו של התמריץ חכספי לו תחיה זכאית העירייה בחתאמה, והוא ייגזר מאומדן עלות העבודות העירוניות המעודכן;

על אף האמור לעיל, מוסכם בין הצדדים כי במקרה של הפחתה ו/או גריעה ו/או שינוי כאמור לעיל אשר מקורו כדרישות העירייה, כי אז משרד התחבורה ונתיבי איילון יהיו רשאים להביא לסיום חליכי התכנון ו/או הביצוע של הפרויקט בשטחה חמוניציפאלי של העירייה ולבטל הסכם זה לאלתר, וזאת מבלי שלעירייה תחיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי נתיבי איילון ו/או משרד התחבורה בגין ו/או בקשר עם האמור, ובכלל זה ביחס להפסקת התכנון והעבודות העירוניות, בין אם באופן זמני ובין אם באופן סופי.

7.7 מוסכם בזאת, כי שיקול הדעת הבלעדי ביחס להחלטה על עצם הזכאות לקבלת התמרוץ חכספי ו/או גובהו (לרבות קביעת גובהו של התמרוץ חכספי במקרה של שינוי באומדן עלות העבודות העירוניות כמפורט בסעיפים 7.6.2.1-7.6.2.2 ו/או חריגות אשר מקורן בעירייה כאמור בסעיף 7.5 לעיל), ייגזר למשרד התחבורה, ובעצם חתימתה על הסכם זה מוותרת העירייה מראש ובאופן בלתי חוזר על כל זכויותיה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי נתיבי איילון ו/או משרד התחבורה בגין מילוי התחייבותה.

מחלוקות ככל שיהיו בקשר עם התחייבותה לקבלת התמרוץ חכספי ו/או גובהו, תוכרענה על ידי מנכ"ל משרד התחבורה.

אשרת גני גזן  
מנכ"לית  
עיריית כפר-סבא



חברת נתיבי איילון בע"מ  
יחידה כלכלית  
ראש העיר  
כפר-סבא

Handwritten signature or initials.

**8. לוח זמנים**

- 8.1 לוח הזמנים המשוער והמוסכם בין הצדדים, לחשלמת תכנון וביצוע העבודות העירוניות ומסירתן לעירייה, מצורף כנספח ו' להסכם זה. ידוע לעירייה ולנתיבי איילון כי לעמידה בלוח הזמנים חשיבות מכרעת ביחס להצלחתו של הפרויקט וחוצאתו אל הפועל, וכי הם יפעלו ככל שניתן כדי לעמוד בלוח זמנים זה.
- 8.2 לוח הזמנים המפורט לביצוע הפרויקט ייקבע על ידי נתיבי איילון באישור העירייה ומשרד התחבורה והוא יועבר על ידי נתיבי איילון לעירייה בסמוך לסיום שלב התכנון המפורט ולפני תחילת ביצוע העבודות העירוניות.
- 8.3 ידוע לעירייה, כי העמידה בלוח הזמנים המוסכם כאמור כפופה לחשלמות תיאומים הנדסיים ולקבלת האישורים הנדרשים לביצוע העבודות העירוניות, לקבלת הרשאות מתאימות מהגורמים המממנים, ולעיכובים (ככל שיהיו) העלולים לחיגרם מגורמים שונים שאינם בשליטת נתיבי איילון, לרבות המשטרה, תושבים ובעלי עסקים, חברות ובעלי תשתיות נוספים וכיו"ב, ולפיכך יתכן שלוח הזמנים יתעדכן גם לאחר העברת לוח הזמנים המפורט. כל עדכון של לוח הזמנים יעשה בהסכמה ובתיאום בין הצדדים להסכם.

**9. התקשרויות עם מתכננים וקבלנים**

- 9.1 נתיבי איילון תבצע את ההתקשרויות עם המתכננים והקבלנים בהתאם להוראות חוק חובת המכרזים ולפי כל דין, ובהתאם לנוסח המקובל בנתיבי איילון.
- 9.2 החסכמים יחוו את חבסיס להתקשרויות לתכנון ו/או לביצוע העבודות, או כל חלק מהן, בין נתיבי איילון לבין המתכננים ו/או הקבלנים.
- 9.3 קודם להתקשרות עם קבלן ו/או לפרסום מכרז להתקשרות עם קבלן, לפי העניין, נתיבי איילון תעביר לעיון העירייה את דרישות הביטוח הקבלניות ואת המסמכים הטכניים המפורטים להלן: תכניות המצורפות למסמכי המכרז, כתבי כמויות ומפרטים. העירייה תתא רשאית להעביר את הערותיה, ככל שיהיו לה, בתוך 21 ימים ממועד העברת המסמכים לידה והצדדים ידונו בהערות אלו ויבחנו הטמעתן במסמכי המכרז. לא העבירה העירייה את הערותיה בתוך פרק הזמן האמור, יראו את המסמכים הנ"ל כמאושרים על ידה, ללא כל הסתייגות. מובהר בזאת כי שיקול הדעת הסופי ביחס להערות כאמור והחכרעה בהן מסורים למורשי חתימה מטעם משרד התחבורה.

**10. מסירת העבודות העירוניות**

- 10.1 עם סיום העבודות העירוניות, במלואן או כל חלק מהן, ולצורך מסירת העבודות העירוניות במלואן או כל חלק מהן, לעירייה, תמסור נתיבי איילון לעירייה הודעה בדבר סיומן. עם מסירת הודעה כאמור, תתאם נתיבי איילון עם העירייה, מועד למסירת העבודות העירוניות אותן היא מעוניינת למסור כאמור מידי הקבלן לעירייה, אשר לא יהא מאוחר מארבעה עשר (14) ימים לאחר סיום עבודות אלה.
- 10.2 במועד האמור בסעיף 10.1 לעיל, יערכו נציגי העירייה, נציגי נתיבי איילון ונציגי הקבלן שביצע את העבודות העירוניות סיור למסירת העבודות העירוניות לידי העירייה (להלן: "סיור המסירה").
- 10.3 מוסכם בין הצדדים, כי במועד עריכת סיור המסירה כאמור, העירייה תקבל לידה את העבודות העירוניות, במלואן או כל חלק מהן, אלא אם אבחנו נציגי העירייה ו/או נתיבי איילון ליקוי מהותי בביצוע העבודות העירוניות. לענין סעיף זה, "ליקוי מהותי" משמעו סטייה מהותית מהוראות התוכנית כמאושרות או הוראות כל דין בקשר עם ביצוע העבודות העירוניות, או ליקוי אשר תיקונו אינו ניתן לביצוע תוך המשך השימוש הסביר בעבודות העירוניות לפי שיקול דעתה המקצועי של נתיבי איילון.
- 10.4 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים על שאלת היותו של ליקוי כלשהו בביצוע העבודות העירוניות הינו בגדר "ליקוי מהותי" בהגדרתו בסעיף זה לעיל, יכריעו במחלוקת מנכ"ל נתיבי איילון ו/או מי מטעם העירייה ו/או מי מטעמו.
- 10.5 אם העירייה ו/או נתיבי איילון יחליטו על תחלופת לאכוף על הקבלן לתקנם לפי לחות שייכתב בסיור המסירה, ונתיבי איילון יחליטו על תחלופת לאכוף על הקבלן לתקנם לפי לחות הזמנים שיקבעו במסגרת הליך המסירה, עם חשלמת התיקונים כמפורט לעיל, יערך

10.4 אושרת גני גוין  
מנכ"לית  
עיריית כפר-סבא  
10.5



יחידת בן-חמו  
ראש היחידה  
כפר-סבא

חמת נתיבי איילון בע"מ

10/10

סיוור מסירה נוסף בנוכחות נציגי העירייה, נציגי הקבלן ונציגי נתיבי איילון (להלן: "סיוור המסירה הנוסף"), וככל שיאשרו נציגי העירייה את השלמת תיקונם של כל הליקויים תתבצע מסירה נוספת, שרק לאחריה תחתום נתיבי איילון על תעודת חגמר ביחס לעבודות העירוניות לקבלן המבצע.

10.6 אם גם לאחר סיוור המסירה הנוסף, טרם הושלמו תיקונם של כל הליקויים ו/או התגלו ליקויים נוספים, יפורטו אלה בפרוטוקול נוסף והקבלן המבצע יתקנס לפי לוחות הזמנים שיקבעו בפרוטוקול המסירה האמור וחוזר חלילה עד להשלמת ביצוע העבודות העירוניות במלואן ואישור נציגי העירייה כי כל הליקויים תוקנו במלואם וכי אינם מוחים למועד האמור ליקויים נוספים.

10.7 יום סיוור המסירה, לאחר תיקון כל החערות שסוכם עליהם בסיוורם הקודמים יחשב כ-"יום מסירת העבודות העירוניות" לזי העירייה, ומיום זה ואילך, ובכפוף לזכויותיה בתקופת הבדק כמפורט בסעיף 11 להלן, תישא העירייה באחריות המלאה לחן, לרבות לאחזקת השוטפת בהתאם להוראות הסכם זה, ובכלל זה תישא בכל החוצאות שתוציא נתיבי איילון לצורך התגוננות בפני תביעות שתוגשנה כנגדה בקשר עם העבודות העירוניות, שמועד היווצרות עילתן חל מיום מסירת העבודות העירוניות ואילך ולרבות חוצאות משפט, שכ"ט מומחים ועו"ד מטעמה.

**11. תקופת הבדק**

11.1 במהלך תקופת הבדק, כמשמעותה בהסכם ההתקשרות שבין נתיבי איילון לקבלן המבצע (דחינו, שנה מיום הוצאת תעודת חגמר לקבלן שביצע את העבודות העירוניות), תודיע העירייה לנתיבי איילון אודות כל פגם, ליקוי, קלקול, מגרעת, שגיאה וטעות בביצוע העבודות העירוניות (להלן: "פגמים"), ונתיבי איילון תאכוף על הקבלן את תיקון הפגמים, ככל שינבעו לדעת המפקח מטעם נתיבי איילון ונציגי העירייה מביצוע לקוי של העבודות העירוניות כאמור.

11.2 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים על שאלת היותו של פגם (כחגדרתו בסעיף 11.1 לעיל) נובע מביצוע לקוי של העבודה הנכלל בחובת בדק של הקבלן המבצע, יכריעו במחלוקת מנכ"ל נתיבי איילון ו/או מי מטעמו ומנכ"לית העירייה ו/או מי מטעמה.

11.3 אין באמור בסעיף 11.1 לעיל כדי לפגוע בחובת הקבלן אשר יבצע את העבודות העירוניות בפרויקט לתקן כל פגם ו/או ליקוי ו/או קלקול חנובעים מביצועו שלא בהתאם להסכם בינו לבין נתיבי איילון ו/או לתכניות. התגלה פגם כאמור, נתיבי איילון תאכוף על הקבלן את ביצוע התיקונים גם לאחר תקופת הבדק.

11.4 לבקשת העירייה, תסב נתיבי איילון לעירייה את זכויות נתיבי איילון ביחס לתקופת הבדק כלפי הקבלן, והעירייה תהיה רשאית לחייבו לבצע את התיקונים כאמור ו/או לתבוע פיצוי מהקבלן המבצע ביחס אליהן.

**12. אחזקת העבודות העירוניות: הפעלת מערכת אכיפה עירונית**

12.1 כאמור בסעיף 10.7 לעיל, החל מיום מסירת העבודות העירוניות תישא העירייה באחריות המלאה לעבודות העירוניות, ובכלל זה תחיה העירייה האחריות לאחזקתן בהתאם לסטנדרט האחזקה אשר יוגדר על ידי משרד התחבורה ויפורט בנספח האחזקה אשר יצורף כנספח 4 להסכם זה עד למועד תחילת ביצוע העבודות העירוניות (להלן: "סטנדרט האחזקה"). מובחר בזאת, כי אישורה של העירייה לסטנדרט האחזקה מראש, הינו תנאי ליציאה לביצוע העבודות העירוניות בהתאם להוראות הסכם זה.

12.2 ידוע לעירייה, כי אחזקת העבודות העירוניות בהתאם לסטנדרט האחזקה הינו בבסיס ההסכמה לבצע את העבודות העירוניות במסגרת הפרויקט. עוד ידוע לעירייה, כי מכיוון שהפרויקט הינו פרויקט מטרופוליני המתוכנן להתבצע במספר רשויות מקומיות, קיימת חשיבות מיוחדת לשמירה על האחידות באחזקת העבודות העירוניות בהתאם לסטנדרט האחזקה.

12.3 בהתאם לאמור, מתחייבת העירייה לתחוק את העבודות בהתאם לסטנדרט האחזקה בלבד, ובכלל זה לא לסטות ולאו לחרות, בל גריעה ובין לתוספת, מסטנדרט האחזקה, וזאת מבלי לקבל את אישורה העירונית לתחבורה מראש ובכתב.

ידוע ומוסכם על העירייה והקבלן כי יתקיימה יסיעה בנתיבים שבתואי הפרויקט בשטח המוניציפאלי של העירייה תחזיקו כל צדדי הפרויקט ומהווה תנאי מהותי להסכמת

אשרת גני גונן  
מנכ"לית  
עיריית כפר-סבא



יהודה בן-חמו  
ראש העיר  
כפר-סבא

חמת נתיבי איילון בע"מ

201/1

משרד התחבורה ונתיבי איילון לביצועו. בהתאם לאמור, לאחר חתימת הסכם זה, ועד לא יאוחר מ-30 ימים קודם למתן צו התחלת עבודה לקבלן המבצע לתחילת ביצוע העבודות העירוניות, יגבשו משרד התחבורה, נתיבי איילון והעירייה את מתווה הפעלת מערכת האכיפה בנתיבי התחבורה הציבורית שיוקמו במסגרת העבודות העירוניות בשטחה המוניציפאלי של העירייה והכל בכפוף להוראות הדין. המתווה שיוכנס בין משרד התחבורה, נתיבי איילון והעירייה ביחס להפעלת מערך האכיפה, יצורף כנספת ח' להסכם. מבלי לגרוע מהאמור, מוסכם בזאת כי ככל שלא יסוכם מתווה כאמור בסעיף זה לעיל, כי אז לא יבוצעו העבודות העירוניות.

**13. נזיקין וביטוח**

- 13.1 המתכננים שיעסקו בתכנון העבודות העירוניות יהיו אחראים לכל נזק שייגרם לנתיבי איילון ו/או לכל צד ג' בגין ו/או בקשר עם תכנון העבודות העירוניות נשוא הסכם זה.
- 13.2 הקבלן המבצע יהיה אחראי לכל נזק שייגרם לנתיבי איילון ו/או למשרד התחבורה ו/או למדינת ישראל ו/או לעירייה ו/או לכל צד ג' בעת ו/או כתוצאה של ביצוע העבודות העירוניות נשוא הסכם זה, וחתייבויותיו של הקבלן המבצע כלפי נתיבי איילון יחולו במישרין גם על משרד התחבורה ו/או מדינת ישראל ו/או העירייה.
- 13.3 נתיבי איילון תדאג כי העבודות תקבלניות יבוסחו, בין אם על ידו ובין אם על ידי הקבלן המבצע במלואן במשך כל תקופת ביצוע העבודות (כולל תקופת תחזוקה מורחבת של 24 חודש) בפוליסה לביטוח עבודות קבלניות בנוסף תהוגו אצלה, כולל ביטוח נזק לעבודות עצמן בערך המלא של העבודות שתבוצענה, ביטוח חבות כלפי צד שלישי בגבולות אחריות של 40,000,000 ₪ למקרה ולתקופת העבודות) וביטוח חבות מעבידים בגבולות האחריות שלא יפחתו מהסכום של 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת, ותצרך את משרד התחבורה, מדינת ישראל והעירייה כמבוסחות נוספות בפוליסה זו. נתיבי איילון תמציא למשרד התחבורה ולעירייה לפי דרישתן את העתק הפוליסה ו/או אישור קיום ביטוחים הנוסע על ידי המבטח. מוסכם כי היקף הכיסוי בפוליסה זו לא יפחת מהיקף הכיסוי הניתן בפוליסה מסוג "ביט" מהודרת 2013 או פוליסה מקבילה לה בהיקף הכיסוי.
- 13.4 כן תדאג נתיבי איילון כי הקבלן יערוך עם תום העבודות פוליסה לביטוח חבות המוצר בגבולות אחריות שלא יפחתו מסכום של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח וכי חתייבותו של הקבלן לעריכת ביטוח זה תימשך למשך 7 שנים לאחר סיום העבודות. הביטוח בפוליסה זו יורחב לשפות את נתיבי איילון, את משרד התחבורה ואת העירייה בגין אחריות מי מהם למעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו, ובכפוף לסעיף אחריות צולבת. נתיבי איילון תדאג לחמציא לידי משרד התחבורה ולידי העירייה אישור ביטוח מתאים על עריכת ביטוח זה. מוסכם כי היקף הכיסוי בפוליסה זו לא יפחת מהיקף הכיסוי הניתן בפוליסה מסוג "ביט" מהודרת 2013 או פוליסה מקבילה לה בהיקף הכיסוי.

**14. שיפוי**

- 14.1 מבלי לפגוע בזכויותיה של נתיבי איילון על פי כל דין, תשפה העירייה את נתיבי איילון ו/או משרד התחבורה בתוך שלושים (30) ימים ממועד דרישתם הראשונה בכתב של נתיבי איילון ו/או משרד התחבורה בכל סכום שידרשו נתיבי איילון ו/או משרד התחבורה לשלם על פי פסק דין ו/או על פי פשרה שקיבלה את הסכמת העירייה, ובגין כל הוצאה שיוציאו נתיבי איילון ו/או משרד התחבורה, לרבות אגרות בימ"ש, שכ"ט עו"ד וכיו"ב במסגרת תביעה ו/או דרישה שיופנו נגדם, שעילתן נובעת מתכנון ו/או קידום ו/או ביצוע העבודות העירוניות במסגרת הפרויקט, באחד מהעניינים הבאים:
  - 14.1.1 תביעות מכל סוג שהוא של דיירים/בעלי זכויות/מחזיקים/בעלי עסקים בנכסים הגובלים במקום ביצוע העבודות העירוניות, כנגד נתיבי איילון ו/או משרד התחבורה, בקשר עם ביצוע העבודות העירוניות למעט תביעות שעילתן רשלנות ו/או גרימת נזק במתכוון על ידי נתיבי איילון ו/או מי מטעמה;
  - 14.1.2 תביעות שעילתן פגיעה בהכנסות עסקים כתוצאה מביצוע העבודות העירוניות וכן כל תביעה נזיקית אחרת בחשך עם ביצוע העבודות העירוניות נשוא הפרויקט, למעט תביעות שעילתן רשלנות ו/או גרימת נזק במתכוון על ידי נתיבי איילון ו/או מי מטעמה;
  - 14.1.3 תביעות לפי סעיף 97 לחוק הגנת הרוכש, לפי פסק דין או פשרה, או תביעות אחרות, אגב תכניות בניין עיר על אף שהפרויקט, לבניית חדרות, אגב תכניות בניין עיר חדשות כלשהן, אגב תכניות בניין עיר.

אושרת גני גונן  
מנכ"לית  
עיריית כפר-סבא



חברת נתיבי איילון בע"מ  
יחידה כל-המו  
ראש העיר  
כפר-סבא

20/10

אין בחובת השיפוי כאמור בסעיף 14 זה לעיל כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לנוזקים בעת ביצוע העבודות העירוניות כאמור בסעיף 13.2 לעיל.

**15. יישוב סכסוכים**

- 15.1 כל סכסוך או מחלוקת שיתגלעו בין הצדדים והנובעים מהסכם זה או מהפרתו, לרבות אך לא רק מחלוקות שיתגלעו בנוגע לתכנון המפורט שיקודם על ידי הצדדים, ואשר לא נפתרו בדרכים הקבועות בהסכם זה, יופנו להכרעת, סמנכ"ל תשתיות ותיאום במשרד התחבורה, מנכ"ל נתיבי איילון ומנכ"לית העירייה, יחדיו.
- 15.2 לא הושגה הסכמה כאמור בעניין שבמחלוקת כאמור לעיל בתוך 14 ימים, כי אז יופנה העניין להכרעת מנכ"ל משרד התחבורה אשר ייתן את הכרעתו בתוך 14 ימים נוספים והחלטתו תהיה סופית, מכרעת ותחייב את הצדדים.

**16. המחאת זכויות**

בכפוף להסכמת המדינה, נתיבי איילון תחא רשאית להסב את זכויותיה וחובותיה למשרד התחבורה ו/או לכל גוף ממשלתי אחר ו/או גוף בשליטת מדינת ישראל, ובכפוף לכך שזכויותיה של העירייה לפי הסכם זה לא תפגענה.

**17. שונות**

17.1 **תנאי מתלה.** מוסכם בין הצדדים, כי תנאי מתלה לתחילת ביצוע העבודות על ידי נתיבי איילון בהתאם לחוראות הסכם זה, הינו הסדרת מערכת היחסים בין משרד התחבורה לנתיבי איילון בקשר עם ביצוע העבודות נשוא ההסכם וכן קבלת כל החרשאות התקציביות המתאימות לביצוע העבודות.

17.2 **הפקעות ופינויים.** מוסכם בין הצדדים כי ככל שבמסגרת העבודות העירוניות תידרשנה הפקעות ופינויים, יבוצע הדבר על ידי העירייה ועל חשבונה קודם לתחילת ביצוע העבודות העירוניות. במקרה שבו לא יושלמו הפקעות ופינויים אלה על ידי העירייה כאמור וכתוצאה מכך יחול שינוי בתוואי הרחובות והמקטעים ביחס למפת הרחובות והמקטעים והתכנית התנועתית המצורפת להסכם זה, אשר תביא להפחתת אומדן עלות העבודות העירוניות, כי אז יחול האמור בסעיף 7.6.2 לחלק.

17.3 **קיצוץ.** משרד התחבורה ו/או נתיבי איילון תהיינה זכאיות לקצו מכל סכום ו/או תשלום ו/או מענק לו תהיה זכאית העירייה מהן, כל סכום אשר תהיה חייבת העירייה למשרד התחבורה ו/או נתיבי איילון לפי חוראות הסכם זה.

17.4 **הוספת תכולה לעבודות העירוניות.** ככל שלאחר חתימת ההסכם ועד לא יאוחר מיום 31.12.2016 יסכמו הצדדים על הוספת תכולה נוספת לעבודות העירוניות, כי אז תיחתם בין הצדדים תוספת להסכם זה המסדירה את הנושא. לתוספת זו, יצורפו נספחים מפורטים הנוגעים לתכולה שהתווספה, לרבות אומדן מעודכן ולוחות זמנים לביצוע. מוסכם בין הצדדים, כי התמרוץ חספי לו תהיה זכאית העירייה בגין תכולה שתתווסף ותסוכם בתוספת שתיחתם כאמור עד ליום 31.12.2016 נאשר לא נכללה בתכולת העבודות העירוניות (שוא הסכם זה), ייגור מהאומדן בגין תכולה נוספת זו בהתאם למודל הישוב התמרוץ הכספי המפורט ב**נספח ח'** להסכם זה. למען הסר ספק, יובחר כי הישוב זה יבוצע בנפרד ובמנותק מהאומדן המצורף ב**נספח ד'** להסכם. למען הסר ספק, הוספת תכולה לעבודות העירוניות כמפורט בסעיף זה לעיל כפופה לקבלת התחייבות תקציבית חתומה על ידי מורשי החתימה מטעם משרד התחבורה.

17.5 **אי אכיפה אינה פוגעת בזכויות.** אי אכיפה של צד להסכם זה את זכויותיו אין משמעותה ויתור על זכויות כאמור או על הזכות לתבוע (לרבות לסעד אכיפה) בגין הפרתן, והיא לא תמנע אכיפה של חוראות הסכם זה לבקשת אותו צד במועד מאוחד יותר או בגין הפרה אחרת של הסכם זה.

צדדים משלימים. הצדדים להסכם זה מתחייבים לבצע את כל התיקונים והצעדים המשלימים אשר ידרשו לביצועם על הסכם זה ובהתאם לחוראותיו, אם זה ישונה, יעודכן או יתוקן מפעם לפעם.

17.7 **שמירת זכויות.** ויתור, או יצוץ או שינוי של זכויות או חובות של הצדדים להסכם זה על ידי צד מהצדדים לא יחשבו כויתור על זכויותיו של הצד השני להסכם זה או על פי כל דין.

אשרת גני גני  
מנכ"לית  
עיריית כפר-סבא

חתימה בן-חמו  
ראש העיר  
כפר-סבא



חברת נתיבי איילון בע"מ

2016

- 17.8 תיקון ההסכם ושינויו. כל תיקון להסכם זה או שינויו ייעשו בכתב, חתום על ידי כל הצדדים להסכם זה.
- 17.9 הסכם מבטל וממנצח. הסכם זה, הסכמים נלווים לו ומסמכים אחרים בין הצדדים שתאריכם כתאריך הסכם זה, מהווים את כלל הסכמת הצדדים והם מבטלים כל הסכם קודם וכל הסכמה קודמת, בין בכתב ובין בעל-פה, בין הצדדים בעניינים נושא הסכם זה.
- 17.10 העדר זכויות לצדדיים שלישיים. הוראות הסכם זה אינן באות לחקנות, ומכותן לא תוקנה, זכות כלשהי לצד שלישי; הוראות הסכם זה מחייבות או מזכות, לפי העניין, אך ורק את הצדדים לו, או את מי שהומחתה לו זכות או שהומחתה לו חיוב שמקורו בהסכם זה, אם ההמחאה נעשתה לפי הוראות הסכם זה ועל פי כל דין.
- 17.11 כל התחייבויות העירייה המפורטות בהסכם זה כלפי נתיבי איילון - יראו אותן כאילו ניתנו גם למשרד התחבורה, הכל גם אם לא נכתב הדבר במפורש; כל הזכויות המוקנות לנתיבי איילון בהסכם זה - יראו אותן כאילו ניתנו גם למשרד התחבורה, הכל גם אם לא נכתב הדבר במפורש.

**18. כתובות הצדדים ומשלוח הודעות**

18.1 כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הן כדלקמן:

**משרד התחבורה והבטיחות בדרכים:**

כתובת: רח' בנק ישראל 5, בניין גערי 1, ת.ד. 867, ירושלים.  
טלפון: 02-6663030; פקס: 02-6663033.

**נתיבי איילון בע"מ:**

כתובת: על פרשת דרכים 1 ת.ד. 18168, תל אביב 61181.  
טלפון: 03-6931212; פקס: 03-6953269.

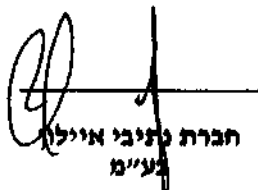
**עיריית כפר סבא:**

כתובת: רח' ויצמן 135, כפר סבא.  
טלפון: 09-7649106; פקס: 09-7675479.

18.2 הודעות בקשר להסכם זה תשלחנה בדואר רשום או בפקסימיליה או תימסרנה ביד, על פי מעני הצדדים הנקובים בסעיף 18.1 לעיל (או כפי ששונה כאמור בסעיף 18.3 לחלוף), ויראו כל הודעה כאילו התקבלה במועדים הבאים: יום אחד לאחר מועד מסירתה, אם נמסרה ביד; יום אחד לאחר מועד שליחתה כנגד אישור משלוח, אם נשלחה בפקסימיליה; או בחלוף חמישה (5) ימים מחמועד בו נמסרה למשלוח, אם נשלחה בדואר רשום.

18.3 לכל צד שמורה הזכות, בהודעה שתימסר לפי תוראות סעיף זה, לשנות את כתובתו ואת הכתובת למשלוח העתקים שבהסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

  
חברת נתיבי איילון בע"מ

חברת נתיבי איילון בע"מ

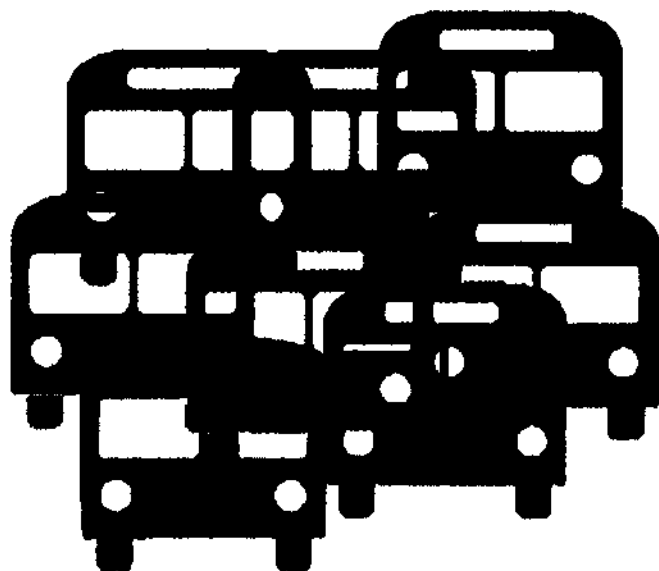
  
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים  
נתיבי איילון  
סגן מנהל  
משרד התחבורה והבטיחות בדרכים

  
יחידה בן-חמו  
ראש העיר  
כפר סבא  
עיריית כפר סבא



**פרויקט 'מהיר לעיר'  
העדפה לתחבורה ציבורית  
במטרופולין ת"א**

**כפר סבא**



**נספח ו -**

לוח הזמנים המשוער והמוסכם בין הצדדים, להשלמת תכנון וביצוע  
העבודות העירוניות

**נתיבי  
אילון**

אוגוסט 2016

  
משרד התחבורה  
והבטיחות בדרכים





**שם פרויקט - מהיר לעיר**  
אומדן עלות תכנון מוקדם



**א. עלות עבודות הנדסיות:**

סיכומים	אומדן עלות	מרכיב	סעיף
			<b>הנדסת דרכים</b>
	4,290,500.00	פירוקים ועבודות עפר	
	4,823,800.00	מע, אג"מ ותשתיות	
	34,975,961.00	אספליטים ומדרסת	
	5,279,776.00	ניקוז	
	1,431,594.00	גישור ומחלפים/ קירות	
	3,500,000.00	שונות	
	סה"כ הנדסת דרכים:		
<b>54,301,631</b>			
			<b>הנדסת תנועה</b>
	16,993,690.00	ה. תנועה כולל זמניים	
	13,350,000.00	חשמל לרמזורים, ובקרה	
	823,250.00	תימרון, שילוט וצביעה	
	1,054,848.00	מעקים / גדרות	
	8,050,000.00	תאורה	
	3,200,000.00	תאורה זמנית	
	875,000.00	שונות	
	סה"כ הנדסת תנועה:		
<b>44,348,778</b>			
			<b>איכות ופיתוח סביבתי</b>
		קירות אקוסטיים	
	328,184.00	גיתן	
		שונות	
	סה"כ איכות ופיתוח סביבה:		
<b>328,184</b>			
<b>98,976,593</b>			<b>סיכום בנייה לחישוב תזרים רו"ח</b>
<b>49,488,297</b>			<b>בצ"מ 50%</b>
<b>148,464,890</b>			<b>סה"כ א': עלויות קבלניות:</b>

**ב. עלות מימוש זכות דרך:**

			<b>פיצויים לפי סעיף 197 לחוק תו"ב</b>
			<b>הפקעות, פיצויים חבויים דרך</b>
			<b>העתקת תשתיות ופינוי מטרדים</b>
	8,000,000	הערכה ראשונית	
	עלות מימוש זכות דרך:		
<b>8,000,000</b>			
<b>154,464,890</b>			<b>סה"כ א' + ב':</b>

**ג. תקורות נילוות ובצ"מ:**

תכנון	סה"כ תכנון	10.0%
ניהול ופיקוח <td>15,446,489</td> <td></td>	15,446,489	
עלויות נילוות <td>4,633,947</td> <td>3.0%</td>	4,633,947	3.0%
אבטחת איכות <td>4,633,947</td> <td>3.0%</td>	4,633,947	3.0%
סה"כ ג':	2,316,973	1.5%
	<b>27,031,356</b>	<b>תקורות נילוות ובצ"מ:</b>
	<b>181,496,245</b>	<b>סה"כ א' + ב' + ג':</b>
		<b>מס ערך מוסף: 17.0%</b>
	<b>30,854,362</b>	
	<b>212,350,607</b>	<b>סה"כ כללי:</b>
		<b>3%</b>
	<b>6,370,518</b>	<b>תקורות נתיבי איילון</b>
	<b>218,721,125</b>	<b>סה"כ עלות פרויקט</b>

*רוח אמייר*  
*התקנת מערכת חשמל*  
*ובקרת תחנת איימון בע"מ*



אושרת גני גונן  
מנכ"לית  
עיריית כפר סבא

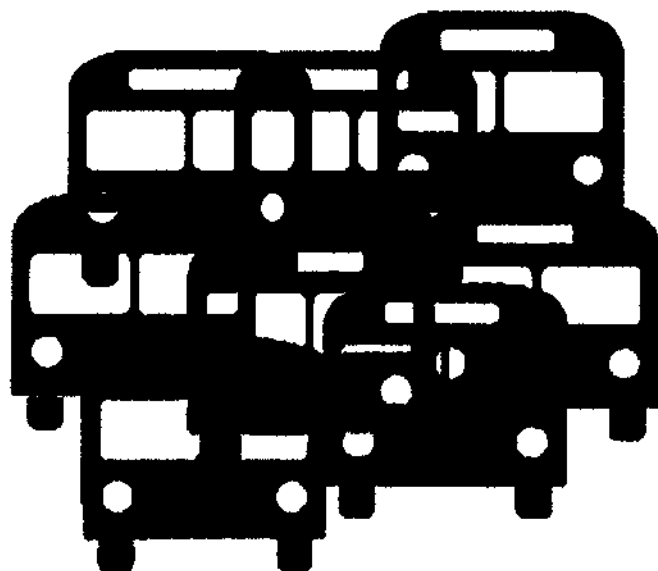
תחנה בן-חמו  
ראש העיר  
כפר סבא

דף 1 מתוך 1  
חברת נתיבי איילון בע"מ

א/ש  
ח/א

# פרויקט 'מהיר לעיר' העדפה לתחבורה ציבורית במטרופולין ת"א

## כפר סבא



## נספח א-

מפת הרחובות והמקטעים בהם מתוכנן להתבצע הפרויקט בשטחה  
המוניציפאלי של העירייה



אוגוסט 2016

נתיבי  
אילון

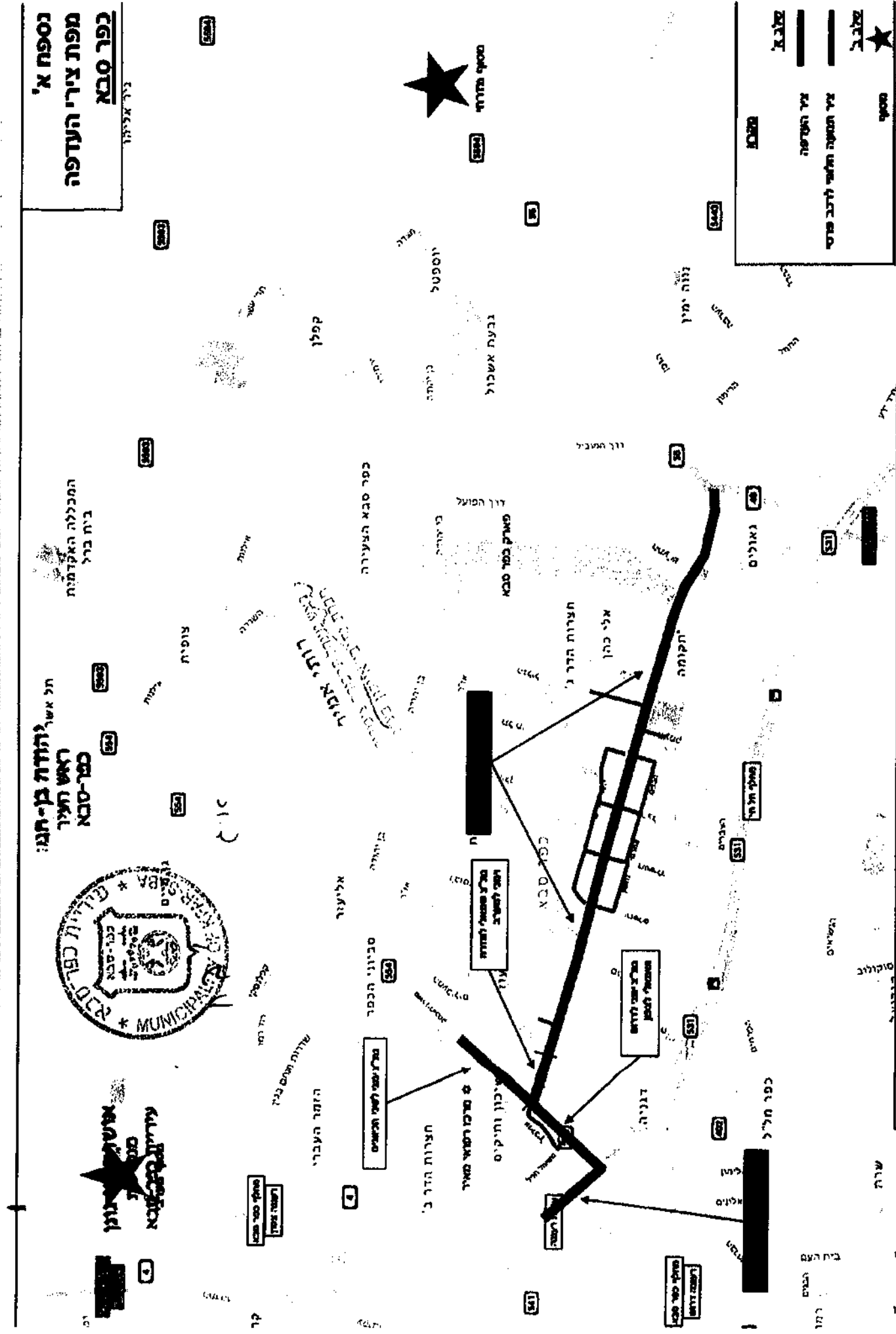


משרד התחבורה  
והבטיחות בדרכים

102

**הערה: מיקום מחזיק של המסופים המצויים יקבע ביסמם עם העריה בכפף לבדיקה מטוטורת חזמת השטח, במסגרת שלב ב'**

★	מסוף
—	ציר המסופים
—	ציר המסופים
—	ציר המסופים
—	ציר המסופים



**נספח א'**  
**מפת צירי העדפה**  
**כפר סבא**





משרד התחבורה  
והבטיחות בדרכים



**תכנית "מהיר בעיר" -  
למתן העדפה לתחבורה  
הציבורית במטרופולין ת"א**

**תמריצים לרשות המקומית**

**נספח ה'**

נוסח סופי 18.08.16

נתיבי אמיר  
ראש מינהל תחבורה ציבורית  
חברת נתיבי איילון בע"מ



**יהודה בן-חמו  
ראש העיר  
כפר-סבא**

**אוסרת גני גונן  
מנכ"לית  
עיריית כפר-סבא**

## 1. התכנית

משרד התחבורה מקדם תכנית לשיפור התחבורה הציבורית במטרופולין תל אביב בטווח הקצר, פרויקט "מהיר לעיר". מטרת הפרויקט הינן שיפור רמת השירות בהיבטי מהירות, תדירות, אמינות, נוחות ונגישות.

התכנית להעדפת תחבורה ציבורית כוללת ישום מדיניות העדפה בתשתית, אמצעים טכנולוגיים לשיפור רמת השרות, ניהול התנועה והעדפה ברמזורים ואמצעים נוספים לעידוד השימוש בתחבורה הציבורית. הפרויקט מתוכנן לישום בטווח הקצר, עד - 4 שנים, תוך יצירת רשת מטרופולינית כוללת ושמירה על רציפות ההעדפה בין ערי המטרופולין. לשם שמירה על עיקרון הרציפות, מקודם הפרויקט הן ברשויות המקומיות והן מול נת"י בצירים הבינעירוניים.

## 2. תמריץ לרשות המקומית

כל רשות מקומית תחתום, במסגרת הפרויקט, על הסכם הכולל את פרוט הפרויקטים, תכנית שרותי תחבורה ציבורית, תקציבים ולוחות זמנים לישום.

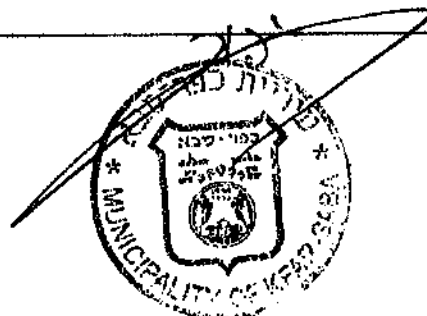
כל רשות מקומית יכולה לקבל תמריץ כספי בשיעור של עד 15% מאומזן הפרויקט, מעבר לעלות הפרויקט, כפי שהופיעה בחסכם מולה. התמריץ יוקצה לרשימה סגורה של אפשרויות שימוש. השימושים המותרים לתמריץ שינתן לרשות המקומית:

- העלאת סטנדרט מרכיבי הפרויקט (ריצוף, גינון, תאורה, גדרות וכו')
- שדרוג חניונים בעיר (מעבר למתן חניה חלופית במפלס חקרקע) בבעלות העיריה
- פרויקטים תחבורתיים אחרים ברחבי העיר (לרבות שבילי אפניים)

בטבלה להלן ריכוז מרכיבי התמריץ, המסתכמים ל-15% תקרה אפשרית:

מרכיב	פרוט	משקל
חתימה על חסכם	עד תאריך 30.4.2016 – 4%	4%
	עד תאריך 31.8.2016 – 2%	
	עד תאריך 31.12.2016 – 1%	
רמת ההעדפה של הפרויקט ברשות המקומית	תוערך על פי נוסחה הכוללת: אורך נתצים, נת"צים שמאליים, רת"צים, ביטול חניות, ביטול פניות שמאליות	4%
שיתוף פעולה בקידום הפרויקט	בחתימה לעמידת בלוחות זמנים להשלמת אבני דרך ופרויקט כולו בחתימה לקבוע בחסכם	7%
סח"כ		15%

רשות אמיני  
יועץ תכנון תחבורה ציבורית  
חברת תכנון איילון בע"מ



### 3. רמת העדפה של הפרויקט ברשות

#### 3.1. תמריץ ההעדפה - כללי

המרכיבים בתמריץ רמת העדפה:

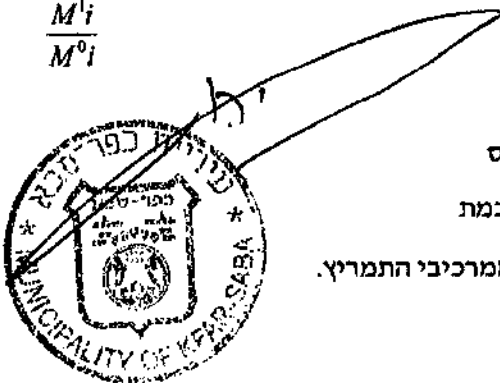
תמריץ רמת העדפה ברשות המקומית כולל חישוב כמותי של מידת ההעדפה של הפרויקט בכל רשות, כאשר הציון המינימלי הינו 0% וחציון המירבי הינו 4%. מדדי תמריץ רמת ההעדפה כוללים שלושה רכיבים:

1.  $M_1$  = סה"כ אורך נת"צים מועדפים (שמאלי, נגדי ורת"צ): נת"צים אלה מספקים העדפה ומהירות מיטבית לתחבורה ציבורית ולכן מקבלים את המשקל הגבוה מבין שלושת הרכיבים - 50%.
2.  $M_2$  = מספר חניות מבוטלות לטובת העדפה לתחבורה ציבורית: משקל יחסי 30%.
3.  $M_3$  = סה"כ אורך נת"צים: סה"כ נתיבים חדשים ברשות - משקל יחסי 20%.

חישוב תמריץ רמת העדפה יתבצע כדלקמן:

- ברשויות איתן סוכם על העדפה השונה מהתוכנית המקורית שחברת נתיבי איילון הציעה לרשות, באחד או יותר מהמדדים שלעיל ( $M_3, M_2, M_1$ ) יצורפו שני נספחים נוספים: נספח ה'1 יכלול מפה עם פירוט המדדים אשר תוגדר לחלן "מפת הבסיס" - זו החלופה שחברת נתיבי איילון הציעה לקדם ברשות. נספח ה'2 יכלול מפה עם פירוט המדדים אשר תוגדר לחלן "מפת המוסכמת" - זו החלופה שסוכמה בין העירייה לבין משרד התחבורה ונתיבי איילון.
- מפת הבסיס תכלול ערך מספרי לכל שלושת מרכיבי תמריץ רמת העדפה במפת הבסיס: אורך נתצים מועדפים, מספר חניות מבוטלות וסה"כ אורך נתצים ( $M^0_1, M^0_2, M^0_3$ ) כאשר,  $M^0_i$  = מרכיב i בתמריץ רמת ההעדפה במפת הבסיס.
- המפה המסוכמת תכלול ערך מספרי לכל שלושת מרכיבי תמריץ רמת העדפה במפה המסוכמת: אורך נתצים מועדפים, מספר חניות מבוטלות וסה"כ אורך נתצים ( $M^1_1, M^1_2, M^1_3$ ) כאשר,  $M^1_i$  = מרכיב i בתמריץ רמת ההעדפה במפה המסוכמת.
- ציון כל מרכיב בתמריץ מחושב על ידי חישוב ערך המרכיב במפה המסוכמת חלקי ערך המרכיב במפת הבסיס כמתואר בנוסחה להלן:

$$\frac{M^1_i}{M^0_i}$$



כאשר,

$$M^0_i = \text{מרכיב } i \text{ בתמריץ רמת ההעדפה במפת הבסיס}$$

$$M^1_i = \text{מרכיב } i \text{ בתמריץ רמת ההעדפה במפה המסוכמת}$$

מובהר כי לא ניתן לקבל ציון גבוה מ 1.0 בכל אחד ממרכיבי התמריץ.

התחנה-אמ"ר  
ג'וש סיגל תרבורה ציבורית  
חברת נתיבי איילון בע"מ

ח.כ

- חישוב תמריץ רמת ההעדפה לרשות יתבצע על ידי הכפלת ציון כל מרכיב במשקל המרכיב וסיכום התוצאה. הציון (מתוך 100%) מוכפל ב 0.04 על מנת לנרמל אותו למשקל של 4%. התאור בהתאם לנוסחה להלן:

$$0.04 \cdot \sum_{i=1}^3 W_i \frac{M^1_i}{M^0_i}$$

כאשר,

$W_i$  = משקל מרכיב i

במידה וערכו של אחד או יותר ממרכיבי התמריץ בתכנית הבסיס הינו 0 בתכנית של רשות מסוימת, אזי מרכיב זה לא יכלל בתמריץ רמת ההעדפה של הרשות ומשקלו יתחלק באופן חלקי בין שני המרכיבים הנותרים.

- מובחר כי סך תמריץ רמת ההעדפה אינו יכול לעלות על 4%.

#### 4. רמת שיתוף פעולה בקידום הפרויקט

מרכיב זה כולל חישוב כמותי של רמת שיתוף הפעולה לקידום הפרויקט בכל רשות, כאשר הציון המינימלי הינו 0% והציון המירבי הינו 7%. מדדי שיתוף הפעולה מחולקים לשלוש קבוצות בהתאם להתקדמות הפרויקט:

- שלב 1 – מינוי רפרנטים לפרויקט
- שלב 2 – חתימה על אישורים
- שלב 3 – מסירה

בכל אחת מהקבוצות הנ"ל מספר מדדי משנה שציונם המצטבר נותן ציון לקבוצה כולה. מדדי המשנה מבוטאים בימי עבודה, למשל: "מינוי רפרנט פנימי לפרויקט בתוך 10 ימים". עמידה מלאה ביעד (100%) תחשב ביצוע בתוך מספר הימים הנקובים. במידה ולא עמדה הרשות ביעד מספר הימים שנקבע, יתאפשר לה לקבל ציון חלקי במדד, כאשר כל יום איחור מפחית את הציון עד ל-0%.

בשלב 1 ו 2 3 מדדי המשנה האחרונים (2.5 ו 2.3) מהווים דרישה הכרחית (מדד סף). חייבים לקבל בהם ציון חיובי במדד הספציפי, כדי לקבל ציון על כל השלב. מובחר כי לא ילקחו בחשבון ציוני יתר חמדדים בקבוצה, במידה והציון במדדים אלה הינו 0. (ראה פרוט בטבלה).

אומדן תמריץ רמת שיתוף הפעולה לרשות מחושב לפי הציון המשוקלל לכל מדד, תוך נירמול ל-7% שמחוור הציון המירבי בתמריץ רמת שיתוף הפעולה.

קלט:

- ערכי ביצוע בימי עבודה בכל אחד ממדדי המשנה לרשות
- אומדן סך עלות לפרויקטים ברשות.



רשות אמייר  
רئيس ميتهل الصحة: زيوريت  
הברית יחיבי אילון בע"מ

2.1

## חישוב:

ציון בכל מדד יחושב לפי עמידה ביעד המדד: עמידה מלאה (100%) תחשב כביצוע בכל זמן טרם היעד שנקבע. כל יום איחור מעבר ליעד (כאמור בטבלה לדוגמה) מוריד מהציון ביחס ישר עד ל-0% בקצב המותאם ליעד המדד. לכל מדד ניתן ציון חשיבות אשר מנורמל יחסית לשאר המדדים ומהווה משקל לחישוב המצרפי. לאחר שקלול הציונים לכל מדד, ובכפוף לציונים חיוביים במדדי הסף, מחושב הציון ברמת הקבוצה. סכום הציונים של שלושת הקבוצות מהווה את הציון הסופי לרשות. ציון זה מנורמל מתוך 7% ומוכפל באומדן העלות לפרויקט ומהווה את אומדן התמריץ לרשות. פרוט בטבלה לדוגמא.

חישוב מדד רמת שיתוף הפעולה יעשה במהלך התקדמות התכנון והקמת הפרויקט. הציון הסופי יקבע לאחר סיום שלב 3.2 כמוגדר בטבלה להלן.



רשות מקומית  
המשלטת במחוז קייבא  
חברת יחסי אספקה

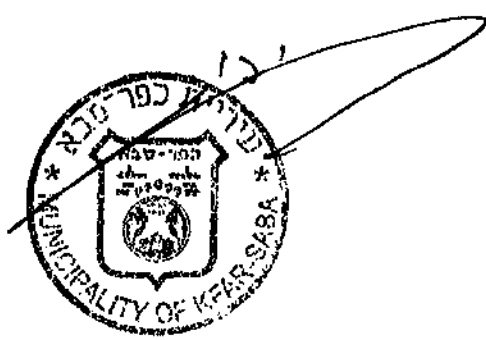
**דוגמאות:**

- במדד מסוים נקבע יעד של עד 5 ימים לביצוע. הרשות ביצעה תוך 4 ימים ותקבל ציון 100%.
- במדד מסוים נקבע יעד של עד 5 ימים לביצוע. הרשות ביצעה תוך 6 ימים ותקבל ציון 80%.
- במדד מסוים נקבע יעד של עד 5 ימים לביצוע. הרשות ביצעה תוך 12 ימים ותקבל ציון 0%.

**טבלה לדוגמא:**

להלן דוגמא לטבלת פלט המסכמת ציון לדוגמא לרשות X. בדוגמא זו, הרשות לא עמדה ביעד החכרתי בסעיף 2.4 (מדד סף) - מתן היתרי הפירה לקבלנים (הביצוע היה ב-32 ימים כאשר היעד למדד הוא 14 ימים) (עבורו הייתה מקבלת הרשות 100%) ואילו מעבר ל 28 יום מתקבל ציון 0). לפיכך, הציון למדד זה הינו 0% ולכן כל קבוצה 2 - מדדי "חתימה על אישורים" תקבל ציון 0% (למרות שמדדים אחרים בקבוצה חיוביים). בקבוצה 3 התקבל ציון מקסימלי כיוון שהרשות עמדה בשני המדדים לרבות ביעד הסף 3.2.

קוד	תיאור	מספר	אחוז	ימים	יעד	פער	ציון	משקל	ציון משוקלל
1.0	שלב 1 - מינוי רפרנט לפרויקט		16%						4%
1.1	מינוי רפרנט פנים, ספקים לפרויקט לשלב התכנון	5	8%	10	20	35	0%	0.0%	0.0%
1.2	מינוי רפרנט פנים לשלב הביצוע	5	8%	10	20	15	50%	3.9%	3.9%
2.0	שלב 2 - חתימה על אישורים		63%						0%
2.1	אישורים עקרוניים של מחלקות לתיק תיאום המס' ולתכנון ספי	8	13%	20	40	25	75%	9.4%	9.4%
2.2	אישורים עקרוניים של מחלקת התכנון לתכנון מסורט	8	13%	20	40	38	10%	1.3%	1.3%
2.3	אישור תכניות הסדרי תמעה זמניים במהלך העבודה	8	13%	10	20	32	0%	0.0%	0.0%
2.4	מתן היתרי הפירה לקבלנים	10	16%	14	28	32	0%	0.0%	0.0%
3.0	שלב 3 - מסירה		31%						31%
3.1	קבלת הפרויקט בתום העבודה בהתאם לתוכנית שאושרו לביצוע ללא התנאת חדשות	10	16%	20	40	10	100%	15.6%	15.6%
3.2	מסירה בתום שנת בדיק	10	16%	30	60	7	100%	15.6%	15.6%
סה"כ			100%						35%
							ציון מתוך 7%		2.5%
							אוסף עלות הפרויקט ברשות (אש"ח)		136,000
							אומדן תמריץ (אש"ח)		3,347

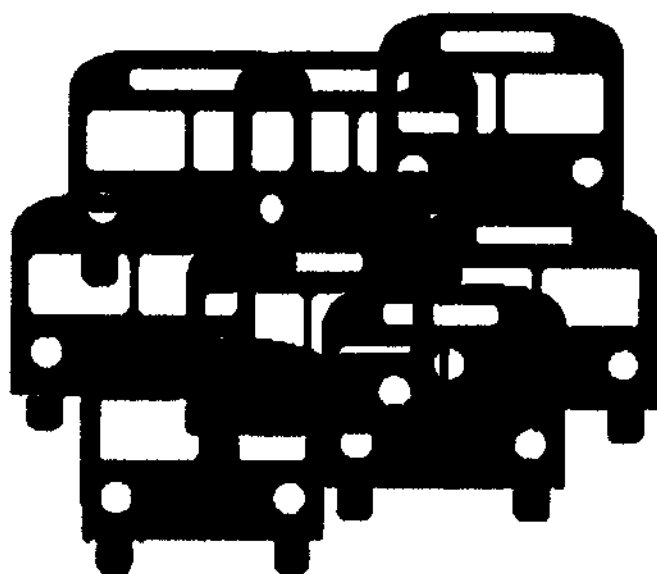


רונן אמיר  
ראש מינהל תחבורה ציבורית  
מחוז הירוק - איילון - בניינים

ל.כ

פרויקט 'מהיר לעיר'  
העדפה לתחבורה ציבורית  
במטרופולין ת"א

כפר סבא



נספח ט -

סטנדרט משרד התחבורה



נתיבי  
אילון

אוגוסט 2016



משרד התחבורה  
והבטיחות בדרכים

## לכבוד נציגי הרשויות המקומיות

שלום רב!

אנף תשתיות ותיאום תחבורתי אמון על השקעות משרד התחבורה בתשתיות יבשתיות עבור רכבים פרטיים ורכבי הסעת המונים, הן ברשת הארצית והן ברשת העירונית.

פעילות האנף בתקצוב הפרויקטים השונים מכוונת להעלאת רמת השירות והבטיחות למשתמשים בדרך ולתמיכה בצמיחת המשק תוך צמצום פערים חברתיים וכלכליים במדינה. לשמחתנו בשנים האחרונות גדלו תקציבי הפיתוח של משרד התחבורה באופן משמעותי, ובכל רחבי הארץ ניתן להתרשם מתנופת הפיתוח והעשייה של המשרד.

חוברת זו פרויקט את נוהל העבודה המעודכן של אנף תשתיות ותיאום עם הרשויות המקומיות בכל הנוגע להשקעה בפיתוח סערכות התחבורה העירוניות. המסעת ההנחיות והנהלים המפורטים להלן תאפשר לנו לסייע לכם לקדם את רשת הדרכים העירונית בצורה יעילה ובטוחה.

צוות האנף עומד לרשותכם ונכון לסייע ולהדריך את נציגי הרשויות המקומיות בכל הנוגע לאופן העבודה מול האנף. קשר ישיר עם נציגי האנף וקיום פגישות תקופתיות משותפות, יאפשרו לנו לתת לכם שירות טוב יותר, ולשפר את מערכת התחבורה העירונית לרווחת ולבטיחות תושביכם. אל תהססו להיעזר בנו!

בכבוד רב,

קרן טרנר

סמנכ"לית בכירה - תשתיות ותיאום  
וכל צוות האנף.

נתי אמיד  
רئيس מינהל תחבורה עירונית  
חברת יחסי איכות בע"מ



א.א

# תוכנית



**מסד התכנון והתקנת המבנים בדרכים**  
**אגף תשתיות ורשת**  
רחוב בנק ישראל 5, בנין גזר  
ת.ד. 867, ירושלים 910080  
טלפון 02-6663114/5  
פקס 02-6663395

**שנתונים לדיון - כסלו ותשרי, נובמבר 2013**

16 קוטר גז (הכניס עבודה ישנה)

17 תשתית

18 תשתית תחבורה בן גורן

19 תשתית

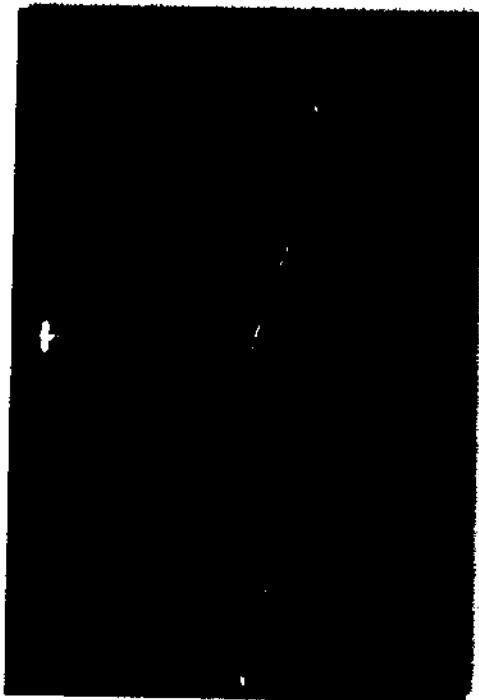
### 1. רקע

על פי פקודת העצרות, הרשות המקומית היא האחראית לפיקוח, למילול ולאחזקה של בניינים, מדרגות, תמורות ומתקני תחבורה. אחריות זו כוללת גם את ניאס כל המבנות הדרושים למימון ביצוע העבודות השונות. תקציב משרד התחבורה הוא אחד המקורות האפשריים למימון פרויקטים תחבורתיים המבוצעים על ידי הרשות המקומית.

כנהל המפרס בהמשך, יפורט כלל השיקולים, הקריטריונים ותהליכי העבודה המטרים את משרד התחבורה בעת הקצאת תקציב המשרד להשתתפות בפרויקטים ברשות המקומית, ובעת ביצוע הנשלם בפועל. יש להדגיש כי קיום תהליך זה תואי הכרוזי לביצוע אפשרות השתתפות מקציבת על המשרד ולתשלום ההשתתפות בפועל, הכרזה הסופית בדבר השתתפות המשרד בתקצוב פרויקטים תקיני על פי סדרי העדיפות של המשרד, בהתאם למגבלות התקציב.

### 2. מטרת העל בתיקצוב רשויות מקומיות

- 1. עידוד שימוש בתחבורה ציבורית על ידי שיפור תשתית התחבורה האבטרת.
- 2. סיוע בכיתוח עורקי תחבורה ראשיים עירוניים ומטרופוליניים להסדרת התנועה ולהקלת תורוש בדרגים.
- 3. עידוד שימוש ברכבה על אופנים בתחילי לטימוש יום-יום ברכב פרטי על ידי שיפור תשתית שבילי אופנים.



הרכבת הקלה בירושלים

### 3. סוגי הפרויקטים בהם משתתף משרד התחבורה

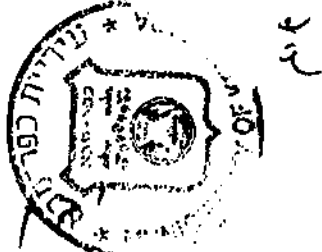
בהתבסס על חטרות שפורטו לעיל, האגדה סוגי הפרויקטים העיקריים שמשרד התחבורה משתתף במימנם, לחץ ופירוט הקריטריונים לכל סוג פרויקט. קריטריונים אלו מהווים תנאי סף לבחינת ותקצוב המשרד.

יש להבהיר שישנן להשתתפות המשרד במימון תרומה של פרויקט והא כי הפרויקט והן תכנית מבוצעת טוטוטוטו. לדבט תבטן פפריו, פמי סטטוריוס וקייט אגוזן הימנע תכנית ממשורת על ידי המשרד (מהו משרד התחבורה או רשות נפרד מקומית). בהעדר תבטן המשרד יבטן המשרד עם להשתתף במימון תבטן בלבו. רק בתום תבטן יבטן המשרד עם להשתתף במימון תבטן. יש להדגיש כי השתתפות משרד התחבורה במימון תבטן פרויקט אעה פופחה ותחייבת להימנע בימנע הפרויקט במימון הדין תבטן.



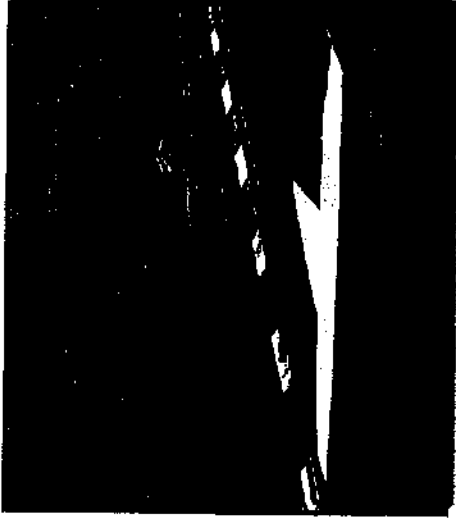
פרויקט תל הברבים בירוש

### 3.1 שיפור הבטיחות במערכת הודכים העירונית פרויקטי תשתית במיחתיים



**המסגרת למיני הפרדיקטים הנכללים בקטגוריית של שיטתו הבטיחותית במסגרתו של המסגרת המרכזית המסודרת.**

- תכנון פנימי מפורט.
- טיפול מקומי בקטעי דרך עירונית או צומת עירוני על ידי הסדרת צמתים, יצירת מעגל תנועה ושיפור האינטראקציה.
- ניהול והסדרה של קטעי דרך עירונית או צומת עירוני, המאפשר בכך שרמת הסלילה במקום נטובה באופן משמעותי מאז שנקבעה כמותיות והכנסן השוטף.
- יצירת הסדרים להפרדת הולכי רגל מתנועת כלי רכב.
- התקנת תאורת כביש בקטעי דרך עם שיטת נבנה של תאונות לילה.
- הסדרי מתוון תנועה והסדרי כניחות מיוחדים במסכת בנין ספר.
- התקנת מעקות בטיחות וגדרות מאשרים בין פסולת המסיע.
- סימון במחזורי של כבישים, לדוגמה ליד מספרות הדרך איתנות אמצעים.
- הסדרים לסימון תנועה בקטעי דרך (לדוגמה פסי האזהרה, הצרת תוכנים ועוד).
- תכנון סאריס וסאריס להולכי רגל.



פסי האזהרה לסימון תנועה

רשות ארמניה  
רשות המנהל לביטחון ציבור  
משרד הרכב ואיכות הסביבה



10/1



השתתפות תכנון תחילת לרכבת קלה, אמצעים אלה רכב פסיים

**סימון והתקני בטיחות**

שיפור בטיחותם של משתמשי הדרך באמצעות סימון והתקנת התקנים בתשתיות סדרת הרכובים והן באזורים הרחשי המוקפים עם זאת מדי שנה, לרציאת פתיחת שנת הלימודים משרד התחבורה מקצה, על פי רוב, סכום מוגבל לסימוע לרשת המוקפית מוצג תקציב הבטיחות שהוקצה למשרד.

**הקציה זה נועד לביצוע העבודות הבאות בלבד:**

- מעקות בטיחות וגדרות הפרדה להולכי רגל.
- תמרור: 306 סאריס וסאריס אן תמרור 707 (תמרור הולכי רגל).
- פסי האזהרה.
- סימון כבישים - מעברי הצייה וסימון לבן על הכביש עצמו (ולא סימון אבני שפה - סימון חנית וכדומה).
- המשת מעברי הצייה לרכבים.
- שלט מד מרחיק.
- צעי חתוך - סטנדרט סחודי אור.

יש לציון כי סדרתי, בראש ובראשונה, בתקציב בטיחות שנמנה לאפשר לאפשר סימון התקנים והסדרים בטיחותיים נחשבים והכרחיים בחיוב הישגים וביעור במסכנות בתי הספר. המסרה היעילות הנה להקל על חלק מהרשות המקומית המתקשות להקצות כספים אלו מתקציבן השוטף, כך שאנשי הבטיחות לא ייפגעו.

**על הרשות לרואר כי תן משתמשות בצבע תקני המאשר עלי העדה הבין-סודרתו סאריס סודר התחבורה. תקן זה מסודר למשתמשי כספים ה:**

### 3.2 יעוד השימוש בתחבורה ציבורית על ידי שיפור תשתית התחבורה הציבורית

כמטרה לשפר את רמת השירות של התחבורה הציבורית, המשרד החליט לתת עדיפות לפרויקטים המיועדים לפיתוח של תשתיות המאפשרות לתחבורה ציבורית כלולה:

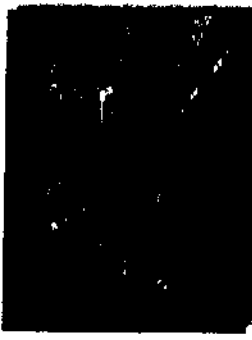
- סלילת נתיבים בלעדיים לתחבורה ציבורית.
- סלילת מסלולים בלעדיים לתחבורה ציבורית.
- הקמת מנצ'ה מהג וסע כצמוד למסופים קיימים ובכניסות לערים ומטרופולינים.
- הקמת מספגי חניה וסע בתחנות רכבת ודרך נישא אלקין.
- הסדרים להעדרת תחבורה ציבורית בנסיעות.
- תשתיות לתחבורה ציבורית סבילתית.
- הכשרת מסופים חדשים, סדכי תחבורה וחיפוי מרכיביות לתחבורה ציבורית (שאינם כבולות נרמלים ורסיים).
- סלילת ספריצים לאוטובוסים אוחזת המטרה למטעים.
- סיכון ישלם פיצוח לתפעול שאסוף של נתיבים מסלולים לתחבורה ציבורית.
- שילוב ולקטוריות בין אמצעי התחבורה השונים.
- חומני לילה לאוטובוסים.
- תחנות קצה ומעבר לאוטובוסים.



### 3.3 סיוע בפינוח עורקי תחבורה ראשיים עירוניים ומטרופולינים להסדרת התנועה ולהקלת הגודש בדרכים

במטרה להקל על נאספי התנועה ולשפר את ביצועת הנסיעה, המשרד יבוא השתתפות במימון פרויקטים המיועדים לסלילת עורקי תחבורה חדשים או לשיפור והרחבת עורקי תחבורה קיימים בקולקטור, עורקי תחבורה היום בכישים ראשיים תנורים מתכנית אב כוללת, בכישים ראשיים המתברים אורחים נרמכים כגון או מתחברים לכישים בין עירוניים, אשר משרתים בעיקר תנועה עברית, כלומר, תנועה שאינה פגילה לשימוש הקרקע העבליים בכביש. יש להדגיש כי משרד התחבורה אינו משתתף במימון כל התרכיבים הקשורים לפרויקט, ראה פירוט בסעיף 5.

### 3.4 יעוד שימוש ברכיבה על אופניים כחלק לשימוש יום-יומי ברכב פרטי על ידי קידום תשתית שבילי אופניים



שביל אופניים במסגרת מבצע התשתיות הירוקות



ס"ע

הרמת צינור תחבורה ציבורית  
הרמת צינור תחבורה ציבורית  
הרמת צינור תחבורה ציבורית

המשרד יבוא השתתפות בפרויקטים המעודדים שימוש ברכיבה על אופניים כחלק לשימוש יום-יומי ברכב פרטי, וזאת על ידי הסדרת תשתיות שבילי אופניים במסגרת המשרד אינו משתתף בפרויקטים תשתיות שבילי אופניים כסדרתם רכיבת נגיא, נופש וספורט.

#### דו-במסלול לפרויקטים מסוג זה:

- תשתיות שבילי אופניים המובילים לפרכי תחבורה (תחנות רכבת, תחנות מרכיבת וכו').
- תשתיות המשמשות לנסיעות יומיומיות לאזור תעסוקה.
- תשתיות המשמשות לנסיעות יומיומיות למוסדות חינוך.
- הסדרים לחניית אופניים במקומות מיועדים.

יש להקפיד על תכנון העבליים בהתאם להנחיות המבנה של משרד התחבורה.

## 4. מרכיבי ההשתתפות בפרויקטים הממומנים על ידי משרד התחבורה

פרויקט תחבורתי יעשי לכלול לעיתים מרכיבים שאינם תחבורתיים כגון: גינון ופיתוח נופי, העתקה תשתיות עירוניות וכדומה. על מנת להסיר צל של ספק ולהיעזר לרשות המקומית נודאת הקצבית, יקבשו והלים ביחס להשתתפות המשרד במימון מרכיבי הפרויקט השונים נספורים להלן:

#### 4.1 תכנון

המשרד יבוא השתתפות במימון כל שלב ותכנון הקשורים בפרויקט, לרבות הגנת תכנית סטטוטורית, תכנון מוקדם וזכרון ספורט. המשרד לא משתתף במימון תכנון מרכיבים לא תחבורתיים הכוללים בהכניס סטטוטוריות.

#### 4.2 קידום זמינות

במקרים תרימים המשרד יבוא השתתפות במימון עלות המרכיבים הבאים:

- קידומו פקדון וקידומו ניסיון.
- תכנית חזקה על השמט שהופק ע"י הרשות, לרבות הרישה ומדור.
- פניו סטנדרים לאורך הנאשא, לרבות העתקה תשתיות-תקשורת המרכיבת סרון התכנון לשם גימור הפרויקט.
- הפצרות ארכיטקטוריות, לרבות הפצרות הפלוג גטורס המהולות ביטוח.

#### 4.3 סלילת

המשרד משתתף אך ורק במימון מרכיבים תחבורתיים ענתהם זכות הדרך המאפשרת של הפרויקט.

יש להבדיל כי המשרד לא משתתף במימון סלילת פנימים, התקנת זכרון של מרכיבים שאינם קשורים לפרויקט, שלילת המשרד אינם נאוצים להנחיות הפרויקט לתנועה, גם אם מרכיבים אלו הינם חלק מן התכנית המאפשרת של הפרויקט.

4.4 סימון כבישים והתקני בטיחות

יש לנדרש שצבע היסוד והתקני הבטיחות והכבישים מאושרים על ידי המשרד (למעשה הבין-לאומית) להתקני תנועה ובטיחות).  
החל משנת 2014 כמות המסדר לקחו חשבנות בפריקליטים בהם צבע היסוד אינו על פי התקן המאושר.

4.5 פירוט התקן המאושר התקני (ראה טבלה 4.5)

המסדר ישתתף במסגרת סלולת סדרות חישות רק אם הן ממוגות חלק מהתקנות התנועתיות המאושרות לביצוע הפריקליט, כמו כן המסדר ישתתף במסגרת ביצוע המסדרות עד לתקופה של 90 יום לעד כאשר מוגדר כולל את עלות ביצוע העבודה ואת עלות החומרים והמכשירים שנדרשים לביצוע העבודה.

4.6 אבני שפה

לצורך ביצוע אבני שפה, מסדר התחברות ישתתף עד לתקופה של 65 יום לעד כאשר תקרת הפחית הכוללת הן את ביצוע העבודה והן את החומרים והמכשירים שנדרשים לביצוע העבודה.

4.7 תשתיות תת קרקעיות

המסדר ישתתף בהתקני ובחומרים של התשתיות הנדרשות מתקן הפריקליט התחברותי בלבד. המסדר לא ישתתף במסגרת הרחבת הצנרת והחלפתה בפריקליט מעבר לגודל הצנרת הקיימת. במסגרת הרחבת הצנרת הנה מסוכססת ניתן להתחיל את הצנרת הקיימת בבניית ביצוע הפריקליט ובמסגרת סוכססת שלא עלה על 100 מ"ר מבוצעות הפריקליט.

יש להבהיר כי המסדר לא ישתתף במסגרת הקמת התשתיות ניס ובינא המשתמשות בצרכים לרבות והתקנות אלה מתחייבת מתקן הפריקליט.

4.8 גיטון

המסדר ישתתף במסגרת גיטון המהווה חלק מובנת הדרך על הכביש הנחוץ לתנועה, קרי סימון הגיטון באי המרכז המפריד בין שני סלולות הנסיעה ובצד הכביש עד לרוחב של 2 מטר לכל צד, וזאת עד עלות מרבית של 75 יום לעד. סיווג זה כולל את עלות מערכות ההשקיה וכל הנדרש לעיל לצורך הגיטון המבוקש.  
יש לציין כי המסדר לא ישתתף במסגרת החמת המאושר לעיל גם אם ניתן זה מתחייב מן התכנית המסוכססת המאושרת וכן המסדר לא יאשר ולא ישתתף במסגרת נטיעת עצים בוגרים, אלמנטים עצובים, מזרקות, פסלים וריחות רחוב באי הרפידה, במדרגות ובמעלית תנועה, בין היתר משום שאלמנטים אלו מסכנים את בטיחות הנסיעה.

גיטון ופיתוח גופי במעלית תנועה

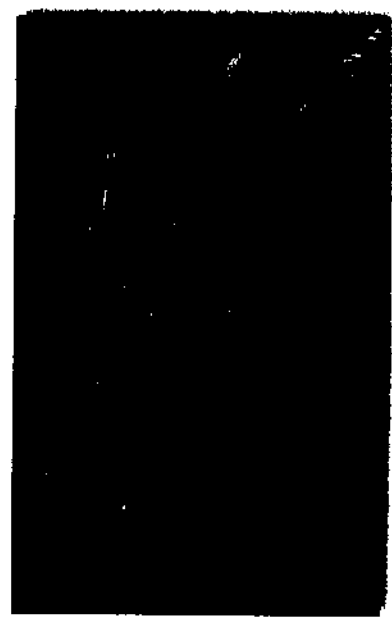
מסדר התחברות יגבש השתתפות בגיטון במסגרת פריקליט מאושר עד לתקופה שבקבעה בהתאם לגודל המעלית לחלל סלולת ההסכססת את הסכססים לצורך גיטון בהתאם לתקן המעלית. יש להדגיש שהסכססים בסלולת כוללים את כל המרכיבים המרכיבים בגיטון לרבות ביצוע העבודה, התקנת מערכת ההשקיה וכל הנדרש לצורך הגיטון המבוקש.

כאמור המסדר אינו מאשר ולא ישתתף בגיטון נטיעת עצים בוגרים, אלמנטים עצובים, מזרקות, פסלים וריחות רחוב במעלית תנועה.

קטגוריה	עלות ביצוע גיטון 100%
0'6	₪ 25,000
0'8	₪ 35,000
1'0	₪ 50,000

4.9 תאורה

המסדר ישתתף במסגרת התקנת תאורה סטנדרטית בלבד. במקרה שברשות מעביטת בהתקנת תאורה נלקיטית, הרשות תכסה מסקל ותיא את הפרש העלות. העלות המרבית לתאורת קטע דרך המוכרת לצורך השתתפות המסדר במסגרת זהה 375 אלף ש"ח לכל המאוחר, והרשות רשאית להשתמש בתקציב זה לרכישת מפי תאורה לד"דים (LED).



מנבי האילון

המסדר לא ישתתף במסגרת התקנת מעטמים, משום שאלו אמורים להתקנה על פי ההנחיות לחתום של מסדר התחברות. כמו כן, המסדר לא ישתתף במסגרת ארונות טיפ, מרכיבות תאורה וארונות בקידה שאינם נחוצים לנטיעת הכביש ולא ישתתף במסגרת עבודי תאורה שנוכחת עולה על 30 מטר, אלא רק במקום שהם נחוצים מבחינה תכנונית.

היש שיהיה תחבורה ציבורית  
זוהיא זמינה לציבור במסגרת



2/1



## 6. שיעור ההשתתפות של משרד התחבורה

המחיר לניסוי כל סקירת המסון לפרויקט, הוצאת הסכרדים, התקשרות עם הקבלנים ותשלום החשבונית, מוצגת בטופס בלעדי על הרישום המקומי.

**לחץ יריעה שימור והמשלמות הסרבים של המשרד במסגרת פרויקטים התחבורתיים שאינם:**

- סלילת תשתית לתחבורה ציבורית כספיקים בסעיף 3.2 - שימור ההשתתפות המקביל הוא עד 85% מילת התחבורה המבטרים על המשרד או שיעור השתתפות המשרד בפרויקטים במימון - הגבנה מביניהם.
- פרויקטים עירוניים אחרים (תשתיות במימון, תשתית פיתוח ותשתית שבילי אופניים) - שיעור ההשתתפות של משרד התחבורה הוא דפרצנאל וזאת בהתאם למדדים שונים המעידים על חזקת הרישום המקומי, שיעור ההשתתפות נע בין 100%-70%.



תשתית תחבורה למטרופוליס המשתתפת עם השימור המקומי

רוחב אמיר  
החוקים שיעור התחבורה ציבורית  
משרד התחבורה



## 4.18 שימוש במכרז פאוסלי

המשרד לא שמתם במסגרת פרויקט בו נעשה שימוש במכרז פאוסלי, ספריה סהאמדי לעיל מודינת אישור בכמה ומראש סאגף השתתפות והואם לאמר קבלת נימוקים חריגים.

## 4.19 סעיף 197 לחוק התכנון והבניה

המשרד לא שמתם בתשלומים בין סעיף זה.



## 5. סוגי הפרויקטים והמרכיבים בהם משרד התחבורה אינו משתתף

- כולל המשרד אלא בעצמם במימון פרויקטים כספורים לחלף:
- אחזקה ושילוקם כבישים קיימים: וכלל זה תרומת כריות, ציפוי, קרפוף, ריבוי, ניקה ואחזקת קירות תומכים.
- סלילה ושפוח כבישים מקומיים: כבישים מקומיים הינם כבישים בתוך שכונות מנירים או כבישים פנימיים באזור תעשייתי, תעסוקה ומסחר, המשמשים בעיקר לתנועה הפנימית לשעושי קרקע הנובלים בבנייה של להבניה שסלילת תשתית תחבורתית בשכונות ואזורים חדשים הנה באחריות יום הפרויקט.
- הערכת תפריטים ואחזקתם: כל התמור וריס החייבים להיות מוצגים בתחום הרישום המקומי הינם באחריות הבלעדי של הרישום המקומי. משרד התחבורה לא שמתם במימון הערכת תפריטים ובאחזקתם.



חיבר פנמור והיסול לבנייה 22

7/10

## 7. אופן הגשת בקשות הרשות המקומית (תכנית עבודה שנתית)

- ככלל, בקשות הרישוי נמשך עד 30 ימי עבודה.
- הבקשות המוגשות תהיינה להגיש העבודה של השנה הקלנדארית השוקמת.
- בקשות רישוי תושבת על בני תוסף בקשה מקום גומא באזור האינטרנט של משרד התחבורה.
- אל תוסף המקום ניתן להגיש מעמוד הבית של אתר המשרד, דרך הסרגל הראשי בקטגוריה "פיתוח ותוכן" - "זושיות וריאום תחבורתי" - "תקציבי בטיחות ופיתוח תשתיות" - "ריאום בקשה להשתתפות במסגרת פרויקט תחבורתי יזומי", או בקישור הבא:

<http://forms.gov.il/globaldata/getsequence/getsequence.aspx?formType=authenticityproject@mot.gov.il>

סופס זה מרכז את בקשת הרשות המקומית להשתתפות משרד התחבורה במסגרת הפרויקט תחבורתי ומכיל פירוט נאמר לכל סוג פרויקט מבוקש באופן שאפשר למשרד לבחון במידה מספקת משותפות את בקשות הרשות הטופס ספיק "שירות חוכדי אשר לא סלקים לא ניתן יהיה להשלים את הוגשת הבקשה. מטרה תוסף ותקשוק כשלבים מסוימים בעת מילוי הטופס לזרף מפת של אשר הפרויקט יסיימו דיון עם גורמים במשרד התחבורה הנוגעים לפרויקט. יש להקפיד כי יפורף המפר ערכי, ברור וקריא וכן הטופס ממלא כלטוריות ומקצועיות מרבית, כמו כן יש לוודא כי הטופס אכן משקף נכונה את סודרי העדויות העדכניים של הרשות המקומית.

## 8. קביעת סדרי עדיפויות

- **בדיקת הבקשות:** עמדת הבקשות כחשא הסף המפורטים במהלך זה תיבדק ע"י אגף תשתיות ותאום.
- **בדיקת תכנת הבקרה:** פרויקט שאומדן עלומו שלול על 1 מיליון ₪ יעברו לבדיקת תכנת הבקרה לאורך כוונה ומחלה על גובה אומדן הפרויקט. בדיקה זו תעשה באמצעות מספר סמוד (נספח ב' הנלווה לנספח א').
- כל פרויקט שעלותו מעל 3 מיליון ₪ מורכב בנוסף ביצוע בדיקת כדאית מלבדית-תחבורתית למושך יזום שהמשרד רשאי לבצע בדיקת כדאית כלכלית עם לפרויקטים שעלותם נמוכה מ-3 מיליון ש"ח. בדיקת הכדאית נערכת ע"י אגף תכנון כלכלי במשרד התחבורה ובמימום מטלה של המשרד.
- **אישור משרד האוצר:** רשימת הפרויקטים שמשרד התחבורה יסלק להשתתף במסגרתו תועברו לאשר אגף התקציבים במשרד האוצר ומוע המשרד.



רונת אמייר  
אגף תשתיות ותאום  
משרד התחבורה

## 9. תהליך התקצוב ותשלום הכספים בגין ביצוע

### 9.1 התחייבות כספית להשתתפות במימון פרויקט התחבורתי

לאחר השלמת תהליך הבדיקות וקבלת החלטה לתקצב השתתפות בפרויקט תועברו לרשות התחייבות כספית סכום השתתפות המשרד. ההתחייבות תהיה סופנית לראש הרשות ומחשבה ע"י מורשי המימון במשרד התחבורה (מנכ"ל המשרד/ממכ"ל תשתיות לצד התקצוב של חשב המשרד). יש להדגיש כי רק ההתחייבות חתומה ע"י מורשי ההחלטה סופיית את המשרד. כל סיכום אחר, הן בכנת והן בעלפה, אינו בעל תוקף. אינו מרחיב הכוונה שלטנית ולא יחייב את המשרד.

**בשם מפרד, אין להתחיל ביצוע הפרויקט לפני קבלת ההחייבות. המשרד לא ישאף במימון פרויקט שביצעו וחול סודם קבלת ההתחייבות המסמכת.**

**המשרד שאנו לריאום את הכנת למושך באופן מוד-צדדי תחייביית לפרויקטים אשר לא נמצאו במסך יזומי 3-0 שנים סיום הקצבונן.**

### 9.2 דרישת תשלום בגין התחייבות כספית

רשות מקומית המבקשת לקבל תשלום בגין חשבונות ביצוע פרויקט מאושר אשר עבורו קיימת התחייבות חתומה חפה לאגף תשתיות ותאום באמצעות מספר סמוד (נספח א' הנלווה לחוברת זו) באירוף שני העלוקים של החשבון בתחנת ראש הרשות המקומית. מנגדס הרשות המקומית נמכר הרשות המקומית, וצילום של כתב ההתחייבות של משרד התחבורה.

לכל דרישת תשלום המוגשת על ידי הרשות המקומית יצורפו קבלת מקורית או נאכנות למקור, המעידות על ביצוע התשלום בגין החשבון שקיים לדרישת התשלום הנכונה.

תכא להשלום הכס ביצוע המוגש את הכנית התועה המאשרות התחממה על ידי סודרי משרד התחבורה/רשות המפורד המקומית.

כל חשבון יבדק ע"י תכנת בקרה אשר תמליץ למשרד לעיין תשלום החשבון כולו או חלקו.

### דרישת תשלום ראשוני - תכנון

- להסכים לריאום סכמן יש למרד את המסמכים הבאים:
- ציין עם הפרויקט ומספר התחייבות של משרד התחבורה.
- נבאלת הקטע המתוכנן (תואר מילולי ואין עד ספוף).
- אומדן תכנון הפרויקט הכולל עד סאכנות למכרה.
- חודים או חוסמת עבודה חוך ציין אכני דרך.
- חשכנות ספורטים לפי אכני דרך.

# התקרא צלמתי!

## 9.3 < הרגות בפרויקט מאשר

המשרד יבחן להשתתף במימון הרגה בפרויקט מתקבצ במידה והרגיה מאומן העלות התחלה תהיה למשרד סרם התחלת כיצוד העבודות בשטח. או עלק נטיבות אורקטיביות שלא חזק היה לצפות לזן סרמא.

בקשה לזכרה בחריגה בפרויקט תיעשה באמצעות מוסף ייעודי (נספח 3 הגלואה להצטרף זן). אשר בו תיודע הרשות המקומית לספק המכרס מפורטים להחריגה, לרבות נוחה מחידים בנוסף לאמור בסעיף 9.3.

מגורמים כנספחים הנספחים שסטורגם להכריז מה על הרשות המקומית למלא ולהגיש לבחינת המשרד ומה יינתן על תבנת הבקרה עבד המשרד.

## דרישת תשלום - חשבון סופי

החשבונית סופית ישולש רק לאחר בדיקת חבנת מבקרת מיטרידה כי המודיעם השילום נעמנה להצטרף כפי שאמרו. יש להגיש חשבון סופי לא יאוחר מ- 6 חודשים מנכד הפרויקט.

לדרישת תשלום סופי יש לצרף אישור מסירה חתום על ידי הרשות המקומית.

- תכנית 06/2008.
- מקיצת חרישבי כמדיות (בהתאם לדרישת המשרד).
- יומני עבודה חתומים (בהתאם לדרישת המשרד).

## דרישת תשלום ראשוני - כיצוד

לחשבון ראשוני יגיע יש לצרף את המסמכים הבאים:

- צין שם הפרויקט ומספר ההיתחייבות של משרד התחבורה.
- אומדן פרויקט הכיצוד הכולל.
- גבולות הקטע המבוצע (תיאור סילוני וציון רג 500).
- או התחלת עבודה.
- פרוטוקול יעדת סכרדים.
- חוזים או התמנת עבודה תוך צין אצבוי דרך יכותבי כמיות מפורטים חתומים על הקבץ ובעד הרשות המקומית.
- חשבונית ספריטים.
- תכנית תנועה מאושרות חתומות על ידי רשות תמורה.
- תכנית תנועה חובנית תנועה צבענית של הפרויקט.
- צילום שילום באתר.



רותי אמיר  
 מנהלת תחבורה-ציבורית  
 מבט יחיבי אילון בע"מ







**נתונים דרושים לצורך בקורת אומדן פרויקט טרם השתתפות משרד התחבורה בתקצובו לביצוע (למילוי ע"י הרשות המקומית)**

תאריך: \_\_\_\_\_  
 שם הרשות: \_\_\_\_\_  
 שם הפרויקט: \_\_\_\_\_

הגדרת הפרויקט	
תיקום (ש' לצורך ספח תח' ארץ) - סיועם המדייק/מקסימלי - 500 - 15000	

סוג המסע	גולות הפרויקט

הטאת מצב קיים (לפני הפרויקט)
הטאת התוכנית/מצב

**נתונים נוספים:**

- יש לצרף את התמונה הבאים:
- מספר תוכנית אסטוטורית
  - תיק תכנית ספורט/מסל לרבות תוכנית ופרטים
  - כתוב כסוית למסרה (מפגש לפי מועדים)
  - אישור תוכנית תעוה סאנדרה על ידי סחוז משרד התחבורה או רשות תמור מקומית
  - התחייבות משרד התחבורה לתכנן הפרויקט (ככל שניתנה)
  - תכנית תעוה צבענית על רקע מצב קיים משערבן (כולל העתקה תשתית כסירה ונדרשת)
  - תוכנית תיאום מערכות
  - טבלת סטטוס מרחמכנן בנושא תיאום מול גורמי תשתית
  - אומדן להעמקת תשתיות ככל ישוען בפרויקט
  - זמינות זכויות הדרך ספולשים וסטנדרים
  - דוח נושן קרקע / תכנ
- חברת הבקרה רשאית לדרוש נתונים נוספים

רונתי אמיר  
 לשכת אגילת תחבורת צוברת  
 חכנת תחביב איילון תש"פ



2/1

**נתונים נדרשים לבחינת חריגה בפרוייקט מאושר**

(למילוי על"ה הרשות המקומית)

נתונים כלליים

תאריך: \_\_\_\_\_

שם הפרוייקט: \_\_\_\_\_

סל' התחייבות: \_\_\_\_\_

<b>האזור הפרוייקט</b>	

<b>מיקום (שם לאורך סמלית, כן מיקום המבנה קטעוץ ונמצא סביב היכל המועצה המקומית)</b>	

<b>נבולות</b>	<b>אזור הקטע</b>

<b>האזור מצב קיים (סמל הפרוייקט נכון למסוף בקשת חריגה סופית)</b>	

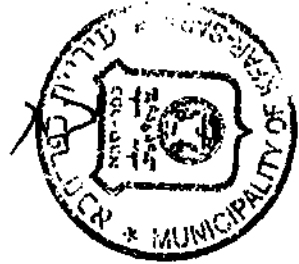
<b>ניסוק משרד להתייב</b>	<b>תחום התחייבות</b>

הנני מתחייב/ת  
בשם המועצה המקומית  
למילוי נתונים אלו

יש לצרף את המסמכים הבאים:

- מספר תכנית סטוטורית
- תיק תכנית ספרות לדבות תכנית אפרטים
- כתב נסיאת למכרז (ספורט לפי אכיפים)
- אישור תכנית תועה סאודית על ידי מחוז המשרד התחבורה או רשות תמזר מקומית
- תכנית תערה צבעונית רקע מצב קיים מעורב (כולל העתקת תשתית במידה נדרשת)
- תכנית תיאום מערכות
- טבלת סטאוס פרוחמבן בנושא תיאום מול גורמי תשתית
- אומדן להערכת תשתית ככל שישאן בפרוייקט
- זעזעט זכאות הדרך ספולשים ומטררים
- דוח ניסוק קרקע / תבן

ייתכן ותברר הבקרה נדרשת נתונים נוספים



ח"ג



# הוועדה הבין-משרדית לבחינת התקני תנועה ובטיחות

במינוי המנהל הכללי של משרד התחבורה

	כדוריות זכוכית עם ציפוי משפר הידבקות, המיועד לשימוש עם חומרי סימון קונבנציונאליים	Painters - צרפת	Starlinehead F (1000-125)	
	כדוריות זכוכית עם ציפוי משפר הידבקות, המיועד לשימוש עם כל סוגי חומרי הסימון ובעיקר על מנת לשפר נראות לילה ברטוב	Painters - צרפת	Starlinehead 2000 (1180-125)	
	כדוריות זכוכית עם ציפוי משפר הידבקות, המיועד לשימוש עם חומרי סימון קונבנציונאליים וחומרי סימון תרמופלסטיים המיושמים בהתזה	Painters - צרפת	Starlinehead 1000 (850-1400)	
תיי 935 חלק 6 וליריעות ומניות כגון לכן גם תקן אירופאי EN (1171)	יריעות ומניות לסימון בכבישים מספרי הדגניים לצבעי לכן, צהוב וכתום בהתאמה, היריעות כרוחב 15 ס"מ, מניעות בגליל באורך 100 מ'	3M - ארה"ב	Stamark A630, A651, A654	חומרים לסימון אתרי עבודה
	צבע חד-רכיבי אקרילי	טמבור - ישראל	נוון כתום מקיט 488957	
EN1790, EN13197	יריעות סימון קבועות בצבע לכן עם כדוריות קרמיות	3M - ארה"ב	Stamark A380i ES	יריעות קבועות
	יריעות סימון קבועות בצבע צהוב עם כדוריות קרמיות	3M - ארה"ב	Stamark A380th ES	
	יריעה תרמופלסטית נוון לכן בעיקר לסימוני רוחב במיסעה	I.KF - דנמרק	Premark	
US7962	יריעות הסתרה ומניות בצבע שחור בעובי כ-3 מ"מ וברוחב 20 ס"מ תקופת שירות עד 18 חודשים	3M - ארה"ב	Stamark Removable Black Line Mask A715	חומרים לכיסוי סימון קיים

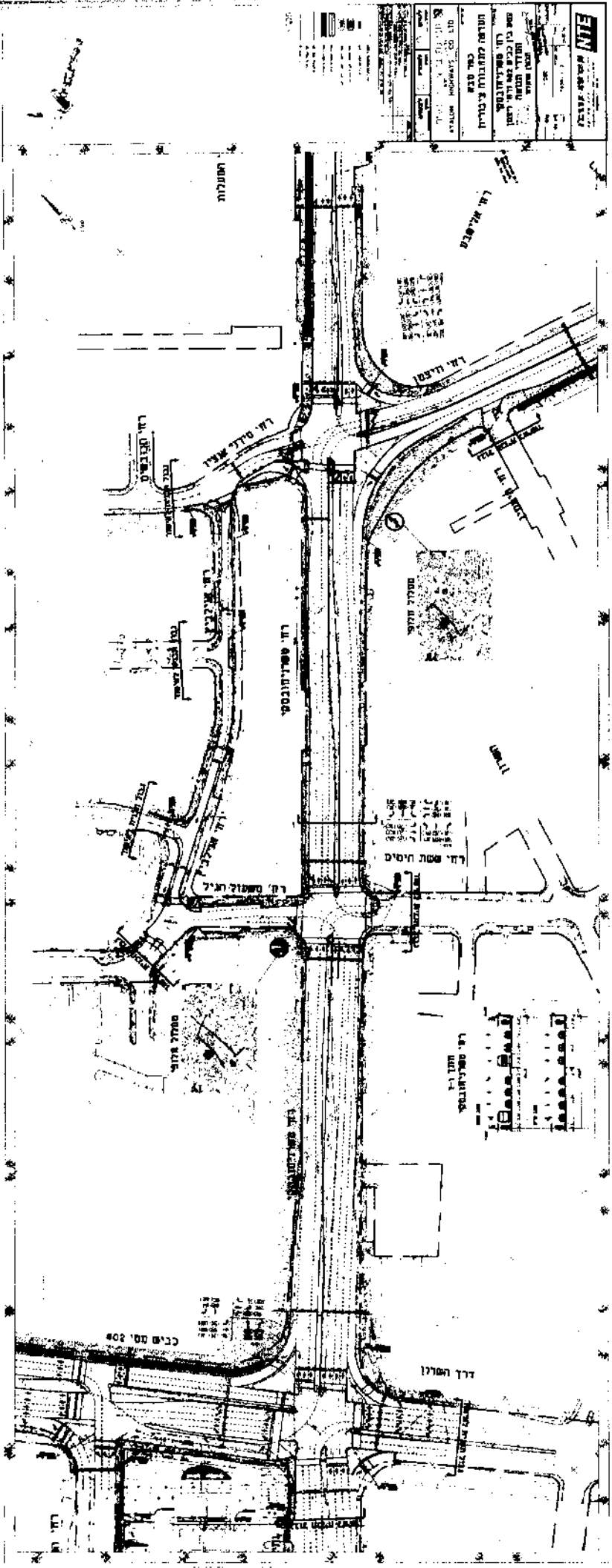
נכסד רכ  
סלים ותבי  
מרכז הוועדה הבין-משרדית  
*[Signature]*

ד"ר אביגיל  
רמי ליהל תחבורה וביטחון  
חברת יחסיי איילון בע"מ



202



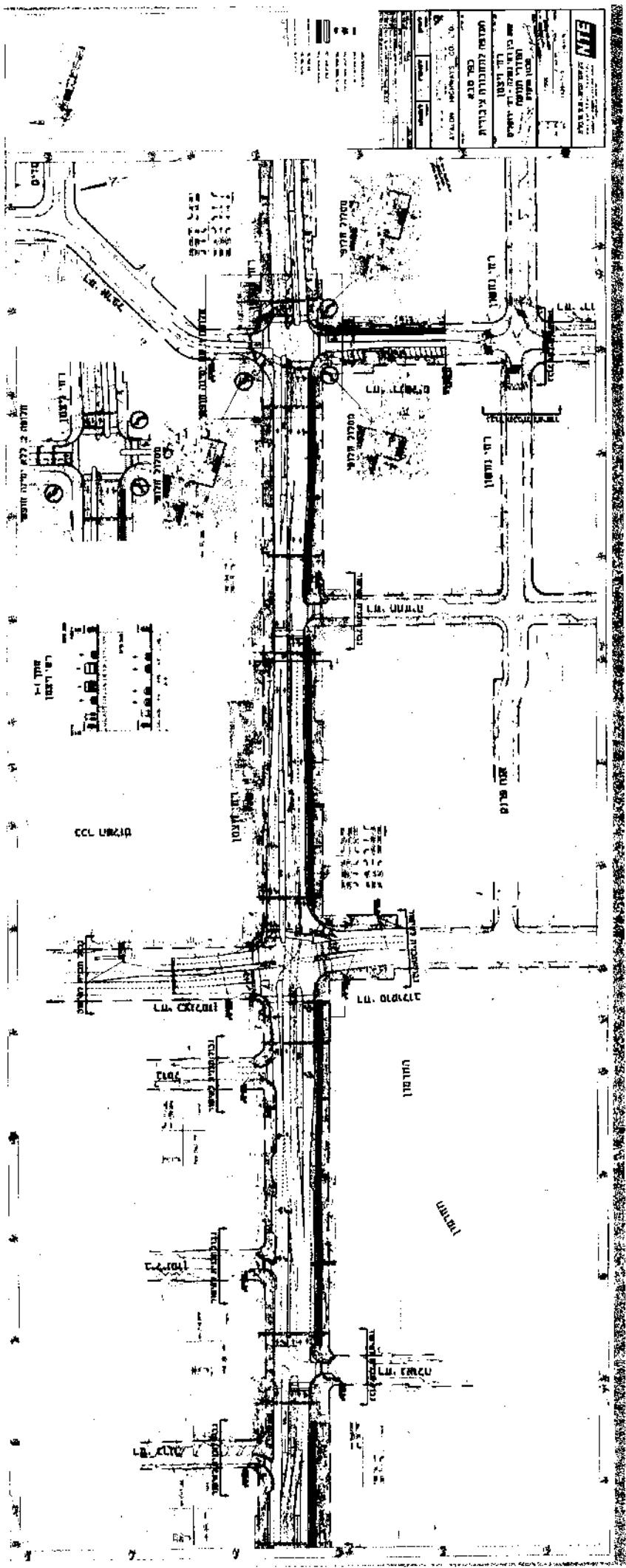


**NOTE**  
 1. SEE PLAN SHEET 101 FOR  
 2. SEE PLAN SHEET 102 FOR  
 3. SEE PLAN SHEET 103 FOR  
 4. SEE PLAN SHEET 104 FOR  
 5. SEE PLAN SHEET 105 FOR  
 6. SEE PLAN SHEET 106 FOR  
 7. SEE PLAN SHEET 107 FOR  
 8. SEE PLAN SHEET 108 FOR  
 9. SEE PLAN SHEET 109 FOR  
 10. SEE PLAN SHEET 110 FOR  
 11. SEE PLAN SHEET 111 FOR  
 12. SEE PLAN SHEET 112 FOR  
 13. SEE PLAN SHEET 113 FOR  
 14. SEE PLAN SHEET 114 FOR  
 15. SEE PLAN SHEET 115 FOR  
 16. SEE PLAN SHEET 116 FOR  
 17. SEE PLAN SHEET 117 FOR  
 18. SEE PLAN SHEET 118 FOR  
 19. SEE PLAN SHEET 119 FOR  
 20. SEE PLAN SHEET 120 FOR

CCM 00, 208

171004





**NTE**

UNITED STATES OF AMERICA  
 DEPARTMENT OF TRANSPORTATION  
 FEDERAL BUREAU OF SURVEYING  
 WASHINGTON, D. C. 20540

CONTRACT NO. D-100-67-001  
 DRAWING NO. 100-67-001-100

DATE: 10/1/67  
 SCALE: AS SHOWN

PROJECT: LA. 10000 TO LA. 10050  
 SHEET NO. 100-67-001-100

DESIGNED BY: [Name]  
 CHECKED BY: [Name]  
 APPROVED BY: [Name]

DATE: 10/1/67

SCALE: AS SHOWN

PROJECT: LA. 10000 TO LA. 10050

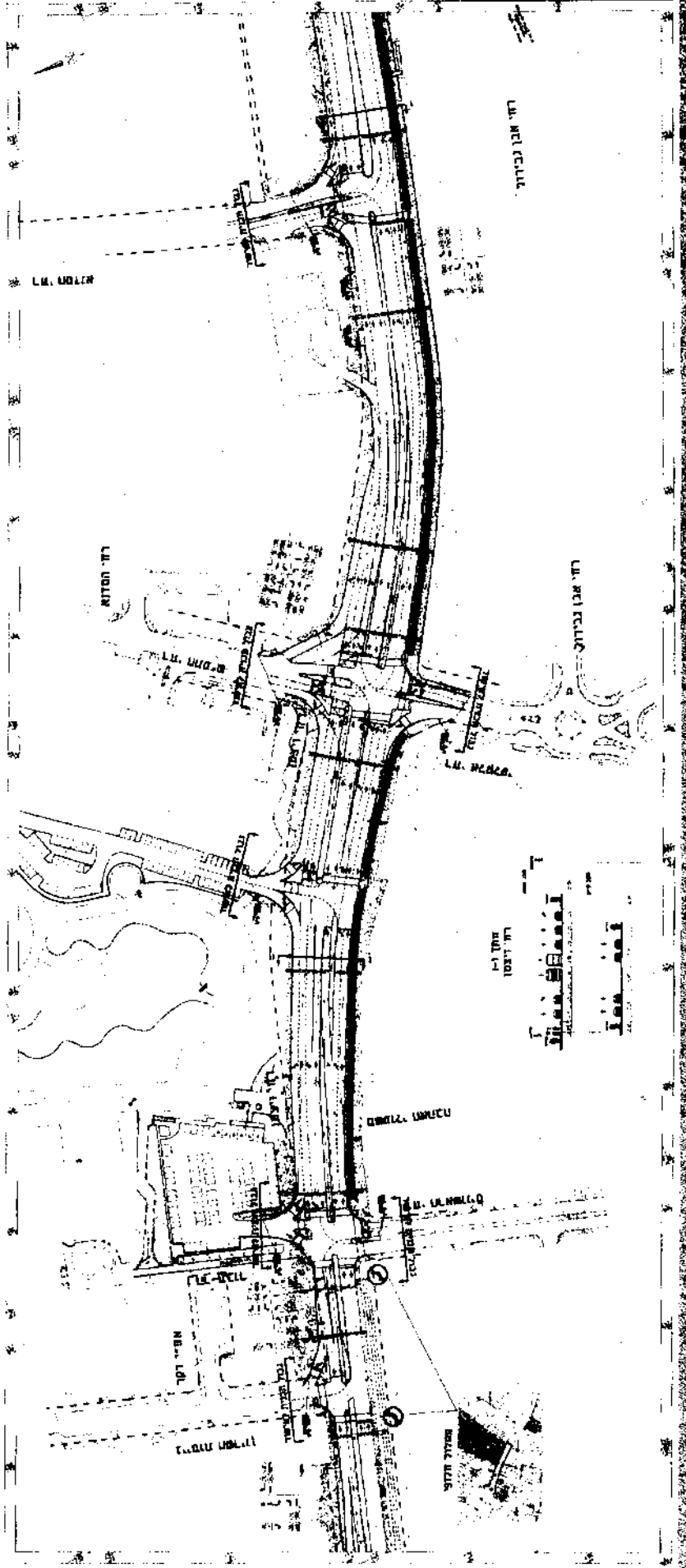
SHEET NO. 100-67-001-100







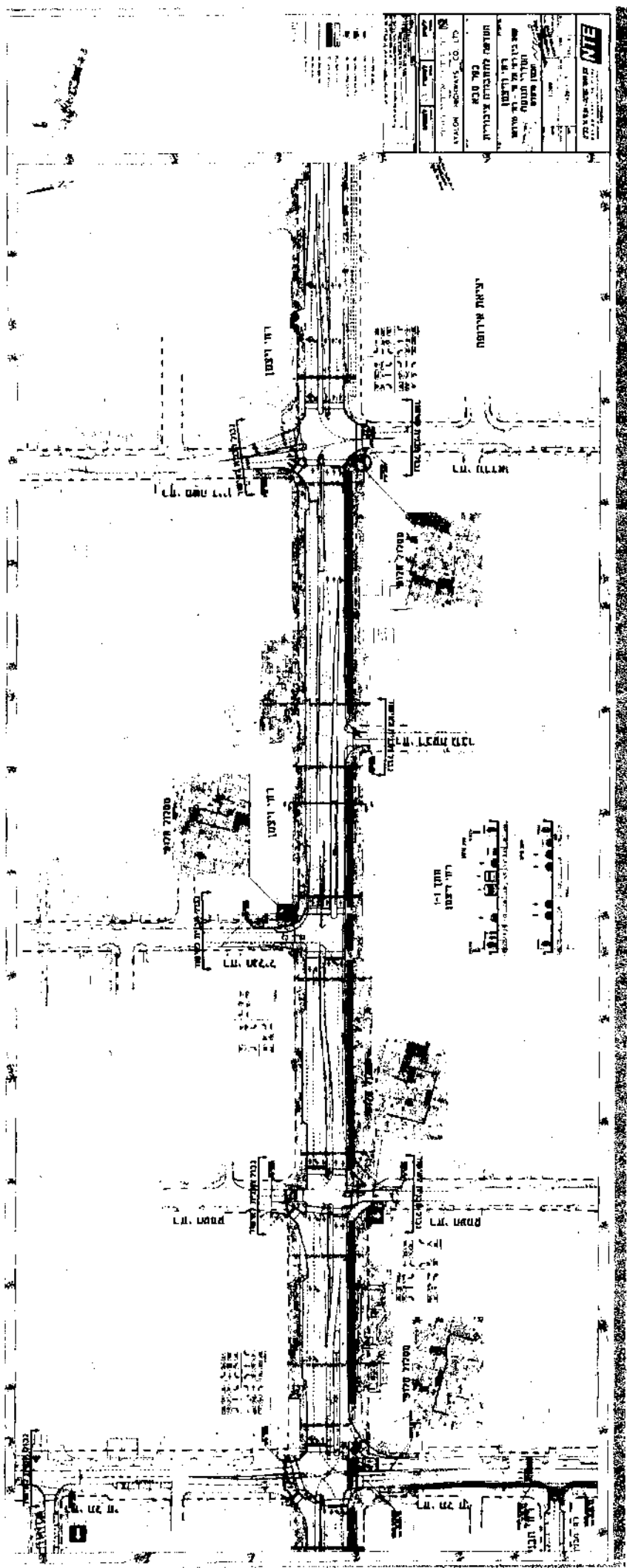
<b>INTE</b> INSTITUTO TECNOLÓGICO DE CUBA CENTRO DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLOS TECNOLÓGICOS AV. LAS VEGAS, 34800, LA HABANA, CUBA	
PROYECTO: <b>PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL SECTOR INDUSTRIAL DE LA ZONA DE LA VILLA DE LA VIGIL, LA HABANA</b>	ESCALA: <b>1:1000</b>
FECHA: <b>1985</b>	AUTORES: <b>ING. JOSÉ LUIS GARCÍA, ING. JOSÉ LUIS GARCÍA, ING. JOSÉ LUIS GARCÍA</b>
CLIENTE: <b>MINISTERIO DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS</b>	APROBADO POR: <b>ING. JOSÉ LUIS GARCÍA</b>



**NTE**  
NATIONAL TELEPHONE AND TELEGRAPH COMPANY

UNITED STATES PATENT OFFICE  
COMMUNICATIONS SECTION  
WASHINGTON, D. C. 20540

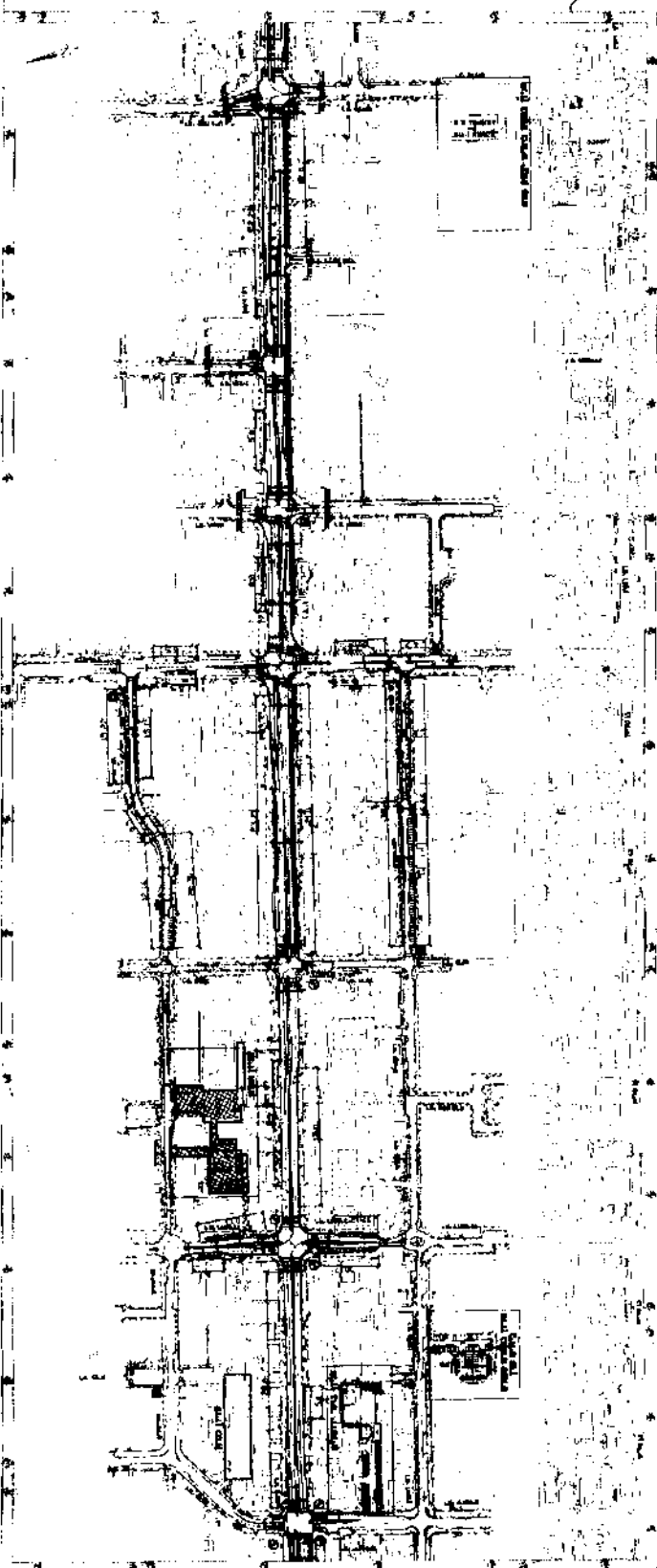
UNITED STATES PATENT OFFICE  
COMMUNICATIONS SECTION  
WASHINGTON, D. C. 20540



<b>UNITED STATES</b> DEPARTMENT OF THE ARMY ENGINEERING CENTER WASHINGTON, D. C. 20315	
TITLE (Type in block letters)	DRAWING NUMBER (Type in block letters)
PROJECT NUMBER (Type in block letters)	DATE (Type in block letters)
DRAWN BY (Type in block letters)	CHECKED BY (Type in block letters)
DESIGNED BY (Type in block letters)	APPROVED BY (Type in block letters)

SHEET NO. (Type in block letters)	TOTAL SHEETS (Type in block letters)
SCALE (Type in block letters)	DATE (Type in block letters)
DRAWN BY (Type in block letters)	CHECKED BY (Type in block letters)
DESIGNED BY (Type in block letters)	APPROVED BY (Type in block letters)

UNITED STATES - 1948  
 MILITARY DISTRICT OF WASHINGTON





<b>UNITED STATES OF AMERICA</b> FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION WASHINGTON, D. C. 20535	
REPORT NO. <b>157-104</b> DATE <b>10/1/58</b>	TITLE <b>ATLANTA HIGHWAYS CO. LTD.</b>
SUBJECT <b>ATLANTA HIGHWAYS CO. LTD.</b>	FILE NO. <b>157-104</b>
CLASSIFICATION <b>CONFIDENTIAL</b>	INDEXED <b>YES</b>
SEARCHED <b>YES</b>	SERIALIZED <b>YES</b>
FILED <b>YES</b>	BY <b>...</b>

