

עיריית כפר סבא

פרוטוקול מס' 11/11-16/60

מישיבת מועצה מן המניין, מיום רביעי, י"א בכסלו תשע"ב (07/12/2011)

משתתפים:

ראש העיר	יהודה בן חמו
סגן ומ"מ ראש העיר	צביקה צרפתי
סגן ראש העיר	עמירם מילר
סגן ראש העיר	עו"ד איתן צנעני
משנה לראש העיר	איציק יואל
משנה לראש העיר	אורן כהן
חבר המועצה	יעקב אביטל
חבר המועצה	יאיר אברהם
חבר המועצה	ד"ר אמיר גבע
חברת המועצה	אתי גן-אל
חבר המועצה	עו"ד נפתלי גרוס
חבר המועצה	ארנון לוי
חבר המועצה	אהוד לוי יובל
חבר המועצה	אמיר קולמן
חבר המועצה	אברהם שיינפיין (ממה)

חסרים:

עו"ד שלי עמרמי-בוזגלו	חברת המועצה
גיא בן גל	חבר המועצה
ד"ר בוקי צי"ש	חבר המועצה
שמעון פרץ	חבר המועצה

נוכחים:

אשל ארמוני	מנכ"ל העירייה
שגיא רוכל	גזבר העירייה
אליעזר פירשטיין	מבקר העירייה
עו"ד אלון בן זקן	יועץ משפטי
צאלה וקסמן-גונן	דוברת העירייה
מיכל טל	ע/מנכ"ל

ישיבת מועצה מן המניין - 07.12.2011**על סדר היום :****1. שאלות:**

- א. שאלתא בנושא הבטחת הבחירות של יהודה בן חמו לכהן כראש עיר שתי קדנציות.
- ב. שאלתא בנושא הבטחת בחירות של יהודה בן חמו בנושאי תחבורה.

2. הצעות לסדר:

- א. הצעה לסדר בנושא BRT - הרס מרכז העיר.
- ב. הצעה לסדר בנושא הרכב המועצה הדתית.
- ג. הצעה לסדר בנושא נוהל הקצאות קרקע.
3. מינוי צביקה צרפתי לחבר דירקטוריון תאגיד מיס וביוב.

1. שאילתות.

א. שאילתא של גיא בן גל בנושא הבטחת בחירות של יהודה בן חמו לכהן כראש עיר שתי קדנציות לכל היותר, הוגשה ב- 30/11/11.

- צביקה צרפתי:** ... דצמבר, האחרונה לשנה הזו. סעיף ראשון על סדר היום - שאילתות.
- ד"ר אמיר גבע:** השואל איננו.
- צביקה צרפתי:** השואל איננו.
- אתי גן-אל:** אבל מה הנוהל?
- צביקה צרפתי:** להעביר את זה לישיבה הבאה.
- ד"ר אמיר גבע:** הוא התנצל שהוא לא יכול להגיע היום.
- אתי גן-אל:** אפשר להקריא. הוא אמר שמבחינתו זה בסדר.
- צביקה צרפתי:** מבחינתו זה בסדר, טוב. השאילתא מונחת בפניכם, השאילתא הראשונה.

"ומכיוון שכאדם רציני אינני מאמין בהפרחת סיסמאות ריקות מתוכן, החלטתי לכלול בחוברת זו את התוכניות והפתרונות שגובשו על ידי צוות אנשי תנועת מעוף, אנשים נפלאים שהולכים עמי כברת דרך ארוכה – תמיד בעשייה לטובת העיר, עם כל הלב. בחירה בי לתפקיד מבטיחה לך שירות, יושר ונאמנות – ערכים שעל פיהם נהגתי בכל שנות עבודתי הציבורית. כמו שהורגלתי, אוביל את העיר

ותושביה בראש ואנהיג אותם עם הלב, ובהתחייבות לשתי קדנציות לכל היותר.”
מתוך חוברת קמפיין הבחירות של יהודה בן חמו לראשות העיר בשנת 2003 (עמוד 3).
לאור האמור לעיל רצוני לשאול:

1. כראש עיר שהצהיר על עצמו שערכים של יושר ונאמנות מובילים אותו האם בכוונתך לממש את הבטחת הבחירות שלך משנת 2003 בדבר התחייבותך לכהן שתי קדנציות לכל היותר?”

יהודה בן חמו: אני אקריא את התשובה. “בריטואל קבוע ובתזמון מדויק, כמו נותני עצות נצחיים ומתלוננים סדרתיים חסרי מעש, שולף שוב האופוזיציונר הנצחי גיא בן גל את אחד הכישורים הבולטים ביותר שלו, תעשיית מילים המונית המכסה על כלום של עשייה למען תושבי העיר. הכלום הזה חל אפילו לעירייה בוחריו, שבשיחות רבות איתם משמיעים אכזבה גדולה מהאופוזיציונר שנשלח על ידם לעבוד, לפעול, לתרום למען עירם כפר סבא.

וכמו תמיד, שולף בן גל את מנשר הבחירות ב-2003 של ראש העיר ומעלה ממנו דברים, שבזמנו האמנו שהם אפשריים. הוא כבר 8 שנים כמעט באופוזיציה, מפגין דיבורים במשקל כבד ועשייה במשקל נוצה. מתריס בחדלות מעשה כלפי בוחריו המצפים ממנו ומחברי סיעתו, מרבית חברי סיעתו, דבר פעוט, עשייה.

המציאות הנוכחית שבה כפר סבא רחוקה כיום כמרחק מזרח ממערב, מאותה עיר של ערב בחירות 2003”, וזאת גם

על דעת חלק נכבד מהירוקים שהיו שותפים, ואם תעשו ריפליי לטייפ ריקורדר של הישיבות שהיו מוקלטות, תוכלו לשמוע את עצמכם, את כולכם. את נפתלי גרוס שאז לא היה פעיל, מה אמרתם על מצב העירייה ערב בחירות 2003, ותוכלו להיווכח בקולכם שלכם מה אמרתם.

המציאות הנוכחית שבה כפר סבא רחוקה כיום כמרחק מזרח ממערב, מאותה עיר של ערב בחירות ב-2003 אוחות בגירעון אסטרונומי של למעלה מ-100 מיליון ₪",

אני מבקש לא להפריע. לא, אתה לא תפריע,

צביקה צרפתי:

אתה לא שואל את הדברים.

עמירם מילר:

אתה לא תפריע. אתה לא שואל השאלה.

צביקה צרפתי:

"עם מנגנון עירוני מסואב ומעוף שהוא בגדר שמועה רחוקה בלבד עבור קברניטיה, מציאות זו מסתבר, זניחה וחסרת כל משמעות עבור מר בן גל. מה כן חשוב לאיש האופוזיציה? שהישגיו מסתכמים פחות או יותר בלהתלונן באופן סדרתי על התנהלותה של עיר מצליחה. ואני אומר את זה לא רק בשמי, אלא בשם כל הנהלת העיר ששותפה לעשייה משגשגת. נשוא קנאה לערים אחרות ומשאת נפש של תושבים רבים ממקומות אחרים".

יהודה בן חמו:

חשוב לו שראש העיר ינמק היום, דווקא היום, 8 שנים לאחר שנבחר, מדוע אמר אז כך ומדוע אמר אחרת. אני על כל פנים מצר על כך שגיא בן גל לא נמצא כאן. אבל מכיוון שביקשתם להקריא את התגובה, זו תגובתי. וכמובן שאני אשלח לו אותה גם כן. תודה רבה.

שאלת ההמשך,

אתי גן-אל:

אין שאלת המשך. שאלת המשך זה רק לשואל השאלה.

צביקה צרפתי:

- יהודה בן חמו:** את לא יכולה לשאול.
- צביקה צרפתי:** אתי, רק שואל השאלה יכול לשאול.
- אתי גן-אל:** לא, כי זו לא היתה תשובה, סליחה.
- צביקה צרפתי:** שאילתא מספר 2. סליחה, יש נוהל ישיבות.
- אתי גן-אל:** זה שאלת ההמשך - מדוע לא היתה תשובה?
- צביקה צרפתי:** יש נוהל ישיבות, תיצמדי אליו.

**ב. שאילתא של גיא בן גל בנושא הבטחות בחירות של יהודה בן חמו
בנושאי התחבורה, הוגשה ב-30/11/11.**

"נבצע שיקוע צמתים עמוסים, כמו צומת עליה וצומת טשרנחובסקי – השרון, ונסלול כבישים צידיים שיסייעו בזרימה עוקפת צמתים עמוסים כדוגמת הצמתים רעננה צפון ורעננה מרכז. נעודד את תושבי העיר לנסוע ברכבת, באמצעות הפעלה מסובסדת, לתקופה ראשונית, של הסעות מאזורי העיר השונים לתחנה. תכנית התחבורה שלנו כוללת דילול עומסי התנועה בעיר ע"י הפיכת רחוב ויצמן לכביש דו נתיבי בכל מסלול, נקי מחניה בשוליו. הקמת חניונים ציבוריים תת קרקעיים ומתן שעתיים ראשונות חניה חינם לתושבי העיר".

מתוך חוברת קמפיין הבחירות של יהודה בן חמו לראשות העיר בשנת 2003 (עמוד 7).

לאור האמור לעיל רצוני לשאול:

1. מדוע לאחר 8 שנות כהונה כראש עיר מעולם לא קודמה הבטחת הבחירות לשיקוע הצמתים?

2. מדוע לאחר 8 שנות כהונה כראש עיר מעולם לא קודמה הבטחת הבחירות בדבר סבסוד הסעות לתחנת הרכבת?
3. מדוע לאחר 8 שנות כהונה כראש עיר מעולם לא קודמה הבטחת הבחירות של ביטול החניות ברחוב ויצמן?
4. מדוע לאחר 8 שנות כהונה כראש עיר מעולם לא קודמה הבטחת הבחירות בדבר הקמת חניונים ציבוריים חדשים?
5. מדוע לאחר 8 שנות כהונה כראש עיר מעולם לא קודמה הבטחת הבחירות המעניקה שעתיים ראשונות חינם לתושבי העיר?"

צביקה צרפתי: שאילתא שנייה גיא בן גל בנושא הבטחת בחירות, יהודה בן חמו, נושא תחבורה, מחזיק תיק התחבורה, בבקשה עמירם מילר.

עמירם מילר: אני אקרא את התשובות, ואני רוצה לומר שמה שלא רשום פה, שדווקא הנושאים שמר בן גל העלה, מעידות שראש העיר עוד בהיותו בתקופה שלפני ראש העיר, בוסר, ידע לקלוע לכמה בעיות מרכזיות של התחבורה בכפר סבא. ואני שמח שהבעיות האלה גם רואים את פתרון בקצה האופק. תשובת מחזיק תיק התחבורה:

1. הפרדה מפלסית (שיקוע) בצומת טשרניחובסקי/ בן יהודה/דרך בגין:

בשנת 2003 ביצעה עיריית כפר-סבא בשיתוף משרד התחבורה בדיקת כדאיות לפרויקט של הפרדה מפלסית

בצומת דרך בגין/בן יהודה/טשרניחובסקי, פרויקט אשר אמור היה להתבצע במימון משרד התחבורה. בסיום הבדיקה קבע משרד התחבורה כי הפרויקט לא כדאי וזאת עקב פתיחתם הצפויה של כביש 531 וכביש 551.

הפרויקט נאמד ב - 50 מליון ₪, עלות שעיריית כפר-סבא אינה יכולה לשאת, ללא השתתפות משמעותית ומימון של משרד התחבורה.

לאורך תקופה ארוכה דרשה עיריית כפר-סבא ממשרד התחבורה לבצע בשנית בדיקת כדאיות לפרויקט ההפרדה המפלסית וזאת בשל עיכוב בביצוע הכבישים המוזכרים.

לאחרונה אושרה הבקשה ע"י משרד התחבורה והליך הבדיקה מקודם בימים אלה ע"י אגף ההנדסה בשיתוף המשרד".

ד"ר אמיר גבע: מה שאושר זה-?

עמירם מילר: אושרה בדיקה כלכלית חדשה. אני מוכרח לומר שהייתי נוכח בישיבה עם שר התחבורה, ואני בהחלט זוכר ועד לתקיפות שראש העיר דרש את הדבר הזה.

2. "ביטול החניות ברח' ויצמן:

אכן הייתה תוכנית עקרונית לביטול החניות לאורך רחוב ויצמן. מפאת חוסר בשטחי חנייה מוסדרת ולאחר המלצה של גורמי המקצוע הוקפאה התוכנית עד למציאת חלופות שייתנו מענה לאיסור החנייה לאורך מהרחוב.

במסגרת תוכנית תחבורה מפורטת שמקדם אגף הנדסה, כפי שמפורט בסעיף 4 גם נושא החנייה לאורך רחוב וייצמן ייפתר".

אני חושב שהשאלה הזאת מקדימה במשהו את הדיון ב-BRT, כי במסגרת ה-BRT תהיינה פתרונות חנייה כאלה ואחרות.

3. "הקמת חניונים ברחבי העיר :

בהמשך לאישור תוכנית האב לתחבורה, החליטה העירייה באמצעות אגף ההנדסה לקדם תוכנית תחבורה מפורטת לשיפור מערך התנועה בעיר.

במסגרת התוכנית מתוכנן פרק שלם לנושא מדיניות החנייה העירוני ופיתוח חניונים ציבוריים ברחבי העיר. לצורך כך נערך סקר לאיתור שטחים ציבוריים הפנויים ליעוד הנ"ל, ותהליך התכנון החל".

צביקה צרפתי : תודה.

1. הצעות לסדר.

א. הצעה לסדר של אהוד יובל לוי, בנושא BRT - הרס מרכז העיר.

צביקה צרפתי : הצעות לסדר, בבקשה. הצעה לסדר ראשונה - יובל לוי, בבקשה.

אהוד יובל לוי : אני רוצה לפני שאני אתחיל, לבקש שאת הזמן שמוקצה לי אני אחלק עם פנחס כהנא.

צביקה צרפתי : אתה לא יכול.

- אהוד יובל לוי:** אני יכול לבקש.
- עמירם מילר:** אתה לא יכול.
- אהוד יובל לוי:** אתם לא יכולים להגיד לי לא לבקש.
- עמירם מילר:** יש לנו סימפטיה גדולה מאוד לפנחס כהנא, אבל אתה לא יכול לחלק איתו את ההצעה לסדר.
- אהוד יובל לוי:** סליחה, יש דברים שהם מינימאליים, שאנחנו בעבר נתנו פה לאנשים זכות דיבור. יש בן אדם שראש העיר בעצמו אמר שהוא נתן לציבור זכות דיבור, אז חבל שלא תיתנו. צביקה.
- צביקה צרפתי:** אני מבקש שתתחיל בבקשה.
- אתי גן-אל:** רגע, אבל מה התשובה?
- צביקה צרפתי:** התשובה היא שיוכל מציג את ההצעה לסדר.
- אתי גן-אל:** אבל זו לא פעם ראשונה שאנחנו,
- צביקה צרפתי:** אתי,
- אתי גן-אל:** יש לנו 10 דקות להצעה לסדר,
- צביקה צרפתי:** יש נוהל, אני מציע ליועץ המשפטי, תעביר לאתי גן אל את נוהל הישיבות, שתקרא אותם עוד פעם. אולי זה הלך לאיבוד. תצלם, תעביר, שתקרא אותם ותבין מה נוהל הישיבות.
- אתי גן-אל:** לא צריך לתת את זה, אפשר לשלוח את זה במייל, תחסכו דפים.
- צביקה צרפתי:** בבקשה, יובל.
- יאיר אברהם:** ... להתקדם אתי.
- אתי גן-אל:** לא, כי זו לא פעם ראשונה, ומתוך ה-10 דקות הוא יכול להחליט,
- צביקה צרפתי:** הוא יכול עם חבר מועצה אחר. לא קהל. תודה. בבקשה, יובל.

אהוד יובל לוי: כמה טוב שאתם מדקדקים.

אתי גן-אל: תסתמו את הפיות לקהל. לתושבים.

אהוד יובל לוי: אני לא מתבייש להגיד שיש טובים ממני בדברים מסוימים, ויש אנשים שיותר מתאימים, אבל זכותכם לא לשמוע. חס וחלילה הקואליציה תשמע. אז בואו נשמע. בעיר יש מנהג שכל דבר קטן, קרה או לא קרה, מפרסמים. מה זה מפרסמים? אם רוצים לעשות תכנית אב, אז תמצאו את השלטים בקניון, בעיתונות. גם אם לא תחפשו את זה, תמצאו את זה בפארק, בכל מקום.

ואילו כאן בנושא ה-BRT יש לנו חידוש. אין לנו תעודה של שר החינוך על פרס ה-BRT המצטיין. אין לנו תעודה על שום דבר. אפילו אין פרסום במקומונים. כלום. דרשנו ישיבה לפני שנה, עמד ראש העיר בכניסה לחדר הישיבות, אמר לא יהיה מדרחוב. לא לקחנו מילון ולא תרגמנו בבירור מה זה מדרחוב. נכנס לחדר ואמר דבר אחר.

אז אני מציע לתושבים שכל פעם שהם פונים מעכשיו לראש העיר או לכל אחד מחברי הקואליציה, וגם אליי בתור כל פוליטיקאי, להגיד שאת האמת אומרים את כל האמת, שום דבר חוץ מהאמת, כדי שזה יהיה ברור. שלא אנחנו ניפול בטעויות של חוסר הבנה שלנו. לא של האומר. לא להעליב את האומר חלילה. אנחנו לוקים בחוסר הבנה.

כמונו גם התושבים שגרים בדרך הטייסים לאורך 531, לא הבינו, חשבו דיברו על חלופות. יום אחד התעוררו וראו זה פלא, הוועדה המחוזית אישרה תכנית שהבית שלהם הולך לאבד הרבה מהשווי שלו. ולא ראינו איזו מודעת פרסום שאומרת שנותן כשרות א' או נותן כשרות ב' או נותן כשרות

ג' בא ועמד בשם הציבור ואישר את זה.
 לדוגמא, היה לנו מקרה פה עם אבטחה של גני ילדים, אז
 אמרו לנו שגם איזה נותן כשרות אחד או אחר נתן אישור,
 והעיתונות היתה צריכה לפרסם התנצלות. הוא לא נתן, לא
 הסכים לציטוט הזה.

עכשיו, מה זה אומר BRT? BRT קראנו על פיתוח בחיפה
 של המטרונית, כלי רכב ל-150 איש, 40 יושבים, 100
 עומדים, רחב, גדול. צריך מסלול מיוחד. מה זה אומר אם
 ברחוב ויצמן תבוא תנועה שכוללת כלי רכב וייחוד לו
 מסלול מיוחד? אני לא יודע. גם אתם לא יודעים.
 מה זה אומר אם היום יבוא עלינו חידוש שכל החיים שלנו
 יתהפכו לטובה? אף אחד לא יתנגד. אבל מה, אם אנחנו נגיד
 שעד היום כל שינוי הכרנו אותו דרך אלף פרסומים, ופה
 השתיקה מפחידה. שאלתי גם את פנחס כהנא מה קורה אם
 החידוש הזה לטובה, אני לא רוצה להתנגד סתם. אבל אם
 אתה לא יודע, ואני לא יכול לדעת ממך, אז מי כן יודע?
 איפה הציבור היה שותף למרות כל הפרסומים שהציבור
 יהיה שותף?

- איציק יואל:** מה בדיוק אתה שואל את כהנא?
- אהוד יובל לוי:** למי אני צריך להגיד תודה ועל מה, אם מישהו לפחות יודע.
- איציק יואל:** דבר לעניין. מה הוא צריך ליעץ לך? מה אתה מצפה? שיגיד
 לך שתחבורה, BRT זה טוב או לא טוב? מה?
- אהוד יובל לוי:** אני ציפיתי מבן אדם שהיה בצוות,
 תסביר את עצמך.
- איציק יואל:** עזוב איציק.
- צביקה צרפתי:** תן לו 10 דקות.
- עמירם מילר:** תן לו 10 דקות.

- איציק יואל:** אני רוצה להבין, באמת.
- עמירם מילר:** זה גם לא קשור להצעה לסדר שהוא הגיש, אבל לא חשוב.
- איציק יואל:** חשוב לי, אני רוצה להבין.
- אהוד יובל לוי:** הציבור צריך לדעת שפניתי למומחים, איציק יואל דבר בזמנך, תתנגד-
- איציק יואל:** טוב, סליחה, סליחה.
- אהוד יובל לוי:** הציבור צריך לדעת שכשיש תכנית שהולכת להשפיע כל כך הרבה על איכות החיים שלנו, אם לטובה, אז אנחנו צריכים להיות הראשונים להוריד את הכובע, לקנות כובע בחנות כובעים בויצמן ולהגיד תודה לראש העיר. העיר משגשגת בזכותו, אנחנו רק מפריעים לו. אנחנו צריכים לעמוד פה עם פרחים לפני שהוא עובר ברחוב ולזרוק פרחים לפניו. חס וחלילה שאנחנו ... מכבודו ונקרא לו בשמות או משהו כזה. אמר ועשה.
- אבל אם התכנית הולכת להפנות תחבורה פרטית לרחובות אחרים, אז לא רק רחוב ויצמן הולך לשנות את החיים שלו, גם רחובות אחרים. הרבה מאוד אנשים עומדים בפני דבר שהתחושה הסובייקטיבית שהפעם מסתירים מאיתנו הכל. הפעם לא מגלים לנו.
- אם שר התחבורה לא היה מוציא פרסום שהתכנית אושרה ויוצאת לפועל תוך כמה חודשים, אז לא היינו קוראים על זה. אולי כשיצא איזה פרס העיר המתקדמת בתחבורה אנחנו נלמד על זה. אולי שיתנו לנו פרס של רבע מיליארד שקל, וצריכים כולם להגיד תודה, אנחנו נגיד וכמה זה עולה לנו מהכיס? עלות ישירה - כמה אנחנו תורמים מהקופה עירונית. עלות עקיפה - כמה הבית שלי הולך לרדת בשווי

שלו, כמה אני לא אוכל להשתמש בו.
יש תקדים? יש. 531 אנשים ישבו בשקט. יום אחד התעוררו לא יכולים לישון בבית. הרעש של המכוניות הורס להם את החיים. מישהו הבטיח לנו שנגור ברחוב שהמכוניות לא יעברו בו לעולם או מכוניות כאלה או אחרות? לא. אבל כשיש למועצה, לעיר זכות והנציגים של הציבור צריכים להשתתף בהחלטות לגבי מה יהיה אופי היישוב, מה יהיה אופי התחבורה, איזה תחבורה תעבור איפה, מצופה שהנציגים לפחות יידעו והציבור יידע מהם, והציבור יהיה שותף בהחלטה במיוחד כששווי הנכסים או איכות החיים שלהם הולכת לרדת.

מה ביקשתי? תנו לנו את הזכות המינימאלית לדעת. אחד יחליט להישאר ולמחוא כפיים. אחד יחליט למכור את הבית, אחד יגיד שהוא יכול לישון גם אם טנקים עוברים לו ממול החלון. אחד יגיד שהוא לא יכול לישון בעיר. הוא בא לגור בכפר. כפר סבא. אחד יגיד שגם ברחוב ויצמן וגם ברובע אחר שהולך לעשות לו איזה תיקוני תחבורה שיחתכו לו את המדרכה לפני הבית, לא יחתכו לו את השצ"פ לפני הבית. כל אחד יקבל את ההחלטה על החיים שלו.

אבל יש פטרנליזם מסוים כזה שאומר שמה שלא נדע פחות יזיק לנו. כשתבוא המציאות נתמודד. הפטרנליזם הזה הוא לא נעים. הוא מעיד על זה שמי ששולל מאיתנו את הזכות לדעת לקבל החלטות, לחיות כמו בני אדם.

מה ביקשתי מהמועצה? בואו נקיים דיון. בואו נחשוב על איזה אלטרנטיבות אתם מציעים לקדמה הגדולה. תפרסמו את זה כמו שאתם עושים על כל דבר. אתם מוציאים חוברת

לתושב, אתם מפרסמים שיש לנו 92% הצלחה בבגרות לכל תלמידי התיכונים שלנו, של ערים אחרות. משרד החינוך מוציא מידע שקרי ומטעה. יוצאים הדוברים ואומרים שמשרד החינוך לא יודע לחשב. תגידו גם כאן. משרד התחבורה לא יודע לפרסם. לא יודע מה טוב לנו. למה אנחנו צריכים לחיות במן תחושה שאנחנו לא מבינים? למה אנחנו צריכים לחיות בתחושה שהולך לקרות לנו שינוי, ואנחנו לא יודעים מה הוא? מגיע לנו בזכות לדעת מה קורה. יושבים פה חברי הקואליציה,

אורן כהן: אבל זה לא מה שביקשת בהצעה.

אהוד יובל לוי: אתה תרשה לי,

אורן כהן: ביקשת לתת 100 מיליון שקל וביקשת לעצור את כל הפרויקטים בעיר.

אהוד יובל לוי: אתה תרשה לי, ואתה בזכות הדיבור שלך תגיד. אתה תחדד. עוד לא ראית שהזמן שלי הסתיים, אתה כבר יודע מה אני לא הולך להגיד. אדוני, אתה תרשה לי.

אתי גן-אל: לא, אם יהיה דיון אז הוא יענה.

אהוד יובל לוי: אם יהיה דיון תבוא הקואליציה ותגיד שאני שוגה. אם בפרויקט פיננסי בינוי של מצלוואי ברחוב גורדון עשו עורכי הדין הפרשה בסכום שאני לא בטוח שאני יודע מה הוא, מכיוון שעלולות להיות תביעות לפי סעיף זה וזה שאומרות שחייב להיות מעין פיצוי מסוים על ירידת ערך של נכסים, וזה רק ממגדל אחד.

מה יקרה אם השינויים האלה בתחבורה הם לא יהיו שינויים של 5% נזק לבתים, 10% נזק לבתים? אולי הם יהיו שינויים של 50%? אז שם נצטרך לעשות הפרשה לפיצויים

לתושבים שיגורו לאורך הציר? בצירים האחרים שייפגעו?
 אולי הם בכלל לא יהיו זכאים כי הדין יגיד שהם בכלל לא
 זכאים. עכשיו, כשיש דיון ציבורי ואנשים נרגעים והפחד
 יורד, אנחנו נבוא ונדחוף את זה. הממשלה תיתן לנו רבע
 מיליארד שקל? כל הכבוד. נעמוד ונמחא כפיים. אני
 הראשון שאגיד לכם חבר'ה קומו, תמחאו כפיים. טעינו.
 טעיתי. הטעיתי אתכם. הפחדתי אתכם.

אני אגיד לכם מעבר לזה, יש מצב שבו מסתירים מאיתנו
 צדיקים נסתרים. אנשים שהם פאר היצירה יושבים פה,
 עושים את טובת העיר, הם רק כל כך צנועים,

יאיר אברהם: יש סיכוי ששווי הנכסים יעלה?

אהוד יובל לוי: רוב הסיכויים ששווי הנכסים ירדו. אם אפשר לצטט אמירה
 שנאמרה,

(מדברים ביחד)

יאיר אברהם: מכיוון שאינני בקיא בנושא תחבורה, רק שאלתי.

אהוד יובל לוי: יאיר, אתה לא צריך להיות בקיא.

יאיר אברהם: לא, כי אני מוכן להתחלף. אם השווי,

עמירם מילר: חבר'ה, תן לו לסיים.

קהל: רגע, אבל למה בכלל מדברים על BRT? ראש העיר הבטיח

שלא יהיה BRT.

צביקה צרפתי: סליחה גברתי.

אהוד יובל לוי: אני לא רוצה להגיד מהפה שלו מילים שהוא לא אמר,

צביקה צרפתי: בבקשה, יובל.

(מדברים ביחד)

צביקה צרפתי: יובל, תסיים בבקשה.

אהוד יובל לוי: אם אתם תרשו לי, אז כל מה שאני ארצה להגיד,

צביקה צרפתי: יובל, דקה.

אהוד יובל לוי: ישבו פה בהזדמנות מסוימת מתכננים מגוף שהולך להרוויח

הרבה מאוד כסף מהדבר הזה, ואמרו למה מתלוננים תושבי

כפר סבא? על מה? על אוטובוסים שאמרו לכם או על מה?

בואו לדרום תל אביב. תראו, אם אני הייתי רוצה לגור

בדרום תל אביב, הייתי הולך לקנות בית בדרום תל אביב.

במחירים של דרום תל אביב.

אם אני יודע שבעיריית כפר סבא בעבר תכננו מן דאון טאון

או איזשהו חלום בלהות כזה, שבו הופכים פה את מרכז

כפר סבא לאיזה סיטי סנטר עם משרדים, עם כל מיני

פאבים, אני לא יודע מה, עם כל מה שהפוך למה שיש פה

היום, לאופי של היישוב היום. לנו יש את הזכות לקבוע מה

יהיה פה. לנו יש את הזכות לדעת מה יהיה פה, ולנו יש

זכות גם להגיד לראש העיר כשמגיע לו תודה, גם בעברית,

גם בהונגרית, תגידו לו 'תודה ראש העיר'.

צביקה צרפתי: תודה. סיימת?

אהוד יובל לוי: אני מודה לך, כן.

צביקה צרפתי: עמירם, בבקשה.

עמירם מילר: אני מוכרח לומר לך יובל, שלעיתים אני מבין אותך, אבל

לעיתים רבות אני לא מבין אותך.

איציק יואל: הפעם היה קשה.

עמירם מילר: אתה הפלגת בשבחים למר כהנא. הוא באמת ראוי לכל

השבחים שאמרת לו. אבל בהצעה לסדר המקורית שלך אתה

משבח גם אותי, וכותב כך: "למעט חברנו מר מילר", אתה

גם מסבך אותי, אבל אתה כמובן לא מתכוון לזה, אתה

כותב: "היחיד שמבין בתחבורה במועצה ואולי גם

בעירייה", אני לא מבין את ההבדל, "כלל חברי המועצה אינם יודעים פרטים לגבי התוואי המתוקן, למעט שאיננו כולל את השכונות הצפוניות". פה יש שגיאת כתיב, אבל אני מתעלם ממנה.

אותו מר מילר קרא למר יובל לוי, וביקש ממנו יובל היקר, במקום שתפליג בשטויות, בוא אליי, תשב איתי כמה שעות שצריך, תקרא את כל החומרים שאני טרחת לקרוא וללמוד אותם. וכל נושא ה-BRT, כל מה שאני יודע אתה תדע. ואחרי זה,

(מדברים ביחד)

- צביקה צרפתי:** סליחה, אתי, תני לעמירם לסיים.
- עמירם מילר:** אני אגיע גם לציבור, אל תדאגי.
- אתי גן-אל:** לא, אבל למה רק ליובל? מה קרה?
- צביקה צרפתי:** אתי, אתי,
- עמירם מילר:** למה? כי את פונה לנתיבי איילון, מבקשת לברר את ה-BRT.
- אתי גן-אל:** נכון.
- עמירם מילר:** נכון. זה הכל. אז יש לך מקורות שאין אפילו לי, שלום על ישראל. בסדר גמור.
- אהוד יובל לוי:** עמירם, זכית...
- עמירם מילר:** רגע שנייה יובל, אל תענה לי, תעשה לי טובה.
- אהוד יובל לוי:** יודע נסתרות. רק אתה יודע נסתרות?
- עמירם מילר:** אני לא הפרעתי לך לדבר.
- אהוד יובל לוי:** אני לא רוצה להיות יודע נסתרות.
- עמירם מילר:** אז אני הזמנתי אותך, אבל אתה כמובן שהכוונה שלך היא

- לא ללמוד את נושא ה-BRT,
- אהוד יובל לוי:** לא נכון.
- עמירם מילר:** הכוונה שלך היא לשסות קהל ולפרסם הערות כאלה ואחרות, שעדיף שהיית מתעלם מהם.
- אהוד יובל לוי:** ... תפרסם להם.
- קהל:** כל התושבים בעיר לא רוצים BRT בכלל.
- עמירם מילר:** מעבר לכל הדברים, נושא ה-BRT זה לא נושא שעיריית כפר סבא מחביאה, מסתירה, מעלימה מהציבור,
- קהל:** מעלימה,
- עמירם מילר:** גברתי, אני מבקש ממך מאוד, את רוצה לדבר איתי, אני אקרא לך למשרד ונדבר כמה שאת רוצה. אני בינתיים,
- קהל:** ...
- עמירם מילר:** לא, אסור לך להגיב פה.
- אתי גן-אל:** אבל למה אחד על אחד? יש לך פחד קהל? יש לך פחד-?
- צביקה צרפתי:** נו באמת אתי, לא יפה.
- (מדברים ביחד)
- עמירם מילר:** עיריית כפר סבא פרסמה הודעה לעיתונות לפני שבועיים או שלושה, וסיפרה בשני עמודים גדולים את כל הפרטים על ה-BRT, שנחתם הסכם עקרונית,
- אהוד יובל לוי:** ... ודבר. נו, באמת.
- צביקה צרפתי:** בעיתון נפוץ מאוד, קול הכפר. הוא נפוץ מאוד. יש לנו מסכימים, נכון? אי אפשר להגיד שקול הכפר לא נפוץ.
- קהל:** הוא מאוד נפוץ.
- עמירם מילר:** כן, קול הכפר הוא עיתון נפוץ והוא פרסם את זה. אני מניח שגם עיתונים אחרים. אני יודע שבפורומים השונים שקול

הכפר מנהל, מופיעים פרקים גדולים מאוד ונרחבים מאוד בנושא ה-BRT, וגם בהודעת העירייה הרשמית. עזוב רגע אחד את הדברים,

אתי גן-אל:

עיר שמחליטה על מדיניות,

עמירם מילר:

נגיע למועצת העיר, אתי.

אתי גן-אל:

זה לא הגיע.

עמירם מילר:

נגיע למועצת העיר. בכל אופן,

אהוד יובל לוי:

... שקף אחד, תראה לכולם.

צביקה צרפתי:

לא הפריעו לך 10 דקות. תן לעמירם לדבר.

עמירם מילר:

אני מקווה שגם אתה, מר יובל לוי, שהגשת את ההצעה לסדר, לכן אני מתרכז בך, אני שמח שאתה נהנה מחבריד לסיעה הירוקים.

אתי גן-אל:

הם לא,

עמירם מילר:

אה, שכחתי, פשוט לא הרגשתי בהבדל בזמן האחרון. אז גם אתה, יבוא היום ותגיד הפרויקט הזה הוא פרויקט חשוב. הוא פרויקט טוב. הוא לא 100% בסדר. אבל במצב התחבורה הנוכחית במערכת הפקקים וסתימת הצמתים, אין מדינה בעולם שלא תעשה פרויקטים ותחבורה ציבורית המונית, כפי שעושים במדינת ישראל.

וכפר סבא חברה לשתי ערים, לרעננה ולהרצלייה, והקו של ה-BRT עובר בתחום שלושת הערים הללו. כנ"ל יעבור קו בעתיד בין רחובות, נס ציונה וראשון ובואך תל אביב. וגם הקו של כפר סבא מוביל אותנו למרכז תל אביב. אין פתרון אחר לגודש בכבישים מאשר הצורה הזו של תחבורה ציבורית.

ה-BRT אמור להוות פתרון יעיל ומהיר לנוסעים מכפר סבא לתל אביב. הטכנולוגיה בה יופעל הקו תכלול כרטוס חכם ומהיר. העדפה ברמזורים. זכות דרך בלעדית לאוטובוסים, וגם אוטובוסים בתקני זיהום מחמירים. עפ"י דרישת הרשויות 20% מהאוטובוסים יהיו היברידיים כבר בשעת ההפעלה. הקו אמור להיות נגיש לכולם, להכיל בנוחות קיבולת נוסעים גדולה, ואינטגרציה לשימושי קרקע ומערכות תחבורה אחרות.

לגבי כפר סבא - קו ה-BRT ינוע במרכז הכביש. משני צידי הקו תנוע תחבורה רגילה. ויצמן לא ייסתם.

עם איזו העדפה?

אהוד יובל לוי:

משני צידי הכביש תנוע תחבורה רגילה, אך לא אוטובוסים רגילים. המסלול בו ינוע הקו אינו כפי שפורסם. ונענינו בנפש חפצה לאנשים שנמצאים פה בקהל, ששמענו אותם בכל מיני דיונים מקדימים, והקו ייצא מדרך הפועל פינת התעש. זאת נקודת ההתחלה של ה-BRT.

עמירם מילר:

לאורך רחוב התעש, רחוב ויצמן, בואך רחוב טשרניחובסקי לכיוון מחלף רעננה ומשם לאחוזה ברעננה. אחוזה ברעננה הוא רחוב דומה לויצמן כפר סבא, רחוב ראשי של העיר. מרחוב אחוזה ינוע דרך רחוב ירושלים לרחוב סוקולוב בהרצלייה, ומשם לרב קוק עד המרינה. מהמרינה הוא מתחבר לתל אביב.

קו האוטובוס הזה הוא קו שהאוטובוס יכול לנסוע בכל מקום, בכל דרך. הוא מסוגל לנסוע על כביש. הוא לא מסילה. הוא לא רכבת. הוא יכול לנסוע בכל מקום.

(מדברים ביחד)

- עמירם מילר:** יובל, אני לא יכול לדבר ככה.
- אהוד יובל לוי:** זכות הדיבור שלי, ו... אתה פותח את הדיון, בוא תפתח את הדיון עד הסוף.
- עמירם מילר:** אני מוכן להפסיק.
- אהוד יובל לוי:** אבל תפתח את הדיון.
- עמירם מילר:** אני מוכן להפסיק. זה הכל. לקו הזה של ה-BRT יהיו קווים מזינים שיביאו נושאים מכל רחבי כפר סבא ומתחנות הרכבת, ויהיה לקו הזה חניונים, לאורך ויצמן,
- אהוד יובל לוי:** הם לא יעצרו בויצמן אז איך הם יתחברו?
- איציק יואל:** יהיו קווים משיקים.
- עמירם מילר:** לאורך ויצמן יוקמו חניונים החל מרחוב התוכנה ברחוב התעש, חניון של כ-200 מקומות. יש לנו גם את חניון כיכר העיר שמכיל 600 מקומות. יש לנו חניונים שיפותחו ברחוב גאולה, ואנחנו מקווים ששיפור מקומות החנייה יאפשר גם חנייה לתושבים שבאים לויצמן ולא יחנו בויצמן. וזה בהחלט התחברות לשאילתא של גיא בן גל, לא יחנו בויצמן כאשר ה-BRT יופעל. לכל אורכו. חוץ ממפרצי חנייה, שזה סיפור אחר.
- תכנון הקו ובעיקר הקווים המזינים טרם הושלם. מסיבותיו הוא, משרד התחבורה העביר את האחריות לאחרונה מנתיבי איילון לחברת נ.ת.ע, נתיבי תחבורה עירוניים. ואם את רוצה לצלצל לצללי לשם.
- אתי גן-אל:** אם הייתי יודעת.
- עמירם מילר:** חבל על השיחות.
- אתי גן-אל:** אם היית אומר.

- עמירם מילר:** חבל על השיחות שלך. ויש עיכוב מסוים בהכנת הקווים המזינים וכו'. יחד עם זה, ואני כבר אומר לכם שבכוונתי להציע להעביר את הדיון למליאת הוועדה לתכנון ובנייה, אי אפשר שלא להתפעם מכמה מוצרי לוואי של ה-BRT. דבר ראשון - שיפור אדיר במשק התת קרקעי של התוואי. שינוי מוחלט של מערכות הניקוז, הביוב. שיפור משמעותי של חזות הרחוב, תאורה, מדרכות וכדומה. שיתוף הפעולה המבורך של 3 הרשויות: כפר סבא, רעננה והרצלייה, שאולי יביא גם הוא לשיתופי פעולה מבורכים אחרים.
- ומוצר לוואי לא פחות חשוב זה קידום של תקציבים לשיפור מערך זרימת התנועה ברחוב תל חי. התייחסות אוהדת למנהור צומת בן יהודה, שהזכרנו אותה קודם. וכנ"ל לגבי פתיחת מחלף תל חי לתחבורה פנימה. אני מאמין שלמרות הקשיים ולמרות קטני האמונה, ה-BRT נוע ינוע לתפארת העיר כפר סבא ולתושביה. אני מבקש להוריד את ההצעה מסדר היום ולהביא אותה לדיון בינואר בוועדה לתכנון ובנייה.
- יהודה בן חמו:** המליאה.
- עמירם מילר:** במליאה.
- צביקה צרפתי:** תודה. מי בעד הצעתו של עמירם?
- אהוד יובל לוי:** אני מבקש עוד פעם שתיתנו לפנחס כהנא להגיד שתי מילים ... ציבור.
- צביקה צרפתי:** תודה. מי בעד-?
- אהוד יובל לוי:** תחשבו רגע.
- צביקה צרפתי:** אנחנו בהצבעה עכשיו.
- אהוד יובל לוי:** אתה עדיין יכול,

צביקה צרפתי: מי בעד הצעתו של עמירם? איתן, אמיר, יעקב, ארנון, אורן, צביקה, יהודה, עמירם, איציק, יאיר. תודה. מי נגד? אתי, נפתלי. מי נמנע? יובל ואמיר.

אהוד יובל לוי: מתנגד.

צביקה צרפתי: תודה. ההצעה ירדה מסדר היום.

אהוד יובל לוי: לא, אני בעד ההצעה שלי. אני מתנגד להצעה שלכם.

החלטה מס' 398: מחליטים להסיר ההצעה לסדר בנושא ה – BRT מסדר היום להעבירה לדיון במליאה לתכנון ובניה בחודש ינואר.

ב. הצעה לסדר של גיא בן גל, בנושא הרכב המועצה הדתית.

צביקה צרפתי: הצעה לסדר הבאה. אני מבין שגיא איננו. המועצה הדתית זה הצעה לסדר שגיא הגיש.

אתי גן-אל: תשמע, אני יכול להגיד מה שהוא...

יהודה בן חמו: מה אומר הנוהל? אפשר לדחות לישיבה הבאה?

אתי גן-אל: לא.

צביקה צרפתי: אתי, ההצעה שלך.

אתי גן-אל: לא, ההצעה בסך הכל, ההצעה לסדר, אני אגיד לכם, בכלל

לא היה צריך את זה, כי זה סך הכל משהו להסדיר חזי, מה

שהוחלט בישיבה. ואתה כנראה הפכת את זה. זה כל

הסיפור. מה שהחלטנו בישיבה הקודמת זה מה שיהיה.

נקודה. זה הכל.

צביקה צרפתי: אתי, תעלי את ההצעה שלך בבקשה.

אתי גן-אל: טוב. לא, אנחנו לא רוצים לישיבה הבאה.

צביקה צרפתי: אבל אין כזה דבר.

(מדברים ביחד)

ג. הצעה לסדר של אתי גן אל, בנושא נוהל הקצאות קרקע.

- צביקה צרפתי:** הצעה של הקצאת קרקעות, אתי גן אל, בבקשה.
- קהל:** אנשים רוצים פה לדבר על ה-BRT עוד.
- אתי גן-אל:** הם הורידו את זה.
- קהל:** אז בשביל מה באנו לפה?
- איציק יואל:** מי הזמין אתכם?
- קהל:** לא, לא הזמינו, אבל אנחנו הציבור, אנחנו-
(מדברים ביחד)
- צביקה צרפתי:** סליחה, גברתי.
- קהל:** אבל אנחנו תושבי כפר סבא.
- איציק יואל:** אבל זה לא דיון ב-BRT, זה הצעה לסדר שלו,
- קהל:** לא חשוב.
- איציק יואל:** מה זה לא חשוב?
- צביקה צרפתי:** סליחה, תמיר, בבקשה. עוד פעם?
- קהל:** לא.
- צביקה צרפתי:** עכשיו גם על BRT אתה? אז בבקשה, תמיר.
(מדברים ביחד)
- קהל:** רק עוד מילה.
- צביקה צרפתי:** עוד פעם, תמיר?
- קהל:** אני רק מבקש שבסוף כמו שנתתם לאשל לפתוח עליי את
הפה,
- צביקה צרפתי:** סליחה, סליחה, תוציא אותו, רונן. מספיק. מספיק. מספיק.
תמיר מספיק. באמת.

- קהל:** זה מה שאני רוצה.
- צביקה צרפתי:** תוציא אותו, רונן, מספיק.
- קהל:** לא, אני לא יוצא.
- צביקה צרפתי:** יש גבול.
- קהל:** לא יוצא.
- צביקה צרפתי:** תמיר, תמיר, מספיק. בבקשה, אתי.
- אתי גן-אל:** כפי שכתבתי בהצעה לסדר, אנחנו מקבלים מפעם לפעם הצעות לסדר לגבי הקצאות קרקע. והאמת שאין לנו שום ידע, שום דבר. מגישים הצעה, כמובן כשיש קואליציה, כמובן שזה בעד, כן, לא, אנחנו לא יודעים. בהתאם לחוזרי מנכ"ל של משרד הפנים שמ-2001 עד 2004 ואחר כך היו עוד תיקונים, לכל עירייה צריך שיהיה נוהל הקצאות קרקע. וכל זאת בעקבות גם כמה פסקי דין בעליון של הקצאות שהיו לא נכונות.
- בחוזר שהוציא משרד הפנים הוא קבע חד משמעית, שנוהל זה מכוון לקדם בתחום הקצאת הקרקע מינהל תקין, שמירת עיקרון השוויון, חיסכון, יעילות ושקיפות, ולמנוע פגיעה בטוהר המידות. אחד הנושאים החשובים בתהליך הינו נושא השקיפות של ההליך לשם הבטחתו, ולשם שמירת שוויון ההזדמנויות בין הצרכים השונים ובין הגופים המבקשים לקבל קרקע.
- יותר מזה, החוזר מדבר על זה שהוא מאוד מוטרד ולכן הוא הוציא את החוזר, מאחר שהקרקע הינה משאב מוגבל. הוא מתכלה, ומאחר שצרכי הציבור גדלים עם הזמן וראוי לשמור על עתודות קרקע לצרכים עתידיים,
- צביקה צרפתי:** יובל, סליחה. אתה מפריע לאתי.

- אתי גן-אל:** ולכן בגלל הסיבות האלה יש לנהוג משנה הזהירות והקפדה יתרה בהקצאת קרקע ציבורית.
- יהודה בן חמו:** מי חתום על ההצעה זאת? רק את?
- אתי גן-אל:** לא. כל השלישייה.
- יהודה בן חמו:** אמיר לא חתום?
- אתי גן-אל:** למה אתה אומר אמיר לא חתום?
- צביקה צרפתי:** הוא רק שאל.
- עמירם מילר:** הוא לא ראה.
- יהודה בן חמו:** שאלתי. מותר לשאול, נכון?
- אתי גן-אל:** לא, זה סימן שלא קראת.
- יהודה בן חמו:** לא קראתי. אני צריך לקרוא כל דבר?
- אתי גן-אל:** לא, אתה לא צריך. זה בסדר. הרי בין כה וכה תגיד שאנחנו לא עושים,
- יהודה בן חמו:** אני לא קורא את ההצעות לסדר.
- אהוד יובל לוי:** אנחנו גם את זה יודעים. אמרת גם. לקרוא זה קשה.
- אתי גן-אל:** יתרה מזאת, רשות תכין פרוגרמה לשטחי הציבור, ובמסגרת הפרוגרמה הם אומרים ייקבעו ייעודים לשימוש בקרקעות המצויות בתחום הרשות המקומית.
- ד"ר אמיר גבע:** השאלה... רק אם רק נוהל להקצאה, ואם אין,
- יהודה בן חמו:** למה אתה לא שואל בשאילתא? למה אתה, אני לא פונה אליהם, אליך. סליחה,
- אתי גן-אל:** למה אתם מפריעים לי?
- יהודה בן חמו:** אמיר שואל שאלה, אני עונה לו. למה אמיר? לא, תשאל בשאילתא האם יש נוהל. אם כן, תציג לי אותו.
- צביקה צרפתי:** אתי רוצה לדבר.
- ד"ר אמיר גבע:** יכול להיות ששווה לעשות את זה בשאילתא.

יהודה בן חמו: לא, יכול להיות שלך יהיה... בגלל זה שאלתי אותך אמיר, לא את האחרים.

אתי גן-אל: אני מציעה שתדאגו קצת, אם אתם פיירים, אז אשל עם כל הכבוד, היתה לפני מעל לשנה הקצאת קרקע, אני שלחתי לך על זה הערות מחו"ל. אמרת לי ביררתי ובשנת 2007 או 2008 נרשמו התבחינים והקריטריונים. נכון. ואמרת אני אדאג. מאז אמרתי לך כבר אז, פה לישיבת המועצה שמכהנת 3 שנים לא הגיע, לא התבחינים, לא הקריטריונים, לא כלום. סליחה, אני לא עובדת שלכם, אני לא מקבלת שכר מכם, אתם צריכים לדאוג.

צביקה צרפתי: אני גם לא עובד שלך.

אתי גן-אל: לא דיברתי אליך, אפילו לא הסתכלתי עליך.

צביקה צרפתי: אתי, את...

אתי גן-אל: אני מסתכלת על אשל.

צביקה צרפתי: די, זה לא יפה.

אתי גן-אל: כי זה התחיל אצלו. זה התחיל ממנו.

צביקה צרפתי: אבל תסכימי איתי שההצעה הזאת מיותרת.

אתי גן-אל: אז שנה שלמה אם אתם כל כך בסדר ואתם יודעים כל כך

לתקוף, אז סליחה, אז תקומו ותעבירו לנו. למה אני צריכה

לרוץ? למה בכל דבר שאני מבקשת אין לכם את השקיפות

שזה מזמן מקום שמבקר העירייה ..., לא, אתם בסדר גמור.

צביקה צרפתי: במאי 2008 אישרה המועצה תבחינים ונוהל הקצאות קרקע.

אתי גן-אל: סליחה, זו לא המועצה הזו, לא פרסמתם בעיתונות, ולנו לא

מגיע? לנו לא מגיע לראות את זה? לנו לא מגיע לבוא ולדעת

את זה?

צביקה צרפתי: היה צריך לבוא? את היית פה, את פונה ליועץ המשפטי,

- למנכ"ל, היו אומרים לך. אז אשל שכח לענות למייל שלך,
 היית מזכירה לו בעוד מייל. מה קרה?
אשל ארמוני: אני לא שוכח.
- צביקה צרפתי:** לא, סתם אני, נניח. אשל נניח.
אשל ארמוני: זו דוגמא לא טובה.
- אתי גן-אל:** צביקה, עם כל הכבוד, אני לא צריכה כמו שרצתי על שווי
 הפסלים בפארק ב-10, 20 מיילים.
צביקה צרפתי: במקום שנתווכח,
אתי גן-אל: אני לא חייבת. אני גם לא צריכה לכתוב למנכ"ל העירייה,
 אני לא סיימתי, סליחה,
 (מדברים ביחד)
- אתי גן-אל:** אתם החלטתם?
עמירם מילר: את מפריעה.
אתי גן-אל: אני מפריעה לעצמי?
צביקה צרפתי: תן לה לסיים.
עמירם מילר: בוודאי. את גולשת לנושאים...
אתי גן-אל: סליחה, אתם יודעים לחלק ציונים. אני רוצה להגיד לכם
 שזו פשוט תרבות של הדיון שלכם היא ממש נהדרת. כבוד
 ראש העיר פתח בנימה נהדרת. בהשמצות והכל.
אהוד יובל לוי: זו תרבות שונה, אבל זו תרבות.
אתי גן-אל: אבל זה יותר קל מאשר לענות לעניין. ולכן אני לא רוצה
 לקרוא את הכל, אני לא רוצה להגיד שקרקע לא תוקצה ע"י
 הרשות אלא אם היא כלולה במסגרת הפרוגרמה. כששאלתי
 על מספר בתי כנסת מתוך הפרוגרמה, כמה דתיים יש, איך
 זה נעשה, אמרו לי לא יודעים. כתוב. כתוב ומופיע
 בפרוטוקולים. כשלא יודעים, לא יודעים כמה. אבל

מקציאים פה לבתי כנסת, פה לזה, פה לזה. הכל בבלגן אחד גדול. זו ההרגשה שלנו.

ו-3 שנים אנחנו פה במועצה, לא היתה פעם אחת שהובאו הקריטריונים, נאמרו, הובאו התבחינים לצערי הרב.

צביקה צרפתי: תודה. כן אלון, בבקשה. בקצרה.

יהודה בן חמו: תן לאשל להתייחס.

עו"ד אלון בן זקן: אני רוצה להתייחס בקצרה. האמת אני באמת מתפלא בכלל,

אתי גן-אל: רגע, זה דיון?

צביקה צרפתי: לא, לא, זה לא דיון. היועץ המשפטי מתייחס.

אהוד יובל לוי: הוא לא יכול, אתה הקפדת על הפרוטוקול. דיון לפי הנוהל. יש טוען, יש מתנגד. אתה לא יכול להביא אותו, הוא לא מתנגד.

צביקה צרפתי: יועץ משפטי יכול.

עו"ד אלון בן זקן: בכל שלב בישיבה יכול לתת לעובד עירייה בכיר או אחר לומר את דעתו.

אהוד יובל לוי: לא, לא, לא בהצעות לסדר.

אתי גן-אל: בהצעות לסדר?

עו"ד אלון בן זקן: בנוהל.

צביקה צרפתי: גם בהצעות לסדר.

אהוד יובל לוי: אבל בהצעות לסדר יש טוען, יש מתנגד. רגע, אתה מתנגד? אני רוצה להבין, אתה בגדר מתנגד?

צביקה צרפתי: בבקשה, אלון.

אהוד יובל לוי: עם כל הכבוד,

עו"ד אלון בן זקן: אני מוזמן לישיבות האלה על מנת,

אהוד יובל לוי: ואתה עכשיו מה? מחווה דעה? חוות דעת משפטית? בתור

מה?

אתי גן-אל: רגע, אם אתה רוצה לתת חוות דעת משפטית, תעביר לנו לפני זה הצעה לסדר היתה, תעביר לנו חוות דעת משפטית, כדי שאנחנו נוכל לבדוק ולענות.

עו"ד אלון בן זקן: אני באמת לא הבנתי למה הגשת את ההצעה לסדר הזאת.

אתי גן-אל: אני רוצה לשאול.

עו"ד אלון בן זקן: חוזר המנכ"ל פורסם בשנת 2001. תיקונים מ-2002, 2004 ו-2005.

אתי גן-אל: נכון.

עו"ד אלון בן זקן: זה הנוהל. על פיו עובדת העירייה. ועדת ההקצאות התכנסה לפי הנוהל. זה הנוהל. הנוהל שפורסם בחוזר מנכ"ל הוא נוהל הקצאות שמשמש את כל הרשויות המקומיות. הוא לא נזקק לאישור מועצת העיר.

יהודה בן חמו: ב-2008. מאי 2008.

(מדברים ביחד)

עו"ד אלון בן זקן: אני רוצה לדבר, אם לא תפריעו לי. התבחינים האלה שאתם מדברים עליהם, שוועדת הקצאות קבעה אותם בהתאם לנוהל הובאו לאישור. אתה עוד לא היית חבר מועצה, גם אתי עדיין לא. הובאו לאישור במועצת העיר, כאן, במאי 2008, והודעה בעיתונות פורסמה בדיוק בהתאם לנוהל,

נפתלי גרוס: לפני רגע אמרת שאין צורך באישור.

עו"ד אלון בן זקן: בנושא התבחינים שמזמין את כל הציבור לעיין בתבחינים. יש פרוגרמה בה מסומנים שטחי ציבור ושב"צים, וייעוד שב"צ. והעירייה פועלת בדיוק לפי הנוהל הזה ועל פי התבחינים.

אהוד יובל לוי: איפה הפרוגרמה הזאת?

- צביקה צרפתי:** תודה. אשל התייחסות קצרה.
- אתי גן-אל:** מה זה פירוש קיום נוהל זה אינו פוטר מחובת אישור עפ"י כל דין? זה לא אישור-?
- עו"ד אלון בן זקן:** ככל שאנחנו מדברים על הקצאות שמובאות פה לשולחן הזה, ישיבת המועצה דנה ומאשרת או לא מאשרת הקצאות שוועדת ההקצאות מביאה לשולחן המועצה. בדיוק לפי הנוהל.
- אתי גן-אל:** אם כך, אז תגיד בבקשה,
- צביקה צרפתי:** טוב תודה. אתי, זה לא דיון עכשיו.
- אתי גן-אל:** סליחה, אני הבאתי אותו? הוא הביא אותו. סליחה,
- צביקה צרפתי:** אתי, לא סליחה, אתי שנייה, תני להשחיל מילה. תשלחי לו שאילתות במייל לכל השאלות שיש לך והסוגיות שיש לך לגבי הנוהל הזה. הוא יענה לך. אנחנו לא פותחים דיון פה עכשיו. אני מצטער. מאוד מצטער. זה לא עכשיו הרצאה פרטית.
- אתי גן-אל:** אז למה נתת? למה הרצאה פרטית? אנחנו 4 איש שביקשנו,
- צביקה צרפתי:** אתי, יש נוהל. היו לך 3 שאלות מאוד מסוימות,
- אתי גן-אל:** נכון.
- צביקה צרפתי:** כתבת שאם יש נוהל אז הכל בסדר. אז יש נוהל.
- אתי גן-אל:** סליחה, במידה וקיים נוהל יובא לפני חברי המועצה.
- צביקה צרפתי:** הוא אושר כבר. מה זה?
- יהודה בן חמו:** הובא.
- אתי גן-אל:** סליחה. לא דיברתי על אישור. אתם תסתכלו טוב. ואתה עו"ד אז תסתכל טוב, זה תפקידך. במידה וקיים נוהל הקצאות קרקע, הוא יובא בפני חברי מועצת העיר כבר בישיבה הקרובה.

עו"ד אלון בן זקן: אבל מה שאני אומר אתי, ולא הבנת אותי אולי, שאין צורך. נוהל,

אתי גן-אל: אני לא דיברתי על אישור. זה כלום.

(מדברים ביחד)

צביקה צרפתי: תודה. אשל, בבקשה.

אהוד יובל לוי: שלח לה בדואר את הנוהל, אתה יכול?

צביקה צרפתי: זהו. תודה רבה. אשל, בבקשה.

אהוד יובל לוי: אשל הוא המתנגד?

צביקה צרפתי: לא, אשל לא המתנגד. הוא מנכ"ל העירייה.

אהוד יובל לוי: הקואליציה שותקת, מושתקת, לא יכולה להתנגד?

אשל ארמוני: סליחה, אני יו"ר ועדת הקצאות. היתה פה אמירה של חברת

המועצה כאילו ועדת הקצאות מתנהגת בבלגן אחד גדול.

אתי גן-אל: נכון.

אשל ארמוני: סליחה, אני מוחה על הדברים האלה בכל תוקף, מכיוון

שהוועדה הזאת בעיניי זו אחת הוועדות החשובות ביותר

שקיימת בעירייה. זאת ועדה שבה מקצים קרקע גם לתקופה

של 50 שנה. זו ועדה שחייבת לפעול לא רק בניקיון כפיים,

אלא גם בשום שכל.

אז ראשית דבר ועניין הוא שהמועצה הזאת אישרה בצורה

תקינה קריטריונים, שאפשר כמובן אולי להתווכח עליהם,

אבל זה לא תפקידי. אני פועל עפ"י הקריטריונים שהמועצה

הזאת אישרה. הם קריטריונים לדעתי,

נפתלי גרוס: זאת הבעיה. זאת לא המועצה הזאת. זאת השאלה. זו

המועצה הקודמת. בגלל זה באה הפנייה הזאת.

אשל ארמוני: סליחה, עם כל הכבוד, יש משילות ודברים שנקבעו ע"י

מועצה קודמת. הם נכונים,

- נפתלי גרוס:** מביאים לפה אישורים והקצאות, ואנחנו רוצים לדעת לפי מה עושים את זה. זה הכל.
- אשל ארמוני:** אז בבקשה, לו הייתם מבקשים ממני לשלוח אליכם את הקריטריונים, הקריטריונים היו נשלחים.
- נפתלי גרוס:** אבל אתי ביקשה.
- אשל ארמוני:** לא, אתי לא ביקשה.
- אתי גן-אל:** מה לא ביקשתי?
- אשל ארמוני:** סליחה, אתי לא ביקשה. אתי העלתה הצעה לסדר,
- אתי גן-אל:** לא, לא,
- אהוד יובל לוי:** אשל, אתה נעלב חינם.
- (מדברים ביחד)
- אשל ארמוני:** חברי האופוזיציה היקרים, אתם יודעים היטב שאני לא מונע מכם מידע, בכל שעה של שעות היום והלילה. ולו הייתם מבקשים, גם את זה הייתם מקבלים. אגב, השאילתא דרך אגב היא במקום, מכיוון שוועדת ההקצאות היא ועדה חשובה, ולו הייתם סבורים שהיא מתנהלת ללא קריטריונים, אז היה נכון לשאול. ובאמת היינו משיבים. ולכן לא צריך לכעוס.
- כל העניין הזה נגיד נבע מכוונה טובה, וכדאי לדעת ושהציבור יידע שיש קריטריונים טובים. הוועדה הזאת לא פועלת בצורה שרירותית,
- אהוד יובל לוי:** אבל היא אומרת לך יש קריטריונים, תביא אותם. סעיף מספר 1: ראש העיר לא קורא. אתה קורא? סעיף מספר 1 תביא למועצה. מה ביקשו ממך?
- אשל ארמוני:** יובל, אני לא נוהג להפריע לך כשאתה מדבר, נכון? אז אנא תכבד אותי.

- אהוד יובל לוי:** אבל אתה יוצא בפאתוס מה היא ביקשה. יש נוהל, תביא אותו. אתה אומר יש נוהל, תביא אותו.
- אשל ארמוני:** מה לעשות, אני למדתי פה הרבה בשנה שאני נמצא.
- אהוד יובל לוי:** אסור להביא את הנוהל? זה מה שלמדת?
- אשל ארמוני:** בוודאי שמותר להביא את הנוהל,
- אהוד יובל לוי:** אז למה לא הבאתם?
- אתי גן-אל:** אז למה לא הבאתם?
- (מדברים ביחד)
- אתי גן-אל:** החוזר זה לא הנוהל.
- אשל ארמוני:** הקריטריונים האלה יועדו לכל חברי המועצה. רגע אחד, לגבי העניין של בתי הכנסת, רק שתדעי, נעשתה פה עבודה לגבי בתי הכנסת בעיר. אני עשיתי אותה. על מנת לברר כמה בתי כנסת יש, איפה הם נמצאים, כמה מתפללים ואיך מתפללים כמיטב יכולתי. האם מתפללים מדי יום, האם מתפללים בסופי שבוע.
- עו"ד איתן צנעני:** אתי, אם היית מכירה את העובדות, לא היית תוקפת את בתי הכנסת פעם אחר פעם. תבדקי את העובדות לפני ההתקפות שלך.
- אתי גן-אל:** איתן, אני מציעה שתשב בשקט, איתן. אני מציעה לך. אני מציעה לך.
- עו"ד איתן צנעני:** תתביישי לך איך שאת מתנהגת ואיך שאת מדברת.
- אתי גן-אל:** כי אין לנו שום הקצאות אחרות.
- עו"ד איתן צנעני:** תתביישי איך שאת מדברת.
- אתי גן-אל:** זה בדיוק.
- עו"ד איתן צנעני:** את מטיפה פה מוסר לכולם תמיד,
- אתי גן-אל:** אני מטיפה מוסר?

- עו"ד איתן צנעני:** כל הזמן. אבל תראי איך את מתנהגת...
אתי גן-אל: על מה? על מה?
- עו"ד איתן צנעני:** על סגנון הדיבור בישיבות.
אשל ארמוני: חבל שאת אומרת שאין הקצאות אחרות.
אתי גן-אל: אה, זו השיטה עכשיו? אתה מדבר? הרי אתה אין לך לא דיבור, לא החלטה, לא הצבעה, לא כלום.
אהוד יובל לוי: הקואליציה וסגן ראש העיר פתחו את הדיון, בואו נפתח דיון פורמאלי.
 (מדברים ביחד)
צביקה צרפתי: טוב, תודה.
אשל ארמוני: לסיכום הנושא,
אהוד יובל לוי: איתן פתח את הדיון, הקואליציה הביעה את דעתה,
 (מדברים ביחד)
אהוד יובל לוי: ... על אפך ועל חמתך, הקואליציה פתחה את הדיון, איתן פתח את הדיון בוועדה...
צביקה צרפתי: אני מבקש, לאור העובדה שיש נוהל הקצאות להסיר את ההצעה מסדר היום. מי בעד להסיר את ההצעה?
יהודה בן חמו: הם גם בעד.
צביקה צרפתי: איתן, אמיר, יעקב, ארנון, אורן, צביקה, יהודה,
יהודה בן חמו: הם בעד פה אחד.
צביקה צרפתי: עמירס, ממה,
ד"ר אמיר גבע: על מה מצביעים?
צביקה צרפתי: להסיר את ההצעה.
יהודה בן חמו: יש נוהל הקצאה.
צביקה צרפתי: מי מתנגד להסיר את ההצעה מסדר היום?
אתי גן-אל: איפה נוהל? אין נוהל.

צביקה צרפתי: יובל. מי נמנע? אין נמנעים. תודה.

אתי גן-אל: אין נוהל. זה לא נוהל.

החלטה מס' 399: מחליטים להסיר ההצעה לסדר בנושא נוהל הקצאת קרקעות, מסדר היום.

3. מינוי צביקה צרפתי לחבר דירקטוריון תאגיד מים וביוב.

צביקה צרפתי: סעיף שלישי על סדר היום.

אתי גן-אל: מה זה סעיף שלישי? הבאת יועץ משפטי, סליחה, הנוהל,

חוזר מנכ"ל הוא לא הנוהל. הוא זה שמסביר מה לעשות.

ואם תיכנס, תראה את הקריטריונים.

עמירם מילר: טוב, ירד מסדר היום.

אתי גן-אל: ואת הקריטריונים אנחנו ביקשנו, ואת זה לא הביאו.

צביקה צרפתי: תודה. סעיף שלישי על סדר היום, מינוי צביקה צרפתי

לחבר דירקטוריון תאגיד מים וביוב יידחה לישיבה הבאה,

מפאת חסרונה של שלי עמרמי. תודה.

ריכוז החלטות מועצה מיום 07/12/11

החלטה מס' 398: מחליטים להסיר ההצעה לסדר בנושא ה – BRT מסדר
היום להעבירה לדיון במליאה לתכנון ובניה בחודש ינואר.

החלטה מס' 399: מחליטים להסיר ההצעה לסדר בנושא נוהל הקצאת
קרקעות, מסדר היום.