

עיריית כפר סבא

פרוטוקול מס' 57/17-12/17

מישיבת מועצה שלא מן המניין, מיום ראשון, כ"ד בסיון תשע"ז (18/6/17)

משתתפים:

מ"מ וסגן ראש העיר	צביקה צרפתי
סגן ראש העיר	עו"ד איתן צנעני
משנה לראש העיר	אורן כהן
חבר מועצה	עילאי הרסגור-הנדין
חבר המועצה	עמירם מילר
חבר המועצה	יהודה יוגד
חברת המועצה	רויטל לן כהן
חבר המועצה	מתי פז
חברת המועצה	ד"ר דבורה שני
חבר המועצה	אמיר קולמן
חברת המועצה	ד"ר ענת קלומל
חבר המועצה	עו"ד אהוד יובל לוי
חבר המועצה	ד"ר אמיר גבע
חברת המועצה	פליאה קטנר
חבר המועצה	שמעון פרץ
חברת מועצה	אסתר (אתי) הדנה

חסרים:

ראש העיר	יהודה בן חמו
חבר המועצה	אברהם (ממה) שיינפיין
חברת המועצה	רביטל עמר שלום

נוכחים:

מנכ"לית העירייה	אושרת גני גונן
גזבר העירייה	שגיא רוכל
יועמ"ש	עו"ד אלון בן זקן
מבקר העירייה	דוד תורגימן
מנהלת אגף הכנסות העירייה	גלית שניידר מימרן

ישיבת מועצה שלא מן המניין - 18.6.2017**על סדר היום:**

1. צו ארנונה לשנת 2018.

1. צו ארנונה לשנת 2018.

צביקה צרפתי: טוב, חברים. אני רוצה לפתוח את ישיבת המועצה שלא מן

המניין בנושא צו המיסים לשנת 2018. בבקשה, מי מציג?

גלית שניידר: טוב, שלום לכולם. ערב טוב, שבוע טוב. אני מביאה בפניכם

היום לאישור את צו הארנונה לשנת 2018. הצו השנה, חשוב

לי לציין, שהוא כולל בקשות לשינויים מינוריות ומאוד

מצומצמות. בשנים קודמות הצלחנו לייצר בצו פתרונות

משמעותיים וחשובים, שעוזרים לנו לקדם את התעסוקה

ואת העסקים בעיר ומאפשרים לנו בעצם להיות רלוונטיים

יותר ולהתחרות בשוק. ומשרד הפנים אישר לנו בשנתיים

האחרונות את מרבית השינויים שביקשנו. והשנה אנחנו

מתמקדים בבקשות שטרם אושרו וטרם קודמו או לא

קודמו מספיק.

אז אני אפרט כרגע את עיקרי הבקשות, כאשר כמובן מובא

בפניכם הצו, עם פירוט מלא של כל הנתונים וכל הפרטים

הרלוונטיים. אז ככה. לגבי ארנונה למגורים: עיריית כפר

סבא לא מעלה ארנונה למגורים. חשוב לי, ואני מזכירה

שעיריית כפר סבא לא העלתה ארנונה למגורים החל משנת

2010, וזאת על אף שהעירייה נושאת בנטל כבד של עלויות,

כתוצאה ובשל...

אהוד יובל לוי: העירייה לא העלתה ארנונה למגורים?

גלית שניידר: תן לי...

אהוד יובל לוי: את בטוחה במה שאת אומרת?

גלית שניידר: אני בטוחה, אני...

צביקה צרפתי: כן, היא אמרה לך, יובל, אתה גם לא במקום, אתה גם

מפריע...

אהוד יובל לוי: יש פה הצהרה שקצת...

גלית שניידר: אז יובל, תן לי...

צביקה צרפתי: תמשיכי, לא לענות. גלית, קדימה.

גלית שניידר: אז משנת 2010 אנחנו לא מעלים ארנונה למגורים וזאת

למרות שהעירייה נושאת בנטל של עלויות רבות כתוצאה

מגידול בהוצאות החינוך, כתוצאה מהתרחבות

האוכלוסייה, כתוצאה מהנחתות ממשלה, כתוצאה מגידולי

שכר. הארנונה מתעדכנת אך ורק בשיעור העדכון האוטומטי

שהינו 2.18% לשנה זאת. השיעור הזה בעצם מורכב מנוסחה

קבועה בחוק לפי סעיף 9 ו-10 לחוק ההסדרים. השיעור הזה

חל על כל הקטגוריות בצו. והשיעור הזה...

אהוד יובל לוי: אבל תני לי להבין...

גלית שניידר: אני אענה לך בסוף. יובל, אני אענה לך בסוף. יובל, אני

אענה לך על הכל בסוף...

אורן כהן: יובל, תן לה בבקשה לדבר, ותשאל בסוף. זה לא מכובד.

אתה גם רגיל לזה... תן לה להשלים את דבריה, תענה בסוף.

גלית שניידר: השיעור הזה בא לשקף את שיעור ההתייקרות במשק.

השיעור הזה, כמו שאמרתי, הוא על פי נוסחה קבועה

ובעצם מה שחשוב שתבינו, שהעדכון הזה בעצם הוא נגזרת

של ההתייקרויות שכפר סבא נאלצת לשאת בהן בשל שינויי שכר, שינויי שכר מינימום, תוספות מעו"ף, תוספות 'עוז לתמורה' ותוספות נוספות. והעדכון לא מפצה על כל ההתייקרויות ואפילו אפשר להגיד לשנה הזאת שהעדכון לא מפצה אפילו על 50% מההתייקרויות. עד כאן בנושא הזה. אני עוברת רגע לקטגוריות שהן קטגוריות אחרות.

ד"ר דבורה שני: הוא לא הקשיב. נכון לא הקשבת למה שהיא אמרה?

אהוד יובל לוי: הקשבתי לכל מה שהיא אמרה. לא, לא, תראי, מאז שהמורה בכיתה לא אמרה לי 'לא הקשבתי', אני מקבל את הנזיפות האלה באהבה. דבר ראשון. דבר שני, שאלתי אותה שאלה והיא לא ענתה. יש נוסחת עלייה, חוק יציבות במשק אומר 'העלייה 0.8'...

ד"ר דבורה שני: ... ראיתי שאתה לא...

אהוד יובל לוי: אז יש לי חלוקת קשב וזה בדוק. עכשיו, היא אמרה שיש פה עליות של כל מיני התייקרויות כאלה ואחרות. רק מה, כשכתבו את חוק היציבות במשק, אמרו 0.8 מעליית מדד. המדד בשנתיים שלוש האחרונות, לא יודע שהוא עלה באחוזים כאלה גבוהים. אפילו היה מינוס.

ד"ר דבורה שני: אבל יש נוסחה, יש נוסחה...

גלית שניידר: הנוסחה מפורסמת על פי משרד הפנים...

אהוד יובל לוי: אה, בואי תשאלי אם היא הולכת לפי הנוסחה. 0.8 מעליית מדד?

צביקה צרפתי: לא, סליחה...

אהוד יובל לוי: נו, באמת.

גלית שניידר: חד משמעית כן. הנוסחה מפורסמת ע"י משרד הפנים.

אהוד יובל לוי: גלית, איזה? 0.8 מעליית מדד. כמה עליית מדד היתה?

צביקה צרפתי : שגיא, שגיא, תודה. (מדברים ביחד)

ד"ר אמיר גבע : ...לא מדובר על מדד המחירים לצרכן.

גלית שניידר : אני ממשיכה הלאה.

ד"ר אמיר גבע : ... לפי התייקרות עלויות של הפעלת עירייה. בין היתר השכר הקיבוצי...

אהוד יובל לוי : א', אני מקשיב. ב', אתה לא יודע...

גלית שניידר : אפשר להמשיך? רגע. בקטגוריית בנקים וחברות ביטוח. אז אנחנו מבקשים סיווג חדש בתעריף חדש לחברות ביטוח, על מנת לעודד הגעת גופים פיננסיים חדשים לעיר. השינוי הזה, מבחינתנו, יכול להוביל לתחרות יותר הוגנת בתחום הזה. במידת הצורך, שנוכל להתחרות, להיות בשוק, להיות במשחק ואולי להצליח להביא הכנסות נוספות לעיר. מדובר על חברות ביטוח ולא סוכנויות ביטוח.

בקטגוריית קרקעות, אנחנו מדברים על שלושה שינויים מבוקשים. הראשון הוא קרקע תפוסה לתחנות דלק ומפעלי בטון. העירייה ממשיכה לפעול לצמצום הנזק והעיוות שנגרם לפני שנים בסיווג הספציפי הזה. הסיווג הזה מבוקשת בו העלאה כדי לצמצם את הפער מול רשויות דומות וסמוכות, וכדי לצמצם את הנזק שנוצר לפני שנים. לגבי קרקע תפוסה צמודה למבנה תעשייה, התעריף היום שקיים בצו הוא תעריף שנמוך ב-70% מתעריף של קרקע תפוסה. אנחנו מאמינים שלא צריכה להיות הבחנה בין תעריף של קרקע צמודה לקרקע תפוסה מבחינת השימוש שנעשה בקרקע, ולכן מבוקשת העלאת תעריף, בעצם כדי לצמצם את הפער וכדי לציור חיוב שיוויוני יותר.

לגבי קרקע למכירת מכוניות. גם פה מבוקשת העלאת

תעריף כתוצאה מזה שאנחנו מאמינים שהתעריף היום, נכון להיום, לא משקף את הפעילות האמתית שמבוצעת בנכס. ובסופו של דבר, על הקרקע מבוצעת פעילות עסקית, מסחרית לכל דבר.

הנושא האחרון הוא מתקנים פוטו-וולטאיים. על פי תקנות חדשות, אנחנו מחויבים להכניס לצו הארנונה תעריפים לחיוב מערכות סולאריות לייצור חשמל, מתוך כוונה להמשיך ולעודד מערכות כאלה ושימשיכו להתקין מערכות כאלו בעיר. אנחנו מבקשים להכניס לצו את תעריפי המינימום שקבועים בתקנות. מדובר על תעריף בין 3 אג' ל- 25 אג' למ"ר. חשוב לי לציין פה שמדובר על חיוב גגות, מערכות וקרקעות, אבל לא מדובר על חיוב למגורים הואיל ומדובר על גג רק מעל 200 מטר וכך גם כתוב במפורש בתקנות. זהו, אלו כל השינויים שמבוקשים. תודה על ההקשבה.

שמעון פרץ : רגע, אפשר לשאול?

צביקה צרפתי : רגע, רגע, שמעון, בבקשה.

עילאי הרסגור : אני רוצה לדבר.

שמעון פרץ : העלייה שאנחנו עושים עכשיו, זה יותר ממה שמשרד הפנים

דורש, או מה שמשרד הפנים דורש?

אהוד יובל לוי : הוא לא דורש, הוא מאשר.

שמעון פרץ : מאשר, זו הכוונה.

אהוד יובל לוי : מאשר זה הנוסחה. אין עליית מדד. אז בוא נדבר ונקרא

לילד בשמו.

שגיא רוכל : כפי שהצגנו, החל משנת 2010 אנחנו מאשרים את שיעור

העדכון האוטומטי בלבד. כך גם השנה, בהתאם לנוסחה.

- שמעון פרץ :** לא מוסיפים מעל.
- מתי פז :** אני קראתי באיזשהו מקום שעיריית כפר סבא מתכוונת להעלות בעשרות אחוזים את הארנונה. אני חושב, אני מבקש לדעת אם 2.18 זה שיעור, הריבית... המדד, שיעור העלייה, או שזה מדובר בעשרות אחוזים?
- צביקה צרפתי :** 2.18, זה שיעור העדכון.
- גלית שניידר :** 2.18, זה שיעור העדכון שפורסם על פי משרד הפנים.
- צביקה צרפתי :** כן, אתי.
- אסתר הדנה :** לא, אבל אני אומרת, גם 2.8%..
- צביקה צרפתי :** ...18
- אסתר הדנה :** זה אחוז לתושב. לכל התושבים זה הרבה מאוד. זה הרבה מאוד. זה לא אנשי עסקים שהם ברמה גבוהה. אי אפשר שלכולם יביאו מטלה כזאת שישלמו סכום כזה של ארנונה. אני חושב שצריך להתנגד לזה, כי זה יותר מדי.
- צביקה צרפתי :** תודה. כן, עילאי.
- עילאי הרסגור :** אני רוצה לדבר על כמה דברים. דבר ראשון, מה שאמרתי לכם לפני תחילת הישיבה, ולצערי אני נאלץ לדבר על זה גם במהלך הישיבה עצמה.
- צביקה צרפתי :** עילאי, עצור.
- עילאי הרסגור :** יש לי זכות דיבור ואני יכול לדבר.
- צביקה צרפתי :** יש לך זכות דיבור...
- עילאי הרסגור :** יש לי זמן מוגבל בחוק. ברגע שאני אסיים את הזמן שלי...
- צביקה צרפתי :** אני מבקש. אנחנו בישיבת ארנונה. יש לך חמש דקות, דבר חמש דקות.
- עילאי הרסגור :** אני אדבר בנושא ארנונה. רבים מתושבי כפר סבא היו רוצים לצפות בנבחריהם מקבלים החלטה על נושא ארנונה.

אולי רוצים להשאיר את הטייס האוטומטי, כלומר בפועל להעלות את הארנונה. אולי להחליט על כך שנבקש פטור מהעלאה אוטומטית, להקל עם התושבים. לצערי, חוץ משלושה תושבים, ארבעה כבר, לא התאפשר לתושבי כפר סבא להיות נוכחים באולם, בגלל שמתוך שלוש שורות, שתי שורות נשמרו לעובדי עירייה, בהם עובדי עירייה לחלוטין לא רלוונטיים לישיבה הזאת, אלא לישיבה הבאה, שתהיה על תכנית המתאר. לצערי הנהלת העירייה בחרה בטריק נלוז, על מנת למנוע מתושבי העיר לצפות בישיבה הזאת. זה עצוב, זה נפסד, זה מראה על פחד. אני יודע שאתם פוחדים, אבל הייתם יכולים לפחות למראית עין לעשות איזשהו מצג של שקיפות. אתם לא כל כך טובים בשקיפות, אבל חשבתי, קיוויתי, שתהיו קצת יותר טובים. טוב, להתאכזב כנראה אני... כבר אין מה להתאכזב.

תראו, בישיבת מועצת העיר הקודמת אמרה מנכ"לית העירייה שהיא לא מתכוונת לכבד את החלטות המועצה. ממלא מקום ראש העיר... אמרה. ממלא מקום ראש העיר, לא רק שלא גינה את האמירה, אלא גיבה אותה... אני מגיע לנושא שלשמו התכנסנו. ולכן, עלי לשאול. אם הנהגת העיר,

ד"ר אמיר גבע: הוא מספר על אפוס...

עילאי הרסגור: רגע, אני מגיע לעניין. לשמחתכם, לשמחתכם אני אגיע לעניין.

ד"ר אמיר גבע: אני רוצה לדבר על תרבות.

עילאי הרסגור: הרבה תרבות אין כאן בישיבת המועצה. אבל אם הנהגת העיר...

צביקה צרפתי: מי שמוביל את התרבות זה...

עילאי הרסגור : אם הנהגת העיר מבזה את החלטות המועצה, איזו סיבה יש לחברי מועצת העיר לשתף איתה פעולה? איזו סיבה יש לחברי מועצת העיר לאשר את צו הארנונה? הרי אם אתם מחליטים לשבור את הכלים, ולא לאפשר לעיר הזאת להתנהל כפי שהיא אמורה להתנהל, כפי שעיר דמוקרטית אמורה להתנהל, איזו סיבה יש לנו לשתף עם זה פעולה? איזו סיבה יש לנו להצביע בעד צו הארנונה או לאפשר לכם להמשיך לנהל את העיר בצורה שבה אתם מנהלים אותה כרגע?

צביקה צרפתי : לפי הדמוקרטיה שלך או הדמוקרטיה של...

עילאי הרסגור : אני פונה לחברי וחברות מועצת העיר וקורא להם לא לשתף פעולה עם הדבר הזה.

אהוד יובל לוי : חברי הקואליציה.

עילאי הרסגור : בגלל שדורכים עליכם, דורכים עליכם בצורה מאוד מאוד ברורה, וימשיכו לדרוך עליכם, אם אתם תאשרו את צו הארנונה. זה כל כך ברור. מה יש לכם לתמוך בסופו של דבר באנשים שאומרים שלהחלטה שלכם אין שום טעם, אז אם להחלטה הזאת אין טעם, אם מועצת העיר קיימת סתם בשביל התפאורה, סתם בשביל להראות שיש איזה מוסד שכאילו מצביע, אז בשביל מה לבוא לכאן ולהצביע על ארנונה?

דבורה שני : זאת דמגוגיה לשמה.

עילאי הרסגור : זאת לא דמגוגיה, זאת לא דמגוגיה, זאת לא דמגוגיה. כי אנחנו מדברים פה על דמוקרטיה, מדברים כאן על נבחרים ציבור, מדברים על נציגי הציבור שנבחרו בחירות דמוקרטיות ובעצם הנהלת העירייה אומרת 'כשנזכר לנו אז

יש דמוקרטיה, כשמצביעים עבורנו יש דמוקרטיה. אבל כשמצביעים נגדנו אז אין דמוקרטיה! זה מה שאומרים. צו הארנונה, מה הם יעשו?

מתי פז: עילאי, תסביר למה אתה מתנגד לצו הארנונה ...

עילאי הרסגור: תראה, מה הם יעשו?

מתי פז: תסביר מה ממה שאמרה גלית מבחינתך לא טוב.

עילאי הרסגור: מה הם יעשו, הרי? אחרי שאתם תאשרו את צו הארנונה הם יגידו 'אבל חברי מועצת העיר, נבחרו הציבור, אישרו בהצבעה דמוקרטיה את צו הארנונה'.

מתי פז: תסביר מה לא טוב בו...

עילאי הרסגור: אז כשנוח להם הם ישתמשו בכם וכשלא נוח להם יגידו שאין שום משמעות להחלטות מועצת העיר. עכשיו, תראו. כשהתחילה האוטומטיה... השיטה של הטייס האוטומטי, לפני כמה שנים, היה קשה יותר, היה באמת קשה יותר לקבל פטור מהעלאת הארנונה.

ד"ר אמיר גבע: היא קיימת כמעט 20 שנה, לדעתך.

עילאי הרסגור: היה קשה יותר לקבל פטור. בשנים האחרונות אנחנו רואים שעוד ועוד עיריות מבקשות פטור ומצליחות לקבל פטור מהעלאת הארנונה.

ד"ר אמיר גבע: ממש לא נכון.

עמירם מילר: אתה היית בר מצווה אז.

עילאי הרסגור: אני לא אומר שלעיריית כפר סבא יש הררים של כסף. יש הררים של כסף ויש גם צרכים. ואני לא אומר שאפשר להוציא כסף מבלי להצביע על מקורות הכנסה. אבל כשעירייה מאשרת כל מיני דברים הזויים, כמו למשל יועץ לניהול משברים תקשורתיים...

- צביקה צרפתי :** נו, עוד פעם.
- עילאי הרסגור :** זו דוגמה אחת. אתם יודעים מה? זו דוגמה אחת. ואתם יודעים מה? לא בגלל זה...
- צביקה צרפתי :** תחזור עוד פעם...
- עילאי הרסגור :** לא, סליחה, אני עכשיו בזכות דיבור. דוגמה אחת מיני רבות. עירייה שמוציאה כספים, מבזבזת כספים על דברים נלוזים כאלה, בזבוז כספים לשם הגנתו של אדם שהכסף הציבורי לא אמור להגן עליו, אל תבקשו מאיתנו לבוא כאן ולעלות את הארנונה. זה הכל. ודרך אגב, ולא אמרתי שבכל צו הארנונה, בלי קשר לנושא של ארנונה למגורים, אין דברים טובים.
- צביקה צרפתי :** בסדר.
- עילאי הרסגור :** יש גם דברים טובים. אבל ככה אנחנו לא מאשרים את זה.
- צביקה צרפתי :** תודה. מי רוצה עוד להתייחס?
- שגיא רוכל :** רציתי רק להעיר, ברשותך. ברשותך, ציינת שרשויות רבות אינן מעלות את שיעור העדכון, הבאנו פה לטובת חברי המועצה את רשימת הרשויות, כפי שהן מציגות את צו המיסים שלהן השנה, לשנה זו, לא מצאנו רשות שלא מעלה משנה זו, אלה רשויות שהצלחנו ליצור איתן קשר. אתה רואה שבארבע רשויות לא הצלחנו למצוא נתון. אנחנו יודעים שברעננה, כתוב פה 'לא אותר מידע', גם ברעננה מתכוונים לעשות את העדכון...
- גלית שניידר :** גם באשדוד.
- שגיא רוכל :** גם באשדוד, גם בראשון.
- עילאי הרסגור :** לא בכולן היתה ישיבת מועצה.
- שגיא רוכל :** לא, כתבנו, כתבנו.

עילאי הרסגור: אבל שנה שעברה דווקא היו רשויות שקיבלו פטור מהעלאה.

שגיא רוכל: כתבנו. כתבנו מה קורה השנה.

עילאי הרסגור: כרגע. אבל זה עדיין לא נסגר. בשנה שעברה אנחנו יודעים שהיו רשויות שדווקא כן קיבלו את הפטור הזה.

שגיא רוכל: כתבנו את מה שידוע לנו...

צביקה צרפתי: שגיא, תירגע, בסדר? כן, בבקשה.

עמירם מילר: אתי, אה, יובל, סליחה.

אהוד יובל לוי: יש לנו כמה רכיבים בהתייקרות של הארנונה. הרכיב הראשון, האגדה שצריך לייקר. יש אפשרות לייקר, יש אפשרות לא לייקר. יש אפשרות להפחית, והיו ערים שהפחיתו והיו שלא ייקרו וקיבלו אפילו אישור חריג להפחית. וכל פעם היה ויכוח אם קרה או לא קרה. הנוסחה להתייקרות מורכבת עם רכיב גדול של עליית מדד. ועליית המדד, לא בשלוש התייקרויות האחרונות האוטומטיות, אני חושב שהיו כמעט אפס או מינוס. אלא מה? באים עכשיו באמצע השנה, והיום אנחנו צריכים להגיד מה היתה עליית המדד בדצמבר, המדד במהלך כל השנה, וכמו שבשנה שעברה או בשנה שלפניה יכול לקרות שיהיה מדד שלילי, ו...עכשיו אנחנו נקבע, בואו נייקר.

אתם יודעים מה? עירייה לא מנהלים בלי כסף. בואו נשאל מה קרה. 209 מיליון שקל חובות, נטל המלוות קיים, לפחות לפי הדו"חות האחרונים. את החובות האלה צריך לשלם, את הקרן, צריך לשלם ריבית. פעם התחלנו עם ריבית של בנק דקסיה ברבע אחוז, חצי אחוז וכל מיני אגדות עם. היום הריביות הן ריביות שוק וריביות צריך לשלם.

- ד"ר דבורה שני :** מה זה קשור?
- אהוד יובל לוי :** כשהארנונה משלמת, גברת דבי, אני לא רוצה לשעמם אותך. אנחנו עכשיו מדברים לקואליציה. הקואליציה הזאת שמאשרת...
- ד"ר דבורה שני :** אבל יובל, אתה יודע את הנוסחה? גלית, אולי תזכירי לו שוב את הנוסחה.
- שגיא רוכל :** הסברנו אותה.
- צביקה צרפתי :** הוא יודע, הוא יודע.
- שגיא רוכל :** הוא מכיר את זה, הוא שמע את ההסבר.
- צביקה צרפתי :** הוא יודע, בסדר, הוא יודע. דבי, הוא יודע. תאמיני לי שהוא יודע.
- שגיא רוכל :** אם צריך, נסביר אותה שוב.
- אהוד יובל לוי :** תסביר אותה עוד פעם...
- צביקה צרפתי :** אם הוא ירצה, נסביר עוד הפעם.
- ד"ר דבורה שני :** זה לא אנחנו... משרד הפנים קבע. מה אתה רוצה?
- אהוד יובל לוי :** משרד הפנים לא קבע. אם כבר, עמותת השלטון, שהיא עמותה והיא בכלל נתמכת בכספייך, וזה לא חוק וזה לא חיקוק, וזה לא משרד הפנים קובע. עכשיו, מציעים לך נוסחה, מחשבים לך אותה על ידי עמותה. עכשיו, דבר ראשון. דבר שני, ויתקנו אותי פה אם אני טועה, עמותת השלטון המקומי עושה את החישוב ולכאורה מעבירים את זה...
- שגיא רוכל :** לא, זה לא נכון.
- אהוד יובל לוי :** למה לא? עמותת השלטון...
- שגיא רוכל :** משרד הפנים עושה את התחשיב, והוא מפרסם אותו. זה סתם, זה לא נכון.

אהוד יובל לוי: עושים תחשיב. עכשיו, הוא לא מחייב...
שגיא רוכל: הוא עושה, זה לא עמותת השלטון המקומי.
אהוד יובל לוי: את לא חייבת, זה לא חובה. אפשר גם להוריד. אז עכשיו כשיגידו לך שזה חובה, בואי נעצור רגע. דבר שני, באמת, מה שאמר עילאי, הוא פונה אל חברי הקואליציה. אנחנו, חברי האופוזיציה, לא שותפים לדרכו של ראש העיר. לא תומכים בה. אתם שותפים, אתם לוקחים אחריות ואתם או שתקבלו צל"ש או טר"ש. בשעה זו אני לא רואה את הצל"ש בדרך. אני רואה את הטר"ש. אתם תצטרכו להסביר לשכנים שלכם, אנחנו נגיד 'אתם', ואתם תגידו לכל אחד מהשכנים שלכם למה דרשתם התייקרות. ואנחנו נגיד את מה שאנחנו רואים. א', יש לכם יותר מ-200 מיליון שקל עומס מלוות בדו"חות. למלוות צריך לשלם ריבית. דבר שני, אנחנו לא רואים את המקורות משתוללים, עכשיו רצים לכיוון, שועטים לכיוון כפר סבא לשלם את עומס המלוות הזה. עומס המלוות הזה יעמוד והיא ייפרע.
דבר שני, יש לנו הוצאות, כמו שאמר עילאי. אתם לוקחים עורכי דין כדי לתבוע, חברים, אנשים מהציבור. כל פעם שהכבוד שלכם בסכנה על הוצאת דיבה, בא משרד הפנים אומר 'לא', אבל יש עוד הוצאות מיותרות. ואתם, כדי לשלם אותם תעלו את עומס המלוות, את עומס המיסים ותגידו לציבור שמי שרגיל לשלם, ימשיך לשלם. אלא מה? שיבואו אליכם הביתה ויגידו לכם החברים שלכם 'למה דרשתם ממני עוד ארנונה, לאן הכסף', אנחנו נראה להם לאיפה הכסף הלך. הם לא קיבלו יותר חינוך. הם לא קיבלו יותר מדרכות תקינות. הם לא קיבלו יותר כלום. הם קיבלו

עוד מלוות ועוד הלוואות. עכשיו נראה להם את אזור תעשייה 50/1 במזרח העיר, שהושקעו שם עשרות מיליוני שקלים. צריך להשקיע שם עוד עשרות מיליוני שקלים, והברכה לא מגיעה משם. לא ראינו שם ארנונה שועטת ככה, מטפטפת לנו לתוך הקופות.

אז אנחנו נמשיך להוציא כספים. אתם תגידו שהעובדות שלנו הם דמגוגיה. אנחנו נגיד שמה שאתם אומרים זה אפילו לא מצדיק, כי אנחנו רואים את החורים בין השורות שלכם. אתם תגידו את מה שתגידו. עומס המלוות, התייקרות ועוד התייקרות זאת המסורת שלכם, זו הדרך שלכם. אנחנו נגדה. תודה.

צביקה צרפתי : תודה רבה. עוד מישהו רוצה להתייחס?

ד"ר אמיר גבע : אני.

צביקה צרפתי : בבקשה, אמיר.

ד"ר אמיר גבע : אני מדבר כלכלי, טהור לחלוטין. אנחנו מצליחים במשך הרבה שנים, בעזרת הגזבר שלנו, והרבה עבודה קשה, להיות בעודף קטן כל שנה, לצמצם את ה...

אהוד יובל לוי : בהלוואות.

צביקה צרפתי : לא להפריע. לא הפריעו לך.

אהוד יובל לוי : אמיר, זה לא...

צביקה צרפתי : יובל, לא הפריעו לך. יובל לוי, לא הפריעו...

ד"ר אמיר גבע : בנושא ההלוואות...

צביקה צרפתי : יובל לוי, אמיר גבע לא הפריע לך.

ד"ר אמיר גבע : פעולה טובה עשינו פה במשך הרבה שנים במחזור ההלוואות...

אהוד יובל לוי : כשהפסדנו בגילונים?

- צביקה צרפתי :** יובל, לא הפריעו לך.
- אהוד יובל לוי :** אתה לקחת הלוואות או לא לקחת הלוואות? הכנסת אותם...
- צביקה צרפתי :** אתה מוכן לתת לאמיר גבע לדבר? הוא בזכות דיבור.
- ד"ר אמיר גבע :** אני אומר חד משמעית, השנה הזאת, המרכיב המרכזי בעלייה הזאת של 2.18% ממש לא תלויה בנו. זה כל מיני הסכמים קיבוציים שהושגו בין ההסתדרות לבין הסקטור הציבורי במדינת ישראל...
- אהוד יובל לוי :** בוא נוסיף לבכירים... מיליון שקל תקני בכירים...
- ד"ר אמיר גבע :** באחוזים מטורפים אבל זה ממש לא בידינו.
- אהוד יובל לוי :** תוסיף עוד תקן בכיר, זה לא תלוי בך?
- ד"ר אמיר גבע :** מאחר והוצאה עיקרית פה, הוצאה מאוד מרכזית של העירייה זה השכר...
- אהוד יובל לוי :** עוד תקן בכיר. עוד בכיר.
- עמירם מילר :** אבל יובל, הוא שמע אותך ולא הפריע לך.
- ד"ר אמיר גבע :** אני לא הפרעתי לך...
- אהוד יובל לוי :** תלוי בך. תקן בכיר נוסף...
- צביקה צרפתי :** אתה מוכן לא להפריע? אתה מדבר...
- אהוד יובל לוי :** אבל אתה אומר דבר, לא תלוי בך. אבל לפני שבועיים שאלו אותך אם תקן בכיר נוסף...
- צביקה צרפתי :** מה אתה רוצה? לשכנע אותו? זו דעתו.
- אהוד יובל לוי :** שאלו אותך, תקן בכיר נוסף, לא תלוי בך?
- צביקה צרפתי :** אה, סליחה...
- אהוד יובל לוי :** אתה צודק. לא תלוי בך.
- ד"ר אמיר גבע :** קודם כל חסכנו סגן אחד בשכר, ותאמין לי זו כבר היתה ברכה גדולה. אז בוא לא, לא רק מוציאים ... גם חוסכים

שכר.

אהוד יובל לוי: אבל ביטלת סמנכ"ל?

ד"ר אמיר גבע: מעבר לזה, חד וחלק, אנחנו בפירוש בסכנה אמיתית להידרדר לגירעון שוטף בשנה הבאה, אם אנחנו לא נעלה את ה-2.18%, כי השכר שנכפה עלינו, ובאמת נכפה עלינו, שמשולם פה לאלפי עובדים...

אהוד יובל לוי: תביא עוד שכר בכיר.

ד"ר אמיר גבע: זו פשוט סכנה. זה ממש לא השנה המתאימה כדי לעשות את...

אסתר הדנה: אל תעלו גורף.

צביקה צרפתי: תודה רבה.

ענת קלומל: אני מבינה מדבריך שאנחנו חוסכים בסייעות. מכל העלייה בשכר של העובדים, סייעות אנחנו חוסכים.

צביקה צרפתי: תודה רבה.

ענת קלומל: שעות סייעות, ואז זה יוצר ...

צביקה צרפתי: לפני שאני עובר להצבעה, אני רוצה להודות לגלית, לשגיאת ולצוות שלהם על הכנת הצו, למרות שהצו השנה הוא לא צו גדול. הוא צו מאוד רזה, כמו שאתם רואים. ניסינו להביא את המינימום של המינימום. הבנו את רחשי ליבם של כולם ואנחנו ניסינו באמת, לא, מעבר לעלייה האוטומטית שמשרד הפנים מאשר לא להביא ויש דעות חלוקות לפה או לפה. אבל זה בסדר. אני רוצה להעלות להצבעה, איפה הנוסח?

רויטל לן כהן: אני רוצה לפני זה מילה?

צביקה צרפתי: בבקשה.

רויטל לן כהן: יהודה יוגד ואני רוצים להגיד שמבחינתנו, הסיבה היחידה

שאנחנו מצביעים כמו שנצביע היא כי יש לנו ביטחון מלא
 בגזבר ובצוות שלו, ואני רוצה להגיד את זה בצורה שלא
 משתמעת לשתי פנים, שאילולא היה לנו כזה ביטחון
 באנשים האלה אני לא בטוחה מה היינו מצביעים היום.

צביקה צרפתי : תודה רבה.

אהוד יובל לוי : אני חושב שאת מטעה את עצמך.

צביקה צרפתי : בהתאם לסעיף 9...

אהוד יובל לוי : לכולם יש ביטחון בגזבר...

צביקה צרפתי : אני מבקש לתת לי, בהתאם לסעיף 9...

אהוד יובל לוי : ואתם חוטאים לעצמכם...

צביקה צרפתי : בהתאם לסעיף 9 ו-10 לחוק ההסדרים במשק המדינה

(תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב, התשנ"ג, 1992),

יעודכנו שיעורי הארנונה שיוטלו מיום 1.1.2018 ועד

31.12.2018 בשיעור של 2.18%, לעומת התעריף שהיה קבוע

ל-1.1.2017. בנוסף אנו מאשרים את הצו על כל תיקוניו. מי

בעד לאשר את הצו כפי שהקראתי? עמירם, אורן, צביקה,

אמיר, דבי, מתי, איתן, אמיר, רויטל, יהודה ושמעון, לן

כהן.

עילאי הרסגור : שמעון, אתה בקואליציה?

צביקה צרפתי : מי נגד?

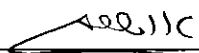
רויטל לן כהן : אח"כ אני אגלה שלא הייתי בישיבה הזאת.

צביקה צרפתי : מי נגד? יובל לוי, ענת, אתי, פליאה ועילאי. תודה. צו

הארנונה לשנת 2018 אושר. הישיבה הראשונה נעולה.

תודה.

החלטה מס' 281: מאשרים ברוב קולות כדלקמן: בהתאם לסעיף 9 ו-10 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב, התשנ"ג, 1992), יעודכנו שיעורי הארנונה שיוטלו מיום 1.1.2018 ועד 31.12.2018 בשיעור של 2.18%, לעומת התעריף שהיה קבוע ל-1.1.2017. בנוסף אנו מאשרים את הצו על כל תיקוניו.


אושרת גני גונן
מנכ"לית העירייה


צביקה צרפתי
מ"מ ראש העיר

ריכוז החלטות**1. צו ארנונה לשנת 2018.**

החלטה מס' 281: מאשרים ברוב קולות כדלקמן: בהתאם לסעיף 9 ו-10 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב, התשנ"ג, 1992), יעודכנו שיעורי הארנונה שיוטלו מיום 1.1.2018 ועד 31.12.2018 בשיעור של 2.18%, לעומת התעריף שהיה קבוע ל-1.1.2017. בנוסף אנו מאשרים את הצו על כל תיקוניו.