



26.12.2017

לכבוד

אושרת גני גונן .

מנכ"לית העירייה .

### שאלתה לפי סעיף 36א : הרס פחי אשפה ברשלנות והחלפתם בחדשים על חשבון התושבים

המקור לקוח מתלונות התושבים על הוצאות סרק שהשירות העירוני מטיל עליהם.

להלן מדגם מייצג:

"האם תופעת פחי אשפה שבורים נפוצה גם אצלכם ? הפח המרוסק שלנו נקנה במרץ השנה.

\*\*בבקשה להעלות תמונות של הפחים השבורים שלכם".

"לאחר שישה חודשים של טלפונים והתכתבויות מול מח' תברואה (האחראי), הצלחנו לקבל פחים חדשים במקום השבורים. בפועל, אחראי מח' תברואה השית את העלות על החברה הקבלנית שעוסקת בפינוי האשפה (ושבירת הפחים בפועל). העניין הוא שיש פחים מסוימים שלא עומדים בתקן ולהם העירייה לא מוכנה לתת אחריות. שורה תחתונה - צריך להתעקש איתם בטלפונים ומכתבים. אולי Ehud Yuval Levi יוכל להרים את הכפפה ולהעלות את הנושא לדיון במועצת העיר, מאחר ויש כאן התנהלות כושלת של האחראים והנזק לתושבים הוא ישיר."

### השאלות :

1. מה עיקרי ההסכם לאספקת פחים שבין העירייה לחברה המספקת פחים לתושבי העיר ?
2. האם החברה זכתה בהסכם האספקה במכרז ? אם כן אז מתי? מה מספרו ?
3. מהו מחיר היחידה ?
4. מהי תקופת האחריות לפחים ?
5. כמה פחים נשברו בשנת 2016, 2017 ?
6. כמה מהם הוחלפו על חשבון האחריות ?
7. כמה הוחלפו לא ע"ח האחריות וכמה כסף נגבה מהתושבים לכל פח?
8. כמה נגבה מהתושבים בסך הכול בשנה ?
9. מהם הקריטריונים לשיפוי ועדי בתים על נזקים בגין קבלן פינוי האשפה?
10. מהם התנאים בחוזה של קבלן פינוי האשפה בגין שימוש נאות, גרימת נזק ופיצוי במידת הצורך?

בברכה

עו"ד אהוד יובל לוי, ד"ר ענת קלומל ואתי הדנה. חברי סיעת תפוז"ח.



7.1.2018

לכבוד: צביקה צרפתי, סגן ומ"מ ראש העיר  
אושרת גני גונן, מנכ"לית העירייה

**הנושא: שאילתה לשיבת המועצה הקרובה בנושא: "פנימיית שטיינברג"**

1. בתאריך 1/1/2018 פורסם מכתבו של מנהל פנימיית שטיינברג לשעבר מר דוד מייזלן. במכתב מצוין על ידי מייזלמן כי עיריית כפר סבא מבקשת פינוי שטחים בהם יושבת הפנימייה בחלקה 9 גוש 6462. מצ"ב קטע ממכתבו של מר מייזלמן.

2. משמעות המכתב היא, כפי הנטען, פינוי מבנה בו גרים 80 נערות ונערים, שלוש דירות של מדריכים, ספרייה וחדרי לימוד, שני מועדונים, אמפיתיאטרון ל 750-צופים) המשמש גם את כלל בתי הספר בעיר (ובמרכזו אנדרטה לזכר 12 בוגרי הפנימייה שנפלו במערכות ישראל). השנה נוסף חלל נוסף שהמחלקה להנצחת החייל הודיעה שיחרטו את שמו. עוד יוצא מהמכתב המצ"ב הוא, כי פינוי זה יוביל לעקירת עשרות עצים ובהם עצי זית שנטעו המשפחות השכולות סביב האנדרטה ועצי אלון וארז וברושים שנטעו תלמידים במרוצת השנים.

3. מדובר בפגיעה קשה בקיומה והתפתחותה של הפנימייה ונוק תדמיתי רב. כידוע, הפנימייה לא נבנתה באופן זמני. בית לא בונים כדי להרוס עצים לא נוטעים כדי לעקרם ואנדרטה לא מעבירים כפי שהוצע כבר להעביר למרכז הקליטה ברח משה דיין.

4. רעיון זה, עם כל הכבוד לצרכי העיר לבנות ולהיבנות, חייב להידחות על הסף. אשר על כן אבקש לשאול את השאלות הבאות:

- א. מי קיבל את ההחלטה לפנות, אם בכלל, חלק מהפנימייה?
  - ב. מי הם בעלי התפקידים שישבו בישיבות בנושא זה וקיבלו את ההחלטה?
  - ג. האם ראש העירייה הנבצר, יהודה בן חמו, היה שותף להחלטה?
- בברכה,

**אברהם ממה שיינפיין**

חבר מועצת העיר כפר סבא

**סיעת כפר סבא שלנו**

יו"ר צוות היגוי גמלאים ואזרחים ותיקים  
יו"ר העמותה לקידום בריאות הלב

0523-546-546

[meme.sheinfaine@gmail.com](mailto:meme.sheinfaine@gmail.com)

[meme-s@inter.net.il](mailto:meme-s@inter.net.il)

**לשכת מנכ"לית**

☎ מוקד עירוני 106 | 24 שעות ביממה

רח' ויצמן 135, כפר-סבא 44100 | טל. 09-7649119  
| 09-7649389. 09kfarsaba\_mankal@ksaba.co.il



24.1.2018

לאיתי שלום.

### רצ"ב שאילתה לפי סעיף 36 א בעניין חומרי ניקיון במוסדות חינוך

הרקע:

נושא המחסור בחומרי ניקוי בגנים נענה בשאילתה לפני חודש. למרות המענה במועצה מתברר מהכתבה שמצוטטת מידע שאסף ועד ההורים העירוני (גנים) שחומרי הניקיון כלל לא מגיעים במועד לגנים, הערכות שכן מגיעות לא מספיקות ליותר מחודשיים במקום לארבעה חודשים, קיים מחסור מסוכן בסבון ידיים בגנים, ולתיקון המצב הגננות רוכשות מוצרי יסודי להיגיינה בתקציב שיועד לחומרי יצירה וחינוך. קרי, היגיינה בסיסית וחומרי ניקוי במקום חינוך לילדי הגן.

\*את מצב בתי הספר לא בדקנו.

נבקש לענות למועצה על השאלות הבאות:

- 1) מהו ההסבר של העירייה לתלונות הרבות על מחסור בחומרי ניקוי ?  
\*האם יש הסכמה כי קיים מחסור ולמה?
- 2) באיזה תדירות מסופקות ערכות חומרי הניקיון לגנים ?
- 3) מהי תכולת כל ערכת חומרי הניקיון (מרכיבים וכמויות) ?
- 4) מהו שווי תכולת ערכת חומרי הניקיון בגנים השונים ?
- 5) מהו התקציב הנוסף הניתן לגן לצורך הפעילות השוטפת ? לפי איזה מפתח ?
- 6) האם חומרי הניקיון מסופקים על ידי ספק יחיד ? זוכה במכרז? מה היקף הרכישה השנתית?  
מצורף לינק לכתבה:

<https://www.tzomet-kfs.co.il/education/11786>

בברכה

עו"ד אהוד יובל לוי, ד"ר ענת קלומל ואיתי הדנה.  
חברי מועצת העיר. סיעת תפוח.

ADV. Ehud Yuval Levi

+972-545-387599

לשכת מנכ"לית

☎ מוקד עירוני 106 | 24 שעות ביממה

רח' ויצמן 135, כפר-סבא 44100 | טל. 09-7649119  
| 09-7649389. oqk@kfsarsaba\_mankal@ksaba.co.il



26.1.2018

לכבוד

מ"מ ראש העיר צביקה צרפתי

מ"מ מנכ"לית העירייה איתי צחר

אודה לתשובה,

**שאלתה לפי ס' 36א לשיבת המועצה ב- 2/2018: מכרזים**

שאלתה לפי סעיף 36א' לתוספת השנייה לפקודת העיריות.

1. כמה עובדים מהחברה מול עובדי העירייה?
2. באילו מחלקות חברת מ.ג.ע.ר מעורבת?
3. כמה כסף מרוויחה כספקית של החברה?
4. כמה שנים חברת מ.ג.ע.ר עובדת עם העיר כפר סבא?
5. בכמה מכרזים השתתפה? בכמה היא נצחה?
6. מה היה הפרמטר שהוביל להצלחת מ.ג.ע.ר במכרז?
7. האם ממוצע השכר של עובדי מ.ג.ע.ר דומה לשכר של עובדי העירייה? האם קיימים פערים?  
בברכה,

**ד"ר ענת קלומל-צוייג**

חברת מועצת העיר כפר-סבא (סיעת תפוח)

דירקטור בחברה הכלכלית כפ"ס בע"מ

דירקטור בחברה לתרבות ופנאי כפ"ס בע"מ

טל': 0524425568 | דוא"ל: [com.anatklkcity@gmail.com](mailto:com.anatklkcity@gmail.com) | פייסבוק

לשכת מנכ"לית

☎ מוקד עירוני 106 | 24 שעות ביממה

רח' ויצמן 135, כפר-סבא 44100 | טל. 09-7649119 |  
09-7649389 | [opkfarsaba\\_mankal@ksaba.co.il](mailto:opkfarsaba_mankal@ksaba.co.il)



27.1.2018

לכבוד  
איתי צחר  
מ"מ מנכ"ל עיריית כפר סבא

### שאלתה לפי סעיף 36א

#### ההבדל בין תכנית המתאר שהוצגה למועצת העיר לבין זו המופקדת היום

בית המשפט המחוזי הנכבד התערב בעניין תכנית המתאר לאחר שהוגשה תביעה בטענה כי פרסום הגשת תכנית המתאר נעשה בניגוד לדין ובאופן שפגע בזכות הציבור לממש את זכותו להגשת התנגדויות.

בזכות פגם טכני בלבד, ניתנה ארכה למשך 60 יום לפחות, להגשת התנגדויות נוספות של התושבים. אך הפגם המהותי, הפקדת תכנית אשר שונה מזו שהוצגה ואושרה במליאת הועדה המקומית לתכנון ובניה, חמור לא פחות.

עד היום לא ניתנה תשובה מספקת לסיבות שהובילו להפקדת תכנית השונה מזו שהוצגה לוועדה המקומית תוך הכנסת שינויים מהותיים המבטלים למעשה את עבודת הועדה המקומית לחלוטין. באף אחת מהגרסאות לא ראינו התייחסות ליישוב של 4,500 יחידות דיור שאושר מצפון מזרח לעיר ואמור להתחבר אליה.

#### נבקש לענות על השאלות הבאות:

מה הסיבה לשוני בין התוכנית שהופקדה לוועדה המחוזית לזו שאושרה במליאת הועדה לתכנון ובניה.

מהם המספרים והשמות השונים של התוכניות וכיצד נוצר ההבדל?

בנוסף, נא לציין את כל ההבדלים, בטבלה, בין שתי התוכניות, בדגש על הנושאים הבאים:

א. בניית מתקן הנדסי, תחנת מיון פסולת.

ב. בניית מגדלים.

ג. מתחם בית החולים מאיר.

ד. מספר הקומות המותרות במסגרת התחדשות עירונית של רחוב ויצמן.

ה. מתחמי תעסוקה שיתירו הוצאת מזהמים משטח המגרש או הבניין.

עבור כל אחד מן השינויים - מי הגורם אשר אישר את עריכת השינויים ביחס לתוכנית שהוצגה למליאת הועדה המקומית.

כיצד מציגות התוכניות בשתי הגרסאות את החיבור לתוכנית הותמ"ל לתוספת 4,500 יחידות דיור מצפון מזרח לעיר?

בברכה

+972-545-387599

עו"ד אהוד יובל לוי. ADV. Ehud Yuval Levi

לשכת מנכ"לית

מוקד עירוני 106 | 24 שעות ביממה

רח' ויצמן 135, כפר-סבא 44100 | טל. 09-7649119  
| 09-7649389. 07kfarsaba\_mankal@ksaba.co.il



28.1.2018

### חומרי הדתה במערכת החינוך

לאחרונה הגיע לידינו דף שחילקה מנהלת אחד מבתי הספר בעיר (שם בית הספר מצורף לשאלתה ונבקש לא לציין). באותו דף נחשפו התלמידים לטקסטים כגון "יהודים אנו, חלק בלתי נפרד מעם סגולה שנבחר על ידי הבורא", "אם ימי החג ישפיעו לטובה על שייכותנו לעם ה'", על תחושתנו שבנים אנו לאבינו שבשמים, שגם לנו חלק באותה מסירות נפש למען ה' - והיה זה שכרנו" וטקסטים דתיים נוספים המנותקים מהקשרם ההיסטורי חינוכי וגולשים אל מחוזות ההטפה הדתית. מאחר ותופעת ההדתה תוקפת קשות את זהותנו כיהודים חילונים, מזלזלת בערכינו ופוגעת ברגשות הציבור החופשי, נבקש לענות על השאלות הבאות:

1. מדוע תלמידים בבית ספר חילוני נחשפים לחומרי החזרה בתשובה?
2. האם עיריית כפר סבא מבצעת פיקוח על הנהלות בתי הספר וחומרי הלימוד המועברים בהם?
3. האם עיריית כפר סבא רואה את ההדתה כתופעה פסולה שיש להיאבק בה?

עילאי הרסגור-הנדין פליאה קטנר  
חבר מועצת העיר חברת מועצת העיר



28.1.2018

### תחבורה בת קיימא

לצערנו אנחנו נאלצים להגיש מדי מספר חודשים שאילתות בנושא התקדמות תוכנית "מהיר לעיר" וסלילת רשת שבילי האופניים, המתנהלת בקצב של צב. תושבי כפר סבא עומדים בפקקים וסובלים. על עיריית כפר סבא לדאוג להם.

נבקש לענות בנושא זה על השאלות הבאות:

1. מתי אמורה להסתיים סלילתו של שביל האופניים ברחוב כצנלסון?
2. מתי אמורה להסתיים סלילתם של שבילים נוספים והיכן הם מתוכננים לעבור?
3. באיזה שלב נמצא תכנונה של תוכנית התחבורה "מהיר לעיר"?

עילאי הרסגור-הנדין פליאה קטנר  
חבר מועצת העיר חברת מועצת העיר



28.1.2018

### תוכנית להחייאת מרכז העיר

מרכז העיר כפר סבא ידע זמנים טובים יותר. הקניונים, שממשיכים להיבנות בקצב מסחרר, מרוקנים את תנועת הקונים. בתי הקפה והמסעדות סגורים ברובם בסופי השבוע, קניון ערים - היחיד שנמצא במרכז - דועך, המדרכות שבורות והתחושה הכללית היא של הזנחה. בוצעה תחרות אדריכלים, אך מלבדה נדמה ששום דבר לא זז. הגיע הזמן לפעול.

לכן נבקש לענות על השאלות הבאות:

1. האם קיימת תוכנית לשיקום מרכז העיר?
2. אם כן, מהו מצבה ומהם לוחות הזמנים לביצוע?
3. האם ישנה כוונה לבצע שיתוף ציבור לגבי שיקום מרכז העיר? אם כן, מתי?
4. מהם הפתרונות שמציעה עיריית כפר סבא לעסקים הקטנים במרכז העיר?

עילאי הרסגור-הנדין פליאה קטנר  
חבר מועצת העיר חברת מועצת העיר





28.1.2018

### אכיפת חוק העזר לגבי פתיחת חנויות בימי שלישי

חוק עזר לכפר סבא (פתיחתן וסגירתן של חנויות), 1941 אוסר על פתיחת חנויות בכפר סבא בימי שלישי החל מהשעה 14:00. לטעמנו החוק המדובר אינו מתיישב עם המציאות ויש לעדכנו. לצערנו חברי מועצה אחרים סבורים אחרת. לכן נבקש לענות על השאלות הבאות:

1. כמה דוחות ניתנו לחנויות בכפר סבא בעשרים השנים האחרונות בגין פתיחה בימי שלישי בניגוד לחוק העזר?
2. מהו סכום הקנסות הכולל שניתן בגין עבירה זו באותה תקופה?
3. מתי ניתן הדו"ח האחרון בגין עבירה זו?
4. מהי תוכנית האכיפה לגבי עסקים עבריינים הפועלים בימי שלישי בשעות האסורות?
5. האם חוק העזר העירוני תואם לדעתכם את המציאות או שעלינו לעדכן אותו?

עילאי הרסגור-הנדין פליאה קטנר  
חבר מועצת העיר חברת מועצת העיר



28.1.2018

לכבוד

מר צביקה צרפתי,

מ"מ ראש עיריית כ"ס

נכבדי,

**שאלתה לפי ס' 36א לשיבת המועצה ב- 11/2017: עדכון סטטוס פרויקטים פיננסי בינוי**

שאלתה לפי סעיף 36א לתוספת השנייה לפקודת העיריות

**רקע:**

פרויקט פיננסי בינוי בתקומה יצא לפרסום מחדש. לכאורה התכנון לא תקין. פרויקט פיננסי בינוי בכיסופים מתעכב.

**שאלות:**

1. מה הסטטוס התכנוני הנוכחי בפרויקט "תקומה"?  
מה נדרש כדי שיצא לדרך?  
באיזה שלב הפרויקט נמצא?
  2. מה הסטטוס הנוכחי בפרויקט "כיסופים"?  
מה נדרש כדי שיצא לדרך?  
באיזה שלב הפרויקט נמצא?
- מה עלה בגורל הבקשה למידע, האם התקבלו הצעות ובאיזה שלב נמצא הפרויקט?  
מדוע יצא הפרסום להתנגדויות מחדש?

בכבוד רב,

עו"ד אהוד. יובל לוי, ד"ר ענת קלומל ואתי הדנה – חברי מועצת העיר מטעם סיעת תפוז

עו"ד אהוד יובל לוי. ADV. Ehud Yuval Levi

+972-545-387599

**לשכת מנכ"לית**

☎ מוקד עירוני 106 | 24 שעות ביממה

רח' ויצמן 135, כפר-סבא 44100 | טל. 09-7649119  
| 09-7649389. 07kfarsaba\_mankal@ksaba.co.il