

פרוטוקול ישיבת ועדת התרומות מיום 19.7.17

**נוכחים:** חברי ועדת התרומות, הגב' אושרת גני גונן-מנכ"לית העירייה, שגיא רוכל-גזבר העירייה ועו"ד אלון בן זקן יועמ"ש העירייה.

**כללי:**

חוזר מנכ"ל משרד הפנים מס. 4/2016 מתאריך 8 במאי 2016, קבע נוהל לאישור גיוס וקבלה של תרומות על ידי רשויות מקומיות, שמטרתו להסדיר את ההליך לאישור של גיוס תרומות וקבלתן על ידי רשויות מקומיות ותאגידים הנשלטים על ידיהן ולעגן עקרונות ראויים לאישור תרומות כאמור, אשר יבטיחו מנהל תקין ושמירה על טוהר המידות.

על פי הנוהל, ועדת התרומות תבחן את מידת עמידתה של תרומה בהוראות הנוהל ובהוראות כל דין אחר ותמליץ לראש הרשות המקומית בחוות דעת מטעמה האם ניתן וראוי לקבל את התרומה. ראש הרשות יכריע בשאלת קבלתה של התרומה על יסוד חוות הדעת של ועדת התרומות. אם החליט ראש הרשות בניגוד להמלצתה של ועדת התרומות, עליו לנמק את החלטתו.

**התרומה ופרטיה:**

תרומה בסך 37,000 ₪ של הגב' שימה לבנטר, תושבת העיר, לשם הקמתה של עמדת תצוגה חדשה ב"שביל הראשונים", במבנה הידוע כ"בית הומינר", ברחוב רוטשילד. הואיל והגב' לבנטר התגוררה בעבר במבנה היסטורי זה והוריה ניהלו בית עסק במקום כבר בשנות ה-50, מבקשת הגב' לבנטר להנציח את המבנה, סיפורו, פעילות הוריה והדיירים הנוספים ששכנו במבנה זה. התרומה תוקדש להקמתה של העמדה על כל הנחוץ לפעילותה.

**עקרונות ושיקולים בבחינת התרומה:**

- בכל מקום שנאמר "הרשות המקומית" הכוונה גם לוועדה המקומית לתכנון ובניה ולתאגיד הנשלט על ידי הרשות המקומית, כהגדרתם בנוהל תרומות.

**1. התרומה תתקבל בדרך ובמידה שלא ישבשו את התנהלותם הכספית התקינה של הרשות המקומית -**

- א. האם ניתן יהיה להבטיח את קבלת התרומה במשך התקופה המיועדת לכך?  
 כן  לא הערות: \_\_\_\_\_
- ב. האם התרומה עלולה ליצור תלות של הרשות המקומית במקור מימון שאינו ודאי?  
 כן  לא הערות: התורה נכונה לא אכלו את התורה
- ג. האם קבלת התרומה עלולה לגרום לרשות המקומית עלויות זהוצאות נלוות משמעותית בעתיד?  
 כן  לא הערות: אולי התורה נכונה

**2. זהות התורם, מהותו ואופי פעילותו**

מאיה ת"י, בן-בן, אגודת וואלף גרמני סגל

- במקרה של תורם שהוא תאגיד יש להוציא פלט מרשות התאגידים בדבר זהות הגופים הקשורים לתורם. ניתן גם לפנות לתורם עצמו לצורך קבלת המידע.



**6. חריגים**

- מקרים בהם ההגבלות הקבועות בסעיף 5 לעיל לא תחולנה.
- יש לבחון רק במקרה בו אחד או יותר מהמקרים בסעיף 5 לעיל מתקיים.
- א. האם מדובר בתרומה המיועדת לרווחתם של תושבי הרשות המקומית, כגון מצרכי מזון, חבילות שי לחג וכיו"ב, אשר הרשות מארגנת את העברתם לתושבי הרשות הנזקקים לכך, ובלבד ששווי התרומה אינו עולה על 50,000 ₪ בשנת תקציב אחת?  
 כן  לא הערות: \_\_\_\_\_
- ב. האם מדובר בתרומה שערכה הכלכלי גבוה במידה ניכרת מן התועלת העשויה לצמוח לתורם ממגעיו עם הרשות המקומית, כאמור בסעיף 5 לעיל?  
 כן  לא הערות: \_\_\_\_\_

7. האם קיים הסכם בכתב מול התורם, המגדיר את מהות התרומה, מטרתה ותנאיה?  
 כן  לא הערות: \_\_\_\_\_


**חוות דעת ועדת התרומות**

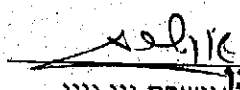
לאחר בחינת התרומה, נסיבותיה וזהות התורם, כאמור בנוהל לאישור גיוס וקבלה של תרומות על ידי רשויות מקומיות, אשר פורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2016, וכפי שפורט לעיל, ועדת התרומות ממליצה לראש הרשות המקומית -

לאשר  לא לאשר את התרומה.

הערות



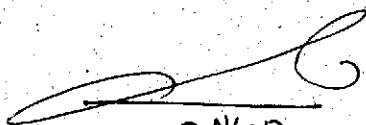
  
שגיא רוכל  
שגיא רוכל עו"ד אלון בן זקן  
גזבר העירייה עיריית כפר-סבא עמ"ש העירייה

  
אפשרת גני גונן  
אפשרת גני גונן  
מנכ"לית  
עיריית כפר-סבא עמ"ש העירייה

**החלטת ראש הרשות המקומית**

לאחר שבחנתי את המלצת ועדת התרומות, כמפורט לעיל, החלטתי  לאשר  לא לאשר את המלצת ועדת התרומות.

נימוקים (ימולא רק במקרים בהם החליט ראש הרשות המקומית בניגוד להמלצת ועדת התרומות):  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

  
המ"ר

**הוראות נוספות:**

1. אם החליט ראש הרשות המקומית על קבלת תרומה, הוא ימסור על כך הודעה למועצת הרשות המקומית.
2. במהלך 12 החודשים שלאחר קבלת תרומה על ידי רשות מקומית, ידווח ראש הרשות המקומית למועצת הרשות המקומית אודות כל בקשה של התורם, לרבות של גוף הקשור לתורם, אשר

- אפשרה במלואה או בחלקה, וכן אודות כל התקשרות חוזית או הליך משפטי בין התורם או גוף הקשור אליו לבין הרשות המקומית. חובת דיווח כאמור לא תחול ביחס למידע המוגן לפי חוק הגנת הפרטיות או ביחס לבקשות שמשמעותן הכלכלית פעוטת ערך.
3. כל תרומה כספית שאושרה תופקד בקופת הרשות המקומית ויתבצע רישום מתאים בספרי החשבונות, בהתאם להוראות הדין בעניין תקציבים בלתי רגילים ובהתאם לנהלים החשבונאיים של ניהול ספרי הרשות המקומית, הנחיות משרד הפנים ועל פי כל דין.
4. תרומה בשוה כסף תוערך על ידי שמאי, על ידי מעריך מוסמך או על בסיס מידע מהימן אחר, לרבות מידע חשבונאי רלוונטי. ערך התרומה יירשם בספר נכסי הרשות המקומית.
5. הודעה על אישור קבלת תרומה תפורסם באתר האינטרנט של הרשות בתוך שלושים יום מיום האישור. חוות הדעת של ועדת התרומות תפורסם בצמוד להודעה בדבר אישור קבלת התרומה. ככלל, תכלול ההודעה אודות אישור קבלת התרומה את שם התורם. אם התורם ביקש שלא לפרסם את שמו, יימסר הדיווח למועצת הרשות המקומית ואישור קבלת התרומה יפורסם באתר האינטרנט של הרשות, ללא ציון שמו.
6. ועדה מקומית לא תקבל תרומות.

## הסכם

שנערך ונחתם ביום 29.11.2016

סימה לבנטר ת.ז. 004624433	בין:
מרח' רוטשילד 59 כפר-סבא	
<u>מצד אחד</u>	להלן: "התורם"
עיריית כפר סבא	לבין:
מרח' ויצמן 135, כפר סבא	
<u>מצד שני</u>	להלן: "העירייה"
חב' המרכז הקהילתי ע"ש שושנה ופנחס ספיר בע"מ	לבין:
מרח' ירושלים 35, כפר-סבא	
<u>מצד שלישי</u>	להלן: "החברה"
והעירייה הקימה שביל היסטורי ובו אתרים המציינים נקודות זמן ואירועים היסטוריים בתולדות העיר כפר-סבא, אשר יספרו את סיפורה של העיר (להלן: "השביל ההיסטורי");	הואיל
ואחת מנקודות העצירה בשביל ההיסטורי מצויה ברחוב רוטשילד 59, במבנה שכינוי "בית הומינר" (להלן: "בית הומינר") ובסמוך לו תוקם תצוגה לימודית (להלן: "הפרויקט");	והואיל
והתורם מעוניין להשתתף בעלות הפרויקט בסך של 37,000 ₪, שיועבר כתרומה מהתורם לחב' המרכז הקהילתי ע"ש שושנה ופנחס ספיר (להלן: "התרומה");	והואיל
והחברה, באמצעות המוזיאון הארכיאולוגי, תופקד על ניהולה והפעלתה השוטפת של התצוגה לאחר הקמתה;	והואיל
והצדדים מעוניינים להסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם זה כלפי זה, בקשר לתרומה, במסגרת הסכם זה;	והואיל

### אשר על כן, הוסכם בין הצדדים כלהלן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
2. התורם מתחייב בזאת להעביה לפקודת החברה, סך של 37,000 ₪, עד ליום 1.1.17.
3. לאחר קבלת התשלום בחברה, כמפורט בסעיף 2 שלעיל, תדאג החברה להנפקת קבלה לתורמים, בהתאם לכל דין.
4. החברה והעירייה מצהירות כי כספי התרומה ישמשו אך ורק למטרת מימון הפרויקט.
5. החברה תעביר לתורם את תכני השלט והגרפיקה שיוצבו בפרויקט, לשם הגהה ואישור בטרם יודפס ויופק השלט.
6. התורם מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין בתרומתו כדי להקנות לו זכויות במקרקעין ואו כל זכות אחרת מעבר למפורט בהסכם זה, בקשר לפרויקט והאתרים הכלולים בו כולם או מקצתם.

עמוד 1 מתוך 2 עמודים

- 6. התורם מצהיר בזאת, כי ידוע לו שאין בתרומתו כדי להקנות לו זכויות במקרקעין ואו כל זכות אחרת מעבר למפורט בהסכם זה, בקשר לפרויקט והאתרים הכלולים בו כולם או מקצתם.
- 7. התורם מצהיר בזאת, כי ידוע לו, שקיום התחייבויות החברה והעירייה בהסכם זה, מותנה בקבלת כל האישורים הדרושים על פי דין, וכי לא תהא לו כל טענה ואו עילת תביעה כנגד החברה ואו העירייה בשל כך.
- 8. תאריך סיום הצבת עמדת הראשוניים במקום תקבע עד ליום 17.1.17.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

ויזנברג ירדנה  
מנהלת המוזיאון  
חברת ספיר  
עיריית כפר-סבא



*[Handwritten signature]*  
החברה

*[Handwritten signature]*  
התורם

אושרת גני גונן  
מנכ"לית  
עיריית כפר-סבא

*[Handwritten signature]*

שגיא רזכל  
מזכר עיריית כפר-סבא