



פרוטוקול מס' 5/25
ישיבת מועצה מן המניין
מיום רביעי, י"א בניסן תשפ"ה, 09/04/2025

משתתפים:

ראש העיר	רפי סער
חברת המועצה	אורית מסמי
חבר המועצה	אורן כהן
חבר המועצה	איציק מנהיימר
סגן ומ"מ ראש העיר	עו"ד איתן צנעני
חבר מועצה	אלון רבינוביץ
חבר המועצה	בני כהן
סגן ראש העיר	דני הרוש
חברת המועצה	יעל סער
חבר המועצה	ממה שיינפיין
חבר מועצה	נדב לויטה
חברת המועצה	עו"ד עדי לוי סקופ
חבר המועצה	פינחס כהנא
חברת המועצה	שלי סבר

חסרים:

חבר המועצה	אמיר קולמן
חבר המועצה	דן בן יהודה
חברת המועצה	הדר לביא
חברת המועצה	לירית שפיר שמש
חברת המועצה	מיכל סלומון
סגן ראש העיר	קובי פדוה
חבר המועצה	ראובן חן

מוזמנים:

מנכ"לית העירייה	מירב הלפמן
יועצת משפטית	עו"ד בתיא בראף
עוזרת מנכ"לית	מיטל קולין
מבקר העירייה	דוד ציון תורג'מן
גזבר העירייה	צחי בן אדרת
מנהלת אגף חינוך	אסנת חכמון
מנהל תיכון כצנלסון	טובי רוזנברג

על סדר היום:

1. דיון לבקשת שליש מחברי המועצה – דיון דחוף בנושא מבנים מסוכנים.

2. שאילתות:

- א. עבודות ניקיון שלא לפי חוק עזר עירוני.
- ב. שיפוץ החאן שלא לפי הליך סדור.
- ג. הופעה של ראש העירייה בפרסומות לפרויקט נדל"ן.
- ד. אי כניסת תחבורה ציבורית לאזור תעשייה 50 הקיים.
- ה. תקצוב עדכון תכנית המתאר הכוללנית.
- ו. מדיניות השכרת אולמות כנסים וחדרי ישיבות.
- ז. היקף נטיעת עצים בוגרים במרחב הציבורי, מיקום הנטיעה ומיני העצים שניטעו בשנת 2022.
- ח. פעילות אשכול השרון – פניה שלישית בנושא.
- ט. שיפוץ משרד ראש העיר במבנה החאן – מבנה בהגדרת שימור מחמיר.
- י. סמכויות אכיפה במבנים לשימור.
- יא. מידע על שבילי אופניים בעיר כפר סבא.
- יב. תכנית אב לשבילי אופניים.

3. הצעות לסדר:

- א. שימוש בבינה מלאכותית על ידי העירייה.
- ב. שיבוץ לחטיבות הביניים – כיתות מחוננים אופירה נבון.
- ג. שימוש בחשמל ציבורי בשטחי קנין פרטי.

4. בחירת נציג מועצת העיר לוועדת הבחירות לבחירת רב העיר.

5. תיקון לחוק העזר לכפר סבא (שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים), התשס"ח – 2008.

6. אישור המלצות ועדת כספים מיום 25/3/2025.

- א. סקירה ודיווח על השקעות – ע"י רונן שטרית.
- ב. העברות מסעף לסעף תקציב שוטף – העברות מספר 2.
- ג. העברות מסעף לסעף תב"ר (פיתוח) העברות מספר 2.

7. אישור המלצות ועדת תמיכות מיום 12/3/2025.

8. אישור חלוקת תמיכות לעמותות ולגופים נתמכים לשנת 2025, לעמותות שהשלימו את המסמכים הנדרשים.
9. מתן היתר לעבודה נוספת לעובד עירייה.

פרוטוקול

ראש העיר: אני אתחיל בדברי פתיחה, ולאחר מכן אנחנו נרים כוסית לראש השנה.
יעל סער: איפה קוורום, יש קוורום?
ראש העיר: אני אומר דברי פתיחה, לא צריך פורום.
מירב הלפמן: פסח.
ראש העיר: ראש השנה אמרתי. לחג הפסח, בדקתי אם המנכ"לית החדשה ערנית, אז היא ערנית. אז שייכנסו כל חברי המועצה וכדי לחסוך את הזמן, כי כולם עמוסים בערב החג, אז אני אתחיל בדברי פתיחה. אז אנחנו בעוד מספר דקות נפתח את ישיבת מועצת העיר של חודש אפריל. חודש המסמל את תחילת האביב.

בימים האלה כאשר אנחנו נמצאים בחג הפסח, אנחנו לא יכולים לחגוג את החג הזה בלב שלם, כשיש לנו 59 חטופים וחטופות בשבי. אני אמרתי את זה בימים האחרונים בעשרות רבות של מפגשים והרמת כוסיות. יש לנו 5 מבני עירנו אביתר דוד, גיא גלבע, איתן הורן, עוז דניאל והדר גולדין. ולכן כמו שאני אומר בכל מקום, הלב שלנו נתון למשפחותיהם ליקריהם. אנחנו מחויבים לעשות את כל מה שניתן להשיבם הביתה. וכמובן לתמוך במשפחות שלהם בחברים שלהם, בכל מי שנמצא היום, לתת להם כוח תמיכה, יחד עם כל העם היקר שלנו, עד שיחזרו הביתה. זה גם הזמן להתפלל שכל החיילים שלנו יחזרו הביתה לשלם.

בזמנים האלה אנחנו נמצאים בלחימה דרמטית ומשמעותית בעזה, לחימה עזה בעזה. וגם באזור שלנו באזור קו התפר, גם כאן באזור קלקיליה אבל לא רק, טול כרם, שכס, גנין, אתם בטח עוקבים אחרי מה שקורה. לכן אנחנו כאן מחזקים את כולם. העיר ממשיכה להתנהל בשגרה הזאת. כמובן לא בצורה רגילה, אנחנו בכל זאת בשגרת חירום. אז גם ראיתי שהיה שיח לגבי האירועים, איזה אירועים יהיו ואיך יהיו האירועים.

מי שכפר סבאי זוכר שפעם כשאנחנו היינו ילדים, כל האירועים היה טהרת ילדי העיר, תנועות הנוער, בתי הספר, חוגים כאלו ואחרים, וזה היה באמת חגיגה שלמה. ואנחנו בעצם חוזרים לתקופות שהיו, כדי לשמור על סוג של אירועי יום העצמאות, כי אי אפשר לבטל את האירועים. אבל מצד שני גם אי אפשר לחגוג בצורה כל כך משמעותית בתקופה הזאת.

אז לכן זה לא עניין תקציבי וזה לא עניין כלכלי, בסך הכל עניין ערכי מאוד, כשיש 59 חטופים, אנחנו לא חוגגים. הזמן לחגוג יהיה כשהזמן יגיע, כשתהיה העת, ועדיין זה לא העת. רק קצת הישגים בחודש האחרון של התלמידים שלנו והנבחרות שלנו, באמת גאוה יוצאת דופן. אז עדי בלטנר תלמיד תיכון הרצוג הוכרז כחנות חידון התני"ך הארצי, והוא ייצג אותנו בחידון התני"ך הארצי. נבחרת דיבייט של חטיבת שרת, קצרה מדליות וגביעים בתחרויות הארציות. נבחרת החלל של חטיבת הביניים רמון זכתה במקום הראשון בתחרות של ספיטלאב, והניסוי שהם יצרו יסוגר לתחנת החלל הבינלאומית. נבחרת הספורט של התיכונים זוכות לניצחונות מרשימים. גם התלמידים שמתחרים בספורט אישי, גיא מוזס בוגר תיכון גלילי הוכתר כאלוף אירופה במסגרת תחרויות וירטוס.

לפני שבועיים אנחנו גם קיימנו פה את מרוץ כפר סבא עם למעלה מ-10,000 משתתפים. אירוע שהיה כולו בצל האירועים בכלל. אז זאת ההזדמנות גם להגיד תודה גדולה לכל עובדות עובדי העירייה, המנהלים, מנכ"לית העירייה, כל מי שפעל ועמל באמת. אנחנו מגיעים לאירועים אבל אנחנו חושבים שזה קסם, אבל בסך הכל יש הרבה מאוד עבודה, לפני אירוע במהלך האירוע ולאחר האירוע, והיה אירוע מוצלח מאוד. אנחנו מסכמים בקרוב את חודש האישא, עם המון פעילויות גם בנגיעות חכמות ורגישות, בעיקר סביב נשות המילואים ונשות המגויסים. יש גם את נשות המילואים וגם את נשות המגויסים. ולא שמים לב שיש גם נשות מגויסים, זה נראה שגברים שנמצאים בקבע או נשים שנמצאים בקבע, אוקיי זה קבע. אבל גם פה יש התמודדות קשה.

אז אנחנו גם משקיעים בנשות המילואים וגם בנשות המגויסים. ואנחנו אותם ועשינו להם אירוע מחזק מאוד, וגם פה תודה לכל הצוות לחווה ולכל מי שטרח על האירוע הזה. אחרון 2 דודי מילואים בפארק, 2 גדודים שנלחמים כבר, חלקם נלחמים מה-7 לאוקטובר באופן רציף. יחד עם בני המשפחות שלהם, הנשים, הגברים, הילדים, הילדות, מאוד מרגש. אנחנו מתחילים בקרוב בסדרה של אירועים, תעקבו אחרי כל אירועי פסח, גם בפארק. יש שם מתחם חדש שנקרא וטרקול, משחק כדורגל מים, גם מפגשים ואירועים נוספים. בסך הכל כמו שאמרתי בצורה מדודה מאוד.

סיימנו מאבק משמעותי מאוד בהצלחה בנושא הזנת גני הילדים. הסתדרות הגנות הודיעה לפני מספר חודשים שהם מזיזים את שעת האכלה משעה 13:15 לשעה 14:00. יחד עם עיריית רעננה ניהלנו משא ומתן קשוח מאוד, ובליט ברירה עתרנו ביחד לבג"צ. הגענו לפשרה שהחל מספטמבר שעת הזנת תווז ותוחלף, אבל בסך הכל זה מה שביקשנו, וזאת התוצאה. כי ההסתדרות רצו להתחיל את זה באופן מידי, אז קיבלנו גרייס לעוד מספר חודשים.

אנחנו ממשיכים בפיתוח העיר ויש עוד המון מה להגיד, אבל הזמן קצר. אנחנו פה עם כוסות יין, אז אני רוצה לאחל לכולם לחברות וחברי המועצה, לכל מי שנמצא כאן בהתנדבות מלאה, להגיד לכם תודה גדולה, על זה שאתם נמצאים כאן, מגיעים לישיבות, טורחים, פועלים באכפתיות. זה לא משנה אם אתם באופוזיציה או בקואליציה או לחיפץ, בסופו של דבר לכולם אכפת מהעיר, ואני מברך על כך. אני חושב שנכון שהשיח ימשיך להיות ערכי ומכבד וסובלני, גם אם יש חילוקי דעות. בסופו של דבר טובת העיר תמיד ניצבת לנגד עינינו, אז שיהיה לנו חג של בשורות טובות, חג חירות לכולם. וכשיגמר האירוע אני אתחיל להגיד גם חג שמח. אז תודה רבה ולחיים. ברוך אתה אדוני אלוהינו מלך העולם בורא פרי הגפן.
עו"ד איתן צנעני: ראש העיר: תודה לאיתן, שהחיינו לחיים. יש פורום אפשר להתחיל? יש נכון? אז קדימה.

1. דיון לבקשת שליש מחברי המועצה – דיון דחוף בנושא מבנים מסוכנים.

מירב הלפמן: ערב טוב, הנושא הראשון על סדר היום זה בקשה לכינוס ישיבה, דיון דחוף בנושא מבנים מסוכנים. מי מציג?
אני, תודה. ערב טוב, הבקשה הזו היא בקשה חריגה, כן, אפשר להתחיל לחלק. מאחר וזו פעם ראשונה שאנחנו מגישים סוג כזה של בקשה, ואני אסביר. בשנת 2022 מבקר העירייה ערך ככול שנה ביקורות בנושאים מסוימים. ועדת ביקורת עירונית של כפר סבא, שאני עומדת בראשה, וחברים בה גם חברים מהאופוזיציה וגם מהקואליציה, החלטנו על מנת לממש את המהות של מוסד הביקורת, במסגרת בדיקות בישיבות הוועדה, לחזור אחורה לביקורות של המבקר, לפי בחירה שלנו. ולראות מה במהלך השנים תוקן, על מנת באמת לאפשר יישום מסקנותיו של המבקר. הנושא הראשון שהחלטנו להתעמק בו, עשינו מאז עוד כמה נושאים, ובאמת בדקנו נושאים מסוימים במהלך הישיבות שלנו שהמבקר ביקר. ובאמת בחלק מהנושאים שבדקנו יש שיפור משמעותי. אבל נושא אחד מאוד מאוד חשוב, שהוא נושא של מבנים מסוכנים ניהלנו עליו דיון ארוך בוועדת ביקורת. ואנחנו לא היינו שבעי רצון מהאופן שבו הדברים תוקנו, יותר נכון לא תוקנו. ולכן אנחנו ביקשנו להביא בפניכם את הדיון שלנו, את הפרוטוקול שלנו.

היה דיון מאוד ענייני, מאוד מקצועי וענייני. ניהלנו ממש שיח על כל ליקוי שעלה, איזה המלצות היו, מדוע זה לא יושם. היה שיח מאוד מאוד פורה, ואני לא יודעת אם אתם יודעים אבל הפרוטוקול של ועדת ביקורת של ועדת ביקורת חיי אדם, ואנחנו ראינו מקרים שכבר קרו בערים אחרות, ואנשים באמת ניצלו בנס. חס וחלילה חס מביאים את הפרוטוקולים ומציגים אותם בפניכם. אנחנו רצינו לעשות את זה במסגרת ישיבה שמן המניין.

היועמ"ש ענה בשלילה. הוא אמר מאחר ואין חובה בדיון לעשות את זה, אז אני לא מעלה את זה לדיון. ואז לא נותרה בידינו הברירה, אלא להעלות את זה במסגרת בקשה לכינוס ישיבה שלא מן המניין. אבל זה עניין פרצודורלי. אני רוצה לדבר על המהות. ועדת ביקורת ישיבה ודנה על העומק בליקויים, וקיבלה החלטות וביקשה להעלות את זה בפני מועצת העיר, בשביל שההחלטות האלה יעברו גם כאן, אחרי דיון ארוך מאוד ומעמיק.

ואני לא אסקור פה את כל הליקויים. זאת אומרת מה שוועדת ביקורת עשתה, היא עברה על כל הליקויים. אבל מתוך כל הליקויים שעלו, נבחרו על ידי הוועדה מספר ליקויים בליקויים עכשיו, עכשיו. בגלל שזה חיי אדם, אנחנו ראינו מקרים שכבר קרו בערים אחרות, ואנשים באמת ניצלו בנס. חס וחלילה חס וחלילה, אף אחד כאן לא רוצה שחס וחלילה יקרה מקרה כזה חלילה בכפר סבא.

ויש כאן מבנים מסוכנים, והטיפול לשיטתנו, שוב, אנחנו חוזרים לדו"ח של המבקר. הליקויים לא תוקנו, ומבחינתנו זה לא תקין. כשהו מגיע לחיי אדם זה קו אדום, באמת אין כאן קואליציה אין כאן אופוזיציה. יש כאן דיון מאוד ענייני של ועדת ביקורת, יש כאן המלצות של ועדת ביקורת, אפשר לנהל שיח על ההמלצות, אם לא ב-2025 אז עוד חצי שנה, אבל לתקן את הליקויים. אחרת מה קורה.

אם למעשה הדו"חות של המבקר הופכים לאות מתה, זאת אומרת שהמבקר עושה עבודת קודש ומציף את הליקויים בשביל שאנחנו נשפר. אבל בסופו של דבר אנחנו לא מתקנים את הליקויים ולא בודקים בכלל האם הליקויים תוקנו או לא. עבודת המבקר למעשה אנחנו לוקחים וזורקים אותה לפח. אנחנו לא מאפשרים לעיר להשתפר. הרי מה המטרה של הביקורת? המטרה של הביקורת זה לא אצבע בעין.

המטרה של הביקורת זה לקחת ליקויים ולתקן ולשפר אותם, על מנת שלא יקרו אירועים חריגים, שלא יהיו תקלות. הביקורת של המבקר נחלקת לכל מיני סוגים. למשל אתם תשמעו בהמשך שגם שהמבקר יציג את הדו"ח של 2024, בביקורת שלו יש דברים שנוגעים לנושאים כספיים, לנושאים קהילתיים, לנושאים

של שימוש והקצאת שימושים. ויש נושאים שהם בטיחותיים ויש נושאים שנוגעים לחיי אדם. ברגע הזה נוגע לחיי אדם, החשיבות של התיקון של הליקויים היא קריטית.

ולכן בחרנו להציג את הנושא של מבנים מסוכנים, כי זה חיי אדם. על מנת שלא נמצא חס וחלילה את עצמנו אומרים, איך לא עשינו, איך לא תיקנו, איזה התחשבות עשינו. לא מדובר כאן על המלצות שהם המלצות שאי אפשר לעמוד בהם. למשל סקרים מסוימים של סיכונים וכל מיני דברים, יש להם עלויות מאוד מאוד נרחבות. צמצמנו ממש לדברים הכי קריטיים. קודם כל אנחנו כן מבקשים, אתם יכולים לראות יש לכם כאן, כולם קיבלו? דוד המבקר היקר, אתם יכולים לראות כאן את החלק מהפרוטוקול שאנחנו דיברנו על מבנים מסוכנים, אז אתם יכולים לראות בדיוק את השיח שניהלנו בנושא.

אנחנו רוצים את פרוטוקול של ועדת ביקורת הזאת, שלנו, לא את הקדנציה הקודמת, אבל לא משנה. אנחנו נצלם את זה ונמצא את זה עוד פעם. אז אנחנו א' ומצורף לכם בהמשך הטבלה של כל הליקויים עם דו"ח המבקר, ליקויים ותיקונים. וההמלצות שלנו הם כאלה: (1) העברת הנושא לדיון במועצת העיר. (2) יש לפעול למינוי מנהל מחלקה למבנים מסוכנים ו-2 מפקחי אכיפה, ובנוסף להקצות סך של 100,000 ש"ח, זה לא סכום שבשמיים, לצורך בדיקת מבנה מסוכן על ידי מהנדס חיצוני. עלות של בדיקה היא 2,500 ש"ח, כרגע אין את התקצוב הזה, כרגע התקצוב הזה לא קיים. זאת אומרת אין כוח אדם שיעשה את זה. יש רשימה של מבנים מסוכנים.

הרשימה של המבנים המסוכנים צריכה להתפרסם. אנחנו צריכים להיות מודעים לרשימה הזאת. צריך לפרסם אותה באתר ההנדסה. בהחלטת הוועדה זה כבר היה צריך להיות בינואר 2025. ולאחר מינוי מנהל מחלקת מבנים מסוכנים לבצע הסברה לתושבים לגבי הנושא. אז יש לנו כאן את המצגת לאחר מכן. שאתם יכולים לראות את כל תיקון הליקויים מ-2022. וכפי שאמרנו הדיונים של הוועדה לענייני ביקורת חסויים, ולכן הפרוטוקול חסוי עד לדיון במועצה, ואת הפרוטוקול הנוכחי אנחנו נוכל להמציא לכם לאחר מכן.

אנחנו מבקשים שתיתנו אמון בוועדת ביקורת. ועדת ביקורת זו ועדה שנבחרה על ידי מועצת העיר, בשביל שהיא תעשה את עבודתה נאמנה. ועדת ביקורת עשתה את עבודתה נאמנה. החברים מגיעים, מתייצבים, קוראים כמויות מטורפות של חומר, כל דבר זה קלסרים על גבי קלסרים, משקיעים. מעיינים בחומר, מקבלים המלצות ביחד. כאן ההמלצות האלה התקבלו פה אחד על ידי כל חברי וחברות הוועדה.

ואני חושבת שבנושא הזה לא צריך להיות כאן שיקולים פוליטיים. ברגע הזה מגיע לחיי אדם, אני בטוחה שאפשר להתעלות מעל שיקולים כאלה ואחרים, ולהגיד שחיי אדם זה מעל הכול. לקבל את זה, אפשר להציע עוד הצעות, אבל בסופו של דבר החיים של התושבים זה מעל לכל. ואנחנו גם מבקשים שתיתנו אמון בעבודה שלנו. אנחנו עושים עבודה, משקיעים, בחרתם בנו לוועדה, בחרנו בהמלצות האלה פה אחד, אז תקבלו את ההמלצות האלה. תודה רבה. יעל את רוצה להוסיף?

יעל סער: בוודאי. אני רק מבקשת לפתוח את השעון מחדש. זה נושא על סדר יום, זה לא הצעה לסדר. אפשר בבקשה? תודה.

נושא מבנים מסוכנים, רק אף אחד לא מקשיב, אז אני לא יודעת למי אני מדברת, תודה. אלון מקשיב, יופי נהדר.

ראש העיר: מקשיבים, מקשיבים, הכול בסדר.

יעל סער: נושא מבנים מסוכנים, זה נושא שהוא, איך אני אגיד את זה, טרנדי לחלוטין. פעם בכמה שנים קורה אסון במדינת

ישראל, בניין מתמוטט, חצי בניין מתמוטט, בנס אף אחד לא ניוזק. ואז כולם נזכרים שזה נורא חשוב לטפל במבנים מסוכנים, ואחרי כמה חודשים שוכחים מזה, וזה עובר לסדר היום. המטרה שלנו, ואני גם דיברתי על הנושא הזה לפני מספר שנים כאן במועצת העיר, היא שהנושא הזה יקבל טיפול, למרות שהוא עכשיו לא בהייפ. כדי לעשות את זה, זה לא מסובך. כל אדם שהולך היום לקנות דירה בכפר סבא, מגיע לו לדעת, אם הדירה שהוא קונה נמצאת בתוך מבנה מסוכן. והדרך לעשות את זה, היא לפרסם את הרשימה הזאת.

ראש העיר: סליחה שאני קוטע, אנחנו מדברים על 3 מבנים מסוכנים בכל העיר. אז לא צריך לעורר פוביות, בסדר?

יעל סער: בדיון שהיינו דיברו על 10.

ראש העיר: אני יודע על 3.

יעל סער: אוקיי, דיברו על 10 ו-1.

ראש העיר: 3.

יעל סער: ויותר מזה.

ראש העיר: סליחה, רק אני פותח מירכאות. אנחנו גם ככה נמצאים בחרדה ציבורית ובדאגות מהרבה דברים. להגיד כל אחד

שקונה היום דירה בכפר סבא שיבדוק אם הבית מסוכן, זו אמירה מאוד מאוד רחבה.

יעל סער: לא.

ראש העיר: מדובר על 3 מבנים. תודה.

יעל סער: ועדיין.

ראש העיר: תוסיפו לה עוד חצי דקה.

יעל סער: 10 לפי הוועדה. ויותר מזה, הסיבה שיש רק 3 או 10 מבנים, וזה גם הוסבר בוועדה, זה כי אין לנו מפקחים. ומאחר

ואין מפקחים, אף אחד לא בודק אם יש מבנים מסוכנים. אז ברור שלא יהיו מבנים מסוכנים, אז מה החוכמה? עכשיו הנושא הזה הוא נושא שהוא באמת, עדי אמרה דיני נפשות, אתה אומר חרדות. אבל זה באמת נורא חשוב. בסוף מבנה מסוכן שלא מטפלים בו, או שיקרה אסון או שהוא ימשיך להתדרדר, כי יש מבנים שאפשר להציל אותם בזמן, ואפשר לתת להם טיפול שהוא לא כל כך מסובך והוא לא כל כך יקר. ואם המבנה ימשיך להיות מוזנח, הטיפול יעלה הרבה יותר כסף. ובסוף מי שאחראי לטפל במבנה מסוכן, זה בעלי הבניין. העירייה יש לה סמכות אכיפה, סמכות לבוא ולהכריז על בניין מסוכן.

אבל בסוף מי שמתקן זה בעלי הבניין. והם צריכים לשלם את הסכומים האלה. עכשיו בניין שלא מטופל בזמן,

התשלום יהיה גבוה פי עשרות מונים. מאחר והנוק הוא גבוה פי עשרות מונים. הנושא הזה הוא באמת מאוד מאוד חשוב, ומאוד מאוד חשוב שאנחנו ניקח עליו אחריות. הדיון שהיה בוועדת ביקורת היה דיון באמת רציני, ומאוד חשוב.

כולם, וכולם כל חברי הוועדה שישבו שם, קואליציה אופוזיציה כאחד, כולם הסכימו שצריך א' לדון בנושא. שתיים,

אנחנו צריכים לדאוג שיהיה לנו מי שבודק, שיהיה לנו מפקחים. צריך למנות מנהל מחלקה למבנים מסוכנים. שיהיה לו סמכויות לבוא, לבדוק ולהכריז על מבנים מסוכנים. לבוא ולעשות פיקוח, שהטיפול במבנים המסוכנים נעשה, ולתת להם כלים, כי היום אין כלים. זה התפקיד שלנו לעשות את זה, כמו כן, לתת לו תקציב לעשות בדיקות. הבדיקה היא לא יקרה בצורה קיצונית 2,500 ש"ח. באמת זה סכומים שהם לא גבוהים בצורה קיצונית. אבל שוב זה נותן לנו יכולת לשמור על

אנשים בטוחים. ודבר שני, ואני אמרתי לא סכום, שרשימת המבנים תהיה מפורסמת. אחד זה נותן לאנשים אפשרות לדעת איפה הם נכנסים לגור, בשכירות, בקנייה, בלא משנה מה. שתיים, מקום שבו מפורסם שיש מבנה מסוכן, בעלי הנכס יעשו את המאמץ ויתקנו כמה שיותר מהר, כדי לדעת שאצלם בטוח. השכנים

שלהם שגרים בבניין לידם, יגידו להם: חברה, אתם צריכים לתקן. בסוף הבניין שלכם ייפול עלינו. יש לזה משמעות, יש לזה חשיבות, ולכן אנחנו חושבים שזה מאוד חשוב. באמת זה לא פוליטי. אנחנו פשוט רוצים שיהיה בטוח, זה הכול.

ראש העיר: מישוה נוסף? כן, תודה רבה. תשובה של מנכ"לית העירייה.

מירב הלפמן: אז כידוע מועצת העיר קיבלה בישיבתה מתאריך 27/12/2023 את המלצות מבקר העיר בדו"ח של מבנים מסוכנים,

ומאז העירייה פועלת כנדרש לתיקון הליקויים. נושא המבנים המסוכנים מטופל על ידי סגן מהנדסת העיר, ומנהל מחלקת פיקוח על הבנייה. במחלקת פיקוח על הבנייה קיים תקציב לצורך בדיקת מבנים מסוכנים, במידה ונוצר מצב בו יש צורך בתקציב נוסף, מקצה הגזברות את הסכום המבוקש באופן מיידי. רשימת המבנים המסוכנים כיום קיימים בעיר בסך הכל 3 מבנים, המוגדרים כמבנים מסוכנים על פי החוק. שלושת המבנים יפורסמו באתר העירייה. מחלקת אסטרטגיה הכינה זה מכבר טיוטת נוהל בנושא מבנים מסוכנים, שהועבר להתייחסות מהנדסת העיר. לאור הדברים האלו, אנחנו מבקשים להסיר את הנושא

מסדר היום.

יעל סער: אי אפשר להסיר אותו מסדר היום, זה נושא על סדר היום. אפשר להצביע בעד או נגד.

ראש העיר: אוקיי. נעלה להצבעה. אז להעלות להצבעה בבקשה.

אז אני לא מבינה רגע שנייה, מירב אני מנסה להבין. את סעיף ב' אתם מקבלים, למעשה את אומרת שהוא יבוצע,

עליה לאתר? כן.

אני שנייה מנסה להבין.

כן, יעל לאתר שלושת המבנים.

אוקיי. לא כל המבנים זה מבנים מסוכנים שהם עומדים ליפול. גם חלקים שנושאים או ליקויים-

יש הבדל בין מבנה מסוכן לבין בטיחות, זה ההגדרה של מבנים מסוכנים 3.

אנחנו יודעים. מה עם סעיף א' הנושא הזה יתקצב?

כן, זה מה שענינו. מה שצריך להיות מתקצב לפי מחלקת הנדסה, יתקצב.

אז אנחנו נקבל את התקציב הזה של ה-100,000 ש"ח? זאת אומרת מתי ימונה מנהל מחלקה ו-2 מפקחי אכיפה-

לא ימונה. יש לנו סגן מהנדס חדש בעיר, והוא יטפל בנושא.

והוא ימונה כמנהל מחלקה למבנים מסוכנים?

ראש העיר: הוא ממונה על הנושא של מבנים כן.
עו"ד עדי לוי סקופ: ומה עם מפקחי אכיפה? ומה עם 100,000 ₪?
ראש העיר: יש פה את צבי וכליס, הוא עושה עבודה מצוינת.
עו"ד עדי לוי סקופ: הוא היה איתנו בדיון. מסכימים שצריך עוד מפקחי אכיפה.
מירב הלפמן: ... לכל מבנה בן אדם?
עו"ד עדי לוי סקופ: לא, זה לא רק זה.
ראש העיר: יש לנו 3 מבנים מסוכנים, אז אני חושב ש-, טוב בואו נעלה את זה להצבעה בבקשה, תודה.
עו"ד עדי לוי סקופ: רפי, רפי, זה עבודה שצריך לעשות אותה. צריך לעשות סקר, צריך לעבור במבנים.
מירב הלפמן: ... צבי וכליס זה התפקיד שלו, והוא יעשה.
עו"ד עדי לוי סקופ: זה המלצות של המבקר. לבטל את ההמלצות של המבקר?
ראש העיר: אני חושב שאם אנחנו נתחיל בזה, ואני אסכם את הדיון. מבקר העירייה מבצע עבודה מצוינת לאורך כל השנים. עושה פה עבודה טובה מאוד. יש שיתוף פעולה מעולה בינו לבין כל אנשי המקצוע בשנים האחרונות, כל מי שהיה פה בתפקיד ניהול, מנכ"לים, לרבות ראש העיר. כל המלצותיו מתקבלות. אני חושב שזה מבורך שיש ביקורת. זה דבר שחשוב מאוד לנו הביקורת. ויש אחר כך גם הוראות מתקנות. כל ההנחיות של המבקר וכל ההוראות התיקון, מטופלות ומתוקנות כל אחת לפי בעלי התפקידים שלו. לא קרה מעולם שמבקר העירייה נחסם ואמרו לו משהו כזה או אחר, ההיפך.
עו"ד עדי לוי סקופ: אבל הנה זה קורה עכשיו.
ראש העיר: לא, לא, ממש לא.
עו"ד עדי לוי סקופ: מה זאת אומרת? יש המלצות של המבקר, הם לא התמלאו, ועדת ביקורת דנה בהם, אז מה אתה מתכוון לבטל את זה?
ראש העיר: עדי לוי סקופ, אנחנו לא בדיון.
עו"ד עדי לוי סקופ: אתה מתכוון לבטל את זה?
ראש העיר: את אמרת את שלך במשך 10 דקות, ישבתי והקשבתי. אנחנו נעלה את זה להצבעה-
עו"ד עדי לוי סקופ: אתה מתכוון לבטל את הכול, לא להשלים לגופו של עניין, בסדר.
יעל סער: אני רק אומרת שסגן המהנדסת, לא יכול למלא את התפקיד הזה-
ראש העיר: על 3 מבנים-
עו"ד עדי לוי סקופ: הוא לא יכול למלא את התפקיד הזה בכלל.
יעל סער: הוא אדריכל, הוא לא מהנדס.
ראש העיר: טוב, אוקיי תודה.
מירב הלפמן: אנחנו מעלים, מי בעד ההצעה?
ראש העיר: צודקת. מי בעד ההצעה?
מירב הלפמן: אלון, יעל, פינחס, עדי ואורן. מי נגד?
יעל סער: גם מי שהיה בוועדת ביקורת מצביע נגד.
ראש העיר: איתן, שלי, אורית, דני-
עו"ד עדי לוי סקופ: את היית בוועדה.
יעל סער: ודאי שהיית בוועדה.
ראש העיר: נדב,
מירב הלפמן: איציק, ממה-
יעל סער: אני זוכרת בוודאות שישבנו כולנו, דיברנו על נושא ההסברה, דיברנו על הפרסום של הרשימה. אולי את יותר מידע
יש פרוטוקול, את בפרוטוקול.
ממשיכים לשאלות.
את בפרוטוקול, את מופיעה. את היית בדיון על המבנים המסוכנים,
ודאי שהיית.
המלצות על המסקנות.
עו"ד עדי לוי סקופ:

החלטה מס' 154: מועצת העיר החליטה ברוב קולות שלא לאשר את ההצעה בנושא מבנים מסוכנים.

בעד - אלון, יעל, פינחס, עדי ואורן.
נגד - איתן, שלי, אורית, דני, ראש העיר, נדב, איציק.
נמנע - ממה.

2. שאלות:

א. עבודות ניקיון שלא לפי חוק עזר עירוני.

ראש העיר: טוב, נושא הבא בבקשה.
מירב הלפמן: ממשיכים לשאלות.
ראש העיר: נושא הבאה תודה.
מירב הלפמן: מענה לשאלתה בנושא עבודות ניקיון שלא לפי חוק עזר עירוני. עיריית כפר סבא כמו רוב רשויות המדינה מעסיקות קבלנים לצורך ביצוע עבודות פנימי הפסולת ברחבי הכפר. במהלך כל השנה קיימת מצוקה גדולה בשוק, וקשה למצוא פועלים שיבצעו את העבודה בצורה איכותית. בתקופת הרמדאן הבעיה מחמירה אף יותר, כאשר הפועלים שרובם מוסלמים מתקשים בתפקוד בשעות היום.
מתוך כבוד לחגי המוסלמים, ועל מנת לא לפגוע בפינוי השוטף ובשירות שניתן לתושבים, ובהתאם לחוק עזר לכפר סבא, שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים תשס"ח – 2008, העירייה מאשרת לקבלן להקדים את שעות התחלת העבודה שימים של צום הרמדאן.
ראש העיר: שאלת המשך?
יעל סער: לא הבנתי, אז חוק העזר מתיר עבודה לפני השעה או לא מתיר? כי אתם אומרים שבהתאם לחוק אז לא אישרתם?
ראש העיר: מה השאלה?
יעל סער: כתבתם בתשובה שזה בהתאם לחוק העזר-
מירב הלפמן: כן, מתיר באישור ראש עיר.
עו"ד בניה בראף: חוק העזר מתיר באישור מיוחד של ראש העיר, אחרת זה החל מ-00:06.
ראש העיר: ולכן אני רוצה לאחל לאחים המוסלמים שיהיה להם חגים ורמדאן כרים ועיד אל פטר, ואנחנו צריכים להתחשב גם בהם. אנחנו חיים בסוף חיים משותפים. ויש ימים כאלה שיש חגים, ולכן מבצעים את העבודה גם בשעות הבוקר. כדי שהעיר מצד אחד תמשיך להיות נקייה ומסודרת. גם פינוי אשפה עשוי בשבוע האחרון בלילה. אני חושב שלא היו כמעט תלונות, כי רוב תושבי העיר הבינו, שפינוי בלילה ב-00:02: לפנות בוקר, לא היה פניות כמעט, ממש היה שקט תעשייתי. תודה, נושא הבא.

ב. שיפוץ החאן שלא לפי הליך סדור.

מירב הלפמן: שאלתה בנושא שיפוץ החאן שלא עבר לפי הליך סדור.
ראש העיר: תעלו את התמונות שיראו קצת איך החאן נראה.
מירב הלפמן: הנה הן פה מוצגות לפנינו.
ראש העיר: כן, מקסים. גם שתושבי העיר, שהצופים שיראו איך לשכת ראש העיר הייתה נראית. אולי רוצים שיהיה לי דלקת ריאות או איזו הרעלה אני יודע. טחב, תסתכלו.
מירב הלפמן: אז היום נערך סיור-

ראש העיר: פינחס רוצה להגיד לך תודה רבה.
עו"ד עדי לוי סקופ: אתה רציני? אתה רציני?
ראש העיר: אני רציני כן.
עו"ד עדי לוי סקופ: פשוט לא להאמין.
ראש העיר: נכון.
מירב הלפמן: היום נערך סיור של הגברת מיכל הלוי בר, מנהלת מחוז מרכז במועצה לשימור אתרים. הגב' הלוי התרשמה ואישרה כי אין פגיעה בשימור. חוות דעת מקצועית תועבר על ידי בימים הקרובים. העירייה רואה חשיבות רבה בשימור המבנים, ופועלת בהתאם להנחיות השימור המחייבות. השיפוץ שנערך בלשכת ראש העיר הוא קוסמטי בלבד, ונעשה בשל סכנת קריסת התקרה האקוסטית ועובש על הקירות, ונעשה בתיאום מלא עם מנהל אגף בכיר במינהל הנדסה. מצורפות התמונות של המשרד לפני השיפוץ להתרשמותכם.
ראש העיר: שאלת המשך? תשאל פינחס.
פינחס כהנא: השאלה שנשאלה, יש שאלה ברורה. ואני לא מבין אותך רפי, באמת לא מבין אותך. מדוע-
ראש העיר: אני הפסקתי להבין אותך מזמן.
פינחס כהנא: נשאלה שאלה, מדובר בוצע השיפוץ מבלי לעבור בנוהל תקין. ואתה מספר לנו שמנהלת-
ראש העיר: מה השאלה פינחס?
פינחס כהנא: שמנהלת המחוז אתמול או שלשום הייתה שמה-
ראש העיר: כי אין צורך.
פינחס כהנא: לפני-
ראש העיר: הטרחנו אותה סתם.
פינחס כהנא: זה לא נכון.
ראש העיר: מה השאלה?
פינחס כהנא: זה פשוט לא נכון-
ראש העיר: אתה אומר-
פינחס כהנא: זה פשוט לא נכון-
ראש העיר: זו דעתך.
פינחס כהנא: אפילו בתוכנית שהיא תכנית לפני הפקדה כתוב: בתחום מתחם לשימור יבוצעו בכפוף לתיק תיעוד והמלצת ועדת השימור-
ראש העיר: אין צורך.
פינחס כהנא: אתה כבר הבאת דברים כאלה.
ראש העיר: אין צורך.
פינחס כהנא: על נושאים-
ראש העיר: אין צורך.
מירב הלפמן: זה היה שיפוץ קוסמטי בלבד.
ראש העיר: החלפת קיר גבס בקיר גבס.
פינחס כהנא: תגיד לי-
ראש העיר: תקרה אקוסטית בתקרה אקוסטית.
פינחס כהנא: אני רוצה שתגיד לי מה הסיבה שאתה עושה דווקא בנושא הזה-
ראש העיר: סיימת?
פינחס כהנא: של השימור? אני שאלתי אותך שאלה ואתה לא עונה.
ראש העיר: מה השאלה? תשאל את השאלה.
פינחס כהנא: מדוע בוצע השיפוץ מבלי לעבור בנוהל תקין? אתה מראה לי תמונות ואומר לי-
ראש העיר: תודה, אין צורך.
פינחס כהנא: אף אחד לא ידע מה אתה עושה-
ראש העיר: אני אענה לך, סיימת? שאלת את השאלה. השיפוץ בלשכת ראש העיר האחרון היה ב-2007. השיפוץ שהיה בלשכת ראש העיר אז, לא נעשה דרך ועדת שימור, ולא נעשה דרך שום עיקרון שאנחנו מקפידים עליו היום. היה קירות גבס, והייתה... והייתה רצפה שהודבקה, רצפה שהודבקה על הרצפה. אגב שתדעו יש 3 שכבות. שכבה ראשונה זו השכבה שהייתה, אני מקווה שהיא קיימת. שכבה שיצחק ולד ז"ל הדביק עליה, ושכבה שיהודה בן חמו הדביק עליה. והשכבה הרביעית שאני שמתי עכשיו פרקט מלמעלה, כיסיתי את כל השכבות. לכן לא פגעו במה שיש מתחת לאדמה. תקרה אקוסטית הוחלפה בתקרה אקוסטית, כי התקרה האקוסטית לא הייתה בטוחה. וקירות גבס הוחלפו בקירות גבס. אם אתם חושבים שכך צריכה להיראות לשכת ראש עיר, מעולה. לא נגעו במבנה כהוא זה. שאילתה הבאה תודה.
פינחס כהנא: לא מבין, אתה יו"ר ועדת שימור-

ג. הופעה של ראש העירייה בפרסומות לפרויקט נדל"ן.

ראש העיר: שאילת הבאה.
מירב הלפמן: מענה לשאילתה הופעה של ראש העיר בפרסומות לפרויקט נדל"ן.
פינחס כהנא: ... במבנה לשימור שבתוך הרשימה-
ראש העיר: פינחס נו.
פינחס כהנא: למה אתה מביא לוועדת שימור אם אין בעיה?
ראש העיר: פינחס לא מכובד. אני מכבד אותך.
מירב הלפמן: פינחס, קיבלת תשובה, בואו נתקדם. מענה לשאילתה הופעה של ראש העיר בפרסומות לפרויקט נדל"ן. מערכת אתר וואלה פנתה לדוברת העירייה בבקשה לראיין את ראש העיר, עבור פרויקט תוכן מיוחד לעידוד בניית שכונות חדשות ולהתחדשות עירונית, שבו משתתפים עשרות ראשי ערים, כדוגמת בת ים, לוד, אשקלון ועוד. ומציגים בפעם הראשונה שראיתי את זה, זה בשאילתה הזאת.
קטע מהריאיון ושתלה אותו בסרטון שלה, ללא ידיעתו ואישורו של ראש העיר ושל הכתב. שאלת המשך?
יעל סער: א' זה לא נכון שהכתב לא ידע, כי הכתב הוא זה ששלח את הפרסומות. אבל מילא. ביקשתם להסיר את זה מהפרסומות?
ראש העיר: יש לזה איזה עניין?
יעל סער: אני לא יודעת, מותר, אני שואלת, שאלנו שאלה. האם מותר לראש עיר להופיע בפרסומות לחברת נדל"ן.
ראש העיר: אני נמצא ב-
יעל סער: אני שואלת-
ראש העיר: אני חושב שהרבה מאוד ראשי ערים, יש הרבה מאוד פעולות שנעשים על ידי יזמים, ושותלים את ראשי הערים בתמונות, עושים מניפולציה כזאת או אחרת. אפשר לבקש ממנו להסיר אם זה כל כך מדיאג. הוא לקח קטע שפורסם, ושם אותו אצלנו, כשמדברים על העיר כפר סבא, לא מדברים על הפרויקט. אני בכלל לא ידעתי על זה. בפעם הראשונה שראיתי את זה, זה בשאילתה הזאת.
חיפשתי אני בגוגל את עצמי, לא מצאתי, רק כשאמר לי שיש איזה סרטון ביוטיוב של ואללה, ראינו אותי לפני 3 שבועות – חודש, לקחו קטע העבירו את זה לחברה הזאת או לחברה אחרת, כראש עיר שמשווק את העיר שלו. אני משווק את כל הפרויקטים, זה לא יום כזה או יום אחר, אני משווק את כפר סבא. זהו. אם אתם חושבים שזה נכון לפנות אלי, שיסירו. אותי זה לא מעניין, לא עוסק בזה. אין עם זה בעיה, גם אם יש עם זה בעיה משפטית או בעיה אחרת, או בעיה לא יודע מה, תגידו.
יעל סער: השאלה הייתה שאלה משפטית.
ראש העיר: לא חושב שיש עם זה בעיה משפטית.
יעל סער: אז אני שואלת.

ראש העיר: לקחו את הדמות שנקראת ראש עיריית כפר סבא, דברים שאומר על העיר כפר סבא, על הפרויקטים בכפר סבא. כמו שלקח את זה היום הזה, יכולים לקחת את זה גם יומים אחרים. אני בכלל לא ידעתי על זה, אין לי מושג כהוא זה. יעל סער: אני מה שאני יודע, שכול שדמות ציבורית נמצאת באיזה שהיא פרסומת מסחרית, זה נחשב לקיחת חסות, ויש על זה איזה שהם תנאים...

ראש העיר: אין לי מושג.

יעל סער: אז אני שואלת, הנה יש לנו פה יועצת משפטית.

ראש העיר: אם בתיה תגיד לי, היועצת המשפטית, שיש עם זה בעיה, נסיר את זה. זה דבר באמת, אני לא הייתי ער לזה, לא ידעתי מזה בכלל, לא שמעתי על זה בכלל. אם לא הייתם שולחים שאילתה, אני בכלל לא הייתי יודע מזה. לקחו מאתר את ראש עיריית כפר סבא, לקחו מקטע, העבירו את זה לסרטון שלהם. בסדר, בסוף מה לעשות אתה ראש עיר. הוא יכול להשתמש בזה, היום הוא יכול להשתמש בזה. הפרויקט הזה יכול להשתמש. אני מדבר על כפר סבא כמה טוב לחיות בה, ואיזו עיר נפלאה היא, ויש פה מגורים, ויש פה פרויקטים לזוגות צעירים.

יעל סער: וכל הפרסומת היה קטעים שהיה רשום ממש באדיבות עיריית כפר סבא. כלומר העירייה נתנה את הצילומים.

ראש העיר: כי אני אסביר לך, פנו לראיין אותי-

יעל סער: האם כל חברת נדל"ן, כל פרויקט... יבוא אליכם ויגיד לכם אני רוצה חומרים, אתם תשתפו איתו פעולה?

ראש העיר: שנייה באמת, תקשיבו.

יעל סער: אני שואלת.

ראש העיר: באמת, זה מתחבר לשיפוץ של הלשכה ולדברים אחרים. אם הכוונה היא ללכת וכל הזמן לצבוע בצבעים שחורים, אז מצוין. הציבור לא טיפש, בסדר? זו השיטה. מי שאומר זה לא פוליטיקה, זה פוליטיקה הכי זולה שיכולה להיות. אני הבהרתי את זה כבר מספר פעמים בכל הגלגולים, מכיר את כל המשחקים ואת כל הסגנונות, וכל הדברים שבאמת משמיעים את ראשי הערים, גם שהיו פה וגם שהיו לפני לפני, וגם בערים אחרות, מכיר את כל המשחקים.

תאמינו לי אני משופשף פוליטית. אני פשוט לא מתייחס, כי זה לא מעניין. זה מוזיל וזה נמוך וזה קטן. בסך הכל אם יש משהו בעייתי, היועצת המשפטית תגיד לי או לעירייה, לא לי. אני בעצם פנו לדוברות, הדוברות אמרה רוצים לראיין אותך בנושא העיר, אמרתי מעולה, אתר וואלה. התראיינתי לאתר וואלה. וואלה פרסמו את מה שפרסמו. בא היום לקח מאתר וואלה את מה שלקח, ובוה נגמר העניין. אם יש עם זה טעם נפס, יש פה יועצת משפטית, תגיד למנכ"לית העירייה שתגיד לעיתון להסיר את זה או לזום. בסדר? אני מנסה להבין, וקשה לי להבין מסחרי, גורם מסחרי, כתבתם פה, איך כתבתם? איך ניסחתם את זה באיזה סגנון. לאחרונה הופתענו לראות שראש העירייה מופיע בוידאו פרסומת לפרויקט נדל"ן בעיר.

אני עם היום הזה הוצאתי 130 מיליון ש"ח, 130 מיליון ש"ח השבחה. תקשיבו טוב למספר. הוא היה צריך לשלם 0, ואני מהיום הזה הוצאתי 130 מיליון ש"ח, אחרי מאבק של 4.5 שנים, שכולם ישבו לי על הצוואר. גם תושבי תקומה הוותיקים וגם היום עצמו. הוצאתי 130 מיליון ש"ח, אוקיי? אז אני בטוח האחרון שהוא רוצה שאני אמסחר אותו. אין לו סיבה, הוא לא צריך אותו. הוא לא צריך אותו.

אם יש עם זה בעיה, תואיל היועצת המשפטית, בתיה, את חוות דעת. תגיד זה, בסדר. תגיד ככה, גם בסדר. תגיד אחרת, גם בסדר. תגידו שאני ארקוד פה ברחוב, גם בסדר. מה שתגידו, אני עושה. לא יודע אין לי מושג. כן בתיה.

עו"ד בתיה בראק: רפי, ככול שאמרת שלא היית מודע בכלל לדבר הזה, עד שלא הייתה השאילתה, אז כרגע אתה מודע. ואם נעשה כאן שימוש על ידי מישהו בצורה שאיננה עולה בקנה אחד בכלל עם הכוונות של הרעיון, ועשו כאן בעצם מצג שווא, אז אפשר לפנות ולדרוש להוריד אותך מהתמונה-

ראש העיר: מקובל.

עו"ד בתיה בראק: כי יש כאן הטעיה של הציבור.

ראש העיר: יטופל, בסדר? אז אני מבקש אירית להרים טלפון לחברת עינב, להגיד להם להסיר את זה, בבקשה פשוט. הכי קל.

עו"ד עדי לוי סקופ: אולי תפסיק דני עם ההערות הנבזיות האלה כבר. אולי תפסיק עם ההערות הנבזיות האלה.

דני הרוש: (מדבר ללא מיקרופון)

עו"ד עדי לוי סקופ: הכול יותר חשוב. הכול יותר חשוב. כל הזמן הערות עוקצניות, שאילתה לגיטימית.

ראש העיר: יאללה קדימה, שאילתה הבאה.

מירב הלפמן: שאילתה בנושא-

עו"ד עדי לוי סקופ: ותפסיק את ההערות הנבזיות האלה.

מירב הלפמן: אנחנו ממשיכים חברים.

עו"ד עדי לוי סקופ: ערב חג. ותתגבר על עצמך, תחזיק את עצמך, תתגבר, תתגבר ותתגבר.

מירב הלפמן: טוב, בואו נעצור את השיח הזה, זה פשוט פחות מכבד את כולנו, ונתקדם.

ראש העיר: לא מכבד.

פינחס כהנא: דני, אתה חושב שאם עובדים במבנה לשימור, שידועים את הנוהל-

מירב הלפמן: חזרנו אחורה. טוב, אנחנו ממשיכים קדימה חברים, אנחנו לא חוזרים אחורה.

פינחס כהנא: ... פוליטיקה קטנה... המהנדסת אחראית על השימור-

ראש העיר: אני מציע להמשיך בשיבה-

פינחס כהנא: יועץ משפטי-

ראש העיר: חבל על...

מירב הלפמן: ... מנהלת מחוז שאחראית על תחום השימור-

פינחס כהנא: מה זה אל תפר, ראש העיר...

ד. אי כניסת תחבורה ציבורית לאזור תעשייה 50 הקיים.

מירב הלפמן: טוב, אנחנו ממשיכים חברים. אי כניסת תחבורה ציבורית לאזור תעשייה 50 הקיים.

ראש העיר: פינחס תודה, קדימה חבל על הזמן.

מירב הלפמן: צומת הכניסה לכפר סבא 50 רומזרה, אך העבודה בצומת עוד לא הסתיימה, וצפויה להסתיים בחודשים הקרובים.

התכנון של תחנות האוטובוס באזור התעשייה הסתיים לאחרונה, ובתקופה הקרובה יחלו עבודות להקמת תחנות האוטובוס. עם סיום הקמת התחנות ועל פי התוכנית של משרד התחבורה, יחלו לפעול הקווים. שאלת המשך?

פינחס כהנא: כן, הנושא גם אי אפשר למרות אותו בתשובה כזאת. הרמזורים נגמרו, החניון, אוטובוסים נכנסים לשם. אין שום סיבה שבעולם שאוטובוסים, ואני יודע מה הסיבות, הסיבות הם סיבות של כסף, של תיאום עם משרד התחבורה. והשאירו את זה במשפט פתוח כזה-

ראש העיר: מה השאלה? פינחס מה השאלה?

פינחס כהנא: השאלה כמו שנשאלה, מדוע אין תנועת אוטובוסים לתוך העיר. והתשובה שעוד לא גמרו את כל הכביש, זו לא התשובה הנכונה. כי כשעשו, אמרו שייפתח הרמזור אז זה ייכנס-

ראש העיר: הכול אתה צודק.

פינחס כהנא: יש שם אזור תעשייה עם מאוד עובדים, ולא נכנס אוטובוס, זה לא סביר.

מירב הלפמן: אבל זו גם לא התשובה שניתנה לך.

ראש העיר: התשובה שאני נותן לך, אתה צודק. תפנה למשרד התחבורה, אנחנו היינו בקשר איתם, פגשתי אותם גם בשבוע שעבר, גם את מנכ"ל משרד התחבורה, ישבתי איתו. הוא אמר לי: נכון, אנחנו מתכוונים לקדם את זה כמה שיותר מהר.

הבעיה המשמעותית הייתה רמזור. אנחנו הולכים להתקין תחנות אוטובוסים בקרוב, ולאחר מכן ייכנסו אוטובוסים, אתה צודק. אבל זה לא בידיים שלנו, יש משרדי ממשלה, זה התפקיד שלהם. לשמחתנו יש מערכות יחסים טובות עם משרדי הממשלה, ונתקדם, זה ייגמר.

פינחס כהנא: זה לא הסיפור שמה רפי. הסיפור הוא ויכוח עם משרד התחבורה על כסף.

ראש העיר: אין שום ויכוח. זה לא עניין עירוני.

פינחס כהנא: זה לא יכול להיות שאזור תעשייה פעיל תהיה בלי תחבורה-

ראש העיר: אבל אני מסביר לך, אתה מבין קצת, זה לא עניין עירוני, זה לא תקציב שלנו. זה מדינת ישראל. יש לך את אגף התקציבים באוצר, ויש לך את משרד התחבורה, שהוא צריך לתקצב את חברת מטרופולין. ברגע שאגף התקציבים יתקצב את משרד התחבורה שיתקצב את מטרופולין, יהיה אוטובוס.

פינחס כהנא: הלחץ שלנו היה חניון, בסוף עשו את החניון. נכנסים אוטובוסים... ובתוך אזור התעשייה לא נכנס אוטובוס.

ראש העיר: אתה מתוסכל, אני מתוסכל יותר ממך. מה לעשות? אני יכול לפנות למשרד התחבורה, ולמנכ"ל, ולהיות נחמד ולהתחנן-
פינחס כהנא: אני לא חושב שיש אזור תעשייה פעיל בארץ, שלא נכנס אליו אוטובוס.
ראש העיר: להיות מקצוען ולהיות כוחני, תאמין לי אני יודע את כל המשחקים. בסוף בסוף עצם זה שיש כבר רמזור וכביש זה הישג, והנושא של התחבורה הציבורית, אני מאמין שזה ייפתר בזמן הקרוב. שאילתה הבאה.
פינחס כהנא: אזור תעשייה קיים.

ה. תקצוב עדכון תכנית המתאר הכוללנית.

מירב הלפמן: שאילתה בנושא תקצוב עדכון הכנת תכנית המתאר הכוללנית. קיים הסכם בין מינהל התכנון לבין המתכנן בעלות של 1.3 מיליון ש"ח, לטובת עדכון תכנית המתאר על פי תמ"א 70. בימים אלו מתקיימים דיונים בבדיקות על היקף ההתקשרות הנדרשות לעניין עדכון תכנית המתאר. שאילתה המשך?
פינחס כהנא: אני מצטער שאתם לא קוראים את השאלות. אני אומר לכם, אף אחד לא יכול להבין את מה שאת עונה, על מה שאת עונה.
ראש העיר: לא יפה פינחס.
פינחס כהנא: טוב.
ראש העיר: אני רוצה להגיד לך משהו שנייה לפני שאלת ההמשך. כולם קוראים את השאלות, קוראים אותם בכבוד ראש. עונים תשובה. לפני שעונים את התשובה, בודקים את זה מקצועית, מתייעצים עם הצוות ואתה מקבל תשובה. אם אתה חושב שעונים כלאחר יד ולא קוראים את השאלות, תאמין לי גם המנכ"לית וגם העוזרת שלה וגם אנשי המקצוע, קוראים כל שאלתה וכל דבר בכבוד ראש.
פינחס כהנא: רפי, לא זה מה שאמרתי. אמרתי שהציבור, אני לא פגעתי באנשים, לא בכס-
ראש העיר: עדי לוי סקופ הייתה אומרת שזה מיזוגיניות, אבל בסדר.
פינחס כהנא: זה לא מה שאני אמרתי. אני אמרתי שהציבור לא מסוגל להבין דבר כזה, אם אתה עונה על משהו שהם לא יודעים בדיוק מה השאלה.
ראש העיר: טוב, אז מה שאלת ההמשך?
פינחס כהנא: השאלה שנשאלה מה יהיה תקציב, מתי יהיה התקציב הזה? כי הנתון הזה שהם משתתפים בתמ"א 70, זה היה ידוע.
ראש העיר: המנכ"לית תשיב לך.
פינחס כהנא: השטח של... ידוע-
ראש העיר: פינחס, המנכ"לית תשיב לך.
מירב הלפמן: פינחס, נכנסה אדריכלית חדשה, היא בוחנת עכשיו את הדברים בשיתוף עם עליוזה. הם מצאו כמה דברים שיש אולי כפילויות או כל מיני דברים, הן, עובדות על זה, ואנחנו נעדכן.
ראש העיר: תודה, שאילתה הבאה.
פינחס כהנא: אנחנו גוררים את זה כבר שנים שתדעו, את התוכנית הכוללנית, ואני מתחיל לחשוב שיש מישהו שלא רוצה בכלל באישורה של התוכנית.
מירב הלפמן: שאילתה בנושא מדיניות השכרת אולמות-
ראש העיר: אני לא מאמין שהוא נמצא כאן באולם ישיבות הזה.
פינחס כהנא: אתה לא מאמין. אתה תראה שאתה תכין שאילתה ואתה תקבל תשובות שהן לא נכונות, הן לא נכונות. זה הסיפור של הכוללנית? זה הסיפור של הכוללנית... להשיג את המידע-
ראש העיר: קדימה שאילתה הבאה. פינחס תודה.

ו. מדיניות השכרת אולמות כנסים וחדרי ישיבות.

מירב הלפמן: שאילתה מדיניות השכרת אולמות כנסים וחדרי ישיבות. במחלקת כנסים קיים דו"ח שמאי של כל מבנה העירייה. הדו"ח כולל עלויות המבנים לגופים פרטיים ולעמותות. כל השכרת אולם, מבנה, חדר, מגובה בהסכם מסודר כנדרש.
ראש העיר: שאילתה המשך?
עו"ד עדי לוי סקופ: מה המדיניות? שאלנו. אנשים פרטיים, חברות עסקיות, עמותות, ארגונים ומפלגות. אני עכשיו רוצה לעשות כנס מפלגתי באחד מהמבנים-
ראש העיר: אין כנסים פוליטיים במבנים העירוניים.
עו"ד עדי לוי סקופ: אז זה מה שאנחנו רוצים לדעת, מה המדיניות.
ראש העיר: אז זו המדיניות.
עו"ד עדי לוי סקופ: מה המדיניות? אין.
ראש העיר: אין כנסים פוליטיים בעיר.
עו"ד עדי לוי סקופ: חברות עסקיות יכולות?
ראש העיר: אין כנסים פוליטיים במבני העירייה.
אורן כהן: ... (מדבר ללא מיקרופון)
ראש העיר: לא, לא, מבנה עירייה.
אורן כהן: ... זה לא פוליטי.
ראש העיר: לא, מבנה העירייה. אורן מבנה עירייה. במבנה העירייה. היא שאלה על מבנה העירייה אורן.
עו"ד עדי לוי סקופ: אני שאלתי על מבנה ציבור, אתה יכול-
ראש העיר: מבנה ציבור.
עו"ד עדי לוי סקופ: שאלתי לאנשים פרטיים, אנשים פרטיים יכולים לשכור את המבנים של העירייה.
מירב הלפמן: תלוי לאיזו מטרה.
עו"ד עדי לוי סקופ: אז זה מה שביקשנו, זו השאלתה.
ראש העיר: תפנו למנכ"לית.
עו"ד עדי לוי סקופ: מה זה תפנו למנכ"לית?
מירב הלפמן: אבל זה כל נושא לגופו. לאירועים פרטיים אין,
עו"ד עדי לוי סקופ: אין. אז מה תלוי-
ראש העיר: אירועים פוליטיים אין. לא היה ולא יהיה.
עו"ד עדי לוי סקופ: זאת שאילתה מה המדיניות לאנשים פרטיים, מה המדיניות? לחברות עסקיות מה המדיניות? לעמותות, לארגונים ומפלגות זאת השאלתה.
ראש העיר: אין מפלגות. תודה שאילתה הבאה.
עו"ד עדי לוי סקופ: אין מפלגות אבל מה עם שאר הדבר ששאלנו?
ראש העיר: אין מפלגות.
עו"ד עדי לוי סקופ: אבל לא שאלתי רק על מפלגות.
ראש העיר: אבל מכוונים לשם.
עו"ד עדי לוי סקופ: הבנתי שהמדיניות למפלגות אין. מה עם אנשים פרטיים?
ראש העיר: אין פוליטיקה במבנה הציבור.
עו"ד עדי לוי סקופ: מה עם אנשים פרטיים?

לא אני קבעתי אגב, זה סורקיס החליט ואחרי זה גלר.
ענית אין. יש עוד רשימה של דברים-
אחרי זה ולד.
מה עם אנשים פרטיים, אנשים יכולים לשכור את המבנים הציבוריים?
אנשים פרטיים תלוי איזה סוג של פעילות.
אז אנחנו רוצים לדעת מה המדיניות.
לא לכל פעילות.
מה זה תלוי?
תלוי.
אוקיי, מה הנוהל? איפה הוא?
אין נוהל.
עמותות 50% והשאר זה באמת לגופו של עניין-
טוב, שאילתה הבאה, אנחנו לא בדיון.
חברת עסקיות, רגע, לא.
תודה, תודה עדי.
זה לא יעבוד ככה, זה לא עובד ככה.
אם את רוצה לפנות לשכור את האולם, תפני, ותהיה מדיניות נ, תודה.
יש שאילתה, יש תשובות-
את היית 5 שנים שם.
המנכ"לית אני רוצה-
אבל 5 שנים-
אני רוצה שהמנכ"לית תענה על זה.
נתתי, נתתי, אין לי מה להוסיף.
לא, מה עם אנשים פרטיים?
... פוליטית או עמותות 50%.
אבל אנשים פרטיים יכולים?
תלוי לאיזו מטרה.
תודה. שאילתה הבאה-
טוב הבנתי, לא רוצים לענות מתחמקים.

ראש העיר:
עו"ד עדי לוי סקופ:
ראש העיר:
עו"ד עדי לוי סקופ:
ראש העיר:
עו"ד עדי לוי סקופ:
ראש העיר:
עו"ד עדי לוי סקופ:
ראש העיר:
עו"ד עדי לוי סקופ:
ראש העיר:
עו"ד עדי לוי סקופ:
ראש העיר:
עו"ד עדי לוי סקופ:
ראש העיר:
עו"ד עדי לוי סקופ:
ראש העיר:
עו"ד עדי לוי סקופ:
מירב הלפמן:
ראש העיר:
עו"ד עדי לוי סקופ:
ראש העיר:
עו"ד עדי לוי סקופ:
ראש העיר:
עו"ד עדי לוי סקופ:
מירב הלפמן:
עו"ד עדי לוי סקופ:
מירב הלפמן:
עו"ד עדי לוי סקופ:
מירב הלפמן:
ראש העיר:
עו"ד עדי לוי סקופ:

ז. היקף נטיעת עצים בוגרים במרחב הציבורי, מיקום הנטיעה ומיני העצים שניטעו בשנת 2022.

היקף נטיעת עצים בוגרים במרחב הציבורי, מיקום... מיני העצים, תקריא את השאילתה. כן, תשובה.
הקביעה כי המערך המקצועי בנושא גנים ונוף קרס, אינה מקובלת. מחלקת גנים ונוף מתפעלת מערך שלם של תחזוקת

ראש העיר:
מירב הלפמן:
גנים, פיתוח... ואחזקה.

למה לא מקריאים את השאילתה, זו שאילתה ארוכה. יש שמה גם גרף.
אנחנו לא מקריאים אף שאילתה, ולכן גם את זה אנחנו לא נקריא.
השאילתה מופיעה.
ראש העיר מלמל משהו, תושב יכול להבין מה ראש העיר מלמל?
לא, אני קראתי את השאילתה, את הכותרת.
הוא קרא את הכותרת של השאילתה.
אני לא ממלמל, ממתי אני ממלמל?
אנחנו ממשיכים. כמו גם-
אני פעם מלמלתי?

ראש העיר:
מירב הלפמן:
פניחס כהנא:
מירב הלפמן:
ראש העיר:
פניחס כהנא:
ראש העיר:
מירב הלפמן:
ראש העיר:
מירב הלפמן:
ראש העיר:
מירב הלפמן:
ראש העיר:

אני אתחיל מהתחלה. קביעה כי המערך המקצועי בנושא גנים ונוף קרס, אינה מקובלת. מחלקת גנים ונוף מתפעלת מערך שלם של תחזוקת גנים, פיתוח, שתילה ואחזקה. כמו גם הקמת מערך מקצועי של מפקחים מוסמכים, כולל אגרונום שאחראיים על גיזום וטיפול בעשרות אלפי עצים ברחבי העיר, כולל סקרים והטמעה. לגבי התקציב, בכל התקציב שהוקצה נרכשו עצים ונטעו ברחבי העיר. כל תקציב שהוקצה בעבר או יוקצה בעתיד יטופל על ידי מנהל המחלקה במידית לרכישת עצים ונטיעתם. ולפניכם מוצגת הטבלה. שאלת המשך?

את יכולה לשים את הגרף?
לא שמעתי סליחה?

פניחס כהנא:
מירב הלפמן:

את הגרף של השאילתה.

פניחס כהנא:

כן, בטח. שימי את הגרף. מה השאלה?

ראש העיר:

א' לא ענית לי במספר מה היה היקף הנטיעה על ידי העירייה בשנת 2022. את יכולה לתת נתון? תני נתון.

פניחס כהנא:

כן, אני יכולה לתת לך. זה 585.

מירב הלפמן:

שאילתה הבאה, תודה.

ראש העיר:

שאילתה בנושא פעילות-

מירב הלפמן:

כמה? מירב כמה 500?

עו"ד עדי לוי סקופ:

585.

מירב הלפמן:

תודה. אגב סתם רק ככה, עד שנמצא את השאילתה הבאה, אני חושב שכדאי-

ראש העיר:

רגע, אני...

פניחס כהנא:

עבר הזמן. בעיקרון אני רוצה שתדעו-

ראש העיר:

עוד לא שאלתי שאלת המשך.

פניחס כהנא:

שאלת. כמה עצים?

ראש העיר:

לא שאלתי, שאלתי כמה.

פניחס כהנא:

שאלת כמה עצים, אמרו 585.

ראש העיר:

השאלה כמה עצים הופיעה בשאילתה מלכתחילה, היא לא שאלת ההמשך.

אלון רבינוביץ:

מה שאלת ההמשך פניחס? תגיד ככה, חבריה אין פועלים, תראו איך מנקים העיר. אין פועלים, איך מגננים את העיר. אין פועלים, איך מטפלים באשפה. איך מפנים אשפה ברמדאן כשאין פועלים. איך עבר עיד אל פיטר, איך עבדו 48 שעות רצוף, 48 שעות רצוף עבדו בעיר. אתה יודע 48 שעות עבדו, נפלו מהרגליים.

ראש העיר:
פניחס כהנא:

זה היה לך חצי שעה לפני הדיון. עכשיו אנחנו בדיון.

פניחס כהנא:

אתה יודע לפעמים, אני אחרי ה-7 באוקטובר-

ראש העיר:

אתה יודע מה, אני מוטרד מזה שאתה לא מטריד אותך-

פניחס כהנא:

תגיד כל הכבוד, תודה, משהו פניחס.

ראש העיר:

שבשנת 2024 נטעו 189 עצים.

פניחס כהנא:

אתה 6.5 שנים פה רק... בסדר.

ראש העיר:

לא מטריד אותך?

פניחס כהנא:

לא.

ראש העיר:

לא מטריד אותך קצת?

פניחס כהנא:

ראש העיר : לא, לא.
 פינחס כהנא : שאלתי אותך... מה עושה העירייה כדי למנוע קריסה-
 ראש העיר : מה השאלה?
 פינחס כהנא : אל תגיד לי שהמצב הוא טוב.
 ראש העיר : טוב.
 פינחס כהנא : אני מכיר את המחלקה הזאת
 ראש העיר : המצב מצוין.
 פינחס כהנא : המצב הוא גרוע. איך הגענו ל-189 יוצאים בשנה, כשיותר עצים נכרתו מאשר-
 ראש העיר : אנחנו בשנת מלחמה.
 דני הרוש : מה שאלת המשך פינחס שנדע?
 ראש העיר : אנחנו בשנת מלחמה פינחס.
 דני הרוש : למה אתה מתרגז?
 פינחס כהנא : אתה מדבר על פרחים ושושנים.

ח. פעילות אשכול השרון – פניה שלישית בנושא.

ראש העיר : שאילתה הבאה בבקשה, תשובה.
 מירב הלפמן : שאילתה בנושא פעילות אשכול השרון.
 ראש העיר : רק ביקשתי שתגיד מילה אחת טובה. אין לך פה אתה יודע אנשים שהם רובוטים. מילה טובה להגיד לעובדי העירייה,
 לא קרה כלום. אתם יכולים כל האופוזיציה פעם אחת להגיד תודה, כל הכבוד. מילה, מילה, מילה. חבל. הלאה.
 עו"ד עדי לוי סקופ : ואוו, ואוו, מדהים.
 ראש העיר : את בכלל, תהיי בריאה.
 עו"ד עדי לוי סקופ : מדהים המופע שלך בכל פעם.
 ראש העיר : איך... 5 שנים.
 עו"ד עדי לוי סקופ : תעצור את המופעים שלך.
 פינחס כהנא : ... אם אנחנו בהתדרדרות, בהתדרדרות.
 מירב הלפמן : חברים אנחנו ממשיכים.
 פינחס כהנא : אנחנו בהתדרדרות, אתה מספר סיפורים... של התדרדרות.
 מירב הלפמן : מנכ"ל האשכול נכנס לתפקידו לפני מספר חודשים, והוא לומד את הדברים. נזמינו להציג בפני מועצת העיר באחת
 משיבות המועצה הקרובות.
 ראש העיר : כשיגיע העת כן. שאלת המשך?
 מירב הלפמן : שאלת המשך?

ט. שיפוץ משרד ראש העיר במבנה החאן – מבנה בהגדרת שימור מחמיר.

ראש העיר : טוב, שאילתה הבאה.
 מירב הלפמן : שיפוץ משרד ראש העיר במבנה החאן-
 ראש העיר : מה עוד פעם?
 מירב הלפמן : כפי שענינו בשאילתה הראשונה, שיפוץ בלשכת ראש העיר נעשה על פי הנדרש ולא פגע בשימור.
 ראש העיר : לא, לא, בהתאם לשאילתה הקודמת. זאת התשובה. זה לחדד.
 (מדברים ללא מיקרופון)
 ראש העיר : אין שאלה, יאללה קדימה.
 פינחס כהנא : רגע, אז אולי כאן תעני. שאילתה הזאת תעני. השאלה הייתה מדוע ראש העיר לא מביא לוועדת שימור נושא
 השיפוצים במשרדו כמתחייב?
 ראש העיר : כי אין צורך.
 פינחס כהנא : אז תענה.
 ראש העיר : החלפתי גבס בגבס.
 פינחס כהנא : זה לא משנה. אתה לא מבין שזה לא משנה מה עשית-
 ראש העיר : ... ברצפה כזאת.
 פינחס כהנא : זה לא משנה מה עשית. אתה צריך להביא את זה לוועדת שימור להתייעצות.
 ראש העיר : לא כך קבעה מנהלת המחוז. מה לעשות...
 יעל סער : אבל ככה קבע החוק-
 פינחס כהנא : מנהלת המחוז, בכלל כשדיברנו היא בכלל לא ידעה שאתה עושה.
 ראש העיר : נכון, כי אין צורך. והיא באה במיוחד ואמרה אין צורך.
 פינחס כהנא : ואחראית על השימור לא ידעה. אתה הולך להביא אותה, מה היא אמרה, היא גם כן אין לה סמכות.
 ראש העיר : פינחס-
 פינחס כהנא : אין לה סמכות לאשר שום דבר. אין לה סמכות. אתה יו"ר ועדת שימור, אתה צריך להביא את זה לוועדת שימור
 להתייעצות.
 ראש העיר : אין צורך.
 פינחס כהנא : ואם אין בעיה, היו אומרים לך אין בעיה.
 ראש העיר : אין צורך.
 פינחס כהנא : למה אתה דווקא-
 ראש העיר : כי לא נגעו בקירות.
 פינחס כהנא : פועל בניגוד לנוהל, בניגוד לחוק?
 ראש העיר : כי לא נגעו בקירות, לא עשו כלום.
 מירב הלפמן : שאילתה סמכויות-
 ראש העיר : אני מציע שמחר תעלה לרדיו עוד פעם ותתראיין על זה, קדימה. שאילתה הבאה.
 פינחס כהנא : כן, בוודאי שאני אתראיין.

י. סמכויות אכיפה במבנים לשימור.

מירב הלפמן : שאילתה בנושא סמכויות אכיפה במבנים לשימור.
 ראש העיר : נו קדימה.
 פינחס כהנא : ... חשוב לנו. עוד לפני הפקדה יבואו אליך כל עשרות הבעלים... מה תעשה?
 מירב הלפמן : הנה יש עוד שאילתה על זה, אז אפשר להמשיך את זה עכשיו.
 ראש העיר : מה עכשיו? אה.
 מירב הלפמן : שאילתה בנושא סמכויות אכיפה במבנים לשימור. סמכויות הוועדה לשימור אתרים מוגדרות בתוספת הרביעית לחוק
 התכנון והבנייה תיקון מספר 31 משנת 1991. שמתווה את המסגרת החוקית בכל הקשור בתחום השימור. ככול שמבוצעות עבודות טעונות היתר במבנה שהוכרז
 לשימור, בגינה לא הוגשה בקשה להיתר, הוועדה המקומית רשאית לפעול על פי הסעדים הקבועים בפרק י' לחוק התכנון והבנייה. שאלת המשך?

זה לא נכון. יש לנו תכנית. בתוכנית כתוב בפירוש, בתחום-	פינחס כהנא:
בתיא, בתיא-	ראש העיר:
מותחם לשימור יבוצעו בכפוף לתיק התיעוד-	פינחס כהנא:
מה השאלה?	ראש העיר:
בהמלצת ועדת השימור העירונית. זה כתוב לנו בתוכנית.	פינחס כהנא:
פינחס למה אתה כועס? למה אתה כועס?	ראש העיר:
כי אתה הצבעת בעדה, ושהיא לפני הפקדה.	פינחס כהנא:
מה השאלה?	ראש העיר:
זה מה שכתוב.	פינחס כהנא:
מה השאלה? תשאל.	ראש העיר:
למה אתם לא עושים את זה לפי מה שכתוב בתוכנית?	פינחס כהנא:
מה השאלה? מה השאלה? אני באמת מנסה לשמוע את השאלה.	ראש העיר:
למה אתה עובד בניגוד למה שכתוב בתוכנית.	פינחס כהנא:
אז אני אומר לך בפעם המאתיים, החלפתי חמור בחמור. גבס בגבס, תקרה בתקרה, פרקט בגרניט, אה גם לא החלפתי	ראש העיר:
את הגרניט, הדבקתי.	
תביא את זה לוועדה. תביא לוועדה.	פינחס כהנא:
זה לא אני. אני לא.	ראש העיר:
מחובתך להביא את זה לוועדה.	פינחס כהנא:
טוב יאללה, תודה. תמשיך.	ראש העיר:
יא. מידע על שבילי אופניים בעיר כפר סבא.	
שאלתה בנושא מידע על שבילי אופניים-	מירב הלפמן:
הרי אני לא אשכנע אותך, ואתה לא תבין. ואתה תמשיך בשבילך, זה בסדר. מה זה משנה מה נגיד.	ראש העיר:
אתה עושה מה שאתה רוצה, וכולם יראו שאתה עושה מה שאתה רוצה. אתה חושב שזה יקל עלינו. אנחנו רוצים	פינחס כהנא:
לאשר את תכנית השימור.	
העניין הוא שאתה מפריע לשיבה.	ראש העיר:
רוצים לאשר אותה.	פינחס כהנא:
פינחס, אני מתרה בך פעם ראשונה.	ראש העיר:
אתה... יבואו אנשים-	פינחס כהנא:
אני מתרה בך פעם ראשונה. פעם ראשונה-	ראש העיר:
אני לא יכול לעשות-	פינחס כהנא:
פעם שנייה, פעם שנייה. תודה רבה. אתה מפריע לסדר יום של הישיבה.	ראש העיר:
שאלתה בנושא מידע על שבילי אופניים בעיר כפר סבא. באתר העירייה מוצגות תכניות שבילי אופניים, ובאתר	מירב הלפמן:
ההנדסי מופיעה מפת שבילי אופניים. לא מדובר באותו מידע. במהלך שנת 2025 תופק מפת שבילי אופניים מעודכנת. שאלת המשך.	
אלון רבינוביץ:	
אני אשאל עוד שנייה, תני לי להסביר. אחד, יש פה שאלה שלא עניתם עליה. כי יש טעות במפות. והיא חוזרת על עצמה	
בכמה מקומות. ולא עניתם איך אתם מסבירים על הטעות הזאת. זה גם במפה המעודכנת גם במפה ההנדסית יש טעות. אני נוסע בשבילים האלה יום יום.	
אם יש טעות היא תתוקן.	מירב הלפמן:
אוקיי. ומעבר לזה זה לא שהמידע הוא שונה, יש מידע סותר בין 2 האתרים. יש מפות שהן סותרות אחת את השנייה.	אלון רבינוביץ:
זה לא תכנון ולא קיים. המידע הוא סותר.	
אנחנו נבחן את זה שוב אלון.	מירב הלפמן:
יב. תכנית אב לשבילי אופניים.	
אנחנו עוברים להצעות לסדר.	מירב הלפמן:
יש עוד שאלה.	אלון רבינוביץ:
סליחה. סליחה, תכנית אב לשבילי אופניים. העירייה עובדת על פי תכנית רב שנתית לתכנון וביצוע שבילי אופניים,	מירב הלפמן:
התוכנית מעודכנת לשנת 2024.	
איפה היא מפורסמת?	אלון רבינוביץ:
לדעתי באתר.	ראש העיר:
היא לא מפורסמת באתר, אנחנו נעלה אותה לאתר.	מירב הלפמן:
יבדקו אותה. לא פרסמו באתר? תפרסמו אותה באתר.	ראש העיר:
בסדר גמור.	מירב הלפמן:
מי היה צריך לפרסם את זה באתר? תבדקו בבקשה, באחריות מי, תודה.	ראש העיר:
בסדר גמור.	מירב הלפמן:
3. הצעות לסדר:	
א. שימוש בבינה מלאכותית על ידי העירייה.	
אוקיי, אנחנו עוברים להצעות לסדר, שימוש בבינה מלאכותית, מי מציג?	מירב הלפמן:
אני.	פינחס כהנא:
בבקשה.	מירב הלפמן:
השימוש במערכות בינה מלאכותית AI מתרחב והולך. אין ספק שהשימוש במערכות אלה שיפר את יעילות רמת	פינחס כהנא:
השירות שהעיר מספקת לתושבים. כמובן שהשימוש בכלי זה נפוץ גם על ידי גורמים חיצוניים העיר קשורה עימם.	
השעון בבקשה רק.	מירב הלפמן:
מניח שהעיר משתמשת במערכות אלו. לנו אין מידע בנושא. למדנו שבתחומים רבים אנחנו עובדים גם כרגע, ללא	פינחס כהנא:
מערכת מידע עדכנית, ורמת השקיפות באתר העירייה לצערי הולכת ויורדת. חסר לנו חומר רב, כדי לקבל החלטות. אנחנו עובדים כמעט ללא סקרים שוטפים	
ככלי לתכנון. התחומים לשימוש כמובן מגוונים ביותר, למשל במוקד העירוני, זיהוי תקלות במערכות התשתית, ניהול פסולת, בביטחון, ברווחה, בניטור איכות	
אוויר, פחים חכמים ועוד. הציבור לדעתנו חייב להיות שותף לתהליך.	
אנחנו מדברים באמת מתוך חוסר ידיעה על היקף השימוש וכו' וכו'. ולכן הבאנו למועצת העיר כדי שהעירייה תציג	
מצב קיים בעיר בשימוש במערכות בינה מלאכותית בעירייה או על ידי גורמים חיצוניים, שאיתם אנחנו בקשר. העירייה תציג מצב כוח אדם בנושא הזה.	
העירייה תשיג תכנית לשימוש במערכות בינה מלאכותית והכשרת כוח אדם.	מירב הלפמן:
אז העירייה עושה שימוש במספר כלים מבוססי בינה מלאכותית, לשיפור היעילות בעבודות המחלקה העירונית.	
רגע, אנחנו לא סיימנו.	יעל סער:
סליחה.	מירב הלפמן:
אלון רוצה לדבר.	יעל סער:
סליחה אלון, בבקשה.	מירב הלפמן:
בגדול כמי שמתעסק ב-AI בחיים שלו, הכלים הם מגוונים בטירוף, ויכולים לעזור לעירייה להתקדם עשרות שנים	אלון רבינוביץ:
קדימה במהירות. והכשרת כוח אדם לעניין הזה היא קריטית. כי צריך לדעת מתי, איך להשתמש בכלים, מה כל הכלים, הכלים מאוד מגוונים. יש המון חברות	

שונות שעושות כלים שיכולים לעזור לנו להתקדם הלאה מאוד מהר.

ותוכנית כזאת היא מאוד חשובה. אי אפשר לבוא ולהגיד או לתת לאנשים לעבוד בזה באיזה צורה ספורדית. ואדם אחד שעובד בזה או אדם אחר שלא עובד בזה, זה יוצר תקלות. וצריך לעשות משהו סדור מאוד לדעת איך מכניסים את הדבר הזה לעיר, ואיך משיקים את הדבר הזה עם כל הקבלנים השונים שהעיר עובדת איתם. תודה.

עו"ד עדי לוי סקופ: אני רוצה להוסיף לגבי AI. קודם כל AI התחיל להיכנס לארגונים הגדולים, גם משרד החינוך הכניס AI, אפילו הייתה לו איזה שהיא תקלה שהוא הוריד שמה איזה שהיא מערכת שבה בנה בעצמו, כי המערכת לא הייתה מספיק אמينة.

אז משרד החינוך נכנס לזה חזק. בנוסף יש עיריות שנכנסו לזה, העירייה שהצהירה שהיא נכנסת לזה בצורה הכי משמעותית, וגם פרסמה את זה ועשתה כנסים זו עיריית רמת גן. אבל עיריות נוספות גם התחילו לעשות את זה, אומנם לא פרסמו את זה כמו עיריית רמת גן, אבל התחילו לפעול בנושא. אם העירייה לא תעשה את זה בצורה סדורה, זה יגיע מכיוון אחר. זאת אומרת המחקרים והבדיקות והאמונה היא שהעובדים והעובדות עושים שימוש כלשהו בבניה מלאכותית, גם אם זה לא מוסדר. ואז יש סכנה. גם סכנה של פרטיות, גם סכנה של שימוש שהוא בעייתי. קבלת מידע לא נכון ופעולה על פיו.

על מנת שכל הדברים האלה לא יקרו, העירייה צריכה להסדיר את הנושא הזה, גם להכשיר כוח אדם, וגם להציג תכנית מסודרת, איך היא גם מכשירה את כוח האדם, ואיך היא מאפשרת שימוש בבניה מלאכותית. לדוגמה אפשר לעשות שימוש בבניה מלאכותית במוקד, במענה לתושבים, בכל הנושאים של סקרים וכו'. יש אין סוף אפשרויות, רק צריך להסדיר את זה בצורה בטוחה, על מנת שהנושא הזה לא יגרום נזק. כי אם זה לא יהיה מסודר, והעירייה תיקח על זה בעלות, אז יכול להיות שיהיו מקרים שאי כולנו נפסיד מזה, כי הבניה המלאכותית באה לעזור. ושנית, יכול להיות שיהיו אנשים שיעשו בזה שימוש בצורה לא מוסדרת, ואז זה עלול ליצור בעיות. אז יש לברך על ההצעה לסדר הזו, ולטעמנו לקבל אותה, תודה.

מירב הלפמן: עוד משהו? אוקיי. אז קודם כל רק הערה לצוות הטכני. תשימו לב, כי 10 דקות זה לכולם יחד, ולא כל פעם להפעיל מחדש לכל דובר. העירייה עושה שימוש במספר כלים מבוססים בינה מלאכותית, לשיפור היעילות בעבודות המחלקות העירוניות, הן לצורך ניהול פנימי והן לשיפור השירות לתושבים. להלן כמה דוגמאות: מיקרוסופט 365 קופיילוט היא כלי מבית מיקרוסופט המבוסס על בינה מלאכותית, שמטרתו לשפר את היעילות בעבודה של הכלים של מיקרוסופט 365. חלק מיתרונות הכלי מסייע ביצירת דו"חות, מסמכים, מצגות בצורה אוטומטית ומדויקת. מבצע עיבוד נתונים, יוצר נוסחים ומסייע בהכנה של דו"חות מורכבים, חוסך זמן ומפחית טעויות אנוש. מסוגל להציע שיפורים בנוסחים, תרגומים, ניסוחים, ומבני דו"חות. מה שמייצל את העבודה ומבטיח תוצאה מקצועית. מסייע לניהול פרויקטים בצורה חכה על ידי אוטומציה של משימות שגרתיות, ומעקב אחרי ביצועי הצוותים, דבר שמפחית את העומס, ומייצל את התקשורת בין הצוותים השונים. הכלי מציע המלצות לפעולות הבאות על בסיס נתונים והיסטורית העבודה, כך שמאפשר לעובדים לקבל החלטות מהירות ומדויקות. דוגמה נוספת צ'ט בוט מבוסס בינה מלאכותית. העירייה פועלת להטמיע צ'ט בוט לשירות לקוחות, שישפך מענה אוטומטי לפניות שגרתיות, ויפחית את העומס במוקד. הצ'ט בוט נמצא בשלב סופי של בדיקות, וממתין לאישור נגישות לפני השקה רשמית. דוגמה נוספת TIMEOS היא פלטפורמה שמטרתה לייעל ניהול זמן פגישות ולוחות זמנים. הרעיון המרכזי הוא לאחד ולתזמן משימות, פגישות ותזכורות בצורה אוטומטית ועילה, תוך שימוש בבניה מלאכותית. תכונות עיקריות של הכלי מאפשר למשתמשים לקבוע פגישות במהירות, ולהתבסס על זמינות אוטומטית מהיומן, סיכום שיחות ופגישות לזיהוי משימות והוספה אוטומטית לניהול משימות, תמלול של שיחות וידאו ועוד. על פי תכנית העבודה כבר בחודש מאי מתוכננות הכשרות של עובדים ומנהלים בנושא שימוש של AI והטמעת כלים תומכים לקבלת החלטות. בשלב זה השימוש במערכות בינה מלאכותית אינו דורש כוח אדם נוסף, אגב המחשוב ובעלי תפקידים במחלקות השונות אחראיים על הטמעת הכלים הדיגיטליים. לאור הדברים הללו, אפשר להסיר את ההצעה מסדר היום. מי בעד להסיר? אני לא רואה אבל בני, תעזור לי רגע-

ראש העיר: בני, איתן-

מירב הלפמן: בני, איתן-

ראש העיר: שלי, אורית, דני, ראש העיר, נדב, איציק, ממה.

מירב הלפמן: מי נגד? אלון, יעל, פינחס, עדי ואורן. תודה.

החלטה מס' 155: מועצת העיר החליטה ברוב קולות להסיר את ההצעה בנושא שימוש בבניה מלאכותית על ידי העירייה.

בעד - בני, איתן, שלי, אורית, דני, ראש העיר, נדב, איציק, ממה.

נגד - אלון, יעל, פינחס, עדי ואורן.

ב. שיבוץ לחטיבות הביניים – כיתות מחוננים אופירה נבון.

מירב הלפמן: הצעה לסדר הבאה בנושא שיבוץ לחטיבות הביניים, מי מציג? אני. בשיטת השיבוץ החדשה בבית ספר אופירה נבון משוּבץ לחטיבת בר לב. ילדי כיתת המחוננים, אשר נמצאים אלון רבינוביץ: באופירה נבון, ממשכים לכיתת המחוננים הכוללים לכיתת שרת. הילדים אשר נושרים מכיתה זו ישובצו לפי המודל לחטיבת בר לב עם שאר בית הספר. יש להזכיר שכיתות המחוננים באופירה נבון משרתות את כל ילדי העיר מכל השכונות. במצב בו הילדים משוּבצים לבר לב מרחיק חלק מהילדים גם משכונותם וגם משאר ילדי הכיתה איתם היו בארבע השנים האחרונות. מדובר על מספר מועט של תלמידים כמה עשרות בתרחיש קיצון, זה כנראה אפילו לא 10, אבל זה באמת במספר מועט של ילדים. יש פה מקרה קצה. אנחנו יודעים שיש פה מקרה קצה, שהוא יקרה כל שנה. מקרה קצה ספציפי הזה צריך פתרון ספציפי, פרטני, שהמודל הנוכחי לא פותר. הוא פותר באולי, אני מבקש אדוני ראש העיר, שתבקש מהקהל להפסיק את קריאות הביניים, תודה. ותמיד יש אפשרות שהדבר הזה ייפתר בשיטה הנוכחית, וקיימת גם אפשרות שלא. שהדבר הזה יישאר, שילד שלא רוצה להגיע לחטיבת בר לב, שנוחק, אפילו יכול להיות שילד אחד בודד מכיתה, יגיע לחטיבת בר לב, בזמן שכל החברים שלו בשרת, והוא בכלל מהירוקה או מיצחק שדה או מכל בית ספר אחר. אדוני ראש העיר. אני לא אמשך כל עוד יש צעקות מהקהל.

ראש העיר: תנו לו להמשיך, חבל על הזמן. כן.

אלון רבינוביץ: אנחנו חושבים שהמקרה הזה הוא באמת מקרה פרטני הוא מקרה למקרים בודדים. אבל בסך הכל יש פה בעיה שתחזור עליה שנה אחרי שנה, אני חושב שהיא ראויה לפתרון ספציפי. דיברתי עם יו"ר הנהגת ההורים לפני יומיים להצעה הזאת. הוא לא מרוצה מהצעת ההחלטה הספציפית הזאת. אנחנו מוכנים לשנות אותה לאיזה שהוא פתרון פרטני אחר, שייתן פתרון לבעיה. אפשר לדון על זה, בשביל זה זה פה. שנדון על זה וניתן איזה שהוא פתרון הולם וראוי. אני רואה שאסנת מחכה לדבר, אז אני אתן לה.

ראש העיר: כן בבקשה. סיימתם?

יעל סער: לא, לא סיימו להעליב את חברי המועצה שם מהצד הם צועקים עליהם: 'מי אתה?' מה זה ההתנהגות הזאת? אני לא

מבינה. ואתם יושבים פה ושותקים.

ראש העיר: סיימתם? מנהלת אגף החינוך בבקשה.

אסנת חנון: אני אגיד קודם כל לשם כך אגף חינוך, כדי לעשות עבודה מקצועית ורגישה ועניינית. ובשביל זה אנחנו עובדים ללא לאות. אנחנו השקנו מודל חדש לשיבוץ בחטיבות הביניים. ואני אזכיר לכם ששמונו את העיקרון של האינטגרציה מאוד מאוד חזק. ולכן זה טוב שילדים מכל העיר מגיעים גם לבר לב, חטיבה איכותית וטובה, ואנחנו מאוד שמחים על כך. המודל שנבנה הוא מודל שמאפשר חיזוק העוגן החברתי. ההיפך, הם הולכים עם כל ילדי כיתתם, שהם 4 שנים כבר ביחד לחטיבת בר לב. חטיבה איכותית וטובה. ולא שונה מכל חטיבות העיר. והם נמצאים שם. עומדת להם את האפשרויות בדיוק כמו כל שאר ילדי העיר, לערער או לבקש בקשת שיבוץ אחרת, ולעלות בהגרלה. אין שום סיבה לעשות אפליה לטובים או לטובות אוכלוסייה כזו או אחרת. בסוף אחרי שנקבל את תשובות המחוננים, מי עבר ומי לא עבר, אנחנו נדע מי ממשיך לכיתת מחוננים או לכיתת נחשון ומי נשאר, ואם זה לא יהיה מספיק טוב, כמובן יש להם זכות ערעור. אחרי השיבוץ עכשיו, יש מספיק זמן לערער, וגם אז אנחנו יושבים ברגישות ובדוקים כל דבר. אני רק אגיד שמהפניות שאנחנו מקבלים לאגף החינוך אין תמימות הורים לגבי מה שעולה פה. כל אחד חושב אחרת ואנחנו יודעים שזה ככה בכל דבר, לכל דבר יש 2 דעות. ואנחנו נמשיך ונעבור בשקיפות ביחד עם הנהגת ההורים. כי כל מה שנבנה זה עם הנהגת ההורים, ועם יו"ר הנהגת ההורים של אופירה נבון. זו החלטה משותפת יחד איתם. ואני אכבד את היו"רים שישבו והביעו דעתם ועשינו שינויים בהתאם. בקשר לטענה של חטיבת מקור, הכיתה הזאת כבר 4 שנים ביחד, הם הולכים ככיתה, הם מכירים אחד את השני. השנה שכבת ו' באופירה זה סך הכל כיתה 1 רגילה ו-2 כיתות מחוננים. אי אפשר לפצל את הכיתה הרגילה הזאת לכמה חטיבות. היא צריכה להיות ככיתה, כדי שהם ישמרו על העוגן החברתי. בעוד שנתיים כשיהיו 2 כיתות רגילות, אז אפשר יהיה לחלק את זה לעוד חטיבה, וזה גם מתוכנן מראש. כבר עכשיו תכננו את העוד שנתיים, ולכן אפשר לסמוך עלינו שאנחנו עושים עבודה טובה. אני כן אדגיש דבר אחד. אתה אומר כמה עשרות בודדות, לפעמים ילד 1 סוגר כיתה וילד 1 פותח כיתה. מי שמכיר את זה, זה קורה בגנים, זה קורה בבית ספר יסודי, ולכן זה לא עניין של מה בכך, לבוא ולהגיד בואו נעביר 10 לפה, 5 לפה או 1 לשם. אנחנו עובדים מאוד מאוד קשה, כמובן הנהגת ההורים יושבת איתנו בעבודה. אחרי שנסיים את כל התהליך, ואם עדיין יהיו הורים שלא מרוצים, יש להם זכות להגיש ערעור. אני כן אדגיש, כי חלק מהמכתבים שכתבנו, לצערי הרב נכתבו שם על ידי הורים, שקשה להם להיות עם ילדים ממזרח העיר. אז אנחנו לא נקבל את זה, וזה לא יהיה תיאום. וחתבת בר לב היא חטיבה טובה כמו כל החטיבות בעיר. ואני רגע לפני שאנחנו נסיים, אני אגיד. יש כל מיני פרסומים שמדרגים בתי ספר פה בצורה כזו או אחרת, ואני רוצה שנתייחס לפרסומים האלו. אחד הפרסומים מתייחס לתיכון כצנלסון, ולכן מנהל כצנלסון

נמצא פה כדי לדבר, בבקשה טובי.

טובי רוזנברג: ערב טוב לכולם, אני מבקש להקריא מכתב שאני מוציא לצוות המורים ההורים קהילת בית ספר. "ממני מנהל תיכון כצנלסון, אליכם אנשי צוות תלמידים, הורים, תושבי העיר. תיכון כצנלסון תיכון עלילת מקיף בית לתלמידות ולתלמידים, המעניק חינוך ציבורי לכל תושבי העיר. אני מבקש להתייחס לפרסומים השונים מהתקופה האחרונה, שנגעו להישגים של בתי ספר, למצעד בתי ספר מצטיינים, ולתגובות שפורסמו ברשת. כשאנחנו מדברים על חינוך, אנחנו לא בהכרח צריכים לדבר על ציונים, אכן כך. בית חינוך תיכון כצנלסון הינו תיכון עיוני עירוני, המכיל את כל אוכלוסיות העיר מחנך ומקנה ערכים ודוגל במערך גבריות נאמן למציאות. בספרו של פרופ' יצחק גרינברג, תיכון עלילת לילדי פועלים מובאים דבריו של מנחם זליגר בישיבת המועצה המקומית בנובמבר 1954, לאחר שסיים כעשור של הובל בית החינוך וביסוסו הקריטי. זליגר הציע תפיסה של בית חינוך תיכון כולל מקיף, שיהיה מחולק למגמות מקצועיות ולמגמות טרום אקדמיות עיוניות. תיכון משותף לכל כביטוי לתפיסה של אחדות העם. בשנות ה-50, איפה אז ואיפה היום, סליחה. "תפיסתו של זליגר מוצאת ביטוי של ממש בשנים האחרונות בבית הספר שלנו. אני מאמין כי בית חינוך עירוני חייב לתת מקום למצטיינים בתחום העיוני והריאלי, ובד בבד לתת מקום למוכשרים בתחומים המקצועיים. כ-80 שנה לאחר הקמתו של בית הספר ניתן לומר כי בית החינוך שינה את פניו. מתיכון עלילת לילדי פועלים, זה השם המקורי של בית הספר במשך החינוך, לאוכלוסייה מצומצמת למדי, הפכנו להיות תיכון עלילת מקיף, בית של ממש המעניק חינוך ציבורי לכל תושבי העיר. אנו נתנים מענים לצורכי האוכלוסיות השונות, מגוונים את תכניות הלימודים ואת החיים החברתיים בבית הספר, ומוסיפים היבטים רגשיים טיפוליים רבים.

ציונים הם אכן דבר חשוב. להצטיינות לימודית יש מקום וחשיבות רבה בבית החינוך שלנו. בית החינוך מציע מסגרות עבור תלמידים מצוינים שדוחפים להצטיינות כמו מגמת הנדסת תוכנה, מגמת ביוטכנולוגיה, מגמת כנפי רוח חדשנית ברמה עירונית. בית החינוך שלנו אף הגיע בשנים האחרונות לשיא באחוז התלמידים שסיימו לימודיהם עם בגרות במתמטיקה בהיקף 5 יחידות לימוד, 37.7% בשנת הלימודים תשפ"א מכלל תלמידי י"ב סיימו עם בגרות 5 יחידות מתמטיקה. תשפ"ג – 77% מתלמידי י"ב סיימו בגרות בהיקף 5 יחידות לימוד באנגלית. באותה שנה אחוז הזכאים להשיבת טכנולוגית מצטיינת עמד על 43.3%. אחוזי הזכאות של בית החינוך שלנו בשנים האחרונות, ועומדים על 90% עד 94%-93%. בשקלול נתוני האוכלוסייה המגוונת המגיעה לבית החינוך, אופן הכלת אוכלוסיות מורכבות ויציבות נתוני הזכאות לבגרות, ניתן לומר שבית החינוך כצנלסון הינו מוסד עם עמוד שדרה חינוכי איתן. נתון נוסף שצריך להצביע עליו, הוא 0.1% נשירה של תלמידים. בית החינוך שלנו מקבל את התלמידים ועושה את מירב המאמצים להוביל את כל תלמידיו אל קו הסיום. נתוני הדיווח של בית החינוך שלנו למשרד החינוך, הם נתונים הנאמנים למציאות ו-0% של שקלול דיפרנציאלי המצביע על פערים בין ציוני הגשה בית ספריים לציוני התלמידים בבגרויות עצמן. בית החינוך שלנו רואה עצמו כמסגרת חינוכית שמציבה לתלמידים דרישות תפקודיות ברורות. נוכחות בבית הספר היא רכיב משמעותי בתפיסת הערכה שלנו את התלמידים. תלמידים שמעדרים מעל המותר, לא נישגים לבחינות הבגרות, לא מוגשים לבחינות הבגרות, מתוך תפיסה ברורה שאנחנו לא בית חרושת להנפקת תעודות בגרות.

ב-8 שנים האחרונות אני מנהל את בית החינוך תיכון כצנלסון. בשנים אלו התרחשו שינויים גדולים במדיניות, הן ברמה הארצית והן ברמה העירונית. ברמה הארצית שינויים דרמטיים בחוק החינוך המיוחד, כל תלמיד ותלמידה והוריו והוריה, אשר זכאי לשירותי חינוך מיוחד, רשאי לבחור את המסגרת החינוכית שבה ילמד. בהקשר הזה מדובר גם בתלמידים שקיבלו זכאות למסגרות לימודים מיוחדות בכיתה קטנה, והן במתן אפשרות לתלמידים בעלי צרכים מיוחדים, להשתלב בכיתות רגילות בבית ספר תיכון עיוני רגיל, ולקבל סיוע אישי הנקרא סל אישי. על רקע שינויים אלו תיכון כצנלסון אכן שינה את פניו. לפני 8 שנים תיכון כצנלסון הכיל כיתה אחת של חינוך מיוחד עם אפיון של ל"ל לקווי למידה. כיתות של תלמידים על הרצף האוטיסטי לא נפתחו כלל בתיכונים בעיר. כיום בית ספרנו הוא תיכון מוביל שבין כיתיו 7 כיתות חינוך מיוחד. 3 כיתות עם אפיון של ל"ל, ועוד 4 כיתות חינוך מיוחד עם אפיון של תלמידים על הרצף האוטיסטי. אחת מהכיתות כיתה י"ב המשך, קרי כיתה י"ג מכינה, לאחר שסיימו כמובן את חוק החינוך החובה. בהקשר של תלמידים עם סל אישי, התיכון שלנו קולט רבים מתלמידים אלו. נכון לשנה זו מעל 280 שעות שבועיות של סל אישי ניתנו לתלמידי התיכון, שקיבלו זכאות לחינוך מיוחד, ובהן ללמוד בבית החינוך שלנו בכיתות רגילות. לתלמידים אלו נבנית תכנית לימודים אישית, המורכבת משיעורים בכיתה, מעזרה לימודית פרטנית, מטיפולים רגשיים וממענים שנוגעים לצרכים המורכבים, שאיתם הם מתמודדים.

ברמה העירונית – לאורך שנים רבות התיכונים העיוניים בכפר סבא נהגו לקבל תלמידים שעברו רף קבלה עירוני, שהורכב ממוצע ציונים ומציון התנהגות. עד לשנות ה-90 רף הקבלה היה גבוה למדי, באזור הממוצע 85. במשך השנים רף זה הורד והגיע לאזור ממוצע 70. עד לשנת 2018 בערך רף הקבלה המשיך לרדת ועמד על ממוצע 61 וציון התנהגות א' או ב'. בשנים האחרונות נעשה שינוי במדיניות העירונית. בפועל התיכון שלנו קולט תלמידים עם ממוצע ציונים נמוך מ-61, ואף נמוך מ-50. כך לגבי רף הקבלה של הציון בהתנהגות. תיכון כצנלסון הוקם בשנת 1955. השם הרשמי שלו כאמור היה תיכון עלילת לילדי פועלים. בשנות ה-20 של המאה העשרה, אכן התיכון שינה את פניו. הפכנו לתיכון מקיף ששקבל כמעט את כל תושבי העיר, ובהם גם תלמידי החינוך המיוחד. אין גאווה גדולה יותר מזו. אחוז הנשירה של בית הספר אפסי. תלמידים רבים שלפני עשור היו מודרים ממנו, מתקבלים אליו היום, ובאהבה גדולה. וכך גם תלמידים עם קשיים לימודיים עם בעיות קשב וריכוז, עם לקויות למידה מורכבות עם קשיים רגשיים נפשיים, עם בעיות חרדה או דכאון, וכמובן שוב אוכלוסיית התלמידים על הרצף האוטיסטי. אנחנו קולטים את כל התלמידים שעיריית כפר סבא מבקשת שנקלוט. שכבות י' וי"א מכילות 12 כיתות אם. בית החינוך שלנו גדל ב-8 שנים מ-23 ל-34 כיתות אם. מלבד אוכלוסיות החינוך המיוחד, אלו גם של הכיתות של החינוך המיוחד וגם התלמידים עם הסל האישי, בית החינוך שלנו מכיל 3 כיתות מבי"ר וכיתות קדמיי – קידום מצוינות אישית, שהיון מסגרות מיוחדות בתוך בית הספר, השואפות לבסס אצל התלמידים בעיקר אמונה בעצמם, רכישת מיומנויות למידה ואפשרות למידה במסגרת קטנה, לקבל שעות למידה רבות ומורים מצוינים. כל אלה כדי להגביר את סיכויי ההצלחה של התלמידים. הרוח והנשמה של בית החינוך שלנו נטועים בעשייה חברתית ערכית. מגמות תיאטרון, מוזיקה, אומנות, עיצוב, יחד עם מגמות חינוך גופני ונבחרת הכדורסל שלנו, פועלות בחיבור לקהילה ובשיתופי פעולה רבים, בערבים פתוחים ובפעולות התנדבותיות משמעותיות. חיבור לקהילה והתנדבות במסגרות שונות הם סימן היכר של בית החינוך שלנו. בשנה שעברה מיד לאחר שפרצה מלחמת חרבות ברזל, החלטנו כי במשך 3 חודשים כל תלמידי בית החינוך ילמדו 3 ימים ויתנדבו יומיים מלאים בכל שבוע, במקומות שונים בארץ על פי בחירתם. עזרה בחקלאות, גיוס מצרכים לנוקפים, בתי ספר יסודיים ועוד. צו אזורי קראנו לפרויקט זה. וכן, הרגשנו שהיה חשוב יותר בימים ההם חיבור לקהילה, ההתנדבות והעוצמות של תחושת התינה מלמדה רגילה לבחינות הבגרות. למידה שבעינינו הייתה מנותקת הקשר, זמן ומקום. בזכות פרויקט זה התלמידים לקחו חלק בפעילות של התנדבות בעיר ובסיוע לאחר, מעורבות אשר מעצימה את תחושת השייכות ואחריות לחברה, לקהילה ולבית הספר. נתוני הגיוס לצה"ל ונתוני השירות המשמעותי בקרב בוגרי בית הספר גבוהים מאוד, ואנו גאים על כך מאוד. במהלך השנה אנחנו מקיימים ימי עיון וסדנאות בנושא גיוס ושירות משמעותי. יום צבא הוא מוסר, הוא מסורת בבית החינוך שלנו.

לסיכום, בית החינוך כצנלסון לאורך כל השנים וגם כיום, ממשיך להיות בית ספר הומניסטי שפועל לאורם של ערכים ליברליים, כאשר כבוד האדם הוא המצפן העיקרי שלנו. תושבי העיר הצעירים, הם באי בית הספר כולם. הם שונים ומגוונים, ואנו פועלים ללוות כל אחד ואחת מהם/מהן, בתקופה הרגישה והמורכבת של גיל ההתבגרות. תודה.

ראש העיר: תודה רבה רבה טובי על המילים החמות. אני רוצה להגיד לכם שזכינו בעיר במנהיגות חינוכית מופלאה וערכית מאוד. אני חושב שכמו שנאמר, בשנים האחרונות עצם זה שאין רף קבלה בעצם לבית הספר, מקבלים את כולם. וזה אתגר בלתי נתפס. אתגר ניהולי, אתגר נפשי. תחשבו איזה תעצומות צריך לצוותים. זה לא רק המנהל עצמו, זה כל המורות, כל המורים, כל הסביבה הזאת צריכה להגן על הילדים האלה, לתת בהם את האמון. ולא להגיד אוקיי בואו נקבע, איך כתבו בפייסבוק, התיכון הוא ככה, המורים הם ככה, נקבע רף קבלה כזה, אולי נעלה את רף הקבלה. אני למדתי בכצנלסון אי שם בשנות ה-80 שרף הקבלה להיכנס לבית הספר היה 85 במינימום, אחרי ריאיון עם מנהל בית הספר. שהיית צריך לשכנע אותו, גם אם יש לך ממוצע 85 ומעלה, עוד היו עושים לך טובה שמקבלים אותך אז. ואם לא, היית הולך לאוסטרובסקי, או למוסינזון או לאורט. זו הייתה כפר סבא. אז לא חוכמה להצליח. החוכמה להצליח זה באמת במקום הזה שטובי אומר פה בצורה כל כך מדהימה, שיש אפס נשירה מהתיכונים בכפר סבא. לא מוותרים על אף ילד. ואני פוגש את המנהלים שלנו, באמת כל הזמן. אני רואה את היכולת שלהם להתמודד ולא לוותר על אף ילד, ולהכיל אותם. ולקבוע לכל ילד את המידות שלו ואת החליפה המתאימה לו. ממש הם כמו חייטים, שלוקחים את הדבר הזה שנקרא נשמה. ילד צעיר, נערה צעירה, שגם ככה יש להם באמת תקופות קשות מאוד. זה לא מה שאנחנו מכירים. ולקחת את הנשמה הזאת ולעטוף אותה, ולתת לה את הביטחון וההאמון בעצמם. ובסופו של דבר לסיים את התיכון ובהצלחה. על זה מגיע כל הכבוד טובי, ותודה שבאת לפה באומץ והתייצבת. כי אני באמת קורא כל הזמן כל מיני, איך אומרים, מצקצקים כל מיני דברים שכותבים ברשתות. אני לא רוצה להתייחס למי שלא נמצא כאן. כתבה שצריך לקבוע רף קבלה, ולקבל. בואו נסן את מי אנחנו רוצים כאן בכפר סבא, חברת מועצה שהתמודדה פה לתפקיד מסוים. היא לא פה. נקבע רף קבלה. זה מעליב אותנו ואת כל המנהיגות החינוכית, ואת כל המורות והמורים שנמצאות כאן ונמצאים גם בשטח, שעובדים כל הזמן, נותנים את כל כולם. הם זמינים 24/7 לטובת הילדים האלה. הילדים שלנו. שאימהות והורים מתקשרים אליהם, וגם האימהות וההורים היום לא פשוטים, לא פשוטים. הם כולם בהתמודדות. וטוסיפה את הקורונה את השלכות הקורונה, שמרגשים את זה בדרך הזה עכשיו של התיכונים. השלכות של הקורונה עכשיו מרגשים את זה בחסיבות ובתיכונים. יש פה רף אלימות, יש פה התמודדות דרמטית. ואנחנו צריכים לגבות את המנהלים, לעטוף אותם. לא להיות חלק מהקהל, שבא ואומר הכול לא טוב הכול לא טוב. בכפר סבא יש אתגרים ויש מנהלים מצוינים שעושים טוב. ונבחרו הציבור באשר הם, זה לא משנה אם הם חברי קואליציה, או חברי אופוזיציה, לא שופכים את המים עם התינוק, והכול בכל מותר. לא אצלי בכל מקרה. ולמנהלים של בתי הספר ולמנהלות נגיד לכם תודה גדולה. אני מברך אתכם בברכת החג, ותודה טובי שהגעת.

ייעל סער: אני רוצה להגיד שלא ראיתי מופע גולייטינג כזה בחיים. אלוהן העלה הצעה על ילדים שנשורים בתוכנית המחוונים

ויגיעו לבד לחטיבה.

תודה. מי בעד?

ראש העיר:

יאל סער: לא, אני לא סיימתי. אסנת באה ומדברת על כל הילדים באופירה נבון, כי זה לא היה נושא ההצעה לסדר.
ראש העיר: אוקיי, תמשיכי. יאל תמשיכי.
יאל סער: ואז מגיעים ויש פה נאום שלא קשור לכלום-
ראש העיר: הצבעה בבקשה, תעלו להצבעה.
יאל סער: וכל הכבוד למנהל כצנלסון, הוא דיבר על דברים נהדרים, אבל מה זה קשור-
ראש העיר: עזבי.
יאל סער: להצעה לסדר? לא, אני לא מבינה את הזלזול הזה.
ראש העיר: שום דבר. מי שמזלזל זו את.
יאל סער: לא, אלון דיבר על הורים שהם מאוד מודאגים, ואסנת באה ומציגה אותם כאילו הם... ולא רוצים ללמוד עם ילדים ממזרח העיר.
מירב הלפמן: מה זה הדבר הזה?
יאל סער: חברים מי בעד להסיר את ההצעה?
מירב הלפמן: מי בעד? בני, איתן, דני, שלי, אורית, ראש העיר, נדב, ממה. מי נגד? הרביעייה ואורן 5, תודה.
ראש העיר: אגב אני הייתי שמחה אם הייעוץ המשפטי שלנו יגיד לנו אם זה בסדר שבאמצע הצעה לסדר, מביאים דבר לא קשור
יאל סער: שעומד ומדבר הרבה יותר מ-10 דקות.
ראש העיר: תודה רבה.
יאל סער: לא, אני רוצה להבין. אני רוצה להבין את הנהלים-
ראש העיר: אין לך מה להבין, הצעה לסדר הבאה.
יאל סער: בישיבות מועצה בכפר סבא.

החלטת מס' 156: מועצת העיר החליטה ברוב קולות להסיר את ההצעה בנושא שיבוץ לחטיבות הביניים – כיתות מחוננים אופירה נבון. בד - בני, איתן, שלי, אורית, דני, ראש העיר, נדב, ממה. נגד - אלון, יאל, פינחס, עדי ואורן.	
--	--

ג. שימוש בחשמל ציבורי בשטחי קנין פרטי.
ראש העיר: שימוש בחשמל, 10 דקות התחילו מרגע זה, מי מציג.
יאל סער: אני שאלתי שאלה את הייעוץ המשפטי, הייעוץ המשפטי הוא גם שלי וגם שלך.
עו"ד בתיא בראף: בוודאי שכן.
ראש העיר: סליחה בתיא עם כל הכבוד. אני קובע אם לתת לך תשובה או לא. אנחנו בשאלתה הבאה בהצעה לסדר הבאה.
יאל סער: עם כל הכבוד הרייטינג שמשלמים לבתיא יוצא מהכיס שלי, כמו שהוא יוצא מהכיס שלך.
ראש העיר: תודה, התחילו 10 דקות הזמן עובר, כן מן מציג? איזה כיף השקט הזה תענוג, תענוג ממש. כן.
פינחס כהנא: ההצעה לסדר עוסקת בשימוש בחשמל ציבורי בשטחי קנין פרטי. בעיר יש מספר שטחים פרטיים שמשמשים בחשמל ציבורי. מדובר בתופעה שבחלקה היא בת 35 שנה ויותר אולי. שיש בה גם היקף כספי אדיר. פעמיים הצגנו את הנושא במועצת העיר. גם מבקר העירייה הוציא דו"חות ביקורת בנושא, לבקשת מנכ"ל העירייה, כשהבאנו את זה לדיון. מידית, נמצאו 9 אתרים כאלו ולדברי המבקר, מר דוד ציון תורג'מן, יש עוד אתרים של מתחמי חניה פרטית המחוברים לרשת העירייה. יש אתרים המחוברים כך 25 שנה, וההערכה היא שהשימוש הוא בשווי של 80,000 ₪ עד 100,000 ₪ לתקופה לאתר. חלקם מתחמים שלמים וגדולים. המבקר בדו"חות שלו גם הציע דרך איך לטפל בנושא.
דוד ציון תורג'מן: אתה לא יכול להגיד שזה דו"ח, זה נתונים שהעברתי לבקשת מנכ"ל, וזה לא הועבר וזה לא נתון לפרסום.
פינחס כהנא: זה בדיוק מה שאני אמרתי, אמרתי שלבקשת המנכ"ל-
דוד ציון תורג'מן: לא דו"חות, לא דו"חות.
פינחס כהנא: אתה הגשתי דו"ח. זה בדיוק מילה במילה-
דוד ציון תורג'מן: לא דו"ח.
מירב הלפמן: לא המילה דו"ח-
דוד ציון תורג'מן: לא דו"ח.
מירב הלפמן: נתונים, לא דו"ח.
דוד ציון תורג'מן: ביקשו ממני לבדוק משהו-
פינחס כהנא: זה לא נתונים, יש שמה ניתוח, זה לא נתונים. זה לא נתונים, זה ניתוח שלך והצהרות איך להשתפר איך לפתור את זה.
זה בדיוק מה שאני אמרתי.
דוד ציון תורג'מן: זה לא דו"ח.
פינחס כהנא: זה דו"ח שלך שיש בו גם, זה לא רק נתונים.
דוד ציון תורג'מן: זה לא דו"ח.
פינחס כהנא: בסדר, זה לא דו"ח, הנייר לפני. וכתוב שמה בפירוש לבקשתך בדקתי את עניין הפנייה של חבר המועצה פינחס כהנא בעניין חיבור לא חוקי של מגרש. ערכתי סיוור, הלכתי זה, הנה הצעות שלי וכו' וכו'. מכתב אחד, דו"ח אחד. דו"ח שני, עמודי תאורה-
ראש העיר: המבקר, אז זה דו"ח או לא דו"ח?
דוד ציון תורג'מן: לא דו"ח.
פינחס כהנא: בשטחים פרטיים, נערכו שיחות, נערכו זה. הכול כתוב וישנו. אני לא מבין מה הדיון, זה בדיוק מה שעשית, ועשית עבודה נהדרת.
דוד ציון תורג'מן: זאת בדיקה לבקשת מנכ"ל העירייה דאז, מר איתי צחר, לבצע אותה, לאור שאילתה שלך. הנתונים האלו הועברו, ואני עשיתי בדיקה. דו"ח זה דבר שעומד באמות מידה מקצועיות של הביקורת. כלומר, אני לא הלכתי לשום מבקר ודיברתי איתו על הנושאים האלה והייתה התייחסות. כך שהעניין הזה הוא צריך להיות בזהירות.
פינחס כהנא: בזהירות הראויה, זה בדיוק מה שאמרתי, ויש כאן סיכום שלך לאור האמור לעיל, מה אתה מציע וכו' וכו'. אז נקרא לזה בדיקה ולא דו"ח.
דוד ציון תורג'מן: אז תקרא את כל הבדיקה ותשמיע לכולם, ככה זה לא נשמע.
בסדר.
דוד ציון תורג'מן: זה נשמע אחרת.
פינחס כהנא: תקרא לזה איך שזה. אני בדיוק אמרתי לזה. אתה רוצה להחליף מילה, תחליף מילה. וזה לא משנה למהות של הדיון
עכשיו, ממש לא משנה.
דוד ציון תורג'מן: זה ממש משנה.
פינחס כהנא: הנושא מורכב, אבל מחייב טיפול. בתשובות העירייה בעבר נאמר שהעובדות נכונות ויטופל. אך בתעודת מתאים ובמקרה אחר לאחר הסברים נאמר על ידי העירייה ש"ההחלטה בדרך הטיפול לתקבל בהמשך, ושאלנו נדרש אליו ונמצא פתרון". במקרה נוסף נאמר ש"הנושא ייבחן במסגרת העבודה השוטפת על ידי מנכ"ל העירייה". אני... להציג שאנחנו הצגנו בשנת 2021. אנחנו נמצאים כאן במועצת העיר, כמוכן הנהלת העיר, כדי לפתור נושאים לא פשוטים. ודחייה אינסופית היא איננה שיטת עבודה. יש לנו יחידות בלשכה המשפטית, בהנדסה, בתכנון, בנכסים ועוד. וגם כמו שדיברנו מקודם יש לנו גם טכנולוגיות חדשות. יש מספיק גורמים מקצועיים כדי לפתור זאת. ציבורית אי אפשר להשאיר את המצב כמו שזה. שלא לדבר שיש כאן גם גורם כספי ולא רק ציבורי. מבקר העירייה המליץ בניירות שהוא כתב להעביר את כל הנתונים לדיון במועצת העיר. זאת הייתה המלצתו. ולקבוע את דרך הפעולה הנדרשת לכל תא שטח. כמו כן לקבוע תכנית עבודה, תוך ציון אחריות לוחות זמנים וביצוע של כל גורמי העירייה. המערכות באמת מתקדמות גם בתוך העירייה. יש בעירייה שכבה אפילו של עמודי חשמל ב-GIS, על רקע קנייני. אפשר לאתר את הדברים האלה במדויק. ולכן מה שאנחנו מציעים זה כבר סאגה שמשככת יותר מידי זמן, שהעירייה תשיג בתוך חודשיים סקירה של כל המתחמים בהם מדובר. (2) תציג דרך לפתרון הנושא בכל מתחם. ובתוך שנה יהיה ברור איך מטופלים כל המתחמים האלה.

ראש העיר :	תשובה.
מירב הלפמן :	בעיר קיימים 9 מתחמים המוגדרים כשטחים פרטיים ועמודי התאורה שלהם מוזנים מרשת החשמל העירונית. יש לציין ולהדגיש כי לא מדובר בחיבור בתים פרטיים לרשות עירונית, אלא מתחמים בעלי תכנון ייחודי, אשר בתחומם שטחים פרטיים פתוחים או תרשים ציבורי, שחזותם והשימוש בהם הוא כשל שטחים ציבוריים, ובחלקם קיימת זיקת הנאה לציבור בין רחובות או המשמשים כחנייה פרטית לרשות הציבור. המתחמים נמצאים ברחובות מבצע יהונתן, שאול המלך, המפלס, הרצפלד, כצלסון, השלום, אברהם קרן, חניתה וסמטת אביבים. כפי שנאמר בנושא יותר מפעם אחת, שינוי המצב הקיים הינו בעל משמעות נרחבות ומורכבות לתושבים, אשר נצטרך להשית עליהם עלויות כלכליות כבדות ומשמעותיות לטובת ביצוע השינוי. על סמך הדברים האלה אנחנו מבקשים להסיר את ההצעה מסדר היום. מי בעד?
ראש העיר :	מי בעד?
פינחס כהנא :	א', רגע רק דקה.
ראש העיר :	תודה. כן, בני-
פינחס כהנא :	זה לא נכון מה שאמרה המנכ"לית.
ראש העיר :	איתן, אורית, שלי, דני, ראש העיר, נדב ממה-
פינחס כהנא :	זה לא נכון, פשוט לא נכון. 9 אתרים זה אתרים שהוא אמר, וכתב יש עוד אתרים.
ראש העיר :	אוקיי.
פינחס כהנא :	אז צריך לטפל בזה.
ראש העיר :	בסדר.
פינחס כהנא :	מה אתם מורידים?
ראש העיר :	מי נגד?
פינחס כהנא :	מה אתם מורידים מתוך ההצעה?
ראש העיר :	אתם מצביעים?
פינחס כהנא :	תעבדו על זה-
ראש העיר :	אתם מצביעים?
פינחס כהנא :	שיהיה איזה לוח זמנים, שהנושא ייפתר-
ראש העיר :	אתם בהצבעה?
פינחס כהנא :	שהנושא ייבדק? מה זה אתם מורידים?
ראש העיר :	אתם בהצבעה? תודה. הם לא מצביעים.
פינחס כהנא :	מי נתן לכם את הרשות בכלל להוריד דבר כזה-
ראש העיר :	לא משתתפים בהצבעה.
פינחס כהנא :	שיש צריכה במאות, בסכומים כאלה של כסף ציבורי.
ראש העיר :	נושא הבא.
פינחס כהנא :	אני לא מבין את זה.
ראש העיר :	נושא הבא.
מירב הלפמן :	מי נגד? רגע, רק מי נגד? אורן, אלון, עדי, פינחס ויעל.
ראש העיר :	אני הולך להעביר להם עכשיו את הפרוטוקול לכולם.

החלטה מס' 157 :	מועצת העיר החליטה ברוב קולות להסיר את ההצעה בנושא שימוש בחשמל ציבורי בשטחי קנין פרטי.
נגד -	אלון, יעל, פינחס, עדי ואורן.
בעד -	בני, איתן, שלי, אורית, דני, ראש העיר, נדב, ממה.

4. בחירת נציג מועצת העיר לוועדת הבחירות לבחירת רב העיר.

מירב הלפמן :	הנושא הראשון לסדר היום, זה בחירת נציג מועצת העיר לוועדת הבחירות לבחירת רב העיר. שר הדתות החל להניע תהליך לבחירת רב עיר, השלב הראשון הוא הקמת ועדת בחירות. על פי תקנות ועדת הבחירות מורכבת מ-5 נציגים.
יעל סער :	סליחה, נראה לי שדילגתם על חוק העזר.
ראש העיר :	לא, עוד לא.
יעל סער :	בסדר היום זה הפוך.
ראש העיר :	כן, בבקשה. תמשיכו.
מירב הלפמן :	נציג הרבנות הראשית לישראל, נציג שר הדתות מקרב עובדי משרד הדתות, נציג ראש העיר, נציג מועצת העיר. שר הדתות פנה וביקש לקבל את שמו של נציג מועצת העיר. ולכן מועצת העיר אמורה לבחור את הנציגה. אנו מציעים לבחור בשמוליק ברגר-עו"ד עדי לוי סקופ:
פינחס כהנא :	זה לא מופיע בחומר.
מירב הלפמן :	זה מופיע בסדר היום, תסתכלו, יכול להיות-
פינחס כהנא :	לא מופיע.
מירב הלפמן :	שר הדתות וביקש לקבל את שמו של נציג מועצת העיר, ולכן מועצת העיר אמורה לבחור את הנציג. אנו מציעים לבחור בשמוליק ברגר מהמחלקה למורשת ישראל כנציג מועצת העיר.
עו"ד איתן צנעני :	רפי סליחה, רפי אתה כבר בחרת את נציג ראש העיר?
ראש העיר :	אני רוצה את אלון בן זקן.
אורית מסמי :	מי הנציגים האחרים?
ראש העיר :	אין עדיין.
אורית מסמי :	מה זאת אומרת אין עדיין, אז איך אנחנו-
ראש העיר :	אין נציגים. אנחנו בעיקרון אמורים למנות את שלנו, ואחר כך...
אורית מסמי :	אנחנו ראשונים?
ראש העיר :	אתם רוצים שנחכה?
אורית מסמי :	לא יודעת. למה אנחנו ראשונים, בואו נדע מי הנציגים האחרים, ואז נוכל להחליט מי מתאים לנו. אולי אני רוצה אישה?
ראש העיר :	אז בואו נמתין. אז נמתין-
ממה שיינפין :	רפי, אני מציע שנקבל את ההצעה של אורית, ונצביע לפי זה, שנמתין. אני בעד.
ראש העיר :	בואו נקבל החלטה שכרגע אנחנו ממתינים?
ממה שיינפין :	כן.
אורית מסמי :	לא. החלטה שאני רוצה לדעת מי הנציגים האחרים-
ממה שיינפין :	מי הנציגים, ולכן אנחנו לא בוחרים כרגע.
ראש העיר :	בשלב זה אנחנו ממתינים-
אורית מסמי :	בסוף זו החלטה מאוד דרמטית, הרבה שנים לא היה פה רב עיר, צריך להיות איזה שהוא מדגם מייצג של מי בוחר בו.
ראש העיר :	מסכים. טוב איתן, איך אתה רוצה לנסח את ההחלטה?
אורית מסמי :	אולי תהיה רבנית.
עו"ד איתן צנעני :	לא, אין לי בעיה עם ההצעה, אולי תנסחי הצעה או משהו. שמועצת העיר-
אורית מסמי :	הצעת החלטה-
ראש העיר :	מועצת עיריית כפר סבא מבקשת לקבל-
אורית מסמי :	מבקשת לקבל את השם של המועמד של השר-

ראש העיר : רשימה של המועמדים מטעם השר, ולאחר מכן תקבל החלטה לגבי המועמדים.
 עו"ד עדי לוי סקופ : מירב, את יכולה להסביר עוד פעם את ההרכב? לחזור על ההרכב?
 מירב הלפמן : כן. יו"ר הוועדה שהוא דיין או שופט בדימוס, שייבחר על ידי שר הדתות. נציג הרבנות הראשית לישראל, נציג שר הדתות מקרב עובדי משרד הדתות, נציג ראש העיר ונציג מועצת העיר.
 ראש העיר : טוב, אני מקבל-
 עו"ד עדי לוי סקופ : מה ההצעה שלך, שאת רוצה לחכות אורית לנציג של השר?
 ראש העיר : כן.
 אורית מסמי : כן, אנחנו רוצים-
 עו"ד עדי לוי סקופ : רק לנציג של השר, או לכל שאר הנציגים.
 אורית מסמי : אנחנו מבקשים לפנות לשר שימסור את שמו של הנציג מטעמו לוועדת הבחירות, ואחר כך ראש העיר והמועצה יבחרו-
 עו"ד עדי לוי סקופ : לא, לא רק שלו. אנחנו רוצים לדעת מה הנציגים של כולם.
 אורית מסמי : נציגים, מסכימה כן. ואחר כך-
 עו"ד עדי לוי סקופ : לא רק של השר, של הרבנות גם.
 אורית מסמי : ואחר כך אנחנו נוכל לבחור את הנציג שלנו, תוך כדי מתן ייצוג הולם מגדרי-
 עו"ד עדי לוי סקופ : כן, בהחלט.
 אורית מסמי : או לא יודעת מה.
 עו"ד עדי לוי סקופ : אז לא רק השר, גם של הרבנות.
 ממה שיינפין : אורית, אני חושב שזה נכון מאוד, אבל צריך לחדד את זה נכון, איך לכתוב את זה נכון.
 ראש העיר : אז עניתי ככה, שהחלטת המועצה תהיה כדלקמן : מועצת העיר כפר סבא מבקשת לקבל לידה את מועמדי השר ונציגי הרבנות לבחירת הרב הראשי, ולאחר מכן המועצה תבחר את נציגיה.
 עו"ד איתן צנעני : וגם ראש העיר.
 ראש העיר : וראש העיר.
 אלון רבינוביץ : ... (מדבר ללא מיקרופון)
 ראש העיר : אני המועמד שלי זה אלון בן זקן. אלון בן זקן הוא המועמד, הכי טוב. אפשר פה אחד?
 מירב הלפמן : אז פה אחד?
 ראש העיר : פה אחד, תודה רבה.
 מירב הלפמן : תודה.

החלטה מס' 158 : מועצת העיר החליטה פה אחד לפנות לשר הדתות שימסור את שמות נציגי ונציג הרבנות לוועדה לבחירת רב עיר, ולאחר מכן, ובהתאם לזהותם, המועצה וראש העיר יבחרו את נציגיהם.

5. תיקון לחוק העזר לכפר סבא (שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים), התשס"ח – 2008.

מירב הלפמן : תיקון לחוק העזר לכפר סבא שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים. הצעת החלטה : מאשרים את חוק העזר לכפר סבא (שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים) (תיקון), התשפ"ה – 2025 בנוסח המצורף לסדר יומה של ישיבת המועצה. אפשר פה אחד?
 ראש העיר : פה אחד, תודה.

החלטה מס' 159 : מועצת העיר החליטה פה אחד לאשר את חוק העזר לכפר סבא (שמירה על איכות הסביבה ומניעת מפגעים) (תיקון), התשפ"ה – 2025 בנוסח המצורף לסדר יומה של ישיבת המועצה.

6. אישור המלצות ועדת כספים מיום 25/3/2025.
 א. סקירה ודיווח על השקעות – ע"י רונן שטרית.
 ב. העברות מסעף לסעיף תקציב שוטף – העברות מספר 2.
 ג. העברות מסעף לסעיף תב"ר (פיתוח) העברות מספר 2.
 מירב הלפמן : אישור המלצות ועדת כספים מיום 25/3/2025. מצ"ב פרוטוקול ועדת הכספים מיום 25/3/2025 בצירוף חומרים נלווים. הצעת ההחלטה : מאשרים את המלצות ועדת הכספים כמפורט בפרוטוקול הישיבה בנושאים כדלקמן : סקירה ודיווח על השקעות, על ידי רונן שטרית. העברות מסעף לסעיף תקציב שוטף – העברות מספר 2. העברות מסעף לסעיף תב"ר (פיתוח) – העברות מספר 2. פה אחד?
 ראש העיר : פה אחד, תודה.

החלטה מס' 160 : מועצת העיר החליטה פה אחד לאשר את המלצות ועדת הכספים כמפורט בפרוטוקול הישיבה מיום 25/3/2025 בנושאים כדלקמן :
 א. סקירה ודיווח על השקעות, על ידי רונן שטרית.
 ב. העברות מסעף לסעיף תקציב שוטף – העברות מספר 2.
 ג. העברות מסעף לסעיף תב"ר (פיתוח) – העברות מספר 2.

7. אישור המלצות ועדת תמיכות מיום 12/3/2025.

מירב הלפמן : אישור המלצות ועדת תמיכות מיום 12/3/2025. הצעת החלטה : מאשרים את המלצות ועדת התמיכות כמפורט בפרוטוקול הישיבה מתאריך 12/3/2025.
 יעל סער : אני רציתי להגיד תודה למיטל, שהחומרים הגיעו בזמן, וכל שאלה ששאלתי וביקשתי לקבל מידע, קיבלתי כמו שצריך.
 אז אני שמחה להצביע בעד.
 ראש העיר : תודה יעל. ככה צריך, אנחנו נעשה ככה בתחילת ישיבות מועצה, כל חבר מועצה יגיד מילה טובה על העיר ועל העירייה ועל עובדיה, מה אתם אומרים? בואו ננסה.
 יעל סער : כשמגיע מגיע.
 ראש העיר : נעשה. אני אביא את זה להחלטת מועצה. כל אחד יגיד מילה טובה.
 דובר : מה שאתה אומר... (מדבר ללא מיקרופון)
 ראש העיר : אני חושב שאתה היית בקדנציות הקודמות קודמות, ראית איך התנהגו עם האופוזיציה. אני אומר שהאופוזיציה עושה את עבודתה.
 ממה שיינפין : רק שאלה לי אליך, מירב. זה ממה, בקשר לתמיכות. אני פשוט לא עברתי על כל הרשימה. יש שם יד שרה?
 דוברת : אנחנו קודם בתמיכות העקרוניות.
 ממה שיינפין : העקרונות בסדר.
 ראש העיר : אוקיי אפשר? איתן נמנע מההצבעות.
 מירב הלפמן : נכון, אז אני אגיד את מספר הסעיפים שהוא נמנע, וגם בני. 74, 79, 80 ו-84. השאר מאשרים?
 ראש העיר : אושר תודה.

8. אישור חלוקת תמיכות לעמותות ולגופים נתמכים לשנת 2025, לעמותות שהשלימו את המסמכים הנדרשים.

מירב הלפמן: אישור חלוקת תמיכות לעמותות ולגופים נתמכים לשנת 2025, לעמותות שהשלימו את המסמכים הנדרשים. הצעת החלטה-
אלון רבינוביץ: סליחה רק מירב, אני לדעתי שחקן רשום בשחמט כפר סבא, אני כבר לא שיחקתי שם שנים, תשימו אותי כנמנע שמה. אבל לדעתי אני שחקן רשום שם עדיין.
ראש העיר: אה כן? עזוב, תימנע. אפשר לאשר את זה פה אחד מלבד אלון? פה אחד. קדימה, הצבעה הבאה.
מירב הלפמן: רגע, אנחנו באישור תמיכות לעמותות ולגופים נתמכים לשנת 2025.
ראש העיר: פה אחד, אלון נמנע. זהו?
דוברת: אלון לא נמנע על הכול.
ראש העיר: רק על ההצבעה של השחמט.

החלטת מס' 162: מועצת העיר החליטה פה אחד לאשר חלוקת תמיכות לשנת 2025 לעמותות ולגופים נתמכים כמפורט בטבלה הרצ"ב לעמותות שהשלימו את המסמכים הנדרשים.
אלון נמנע בהצבעה בסעיף על שחמט כפר סבא.
ממה נמנע בהצבעה על ליונס.
בני ואיתן נמנעים על כדורגל בית"ר קפלן כפר סבא.

9. מתן היתר לעבודה נוספת לעובד עירייה.

מירב הלפמן: אוקיי, מתן היתר לעבודה נוספת לעובד עירייה. הצעת החלטה: מאשרים מתן היתר לעבודה נוספת לעובד עירייה, מנהל מדור באגף ההנהלה, אשר מעוניין לעבוד ביעוץ והנהלת חשבונות, בחברת פרסום, מחוץ לשעות העבודה. יובהר בזאת, כי תוקף האישור הינו עד שנה ממועד זה. פה אחד?
ראש העיר: פה אחד.
מירב הלפמן: תודה.

החלטת מס' 163: מועצת העיר החליטה פה אחד לאשר מתן היתר לעבודה נוספת לעובד עירייה, מנהל מדור באגף ההנהלה, אשר מעוניין לעבוד ביעוץ והנהלת חשבונות, בחברת פרסום, מחוץ לשעות העבודה.
יובהר בזאת, כי תוקף האישור הינו עד שנה ממועד זה.

ראש העיר: תודה רבה, הישיבה נעולה, שיהיה-
יעל סער: רגע, ביקשנו דקה.
ראש העיר: דקה? מי ביקש?
מירב הלפמן: שלוש.
ראש העיר: זה כאילו 3 דקות ביקשתם? בבקשה. כן פינחס.
יעל סער: טוב אני אתחיל דקה. אני השבוע ראיתי פוסט של אימא, שצילמה שלפוחיות שלילד שלה גדלו על הידיים בגלל שהוא נעקץ על ידי יתוש. דיברתי איתה. מסתבר שהעקיצות היו בגן שלה, בגן עירייה שלה. שהיא שולחת את הילד עם אלטוש לגן, והגננת אומרת לה ובצדק, תשמעי אני לא יכולה לשים לו, כי אסור לי למרוח עליו תכשירים, אז הילד נעקץ והוא אלרגי, ויש לו שלפוחיות ענקיות. והוא הגיע למיון וקיבל אנטיביוטיקה, ואללה איסטר, אחרי 3 שבועות עוד פעם זה קרה, ושוב שלחו אותה למיון, וכל זה כי אנחנו לא מטפלים ביתושים פה. ונמאס לי כבר להגיד את זה שנה אחרי שנה, שאנחנו חייבים לעשות משהו.
ראש העיר: לא נכון, לא נכון. אבל בסדר.
יעל סער: זה נכון, אין פה ריסוס-
ראש העיר: לא נכון. תראי אני אגיד לך משהו, את כבר 2 דקות.
יעל סער: אין פה תקציב לריסוס. היה את הניסוי הזה-
ראש העיר: 2 דקות.
יעל סער: בסדר, 2 דקות. היה את הניסוי הזה, לא הצליח הניסוי הזה-
ראש העיר: אוקיי, אמרת. הניסוי מוצלח.
יעל סער: חייבים לעשות עם זה משהו.
ראש העיר: נכון, נכון.
מירב הלפמן: יעל ניסוי הפיילוט הוכח כמוצלח מאוד-
יעל סער: אתם כתבתם בשאלתה שלא.
מירב הלפמן: ואנחנו עכשיו ממשיכים. מה אנחנו?
יעל סער: הייתה שאלתה, רשמתם שאתם לא יודעים מה התוצאות.
ראש העיר: תוצאות טובות.
מירב הלפמן: לא, יודעים. מה זאת אומרת?
יעל סער: צריך לעשות משהו?
ראש העיר: היתושים הם עקרים.
יעל סער: עקרים לא עקרים-
ראש העיר: והיתושה מזדווגת פעם אחת בחייה והיא מתה.
יעל סער: אני יודעת שאותי כל יום עוקצים, וילדים מגיעים למיון. זה מה שאני יודעת.
ראש העיר: תודה על הדקה. כן, מי עוד רוצה? אלון.
דוברת: בואי לפתח תקווה, בואי לתל אביב ילדים נעקצים.
יעל סער: על מה את מדברת, אני הייתי בתל אביב, בתל אביב אתה יכול לישון לילות שלמים-
הנה יש פה יתוש. אלון, יש שם יתוש לידך, תזהר.
יעל סער: בלי כלום, אני לא יכולה 20 דקות להיות בגינה ציבורית בכפר סבא.
ראש העיר: כן נו בסדר, נו קדימה חברים. מתמודדים עם זה, זו תופעה ארצית.
פינחס כהנא: בברכת ראש העיר לחברי המועצה נכתב שאנו מתחזקים באחדותנו.
ראש העיר: נכון.

פינחס כהנא: נקווה שזה המצב בעם. ברמת המועצה קשה לומר שזה המצב. יש כאן חברי מועצה באופוזיציה, שנבחרו על ידי רבע מקולות המצביעים, ולראשות העיר נבחרה מועמדת הסייעות על ידי 20,700 קולות. חברי מועצה מתנדבים הפעילים בוועדות החובה ברשות במועצת העיר, ובפעילות שוטפת עם התושבים. לרשותם העמידה חוק כלים בסיסיים לעבודה. מבין הכלים קבלת מידע על כל פנייה. כאשר חייבים להציג המידע המבוקש תוך 3 ימים. לרוב זה לא קורה או מקבלים תשובה אחרי שבועיים. אתה כותב מכתב לראש העיר, והוא לא עונה. לא שהוא לא מסכים. הוא לא מסכים, זה גם תשובה.
ראש העיר: למה אתה משמיץ?
פינחס כהנא: אני לא משמיץ.

ראש העיר : אתה משמיץ.
 פינחס כהנא : זה מה שהיה לי.
 ראש העיר : אתה משמיץ.
 פינחס כהנא : אתה רוצה הוכחות או מה? תגיד.
 ראש העיר : תמשיך, יש לך עוד חצי דקה.
 פינחס כהנא : זה נכון או לא?
 ראש העיר : תמשיך.
 פינחס כהנא : אתה מבקש פגישה עם המנכ"לית, ולא מקבל מענה.
 ראש העיר : נכון.
 פינחס כהנא : אתה מלין על כך, ומקבל תשובה שצריך אישור של ראש העיר בשביל פגישה איתה. האישור עדיין לא התקבל. לא מקבלים את ההודעות בצורה סדירה על אירועים שמארגנת העירייה וכו'. זו לא דרך של אחדות, זו לא דרך של עבודה משותפת. שלא לדבר שברוב המקרים זו התנהלות לא חוקית המנוגדת לנוהלים. וחג שמח לכולם.
 דני הרוש : חג שמח.
 ממה שיינפין : רגע, רגע, אני רוצה לתקן משהו. אם אפשר שנייה אחת. לפני אלון, תן לי שנייה אחת לפני זה. רק באישור של העברות תקציביות במלל שכתוב, יש טעות שכתוב ממה שיינפין, כתבתי לך וואטסאפ צחי בדיוק לגבי 200,000 ₪ של ההוראה מהמינהלת, להעביר מהמינהלת כסף לסיירת התיקונים. זה בטעות, זה לא נכון לסיירת התיקונים. זה הועבר, פה כתוב הסעיף ככה, זה טעות במלל. זה הועבר וכתוב לסיירת תיקונים... ונוקקים. זה בעצם הועבר לשיפוץ מבנים.
 ראש העיר : טוב.
 ממה שיינפין : המינהלת הורידה 200,000 ₪ מהתקציב שלה לטובת שיפוץ מבנים.
 ראש העיר : תודה ממה על ההבהרה.
 ממה שיינפין : תודה צחי ותודה...
 ראש העיר : כן אלון רבינוביץ.
 אלון רבינוביץ : בהרבה ישיבות פה אתה מדבר על כבוד, וצריך לכבד אותך ואת המעמד והכול. וגם היום כשדיברת, דיברת על ההתנדבות מזמנם של חברי המועצה, שעושים את זה בהתנדבות מלאה. ובו בזמן אני מבקש שאתה תכבד אותנו. כי היה לנו 2 ישיבות של מפעל המים של המליאה, אני לא זוכר כבר-
 ראש העיר : זה לא קשור למועצה.
 אלון רבינוביץ : של האסיפה, שנייה רגע, שנדחו 24 שעות לפני הכינוס שלהם. ישיבת המועצה נדחתה 48 שעות לפני, היו יכולים לעבור, יש חברי מועצה שאפילו לא נשאלו על זה. אם היו באים ואומרים, היינו יודעים שזו אופציה... על ידך בגדול. וזה כאוב וזה עצוב. ואותי לימדו לא לבקש מאחרים כבוד. תכבד אתה את כולם. ואני מנסה לכבד פה את כולם. אבל באותו זמן שאתה מבקש שאנחנו נכבד אותך, אני מרגיש, וחשוב לי לציין פה שאתה לא מכבד אותנו ואת זמננו. גם בתשובות שאנחנו מקבלים פה על השאלות. תודה.
 ראש העיר : טוב, אני רוצה לפני שאני נועל את הישיבה. אני רוצה להגיד לכם משהו כחלק מתרבות. אני בפעם הראשונה שפגשתי ראש ממשלה זה היה בשנת 1991, שמו היה יצחק רבין ז"ל. ישבתי איתו בחדר קטנטן כאן בכפר סבא, הוא הגיע ב-00:00 בלילה במוצאי שבת למפגש עם 7 אנשים. כשאמרו כך וכך וכך, והוא אמר ברגע שאתה מאשים מישהו, תבדוק את עצמך 3 פעמים. וזאת התנועה שלו עם האצבע. ברגע שאתה אומר אתה לא בסדר, תבדוק את עצמך 3 פעמים. אז אני מציע לכם לבדוק את עצמכם 3 פעמים, ולפני שאתם אומרים את הדברים שאתם אומרים. שיהיה חג שמח, תודה.

גב' מירב הלפמן
 מנכ"לית העירייה

מר רפי סער
 ראש העיר