



פרוטוקול מס' 9/26 ישיבת מועצה שלא מן המניין מיום רביעי, ט"ז בתמוז תשפ"ו, 01/07/2026

משתתפים:

רפי סער
אורית מסמי
איציק מנהיימר
עו"ד איתן צנעני
דני הרוש
הדר לביא
יעל סער
לירית שפיר שמש
מיכל סלומון
ממה שיינפין
נדב לויטה
עו"ד עדי לוי סקופ
פינחס כהנא
קובי פדון
ראובן חן
שלי סבר

חסרים:

אורן כהן
אלון רבינוביץ
אמיר קולמן
בני כהן
דן בן יהודה

מוזמנים:

מירב הלפמן
עו"ד בתיה בראף
מיטל קולין
דוד ציון תורג'מן
צחי בן אדרת

על סדר היום:

1. אישור צו מיסים (ארנונה) לשנת 2027.

פרוטוקול

1. אישור צו מיסים (ארנונה) לשנת 2027.

ראש העיר:

צחי בן אדרת:

שוב מורכב גם ממדד מחירים לצרכן, 3.05% -
(מדברים ללא מיקרופון)

צחי בן אדרת:

ריכוזי את שיעור הטייס האוטומטי. שוב, זו עלייה על פי החוק. אין לנו say בעניין הזה. לגבי הבקשות המיוחדות, בקשה מספרות ומכוני יופי, אנחנו ממשיכים את המדיניות להפחית תת סיווג 248, מבקשים להפחית לתעריף ממוצע של 250 ₪ במקום 265 ₪. תת סיווג 250 מתקני תקשורת סלולרית, גם כאן אנחנו מנסים, רוצים להשוות למשרדים, לסיווג הראשי של משרדים, שירותים ומסחר ל-371 ₪ במקום 261 ₪. ומתקני תקשורת סיווג 226, גם כאן אנחנו רוצים להשוות למשרדים, שירותים ומסחר מ-261 ₪. עוד שינוי נוסף זה למעשה את ההגדרה של משרדים שירותים ומסחר הוספנו גם מתקני מים וביוב, וגם כאן כדי להשוות את התעריף למשרדים שירותים ומסחר. עד כאן שאלות:

(מדבר ללא מיקרופון)

דני הרוש:

צחי בן אדרת:

יעודכנו שיעורי הארנונה שהוטלו מיום 1/1/2027 ועד ה-31/12/2027 בשיעור של 3.05% לעומת התעריף שהיה קבוע ל-1/1/2026. בנוסף מליאת המועצה מאשרת את צו המיסים על כל חלקיו ונספחיו.

פינחס כהנא:

יש לי הערה אחת צחי, אני חושב שהעלינו את זה כבר פעם, ואני יודע שאתה ער לזה ואתה פועל לזה. אבל כל... שאנחנו נכנס לנושא של ארנונה ירוקה. יש הרבה מאוד דוגמאות איך עושים את זה, אני יודע שזה קשה ליישם את זה, אבל כל מסע ארוך מתחיל בצעד קטן ובוא נתחיל, בסוף כולם ילכו אחריו.

דני הרוש:

צחי, אני רוצה שתמסור בשמנו, תודה לכל הצוות המקצועי על העבודה, על ההשקעה. עברנו אומנם ועדת כספים, עדיין אני מבקש למסור את תודתי האישית כיו"ר ועדת הכספים לך ולצוות.

צחי בן אדרת:

אמסור תודה.

דני הרוש:

תודה רבה דני, גם על העבודה שלך כיו"ר ועדת כספים. והמשפט הבא זה ואני רוצה להודות לכל חברי וחברות ועדת הכספים על העבודה ועל האחריות. יש הצעה בממשלה לשיפוי. לצחי ולכל הצוות יש לי הרבה מה להגיד עכשיו, אתה רוצה לדבר איתן או שאתה לחוץ? אפשר לאשר את זה פה אחד? פה אחד. אפשר לאשר פה אחד? תודה רבה, פה אחד. הישיבה סגורה.

החלטה מס' 305: מועצת העיר החליטה פה אחד לאשר כי בהתאם לסעיפים 9, 10 לחוק ההסדרים במשק המדינה, יעודכנו שיעורי הארנונה שהוטלו מיום 1/1/2027 ועד ה-31/12/2027 בשיעור של 3.05% לעומת התעריף שהיה קבוע ל-1/1/2026. בנוסף מליאת המועצה מאשרת את צו המיסים על כל חלקיו ונספחיו.

גב' מירב הלפמן
מנכ"לית העירייה

מר רפי סער
ראש העיר